



№ 205206-2025-11391
от 12.12.2025

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12 декабря 2025 года № 785-р

**Об изъятии объектов недвижимости для государственных
нужд Ленинградской области в целях размещения
линейного объекта регионального значения по титулу:
"Реконструкция автомобильной дороги "Санкт-Петербург –
завод имени Свердлова – Всеволожск" на км 0 – км 6
во Всеволожском районе Ленинградской области"**

В соответствии со статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49 и 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения линейного объекта регионального значения "Автомобильная дорога "Санкт-Петербург – завод имени Свердлова – Всеволожск" (реконструкция) на участке км 0 – км 6" (по титулу: "Реконструкция автомобильной дороги "Санкт-Петербург – завод имени Свердлова – Всеволожск" на км 0 – км 6 во Всеволожском районе Ленинградской области"):

1. Изъять для государственных нужд Ленинградской области путем выкупа объекты недвижимости в соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания территории объекта регионального значения, утвержденными распоряжением Правительства Ленинградской области от 4 декабря 2019 года № 803-р, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом в течение 10 дней со дня принятия настоящего распоряжения:

2.1. Обеспечить опубликование настоящего распоряжения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения по месту нахождения объектов недвижимости, подлежащих изъятию для государственных нужд Ленинградской области.

2.2. Направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых объектов недвижимости.

2.3. Направить копию настоящего распоряжения в орган регистрации прав.

3. Администрации Губернатора и Правительства Ленинградской области в течение 10 дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить размещение настоящего распоряжения в официальном сетевом издании "Электронное опубликование документов" (www.npa47.ru) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Установить, что финансирование расходов, связанных с изъятием объектов недвижимости для государственных нужд Ленинградской области, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществляется Государственным казенным учреждением Ленинградской области "Дирекция дорожного строительства" за счет и в пределах средств, предусмотренных областным бюджетом Ленинградской области на соответствующий финансовый год.

5. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель Председателя
Правительства Ленинградской области –
председатель комитета финансов



Р.Марков

Приложение
к распоряжению Правительства
Ленинградской области
от 12 декабря 2025 года № 785-р

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимости, подлежащих изъятию
для государственных нужд Ленинградской области

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь земельного участка (кв. м)	Площадь части земельного участка (земельного участка), изымаемого в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории (кв. м)	Изымаемый объект
1	2	3	4	5
1	47:07:0000000:93704	4888	1809	Часть земельного участка
2	47:07:0000000:93706	1560	12	Часть земельного участка
3	47:07:0000000:90531	15663	187	Часть земельного участка
			58	
4	47:07:0000000:91307	416	416	Земельный участок
5	47:07:0601017:76	2000	15	Часть земельного участка
			86	
6	47:07:0605001:400	6993	263	Часть земельного участка
7	47:07:0601009:43	258	60	Часть земельного участка
8	47:07:0605001:503	5171	2354	Часть земельного участка
9	47:07:0000000:91235	3021	1512	Часть земельного участка

1	2	3	4	5
10	47:07:0000000:91236	2591	233	Часть земельного участка
11	47:07:0601005:3	1200	101	Часть земельного участка
12	47:07:0000000:95475	42	8	Часть земельного участка
13	47:07:0000000:95476	1758	934	Часть земельного участка
14	47:07:0601006:130	1000	146	Часть земельного участка
15	47:07:0601006:129	752	116	Часть земельного участка
16	47:07:0601035:427	12 348	52	Часть земельного участка
17	47:07:0605001:4390	378750	947	Часть земельного участка
18	47:07:0605001:7276	357	357	Земельный участок
19	47:07:0605001:7254	75	75	Земельный участок
20	47:07:0605001:7255	974	974	Земельный участок
21	47:07:0605001:7277	5349	5349	Земельный участок
22	47:07:0000000:95507	8891	6385	Часть земельного участка