

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

18 декабря 2025 года

№ 420-п

Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения муниципального унитарного предприятия «Водоканал» г. Гатчина (ИНН 4705014708) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории г. Гатчина Гатчинского муниципального округа Ленинградской области, на 2026 год

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 года № 2130 «Правила подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 15 февраля 2011 года № 47 «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, инвестиционной программой муниципального унитарного предприятия «Водоканал» г. Гатчина по реконструкции, модернизации и развитию водопроводных сетей на 2026-2030 гг, утвержденной распоряжением комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области от 23 октября 2025 года № 178/1, инвестиционной программой муниципального унитарного предприятия «Водоканал» г. Гатчина по реконструкции, модернизации и развитию сетей водоотведения на 2022-2026 гг, утвержденной распоряжением комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области от 15 декабря 2021 года № 210 и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2025 года № 55

приказываю:

1. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Водоканал» г. Гатчина (ИНН 4705014708) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории г. Гатчина Гатчинского муниципального округа Ленинградской области, на 2026 год согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения муниципального унитарного предприятия «Водоканал» г. Гатчина (ИНН 4705014708) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории г. Гатчина Гатчинского муниципального округа Ленинградской области, на 2026 год согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Тарифы, установленные в пунктах 1 и 2 настоящего приказа, действуют по 31 декабря 2026 года.

4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



Р.А. Абейдуллин

Государственный регистрационный номер: 420-п
Дата государственной регистрации: 18.12.2025

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 18.12.2025 № 420-П

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Водоканал» г. Гатчина (ИНН 4705014708) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории г. Гатчина Гатчинского муниципального округа Ленинградской области, на 2026 год

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*			
			Прокладка открытым способом		Прокладка закрытым способом	
			В сухих грунтах	В мокрых грунтах	В сухих грунтах	В мокрых грунтах
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.				
2	Структура расходов					
3	Протяженность сетей	км				
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки				
5	Предлагаемые тарифы на подключение					
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	8 430,53	10 983,38	22 546,49	30 046,76
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей					
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	0,64	0,70	0,74	0,80
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	0,76	0,79	0,83	0,87
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	0,91	0,92	0,92	0,94
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	1,02	1,04	1,07	1,06
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	1,24	1,19	1,12	1,09
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	1,43	1,35	1,31	1,24
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб/ куб. м в сутки	73,46			

* Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 18.12.2025 № 420п

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения муниципального унитарного предприятия «Водоканал» г. Гатчина (ИНН 4705014708) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории г. Гатчина Гатчинского муниципального округа Ленинградской области, на 2026 год

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*			
			Прокладка открытым способом		Прокладка закрытым способом	
			В сухих грунтах	В мокрых грунтах	В сухих грунтах	В мокрых грунтах
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.				
2	Структура расходов					
3	Протяженность сетей	км				
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки				
5	Предлагаемые тарифы на подключение					
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	7 981,13	10 406,28	26 374,58	33 903,47
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей					
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-				
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-				
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-				
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	0,97	0,97	0,92	0,94
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	0,98	0,98	0,96	0,97
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	1,05	1,04	1,12	1,10
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб/ куб. м в сутки	46,23			

* Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость