

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

16 декабря 2025 года

№ 357 -п

О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2024 года № 435-п «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на техническую воду общества с ограниченной ответственностью «Воотекс» для потребителей муниципального образования Кузьмолдовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2025-2027 годы»

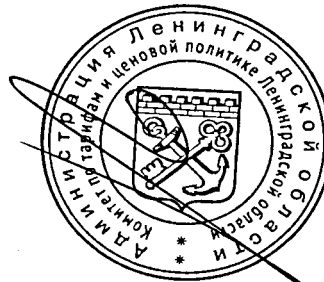
В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения водоотведения», приказом ФСТ России от 16 июля 2014 года № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2025 года № 53

приказываю:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2024 года № 435-п «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на техническую воду общества с ограниченной ответственностью «Воотекс» для потребителей муниципального образования Кузьмолдовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2025-2027 годы» следующие изменения:

- 1.1. Приложение 1 к приказу изложить согласно приложению 1 к настоящему приказу;
 - 1.2. Приложение 2 к приказу изложить согласно приложению 2 к настоящему приказу;
 - 1.3. Приложение 4 к приказу изложить согласно приложению 3 к настоящему приказу.
2. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



Р.А. Абейдуллин

Государственный регистрационный номер: 357-п
Дата государственной регистрации: 16.12.2025

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 16 декабря 2025 года № 357-п

**Производственная программа общества с ограниченной ответственностью «Воотекс»
для общества с ограниченной ответственностью «ТрансПром» муниципального образования
Кузьмоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской
области в сфере холодного водоснабжения (техническая вода)
на 2025-2027 годы**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Воотекс»
Местонахождение	199406, город Санкт-Петербург, Малый проспект В.О., дом 70, Литера А, помещение 2Н, офис 9-1
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Период реализации производственной программы	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, Литера А
Период реализации производственной программы	01.01.2025 - 31.12.2027

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия		
			2025	2026	2027
1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2025	2026	2027
1	Объем поднятой воды	тыс.м3	0,000	0,000	0,000
2	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м3	0,000	0,000	0,000
3	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	1 525,923	1 752,510	1 525,923
4	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	0,000	0,000	0,000
5	Подано воды в сеть	тыс.м3	1 525,923	1 752,510	1 525,923
6	Объем потерь воды	тыс.м3	74,923	86,048	74,923
7	Отпущено воды, всего	тыс.м3	1 451,000	1 666,462	1 451,000
8	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	0,000	0,000	0,000
9	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	1 451,000	1 666,462	1 451,000
9.1	другим организациям водоснабжения	тыс.м3	1 451,000	1 666,462	1 451,000
9.2	населению	тыс.м3	0,000	0,000	0,000
9.3	бюджетным организациям	тыс.м3	0,000	0,000	0,000
9.4	прочим потребителям	тыс.м3	0,000	0,000	0,000

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2025	2026	2027
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	42 710,58	60 409,03	59 798,42

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2025	31.12.2027

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя		
			2025	2026	2027
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
1.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
1.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00
1.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	10,70	10,70	10,70
2	Показатели энергетической эффективности				
2.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	4,91	4,91	4,91
2.1.1	Впот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс. куб. м.	74,923	86,048	74,923
2.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс. куб. м.	1 525,923	1 752,510	1 525,923
2.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки технической воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
2.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00
2.2.2	Вобщ - общий объем технической воды, в	тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00

2	отношении которой осуществляется водоподготовка				
2.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки технической воды, на единицу объема транспортируемой технической воды	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
2.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00
2.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой технической воды	тыс. куб. м.	1 525,923	1 752,510	1 525,923

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода		
			2025	2026	2027
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
1.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели энергетической эффективности				
2.1	Дпв	%	4,91	4,91	4,91
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2024 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2024 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC2026.WATER.TARIFF.4.47			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	01.01.2025 - 31.12.2027

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 16 декабря 2025 года № 357-п

Производственная программа общества с ограниченной ответственностью «Воотекс» для прочих потребителей, за исключением общества с ограниченной ответственностью «ТрансПром» муниципального образования Кузьмоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) на 2025-2027 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Воотекс»
Местонахождение	199406, город Санкт-Петербург, Малый проспект В.О., дом 70, Литера А, помещение 2Н, офис 9-1
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Период реализации производственной программы	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, Литера А
Период реализации производственной программы	01.01.2025 - 31.12.2027

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия		
			2025	2026	2027
1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс..руб.	0,000	0,000	0,000

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2025	2026	2027
1	Объем поднятой воды	тыс.м3	0,000	0,000	0,000
2	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м3	0,000	0,000	0,000
3	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	129,430	122,958	129,430
4	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	0,000	0,000	0,000
5	Подано воды в сеть	тыс.м3	129,430	122,958	129,430
6	Объем потерь воды	тыс.м3	6,342	6,025	6,342
7	Отпущено воды, всего	тыс.м3	123,088	116,933	123,088
8	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	0,000	0,000	0,000
9	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	123,088	116,933	123,088
9.1	бюджетным организациям	тыс.м3	121,368	114,874	121,368
9.2	прочим потребителям	тыс.м3	1,720	2,059	1,720

**Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации
производственной программы**

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2025	2026	2027
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	13 023,46	14 362,00	18 461,70

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2025	31.12.2027

**Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической
эффективности объектов централизованных систем водоснабжения**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2025	2026	2027
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
1.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,000	0,000	0,000
1.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,000	0,000	0,000
1.3	L сети – протяженность водопроводной сети	км.	10,700	10,700	10,700
2	Показатели энергетической эффективности				
2.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	4,900	4,900	4,900
2.1.1	Впот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м3	6,342	6,025	6,342
2.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м3	129,430	122,958	129,430
2.2	Урп - Удельный расход электрической энергии,	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00

	потребляемой в технологическом процессе подготовки технической воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть				
2.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00
2.2.2	Вобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	0,00	0,00	0,00
2.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки технической воды, на единицу объема транспортируемой технической воды	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
2.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВтч	0,00	0,00	0,00
2.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой технической воды	тыс.м³	129,430	122,958	129,430

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода		
			2025	2026	2027
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
1.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели энергетической эффективности				
2.1	Дпв	%	4,90	4,90	4,90
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2024 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2024 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона CALC2026.WATER.TARIFF.4.47		«Расчет тарифа в сфере водоснабжения»	

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	01.01.2025 - 31.12.2027

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 16 декабря 2025 года № 357-п

**Тарифы на техническую воду
общества с ограниченной ответственностью «Воотекс»
для потребителей муниципального образования Кузьмоловское городское поселение
Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2025-2027 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м3*
Для общества с ограниченной ответственностью «ТрансПром» муниципального образования Кузьмоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2025 по 30.06.2025	29,43**
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	29,44**
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	29,44***
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	56,68***
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	36,32
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	46,10
Для прочих потребителей, за исключением общества с ограниченной ответственностью «ТрансПром» муниципального образования Кузьмоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
2.	Техническая вода	с 01.01.2025 по 30.06.2025	97,29**
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	114,32**
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	114,32***
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	148,33***
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	136,52
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	163,46

* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

**тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость (20%), подлежащего уплате в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации организацией, использующей упрощенную систему налогообложения

Техническая вода (для общества с ограниченной ответственностью «ТрансПром» муниципального образования Кузьмоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области): с 01.01.2025 по 30.06.2025 с учетом НДС - 35,32 руб./м³; с 01.07.2025 по 31.12.2025 с учетом НДС - 35,33 руб./м³

Техническая вода (для прочих потребителей, за исключением общества с ограниченной ответственностью «ТрансПром» муниципального образования Кузьмоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области): с 01.01.2025 по 30.06.2025 с учетом НДС - 116,75 руб./м³; с 01.07.2025 по 31.12.2025 с учетом НДС - 137,18 руб./м³

***тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость (22%), подлежащего уплате в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации организацией, использующей упрощенную систему налогообложения

Техническая вода (для общества с ограниченной ответственностью «ТрансПром» муниципального образования Кузьмоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области): с 01.01.2026 по 30.09.2026 с учетом НДС - 35,92 руб./м³; с 01.10.2026 по 31.12.2026 с учетом НДС - 69,15 руб./м³

Техническая вода (для прочих потребителей, за исключением общества с ограниченной ответственностью «ТрансПром» муниципального образования Кузьмоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области): с 01.01.2026 по 30.09.2026 с учетом НДС - 139,47 руб./м³; с 01.10.2026 по 31.12.2026 с учетом НДС - 180,96 руб./м³