

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

16 декабря 2025 года

№ 346 -п

О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2023 года № 281-п «Об утверждении производственных программ, установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» на 2024–2028 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения водоотведения», приказом ФСТ России от 16 июля 2014 года № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2025 года № 53

приказываю:

1. Внести следующие изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области 13 декабря 2023 года № 281-п «Об утверждении производственных программ, установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» на 2024–2028 годы»:

- 1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу;
 - 1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу;
 - 1.3. Приложение 4 к приказу изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему приказу.
2. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области

Р.А. Абейдуллин



Государственный регистрационный номер: 346-п
Дата государственной регистрации: 16.12.2025

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам
и ценовой политике
Ленинградской области
от 16 декабря 2025 года № 346-п

Производственная программа Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» для потребителей муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024-2028 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Муниципальное унитарное предприятие «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение»
Местонахождение	188508, Ломоносовский район, гп. Виллози, д.8
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024-2028 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоснабжение						
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	-	-	-	-	-
	Итого:		-	-	-	-	-

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Поднято воды	тыс.м ³	360,781	340,507	370,339	360,781	360,781
2.	Расход воды на собственные нужды	тыс.м ³	109,243	99,673	108,593	109,243	109,243
3.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	287,033	397,386	493,165	287,033	287,033
4.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	538,572	638,220	754,911	538,572	538,572
5.	Объем потерь воды	тыс.м ³	79,170	93,818	110,972	79,170	79,170
6.	Отпущено воды, всего	тыс.м ³	459,402	544,402	643,939	459,402	459,402

6.1	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м ³	0,354	0,354	0,346	0,354	0,354
6.2	Объем воды на основное производство	тыс.м ³	130,556	131,762	110,630	130,556	130,556
6.3	Отпуск (реализация) воды потребителям	тыс.м ³	328,492	412,286	532,963	328,492	328,492

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	20 408,74	29 661,33	43 807,04	27 324,58	28 303,66

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество	ед.	0,00	0,00	182,00	0,00	0,00

	отобранных проб						
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	115,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	25,35	26,88	26,88	25,35	25,35
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	14,70	14,70	14,70	14,70	14,70
3.1.1	Впот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м ³	79,170	93,818	110,972	79,170	79,170
3.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м ³	538,572	638,220	754,911	538,572	538,572
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/м ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Вобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м ³	360,781	340,507	370,339	360,781	360,781

3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/м ³	0,760	0,760	0,760	0,760	0,760
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	409,366	485,108	573,732	409,366	409,366
3.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м ³	360,781	638,220	754,911	360,781	360,781

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв	%	14,70	14,70	14,70	14,70	14,70
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/м ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/м ³	0,760	0,760	0,760	0,760	0,760
	Сопоставление динамики изменения	%	98,95	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2024 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2024 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC2026.WATER.TARIFF.FACT.4.47.EIAS			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 16 декабря 2025 года № 346-п

Производственная программа Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» для потребителей муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района в сфере водоотведения на 2024-2028 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Муниципальное унитарное предприятие «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение»
Местонахождение	188508, Ломоносовский район, гп. Виллози, д.8
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024-2028 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоотведение						
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	-	-	-	-	-
	Итого:		-	-	-	-	-

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Принято сточных вод, всего	тыс.м ³	396,102	460,073	533,802	396,102	396,102
1.1	От собственных нужд предприятия	тыс.м ³	5,813	8,475	10,904	5,813	5,813
1.2	От производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	0,234	0,234	0,343	0,234	0,234
1.3	Товарные стоки	тыс.м ³	390,055	8,241	522,555	390,055	390,055
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	211,043	225,148	233,659	211,043	211,043

3.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	185,059	234,925	300,143	185,059	185,059
----	--	--------------------	---------	---------	---------	---------	---------

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	18 886,86	27 469,43	39 720,23	23 862,19	24 324,97

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Унос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	тыс.м ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	тыс.м ³	396,102	460,073	533,802	396,102	396,102
1.2	Днн - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпнндс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00	0,00	79,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						

2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	18,77	18,77	18,77	18,77	18,77
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт.ч/м ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	тыс.м ³	187,694	255,148	233,659	187,694	187,694
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/м ³	0,551	0,551	0,551	0,551	0,551
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	196,361	253,356	293,992	196,361	196,361
3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	тыс.м ³	396,102	460,073	533,802	396,102	396,102

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Д свно	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Днн (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост	кВт*ч/м ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/м ³	0,551	0,551	0,551	0,551	0,551
	Сопоставление динамики изменения	%	20,04	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2024 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2024 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC2026.WATER.TARIFF.FACT.4.47.EIAS			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам
и ценовой политике
Ленинградской области
от 16 декабря 2025 года № 346-п

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение
Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством
муниципального образования Виллозское сельское поселение»
для потребителей муниципального образования Виллозское городское поселение
Ломоносовского муниципального района на 2024–2028 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	54,57
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	69,58
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	69,58
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	74,30
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	74,30
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	105,86
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	81,90
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	84,44
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	84,44
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	87,86
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	45,68
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	51,10
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	51,10
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	70,53
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	70,53
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	92,44
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	60,43
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	61,91
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	61,91
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	62,81

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость