

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

09 декабря 2025 года

№ 271 -п

О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2023 года № 425-п «Об утверждении производственных программ, установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Ресурсоснабжающая организация-ЮГ» на 2024-2026 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения водоотведения», приказом ФСТ России от 16 июля 2014 года № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 08 декабря 2025 года № 50

приказываю:

1. Внести следующие изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2023 года № 425-п «Об утверждении производственных программ, установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Ресурсоснабжающая организация-ЮГ» на 2024-2026 годы»:

1.1. изложить приложение 1 к приказу в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу;

1.2. изложить приложение 2 к приказу в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу;

1.3. изложить приложение 4 к приказу в редакции согласно приложению 3 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области

Р.А. Абейдуллин

Государственный регистрационный номер: 271-п
Дата государственной регистрации: 09.12.2025



Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 09 декабря 2025 года № 271 -п

**Производственная программа общества с ограниченной ответственностью
«Ресурсоснабжающая организация - ЮГ» для потребителей муниципального образования
Лагодовское сельское поселение Ломоносовского муниципального района
Ленинградской области в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024-2026 годы**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью «Ресурсоснабжающая организация - ЮГ»
Местонахождение	188517, Ленинградская область, Ломоносовский район, деревня Лаголово, улица Садовая, дом 12, помещение 35
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024-2026 годы

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем
водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды,
мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности**

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия		
			2024 год	2025 год	2026 год
1.	Водоснабжение				
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	-	-	-
	Итого:		-	-	-

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	160,423	160,423	232,073
1.1.	Расход воды на промывку сетей	тыс.м ³	0,500	0,500	0,500
2.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	159,923	159,923	231,573
3.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	31,990	31,990	46,322
		%	20,00	20,00	20,00
4.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м ³	127,933	127,933	185,251
4.1.	реализация воды потребителям	тыс.м ³	127,933	127,933	185,251

**Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации
производственной программы**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	17 014,44	19 752,94	25 916,16

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2026

**Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической
эффективности объектов централизованных систем водоснабжения**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	12,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	12,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				

2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00
2.3	L сети – протяженность водопроводной сети	км.	11,27	11,27	11,27
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	20,00	20,00	20,00
3.1.1	Впот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м ³	31,990	31,990	46,322
3.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м ³	159,923	159,923	231,573
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/м ³	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Вобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м ³	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт.ч/м ³	0,00	0,00	0,00
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	0,00

3.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м ³	159,923	159,923	231,573
-------	---	--------------------	---------	---------	---------

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Дпв	%	20,00	20,00	20,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/м ³	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/м ³	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2024 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2024 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC2026.WATER.TARIFF.FACT.4.47.EIAS			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2026

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 09 декабря 2025 года № 271-п

**Производственная программа общества с ограниченной ответственностью
«Ресурсоснабжающая организация - ЮГ» для потребителей муниципального образования
Лагодовское сельское поселение Ломоносовского муниципального района
Ленинградской области в сфере водоотведения на 2024-2026 годы**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью «Ресурсоснабжающая организация - ЮГ»
Местонахождение	188517, Ленинградская область, Ломоносовский район, деревня Лаголово, улица Садовая, дом 12, помещение 35
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024-2026 годы

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных
систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных
вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности**

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия		
			2024 год	2025 год	2026 год
1.	Водоотведение				
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
	Итого:		0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1.	Прием сточных вод	тыс.м3	237,403	239,214	265,960
2.	Товарные стоки	тыс.м3	237,403	239,214	265,960
3.	Объем сточных вод, поступивших на собственные очистные сооружения	тыс.м3	237,403	239,214	265,960

**Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации
производственной программы**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	46 651,88	48 441,58	52 022,91

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2024	31.12.2026

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1	Показатели качества очистки сточных вод				
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Внос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	тыс.м ³	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	тыс.м ³	237,403	239,214	265,960
1.2	Днн - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпнндс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00	0,00	12,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,508
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00	0,00	9,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	17,70	17,70	17,70
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт.ч/м ³	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	0,00

3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	тыс.м ³	174,392	239,214	365,960
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/м ³	0,284	0,284	0,284
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	67,422	67,937	75,533
3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	тыс.м ³	237,403	239,214	265,960

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1	Показатели качества очистки сточных вод				
1.1	Д свно	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
1.2	Дни (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Урост	кВт.ч/м ³	0,284	0,284	0,284
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт.ч/м ³	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2024 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2024 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC2026.WATER.TARIFF.FACT.4.47.EIAS			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2026

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 09 декабря 2025 года № 271 -п

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение
общества с ограниченной ответственностью «Ресурсоснабжающая организация - ЮГ»
на 2024-2026 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³
Для потребителей муниципального образования Лагодовское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области за исключением промышленных зон «Южная» и «Восточная»			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	122,28
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	143,71
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	139,53*
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	139,53*
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	139,53**
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	141,00**
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	196,51
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	196,51
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	196,51*
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	197,00*
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	195,60**
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	195,60**

* тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость, подлежащего уплате в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации организацией, использующей упрощенную систему налогообложения

Питьевая вода:

с 01.01.2025 по 30.06.2025 с учетом НДС (20%) 167,44 руб./м³

с 01.07.2025 по 31.12.2025 с учетом НДС (20%) 167,44 руб./м³

Водоотведение:

с 01.01.2025 по 30.06.2025 с учетом НДС (20%) 235,81 руб./м³

с 01.07.2025 по 31.12.2025 с учетом НДС (20%) 236,40 руб./м³

** тариф указан без учета налога на добавленную стоимость