

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

16 декабря 2025 года

№ 351 -п

О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2024 года № 448-п «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ» на 2025-2029 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16 июля 2014 года № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274 и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2025 года № 53

приказываю:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2024 года № 448-п «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ» на 2025-2029 годы» следующие изменения:

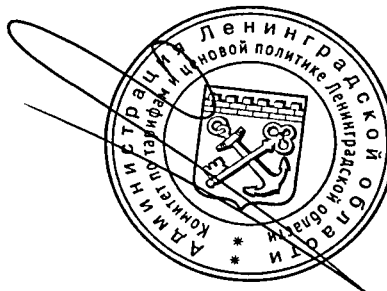
1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

1.3. Приложение 4 к приказу изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



Р.А. Абейдуллин

Государственный регистрационный номер: 351-п
Дата государственной регистрации: 16.12.2025

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам
и ценовой политике
Ленинградской области
от 16 декабря 2025 года № 351 -п

Производственная программа общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ» в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) для потребителей муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2025-2029 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью "ВОДОКАНАЛ"
Местонахождение	188684, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, гп Дубровка, ул. Советская, д.40/1, пом.25Н
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2025 по 31.12.2029

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1	Водоснабжение						
1.1	Выполнение работ по капитальному ремонту и текущему ремонту	тыс. руб.	2 697,96	2 785,83	2 868,29	2 953,19	3 040,61
	Итого:	тыс. руб.	2 697,96	2 807,20	2 868,29	2 953,19	3 040,61

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1.	Объем поднятой воды	тыс.м ³	378,660	392,118	378,660	378,660	378,660
2.	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м ³	37,110	37,110	37,110	37,110	37,110
3.	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м ³	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м ³	378,660	392,118	378,660	378,660	378,660
4.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	341,550	355,008	341,550	341,550	341,550
5.	Объем потерь воды	тыс.м ³	47,270	49,132	47,270	47,270	47,270
6.	Отпущено воды, всего	тыс.м ³	294,280	305,875	294,280	294,280	294,280
7.	Объем воды,	тыс.м ³	0,840	0,840	0,840	0,840	0,840

	потребляемый на нужды предприятия						
8.	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м ³	293,440	305,035	293,440	293,440	293,440
8.1	другим организациям водоснабжения	тыс.м ³	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8.2	населению	тыс.м ³	223,340	231,455	223,340	223,340	223,340
8.3	бюджетным организациям	тыс.м ³	4,020	4,872	4,020	4,020	4,020
8.4	прочим потребителям	тыс.м ³	66,080	68,708	66,080	66,080	66,080
9.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	295,350	329,407	295,350	295,350	295,350
9.1	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	295,350	305,847	295,350	295,350	295,350
9.2	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м ³	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78
9.3	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	-	23,56	-	-	-

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	27 697,18	31 175,70	34 378,66	36 521,16	37 698,23

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2025	31.12.2029

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения,	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды						
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	365,00	365,00	365,00	365,00	365,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым	ед./км	0,74	0,71	0,70	0,70	0,70

	договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местами исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год						
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местами исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	25,00	0,00	0,00	0,00
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	35,25	35,25	35,25	35,25	35,25
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения	%	13,84	13,84	13,84	13,84	13,84

	при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть						
3.1.1	Впот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	47 270,00	49 132,00	47 270,00	47 270,00	47 270,00
3.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	341 550,40	355 007,89	341 550,40	341 550,40	341 550,40
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,615	0,629	0,62	0,62	0,62
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	236 280,00	246 776,66	236 280,00	236 280,00	236 280,00
3.2.2	Вобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	378 660,40	355 007,89	378 660,40	378 660,40	378 660,40
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	0,165	0,173	0,17	0,17	0,17
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	59 070,00	59 070,00	59 070,00	59 070,00	59 070,00
3.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	куб. м.	341 550,40	355 007,89	341 550,40	341 550,40	341 550,40

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год

1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв	%	13,84	13,84	13,84	13,84	13,84
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб. м	0,615	0,629	0,615	0,615	0,615
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб. м	0,165	0,173	0,165	0,165	0,165
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2024 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2024 год
1	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC2026.WATER.TARIFF.4.47.EIAS			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2025 по 31.12.2029

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам
и ценовой политике
Ленинградской области
от 16 декабря 2025 года № 351-п

Производственная программа общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ» в сфере водоотведения для потребителей муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2025 - 2029 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью "ВОДОКАНАЛ"
Местонахождение	188684, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, гп Дубровка, ул. Советская, д.40/1, пом.25Н
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2025 по 31.12.2029

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1	Водоотведение						
1.1	Выполнение работ по капитальному ремонту и текущему ремонту	тыс. руб.	9 965,38	10 368,88	10 809,65	11 242,03	11 691,71
	Итого:	тыс. руб.	9 965,38	10 368,88	10 809,65	11 242,03	11 691,71

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1.	Принятый объем сточных вод	тыс.м ³	422,832	422,832	422,832	422,832	422,832
2.	собственные нужды предприятия	тыс.м ³	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	тыс.м ³	422,832	422,832	422,832	422,832	422,832
3.1.	бюджетным организациям	тыс.м ³	6,202	6,202	6,202	6,202	6,202
3.2.	населению	тыс.м ³	236,840	236,840	236,840	236,840	236,840
3.3.	прочие потребители	тыс.м ³	179,790	179,790	179,790	179,790	179,790
4.	принято сточных вод от других канализаций	тыс.м ³	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.	Неучтенный приток сточных вод	тыс.м ³	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.	Объем сточных вод, пропущенный через	тыс.м ³	422,832	422,832	422,832	422,832	422,832

	очистные сооружения						
7.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	528,991	528,991	528,991	528,991	528,991
7.1	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	506,821	506,821	506,821	506,821	506,821
7.2	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м³	1,199	1,199	1,199	1,199	1,199
7.3	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	-	22,17	-	-	-

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	40 244,75	42 713,56	48 711,29	50 409,81	53 089,49

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1	Бесперебойное водоотведение	01.01.2025	31.12.2029

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2025 год	2026 год	2027 год	2029 год	2029 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Внос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	422 832,00	422 832,00	422 832,00	422 832,00	422 832,00

1.2	Днн - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпнндс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	48,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	240,00	240,00	240,00	240,00	240,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	3,39	3,29	3,19	3,09	2,99
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	68,70	66,67	64,65	62,62	60,59
2.1.2	Л сети - протяженность канализационных сетей	км	20,27	20,27	20,27	20,27	20,27
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	485 199,55	485 199,55	485 199,55	485 199,55	485 199,55
3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб. м.	422 832,00	422 832,00	422 832,00	422 832,00	422 832,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема	кВт*ч/куб.м	0,05	0,051	0,05	0,05	0,05

	транспортируемых сточных вод						
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	21 621,30	21 621,30	21 621,30	21 621,30	21 621,30
3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м.	422 832,00	422 832,00	422 832,00	422 832,00	422 832,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Д свно	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Днн (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	3,39	3,29	3,19	3,09	2,99
2.2	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2024 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2024 год
1	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC2026.WATER.TARIFF.4.47.EIAS			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2025 по 31.12.2029

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам
и ценовой политике
Ленинградской области
от 16 декабря 2025 года № 351-п

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью
«ВОДОКАНАЛ» на 2025 - 2029 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1	Питьевая вода	с 01.01.2025 по 30.06.2025	87,07
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	101,71
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	101,71
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	103,68
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	112,54
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	121,77
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	121,77
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	127,15
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	127,15
2	Водоотведение	с 01.07.2029 по 31.12.2029	129,79
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	91,52
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	98,84
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	98,84
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	107,55
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	115,20
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	115,20
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	115,20
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	123,24
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	123,24
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	127,87

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость