

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

09 декабря 2025 года

№ 278 -п

Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» на 2026-2030 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16 июля 2014 года № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 08 декабря 2025 года № 50

приказываю:

1. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» на 2026-2030 годы, направленную по системе «Программное обеспечение для автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (ПО «Тарифы») (Ранее РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» на 2026-2030 годы согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Установить тарифы на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» на 2026-2030 годы согласно приложению 3 к настоящему приказу.
4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области

Р.А. Абейдуллин



Государственный регистрационный номер: 278-п
Дата государственной регистрации: 09.12.2025

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам
и ценовой политике
Ленинградской области
от 09 декабря 2025 года № 278-п

**Производственная программа в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью
«Колтушские инженерные сети» на 2026-2030 годы»**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети»
Местонахождение	188680, Ленинградская область, Всеволожский район, с. Павлово, Морской проезд, д. 1, помещение 11 Н, офис 5
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2026 по 31.12.2030

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1	Водоотведение						
1.1	Выполнение работ по текущему ремонту	тыс. руб.	9 256,91	9 530,92	9 813,03	10 103,50	10 402,56
	Итого:	тыс. руб.	9 256,91	9 530,92	9 813,03	10 103,50	10 402,56

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м³	791,100	791,100	791,100	791,100	791,100
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м³	791,100	791,100	791,100	791,100	791,100
	в том числе:						
2.1.	от населения	тыс.м³	771,532	771,532	771,532	771,532	771,532
2.2.	от прочих потребителей	тыс.м³	19,568	19,568	19,568	19,568	19,568
3.	Объем сточных вод, переданных на очистку	тыс.м³	791,100	791,100	791,100	791,100	791,100

	другим организациям						
3.1.	Объем сточных вод, переданных на транспортировку другим организациям	тыс.м³	791,100	791,100	791,100	791,100	791,100

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	87 187,02	107 956,85	112 830,08	116 658,51	117 458,87

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1	Бесперебойное водоотведение	01.01.2026	31.12.2030

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Внос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	тыс.м³	791,100	791,100	791,100	791,100	791,100
1.2	Днн - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов,	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения						
1.2.1	Кпнндс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	7,33	7,33	7,33	7,33	7,33
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	152,00	152,00	152,00	152,00	152,00
2.1.2	Л сети - протяженность канализационных сетей	км	20,75	20,75	20,75	20,75	20,75
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	229,419	229,419	229,419	229,419	229,419
3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем	тыс.м³	791,100	791,100	791,100	791,100	791,100

	транспортируемых сточных вод						
--	------------------------------	--	--	--	--	--	--

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвно	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Днн (для общесплавной (бытовой) системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2024 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2024 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC2026.WATER.TARIFF.4.47.EIAS			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2026 по 31.12.2030

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам
и ценовой политике
Ленинградской области
от 09 декабря 2025 года № 278-п

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период
регулирования тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью
«Колтушские инженерные сети» на 2026-2030 годы**

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м³
Водоотведение					
1	2026	53 777,74	1,00	X	0,290
2	2027	X	1,00	X	0,290
3	2028	X	1,00	X	0,290
4	2029	X	1,00	X	0,290
5	2030	X	1,00	X	0,290

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам
и ценовой политике
Ленинградской области
от 09 декабря 2025 года № 278-п

Тарифы на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» на 2026-2030 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м³ *
Для потребителей г. Колтуши, ул. Мира, ул. Верхняя, ул. И. Кронштадтского, ул. Полевая, ул. Генерала Чоглокова, с. Павлово, Морской проезд, д. Аро, ул. Чудесная, д. 4, 5, 6, 7, корп. 1, 7, корп. 2 муниципального образования Колтушское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, дома 5, дома 8, корп. 1, корп. 2, корп. 3, корп. 4, корп. 5, дома 30, ул. Рябиновая, д. Янино-2 муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.01.2026 по 30.09.2026	102,60**
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	133,04**
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	133,04*
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	139,89*
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	139,89*
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	145,36*
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	145,36*
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	149,57*
		с 01.01.2030 по 30.06.2030	148,48*
		с 01.07.2030 по 31.12.2030	148,48*

*тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая);

**тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость (5%), с 1 января 2026 года подлежащего уплате в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации организацией, использующей упрощенную систему налогообложения:

Водоотведение:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 с учетом НДС 107,73руб./м³

с 01.10.2026 по 31.12.2026 с учетом НДС 139,69 руб./м³