

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

16 декабря 2025 года

№ 373-п

Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОСЕРВИС» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2026-2030 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2025 года № 53

приказываю:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОСЕРВИС» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2026-2030 годов согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОСЕРВИС» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2026-2030 годов согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОСЕРВИС» на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2026-2030 годов для формирования тарифов, установленных в пунктах 1, 2 настоящего приказа, с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению 3 к настоящему приказу.
4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области

Р.А. Абейдуллин



Государственный регистрационный номер: 373-п
Дата государственной регистрации: 16.12.2025

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 16 декабря 2025 года № 373-п

Тарифы
на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью
«ТЕПЛОСЕРВИС» потребителям (кроме населения) на территории муниципального
образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района
Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2026-2030 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцирова нный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2918,59 <*>	-	-	-	-	-
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3483,47 <*>	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 202,34	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 202,34	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	3 202,34	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	3 444,08	-	-	-	-	-
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	3 444,08	-	-	-	-	-
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	3 719,08	-	-	-	-	-
		с 01.01.2030 по 30.06.2030	3 719,08	-	-	-	-	-
		с 01.07.2030 по 31.12.2030	3 766,96	-	-	-	-	-

Примечание:

<*> Тариф указан с учетом налога на добавленную стоимость (5%), подлежащего оплате с 01.01.2026 в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации организацией, использующей упрощенную систему налогообложения.

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 16 декабря 2025 года № 373-п

Тарифы
на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью
«ТЕПЛОСЕРВИС» потребителям (кроме населения) на территории муниципального
образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района
Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2026-2030 годов

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Однотарифный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2026 по 30.09.2026	93,88 <*>	2918,59 <*>
2	с 01.10.2026 по 31.12.2026	214,73 <*>	3483,47 <*>
3	с 01.01.2027 по 30.06.2027	126,64	3 202,34
4	с 01.07.2027 по 31.12.2027	126,64	3 202,34
5	с 01.01.2028 по 30.06.2028	126,64	3 202,34
6	с 01.07.2028 по 31.12.2028	152,37	3 444,08
7	с 01.01.2029 по 30.06.2029	142,02	3 444,08
8	с 01.07.2029 по 31.12.2029	142,02	3 719,08
9	с 01.01.2030 по 30.06.2030	142,02	3 719,08
10	с 01.07.2030 по 31.12.2030	170,87	3 766,96

Примечание:

<*> Тариф указан с учетом налога на добавленную стоимость (5%), подлежащего оплате с 01.01.2026 в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации организацией, использующей упрощенную систему налогообложения.

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 16 декабря 2025 года № 373-п

**Долгосрочные параметры
регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью
«ТЕПЛОСЕРВИС» на территории Ленинградской области, на долгосрочный период
регулирования 2026-2030 годов для формирования тарифов с использованием метода
индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	2	3	4	5
1	Муниципальное образование «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2026	19 277,26	1,0
		2027	-	1,0
		2028	-	1,0
		2029	-	1,0
		2030	-	1,0