

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

16 декабря 2025 года

№ 369-п

Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» потребителям на территории Лужского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2026-2030 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2025 года № 53

приказываю:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» потребителям (кроме населения) на территории Лужского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2026-2030 годов согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» потребителям (кроме населения) на территории Лужского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2026-2030 годов согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» на территории Лужского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2026-2030 годов для формирования тарифов, установленных в пунктах 1, 2 настоящего приказа, с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению 3 к настоящему приказу.
4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



Р.А. Абейдуллин

Государственный регистрационный номер: 369-п
Дата государственной регистрации: 16.12.2025

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 16 декабря 2025 года № 369-п

Тарифы
на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью
«Тепловая Компания Северная» потребителям (кроме населения) на территории
Лужского городского поселения Лужского муниципального района
Ленинградской области, на долгосрочный период
регулирования 2026-2030 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Остры й и редуци рованн ый пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципальных образований Волошовское сельское поселение, Мшинское сельское поселение, Оредежское сельское поселение, Скребловское сельское поселение, Заклинское сельское поселение, Осьминское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотавоч ный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	8 249,44	-	-	-	-	-
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	8 249,44	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	8 249,44	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	9 399,96	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	8 700,64	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	8 700,64	-	-	-	-	-
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	8 700,64	-	-	-	-	-
		с 01.08.2029 по 31.12.2029	9 735,21	-	-	-	-	-
		с 01.01.2030 по 30.06.2030	9 309,98	-	-	-	-	-
		с 01.07.2030 по 31.12.2030	9 309,98	-	-	-	-	-

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 16 декабря 2025 года № 369-п

Тарифы
на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая
Компания Северная» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской
области, на долгосрочный период регулирования 2026-2030 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципальных образований Волошовское сельское поселение, Мшинское сельское поселение, Оредежское сельское поселение, Скребловское сельское поселение, Заклинское сельское поселение, Осьминское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2026 по 30.09.2026	65,83	8 249,44
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	65,83	8 249,44
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	65,83	8 249,44
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	83,64	9 399,96
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	77,68	8 700,64
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	77,68	8 700,64
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	77,68	8 700,64
		с 01.08.2029 по 31.12.2029	89,48	9 735,21
		с 01.01.2030 по 30.06.2030	85,33	9 309,98
		с 01.07.2030 по 31.12.2030	85,33	9 309,98

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 16 декабря 2025 года № 369-п

**Долгосрочные параметры
регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Тепловая
Компания Северная» на территории Лужского муниципального района Ленинградской
области, на долгосрочный период регулирования 2026-2030 годов
для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных
тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	2	3	4	5
1	Муниципальные образования Волошовское сельское поселение, Мшинское сельское поселение, Оредежское сельское поселение, Скребловское сельское поселение, Толмачевское городское поселение, Заклинское сельское поселение, Осьминское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2026	68 774,61	1,0
		2027	-	1,0
		2028	-	1,0
		2029	-	1,0
		2030	-	1,0