

: 24.12.2025



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
**КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

«24» декабря 2025 г.

№ 01-03/25-92

Санкт-Петербург

**Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия  
федерального значения «Успенский монастырь», расположенного по адресу:  
Ленинградская область, Волховский муниципальный район, с. Старая Ладога,  
пер. Успенский (1-17), и объектов культурного наследия федерального  
и регионального значения, входящих в его состав**

В соответствии со статьями 9.1; 9.2; 20; 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.1.1. Положения о комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 декабря 2020 года № 850, приказываю:

1. Установить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Успенский монастырь», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, с. Старая Ладога, пер. Успенский (1-17), и объектов культурного наследия федерального и регионального значения, входящих в его состав, принятого на государственную охрану постановлением Совета Министров РСФСР от 04 декабря 1974 года № 624 и решением Леноблисполкома от 16.09.1985 № 392, согласно приложениям 1-5 к настоящему приказу:

- «Успенский монастырь» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, с. Старая Ладога, пер. Успенский (1-17) (ансамбль) – приложение 1;

- «Два корпуса келий» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, с. Старая Ладога, пер. Успенский, 2 и 12 – приложение 2;

- «Две башни ограды» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, с. Старая Ладога, пер. Успенский, 14А – приложение 3;

- «Ограда с воротами» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, с. Старая Ладога, пер. Успенский, 14-17 – приложение 4;

- «Крестовоздвиженская церковь и больница», «Второй трапезный корпус», «Экипажный сарай», «Прачечная» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, с. Старая Ладога, пер. Успенский, 6; 8; 10; 11 – приложение 5.

2. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

3. Сектору осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Признать утратившим силу приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 27.12.2021 № 01-03/21-272.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

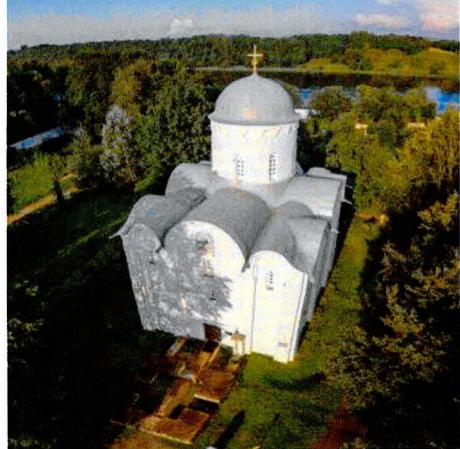
Вице-губернатор Ленинградской области  
по вопросам развития и сохранения  
культурного наследия – председатель  
комитета по сохранению культурного наследия  
Ленинградской области



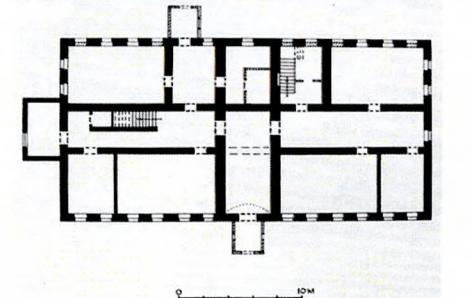
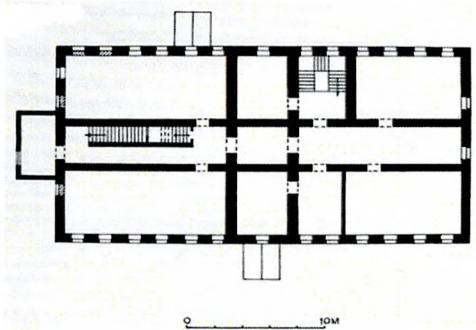
В.О. Цой

**Приложение 1**  
 к приказу комитета по сохранению  
 культурного наследия  
 Ленинградской области  
 от «24» декабря 2025 г.  
№ 01-03/25-92

**Предмет охраны**  
**объекта культурного наследия федерального значения**  
**«Успенский монастырь», XIX в., расположенного по адресу: Ленинградская**  
**область, Волховский муниципальный район, с. Старая Ладога,**  
**пер. Успенский (1-17) (ансамбль)**

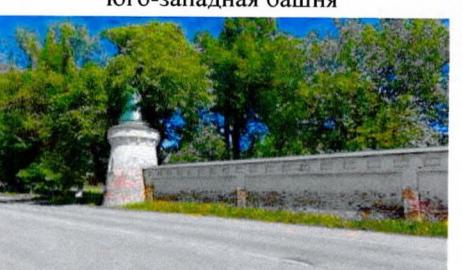
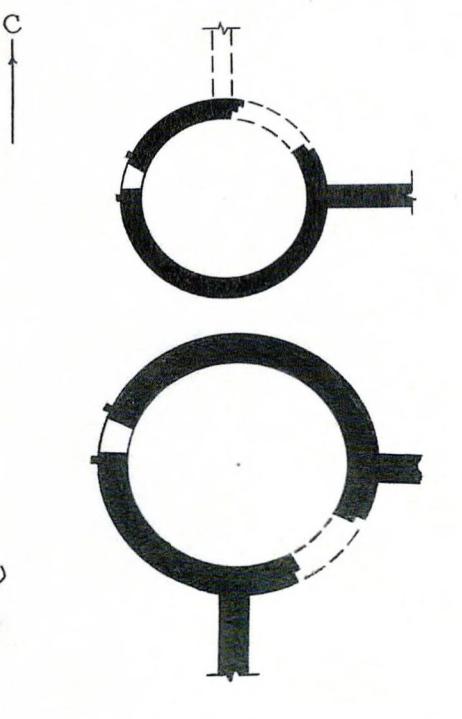
№ п/п	Виды предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	<p>историческое местоположение объекта культурного наследия федерального значения «Успенский монастырь» (далее Ансамбль) севернее крепости «Старая Ладога» в селе Старая Ладога Волховского района Ленинградской области, на левом берегу реки Волхов;</p> <p>местоположение, объемно-пространственные, конструктивные и планировочные характеристики объектов на территории Ансамбля:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. церковь Успения*;</li> <li>2. две башни (северо-восточная и юго-восточная);</li> <li>3. два корпуса келий (корпус келейный трапезный и корпус келейный восточный);</li> <li>4. ограда с воротами (ограда, святые ворота западные с часовней и сторожевой кельей, святые ворота восточные, южные хозяйствственные ворота, восточные хозяйственные ворота);</li> </ol>	  <p style="text-align: center;">церковь Успения</p> 

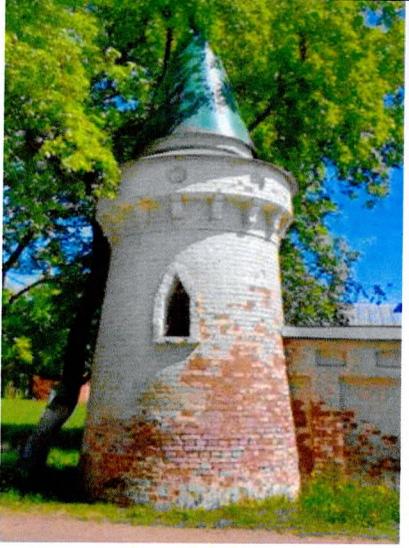
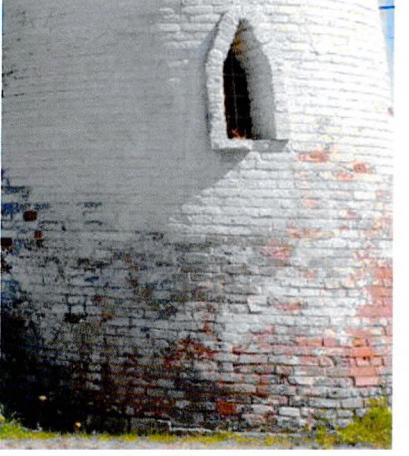
	<p>5. прачечная;  6. экипажный сарай;  7. Крестовоздвиженская церковь и больница;  8. второй трапезный корпус;  9. северо-западная и юго-западная башни;  10. деревянный дом;  11. деревянный келейный корпус**.</p> <p>композиционная структура и визуальные связи и раскрытия объектов, формирующих Ансамбль;</p> <p>исторические визуальные связи и раскрытия с реки Волхов, включая с противоположного берега, с основных видовых точек села Старая Ладога.</p> <p>*предмет охраны утверждается отдельным приказом  ** подлежит восстановления</p>	 <p>Деревянный келейный корпус</p>  <p>Деревянный келейный корпус</p>
2	<p>Объемно-планировочное решение:</p> <p>исторические габариты и конфигурация Ансамбля, практически квадратной в плане территории ограниченной каменными стенами с угловыми башнями;</p> <p>историческая планировочная структура Ансамбля с историческими входами/выходами с запада, с востока (к реке Волхов) и с юга;</p> <p>исторический рельеф территории Ансамбля, с возвышенностями и склонами к реке Волхов;</p>	 

	<p>историческое местоположение и габариты исторических деревянных келий, расположенных на территории Ансамбля.</p>	   
--	--	--

#### «Северо-западная и юго-западная башни»

1	<p>Объемно-пространственное решение территории:</p> <p>историческое местоположение двух каменных башен на северо-западном и юго-западном углах монастырской ограды, в границах территории Ансамбля;</p> <p>историческое архитектурно-композиционное объемно-пространственное решение территории, на</p>	
---	---	--

		<p>которой расположены башни, исторически сложившийся масштаб окружающей застройки;</p> <p>композиционные и визуальные связи и видовые раскрытия, в том числе с транспортно-пешеходных направлений Старой Ладоги.</p>	 <p>юго-западная башня</p>  <p>северо-западная башня</p>
2	Объемно-пространственное решение:	<p>историческое местоположение, высотные отметки, габариты и конфигурация двух угловых круглых в плане, сужающихся кверху и завершающихся шатрами, башен ограды;</p> <p>исторические высотные отметки, местоположение, габариты и конфигурация (конусообразная), шатров двух башен.</p>	 <p>юго-западная башня</p>
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах исторических капитальных стен башен.	 <p>Чертежи башен из паспорта объекта</p>

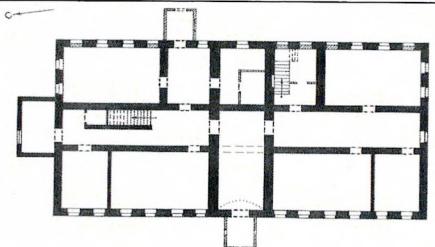
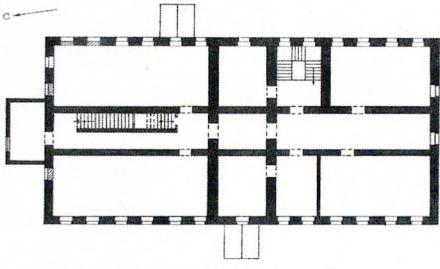
4	Конструктивная система:	<p>исторические фундаменты – местоположение;</p> <p>исторические стены – местоположение, габариты и конфигурация, материал исполнения (кирпич);</p> <p>исторические перекрытия – местоположение, отметки высоты, габариты и конфигурация (плоская);</p> <p>кровельное покрытие шатров – материал (листовой металл).</p>	 <p>северо-западная башня</p>
5	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>историческое архитектурно-художественное решение фасадов;</p> <p>историческая отделка фасадных плоскостей, цветовое решение (белое);</p> <p>отделка цоколя – материал (известняк);</p> <p>исторические оконные проемы – местоположение, высотные отметки, габариты, конфигурация (стрелочная);</p> <p>исторические дверные проемы – местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная), высотные отметки;</p> <p>декоративное оформление:</p> <p>наличники оконных проемов,</p>	 <p>юго-западная башня</p>  <p>юго-западная башня</p>

		<p>нависающие карнизы с восьмигранными нишами во фризах, поддерживаемые криволинейными кронштейнами на гладком фризе.</p>		северо-западная башня
--	--	---	---	-----------------------

Приложение 2  
к приказу комитета по сохранению  
культурного наследия  
Ленинградской области  
от «29» декабря 2025 г.  
№ 0101/25-92

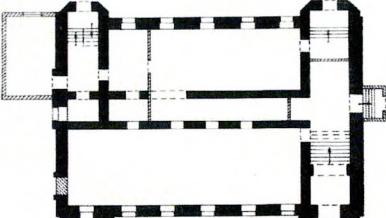
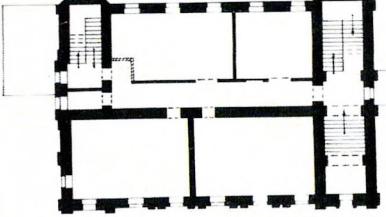
**Предмет охраны  
объекта культурного наследия федерального значения «Два корпуса келий»,  
XIX в., расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский  
муниципальный район, с. Старая Ладога, пер. Успенский, 2 и 12**

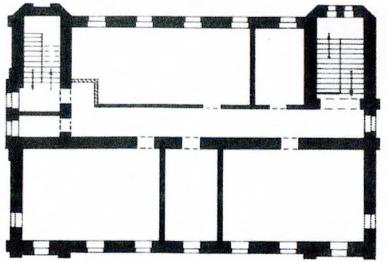
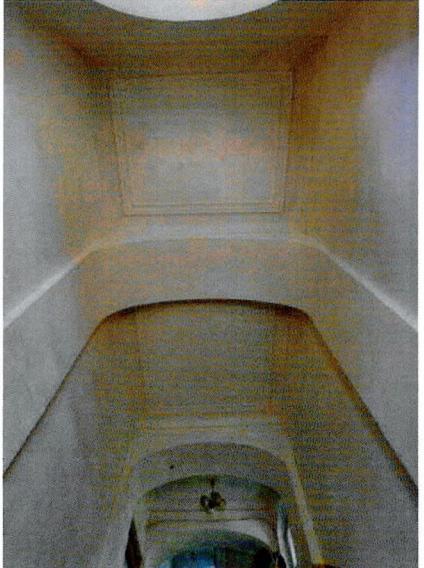
№ п/п	Виды предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение территории:	<p>историческое местоположение двух каменных двухэтажных келий на высоких цоколях, в границах территории Ансамбля в составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- корпус келейный восточный;</li> <li>- корпус келейный трапезный;</li> </ul> <p>историческое архитектурно-композиционное и объемно-пространственное решение территории, которую формируют и на которой расположены две кельи, исторически сложившийся масштаб окружающей застройки; композиционные и визуальные связи и видовые раскрытия, в том числе с транспортно-пешеходных направления Старой Ладоги и со стороны реки Волхов.</p>	 
<b>«Корпус келейный восточный»</b>			
1	Объемно-пространственное решение:	историческое местоположение, высотные отметки, габариты и конфигурация прямоугольного в плане вытянутого по оси север-юг двухэтажного корпуса*, на восточной границе территории Ансамбля;	

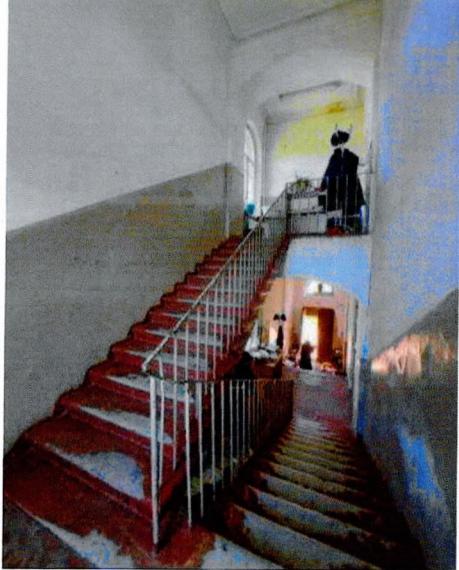
		<p>исторические габариты и конфигурация (вальмовая) крыши.</p> <p>*в настоящее время в руинированном состоянии</p>	  <p>фотография середины XX в.</p>
2	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах исторических капитальных стен.	  <p>Чертежи из паспорта объекта</p>
3	Конструктивная система:	<p>исторические фундаменты – местоположение;</p> <p>исторические наружные и внутренние стены – местоположение, габариты и конфигурация, материал исполнения (кирпич);</p> <p>историческое местоположение и конфигурация лестниц;</p> <p>историческое местоположение и конфигурация (арочная) перекрытия центрального входа.</p>	 <p>фотография начала XXI века</p> 

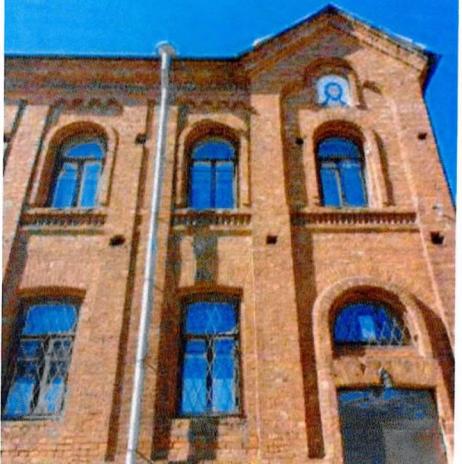
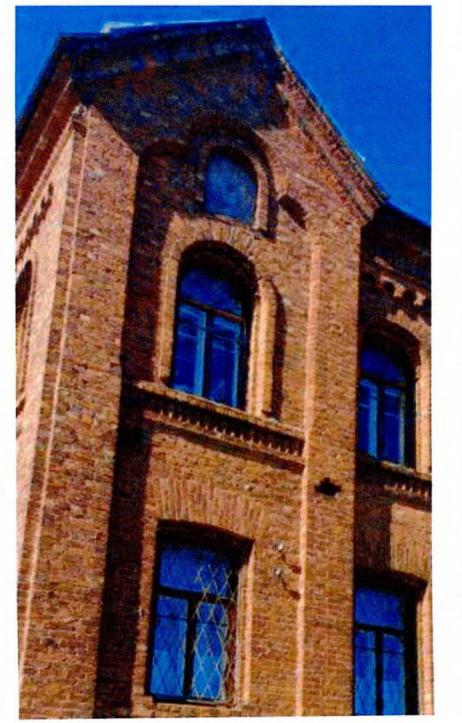
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>историческое архитектурно-художественное решение;</p> <p>исторический характер отделки фасадных плоскостей;</p> <p>исторические дверные и оконные проемы – местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная);</p> <p>исторические междуэтажный и венчающий карнизы.</p>	 <p>фотография конца XIX века</p>
---	--	--	---

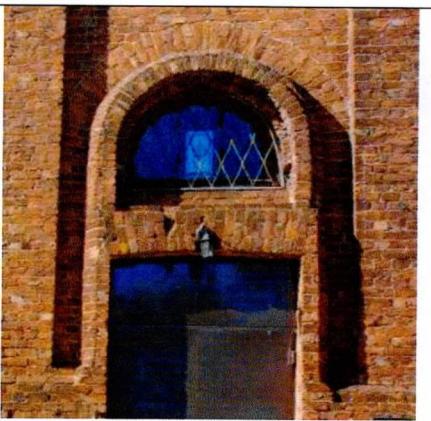
### «Корпус келейный трапезный»

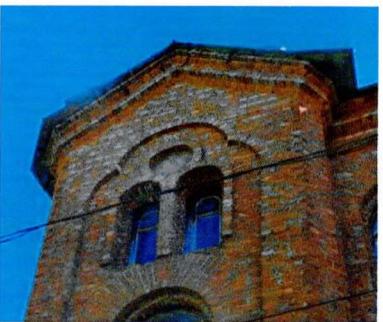
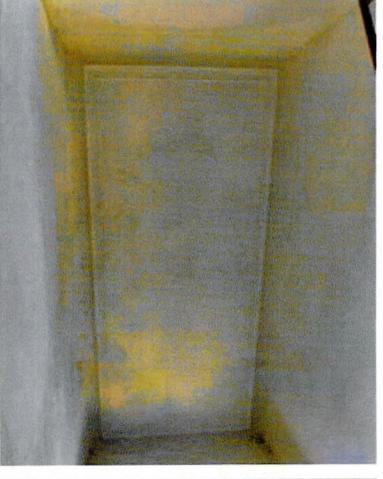
1	Объемно-пространственное решение:	<p>историческое местоположение, высотные отметки, габариты и конфигурация каменного прямоугольного в плане, ориентированного запад-восток, двухэтажного на высоком цоколе здания, с северной стороны с двумя лестничными ризалитами со скошенными углами;</p> <p>историческое местоположение, габариты и конфигурация (вальмовая, сложная) крыши, высотные отметки коньков, исторические кирпичные трубы.</p>	 
2	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах исторических капитальных	 

			
3	Конструктивная система:	<p>исторические фундаменты – местоположение;</p> <p>исторические стены – местоположение, габариты и конфигурация, материал исполнения (кирпич);</p> <p>исторические проемы и ниши – местоположение, габариты и конфигурация (лучковая), отметки высоты;</p> <p>исторические перекрытия – местоположение, отметки высоты, габариты и конфигурация (плоская);</p> <p>исторические коробовые арки, поддерживающие плоские перекрытия парадной лестницы, – местоположение, габариты, высотные отметки;</p> <p>историческая парадная лестница – местоположение, габариты и конфигурация (марши по металлическим балкам), материал исполнения ступень (натуральный камень);  <small>* в настоящее время окрашены</small></p>	  

		<p>историческая черная лестница – местоположение, габариты и конфигурация, материал исполнения ступень (натуральный камень).</p>	 
4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>историческое архитектурно-художественное решение фасадов в «кирпичном» стиле;  историческая отделка фасадных плоскостей;  историческая облицовка цоколя – высотные отметки, материал (известняк);</p> <p>историческое крыльцо с парапетами – местоположение, габариты и конфигурация, материал исполнения (известняк);</p>	 

	<p>исторические дверные проемы – местоположение, габариты и конфигурация (лучковая), высотные отметки;</p> <p>исторические оконные проемы – местоположение, высотные отметки, габариты, конфигурация (в уровне цоколя – прямоугольная, в уровне первого этажа – лучковая, в уровне второго этажа и над парадным дверным проемом – арочная);</p> <p>исторические оконные заполнения – местоположение, габариты и конфигурация, рисунок расстекловки, материал (дерево);</p> <p>декоративное оформление: выделение цокольного этажа уступом, оформленным обратным четвертным валом;</p> <p>южный фасад: наличники оконных проемов первого этажа прямоугольного сечения, материал исполнения (известняк);</p> <p>раскреповки по бокам с треугольными завершениями;</p> <p>ниши-филенки в раскреповках в форме трилистника;</p> <p>полуциркульные ниши в раскреповках;</p> <p>оформление оконных проемов второго этажа и ниш раскреповок наличниками простого сечения;</p>			
--	--	---	--	---

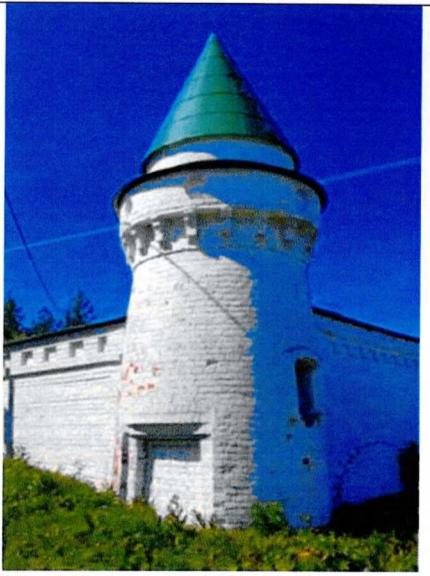
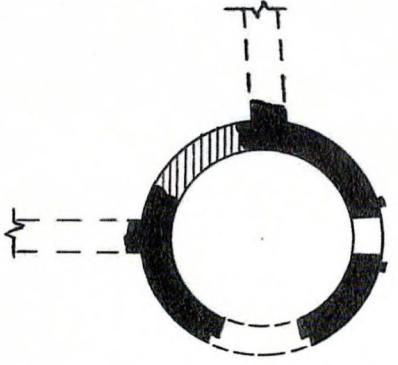
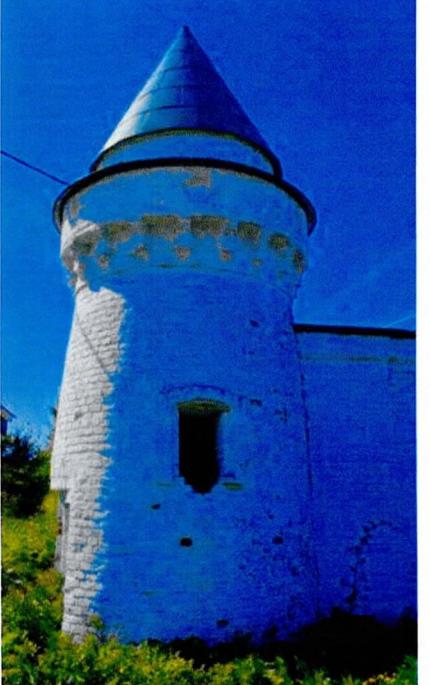
	<p>оформление подоконного пространства второго этажа тягами с поясом «поребрик» между ними;</p> <p>оформление дверного проема с оконным проемом над ним профилированным наличником;</p> <p>лопатки в оконных простенках, в завершении объединенные аркатурным поясом;</p> <p>профилированный венчающий карниз с поясом «поребрик»;</p> <p>западный и восточный фасады: раскреповка с треугольным завершением западного фасада;</p> <p>ниша-филенка в раскреповке в форме трилистника;</p> <p>круглая ниша в центре раскреповки;</p> <p>оформление подоконного пространства второго этажа тягами с поясом «поребрик» между ними;</p> <p>оконные проемы второго этажа и ниша в западной раскреповке оформлены наличниками простого сечения;</p> <p>лопатки, в завершении объединенные аркатурным поясом;</p> <p>профилированный венчающий карниз с поясом «поребрик»;</p>	
		
		
		

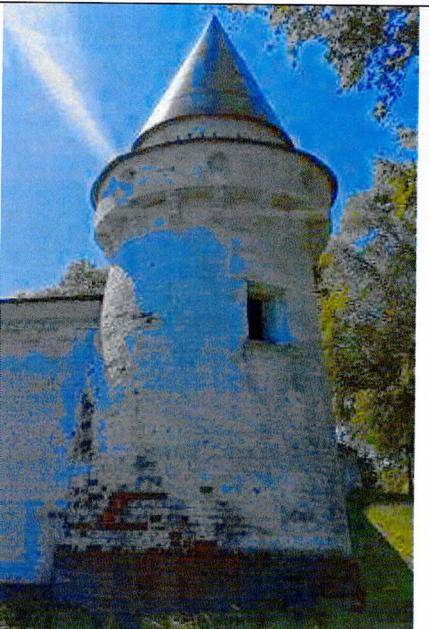
		<p>северный фасад: треугольные завершения лестничных ризалитов;</p> <p>ниши-филенки в оформлении ризалитов в уровне 1-2 этажей с полуциркульным (западная) и трехлистным (восточная) завершениями;</p> <p>профилированный карниз с гладким фризом;</p> <p>сдвоенные оконные проемы с круглой нишней, имитирующими бифорий, оформленные наличниками простого сечения.</p>	  
5	Декоративно-художественное оформление интерьеров:	<p>историческое оформление потолков парадной лестничной клетки – падугами с профилированными карнизами и потолочными профилированными рамочными филенками;</p> <p>оформление потолков помещений первого этажа падугами с профилированными карнизами и потолочными профилированными рамочными филенками.</p>	  

Приложение 3  
 к приказу комитета по сохранению  
 культурного наследия  
 Ленинградской области  
 от 24 декабря 2025 г.  
 № 01-03/25-92

**Предмет охраны  
 объекта культурного наследия федерального значения  
 «Две башни ограды», XIX в., расположенного по адресу: Ленинградская  
 область, Волховский муниципальный район, с. Старая Ладога,  
 пер. Успенский, 14А**

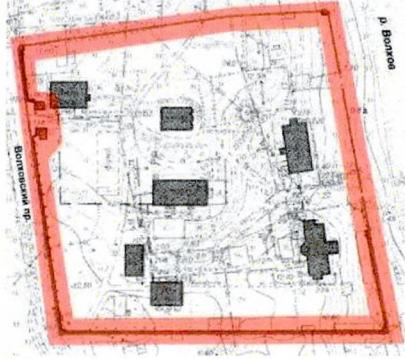
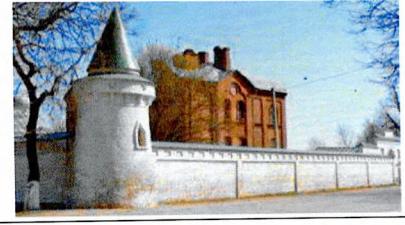
<b>«Две башни ограды»</b>			
<b>№ п/п</b>	<b>Виды предмета охраны</b>	<b>Предмет охраны</b>	<b>Фотофиксация</b>
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение территории:	<p>историческое местоположение двух каменных башен на северо-восточном* и юго-восточном углах монастырской ограды, в границах территории Ансамбля;  <small>*восстановлен</small></p> <p>историческое архитектурно-композиционное и объемно-пространственное решение территории, на которой расположены башни, исторически сложившийся масштаб окружающей застройки;</p> <p>композиционные и визуальные связи и видовые раскрытия, в том числе с реки Волхов.</p>	  <p>юго-восточная башня</p>  <p>северо-восточная башня</p>

2	Объемно-пространственное решение:	<p>историческое местоположение, высотные отметки, габариты и конфигурация двух угловых круглых в плане, сужающихся кверху и завершающихся шатрами, башен ограды;</p> <p>исторические высотные отметки, местоположение, габариты и конфигурация (конусообразная), шатров двух башен.</p>	 <p>юго-восточная башня</p>
3	Объемно-планировочное решение:	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах исторических капитальных стен башен*.</p> <p>*северо-восточная башня восстановлена</p>	 <p>Чертеж из паспорта объекта(юго-восточная ашня)</p>
4	Конструктивная система:	<p>исторические фундаменты – местоположение;</p> <p>исторические стены – местоположение, габариты и конфигурация, материал исполнения (кирпич);</p> <p>исторические перекрытия – местоположение, отметки высоты, габариты и конфигурация (плоская);</p> <p>кровельное покрытие шатров – материал (листовой металл).</p>	 <p>юго-восточная башня</p>

5	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p> <p>историческое архитектурно-художественное решение фасадов;</p> <p>историческая отделка фасадных плоскостей, цветовое решение (белое);</p> <p>отделка цоколя северо-восточной башни – материал (известняк);</p> <p>исторические оконные проемы – местоположение, высотные отметки, габариты, конфигурация (прямоугольная, лучковая);</p> <p>исторические дверные проемы – местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная), высотные отметки;</p> <p>декоративное оформление:</p> <p>наличники оконных проемов,</p> <p>уступчатое оформление откосов оконных и дверных проемов,</p> <p>нависающие карнизы с восьмигранными нишами во фризах, поддерживаемые криволинейными кронштейнами, с тягой под кронштейнами,</p> <p>зубчатое оформление подкарнизной зоны.</p>	 <p>северо-восточная башня</p>  <p>юго-восточная башня</p>  <p>юго-восточная башня</p>  <p>юго-восточная башня</p>  <p>северо-восточная башня</p>
---	--	--

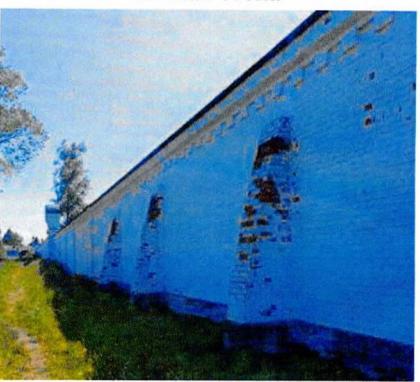
Приложение 4  
к приказу комитета по сохранению  
культурного наследия  
Ленинградской области  
от 24 декабря 2025 г.  
№ 01-03/25-92

**Предмет охраны  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Ограда с воротами», XIX в., расположенного по адресу: Ленинградская  
область, Волховский муниципальный район, с. Старая Ладога,  
пер. Успенский, 14-17**

<b>«Ограда с воротами»</b>			
<b>№ п/п</b>	<b>Виды предмета охраны</b>	<b>Предмет охраны</b>	<b>Фотофиксация</b>
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение территории:	<p>историческое местоположение каменной монастырской ограды с воротами*, в границах территории Ансамбля;</p> <p>*фрагментарно восстановлена</p> <p>историческое архитектурно-композиционное и объемно-пространственное решение территории, которую формирует и на которой расположена ограда с воротами, исторически сложившийся масштаб окружающей застройки;</p> <p>исторический состав монастырской ограды:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ограда,</li> <li>- восточные ворота (хозяйственные),</li> <li>- святые ворота западные с часовней и сторожевой кельей,</li> <li>- южные ворота (хозяйственные),</li> <li>- святые ворота восточные,</li> <li>- угловые башни*;</li> </ul> <p>*предмет охраны разрабатывается и утверждается отдельно</p> <p>композиционные и визуальные связи и видовые раскрытия.</p>	    

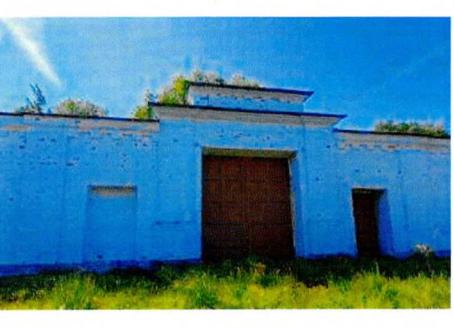
## «Ограда»

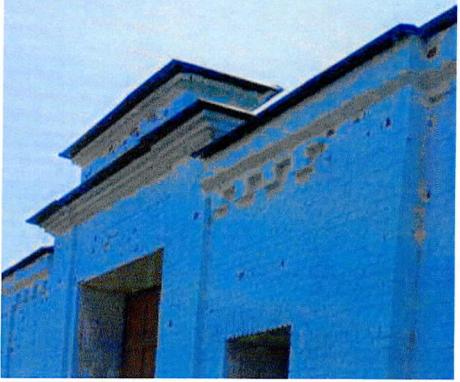
1	<p>Объемно-пространственное и планировочное решение:</p>	<p>историческое местоположение, высотные отметки, габариты и конфигурация каменной ограды с воротами и четырьмя угловыми башнями;</p> <p>историческое планировочное (траектория). объемно-решение</p>	 западная стена
2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>исторические фундаменты – местоположение;</p> <p>исторические стены – местоположение, габариты и конфигурация, материал исполнения (кирпич);</p> <p>исторические контрфорсы – местоположение, габариты и конфигурация, материал исполнения кирпич;</p> <p>исторические высотные отметки, местоположение, габариты и конфигурация завершений и окрытий, материал покрытия (металл).</p>	 восточная стена
3	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>историческое архитектурно-художественное решение фасадов;</p> <p>историческая отделка фасадных плоскостей;</p> <p>отделка цоколя – материал (известняк);</p>	 восточная стена
			 южная стена

	<p>исторические дверные проемы – местоположение, высотные отметки, габариты, конфигурация (лучковая);</p> <p>декоративное оформление: прямоугольные в сечении лопатки,</p> <p>венчающий пояс с прямоугольными ширинками,</p> <p>венчающий карниз с поясом зубцов;</p> <p>венчающий прямоугольный в сечении карниз (восточная стена, дворовой фасад).</p>	 <p>южная стена</p>  <p>восточная стена</p>
--	--	---

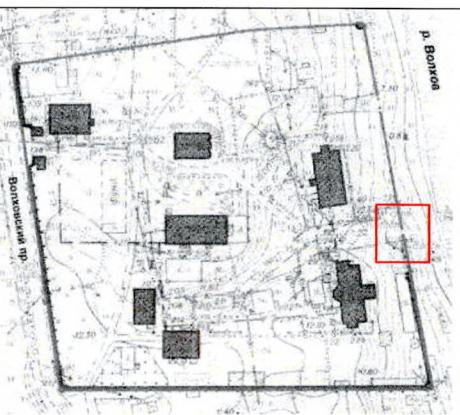
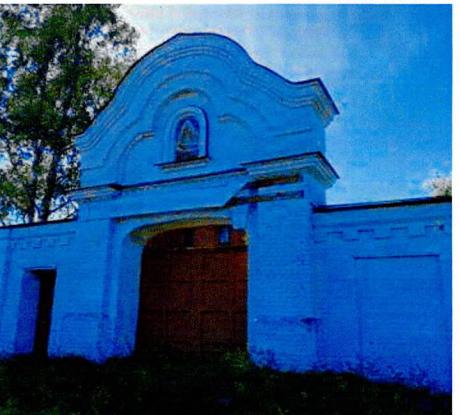
#### «Восточные ворота (хозяйственные)»

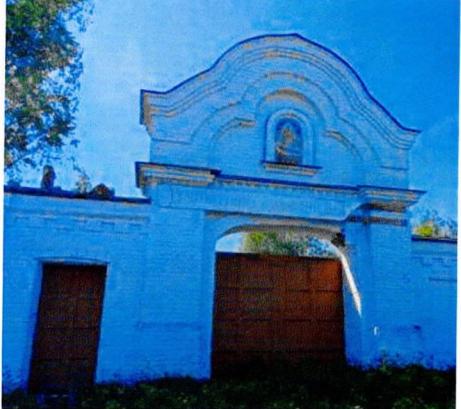
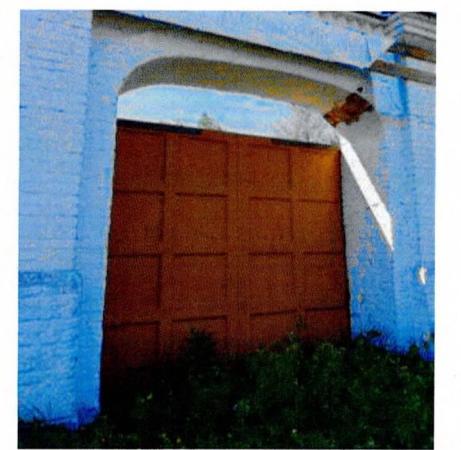
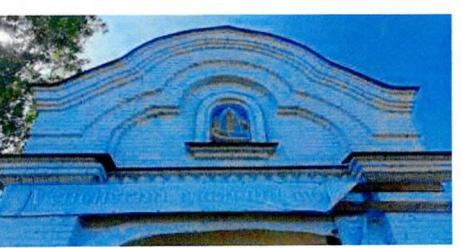
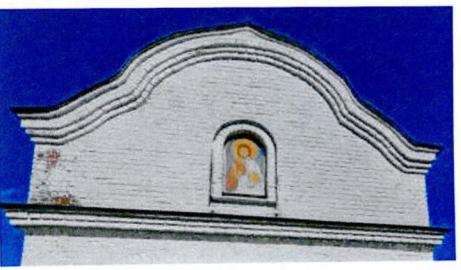
1	Объемно-пространственное и планировочное решение:	историческое местоположение, высотные отметки, габариты и конфигурация каменных ворот в северной части прясла восточной ограды.	 
2	Конструктивная система:	исторические фундаменты – местоположение; исторические стены – местоположение, габариты и конфигурация, материал исполнения (кирпич); исторические высотные отметки, местоположение, габариты и конфигурация завершения и окрытий, материал покрытия (металл).	

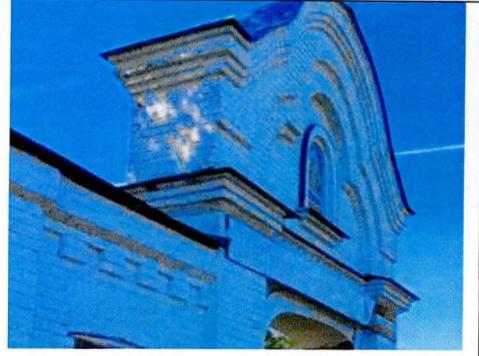
3	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>историческое архитектурно-художественное решение фасадов;</p> <p>историческая отделка фасадных плоскостей;</p> <p>отделка цоколя – материал (известняк);</p> <p>исторический дверной проем – местоположение, высотные отметки, габариты, конфигурация (прямоугольная);</p> <p>исторический воротный проем – местоположение, высотные отметки, габариты, конфигурация (прямоугольная);</p> <p>историческая ниша – местоположение, высотные отметки, габариты, конфигурация (прямоугольная);</p> <p>декоративное оформление: раскреповка;</p> <p>прямоугольные в сечении лопатки, фланкирующие дверной проем и нишу;</p> <p>пилястры, фланкирующие воротный проем;</p> <p>венчающий профилированный карниз воротного проема;</p> <p>аттиковая стенка с профилированным венчающим карнизом;</p>	    
---	---	---	--

		<p>венчающий карниз, с поясом зубцов с восточной стороны;</p> <p>прямоугольные в сечении франкирующие лопатки (дворовой фасад).</p>	
--	--	---	---

### «Святые ворота восточные»

1	Объемно-пространственное и планировочное решение:	<p>историческое местоположение, высотные отметки, габариты и конфигурация каменных ворот в южной части прясла восточной ограды.</p>		
2	Конструктивная система:	<p>исторические фундаменты – местоположение;</p> <p>исторические стены – местоположение, габариты и конфигурация, материал исполнения (кирпич);</p> <p>исторические высотные отметки, местоположение, габариты и конфигурация завершения и окрытий, материал покрытия (металл).</p>		

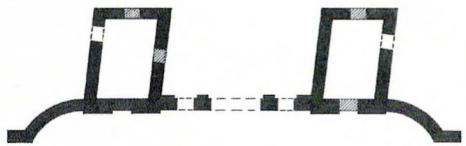
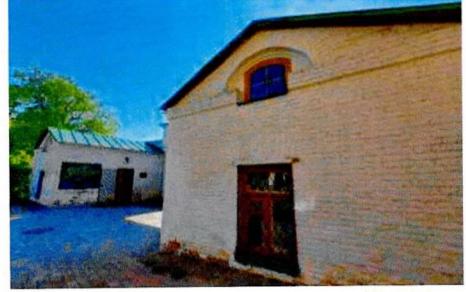
3	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>историческое архитектурно-художественное решение фасадов;</p> <p>историческая отделка фасадных плоскостей;</p> <p>отделка цоколя – материал (известняк);</p> <p>исторический дверной проем – местоположение, высотные отметки, габариты, конфигурация (лучковая);</p> <p>исторический воротный проем – местоположение, высотные отметки, габариты, конфигурация (коробовая);</p> <p>историческая ниша – местоположение, высотные отметки, габариты, конфигурация (лучковая);</p> <p>декоративное оформление: пилястры, фланкирующие воротный проем, с пьедесталами и стилизованными капителями,</p> <p>архивольт в оформлении арки,</p> <p>венчающий профилированный карниз воротного проема, с поясом «поребрик» с восточной стороны</p> <p>аттиковая стенка в форме трилистника (криволинейной конфигурации), с профилированными уступами в форме трилистника,</p> <p>профилированные венчающие карнизы аттиковой стенки, в том числе с дворовой стороны,</p>	    
---	---	--	--

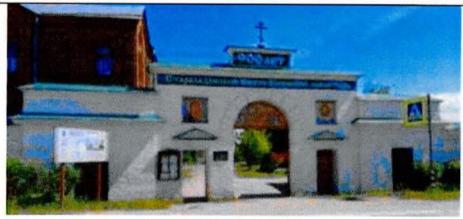
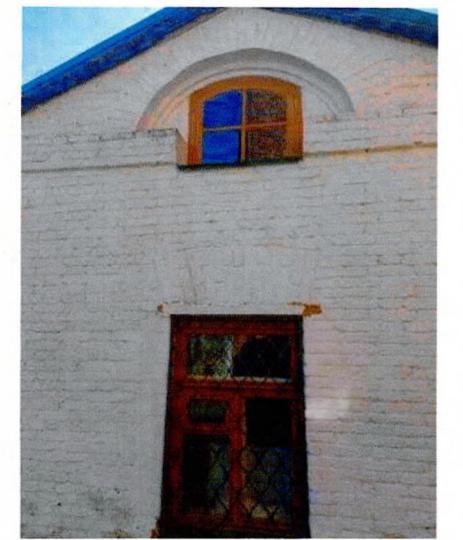
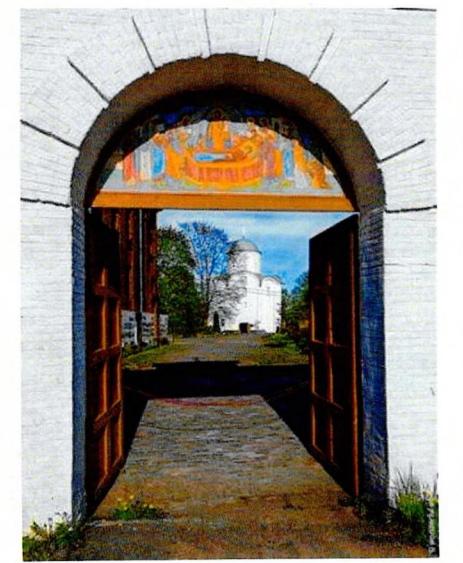
		<p>ниши с полуциркульным завершением в наличниках прямоугольного сечения и с профилированным основанием (по одной с каждой стороны аттиковой стенки),</p> <p>венчающий карниз с поясом зубцов над дверным проемом и нишой.</p>	
--	--	--	---

### «Южные ворота (хозяйственные)»

1	Объемно-пространственное и планировочное решение:	<p>историческое местоположение, высотные отметки, габариты и конфигурация каменных ворот в западной части прясла южной ограды.</p>	
2	Конструктивная система:	<p>исторические фундаменты – местоположение;</p> <p>исторические стены (столбы) – местоположение, габариты и конфигурация, материал исполнения (кирпич);</p> <p>исторические высотные отметки, местоположение, габариты и конфигурация открытых столбов, материал покрытия (металл).</p>	
3	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>историческое архитектурно-художественное решение фасадов;</p> <p>историческая отделка фасадных плоскостей;</p> <p>отделка цоколя – материал (известняк);</p> <p>исторический воротный проем* – местоположение, габариты.</p> <p>* металлическое заполнение проема позднее</p>	

**«Святые ворота западные с часовней и сторожевой кельей»**

1	Объемно-пространственное решение:	<p>историческое местоположение, высотные отметки, габариты и конфигурация каменных ворот в северной части прясла западной ограды;</p> <p>историческое местоположение, высотные отметки, габариты и конфигурация зданий часовни (южная пристройка) и сторожевая келья (северная пристройка);</p> <p>историческое местоположение, высотные отметки, габариты и конфигурация (скатная) крыши зданий, материал покрытия (металл).</p>	  
2	Объемно-планировочное решение	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	 <p align="center">чертеж из паспорта объекта</p>
3	Конструктивная система:	<p>исторические фундаменты – местоположение;</p> <p>исторические стены – местоположение, габариты и конфигурация, материал исполнения (кирпич);</p> <p>исторические высотные отметки, местоположение, габариты и конфигурация завершений и окрытий, материал покрытия (металл);</p>	 

4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>историческое архитектурно-художественное решение фасадов;</p> <p>историческая отделка фасадных плоскостей;</p> <p>отделка цоколя – материал (известняк);</p> <p>исторические дверные проемы – местоположение, высотные отметки, габариты, конфигурация (лучковая, прямоугольная);</p> <p>исторические оконные проемы – местоположение, высотные отметки, габариты, конфигурация (лучковая, полуциркульная);</p> <p>исторический воротный проем – местоположение, высотные отметки, габариты, конфигурация (полуциркульная);</p> <p>декоративное оформление: рустованный архивольт в оформлении воротного проема,</p>	   
---	---	---	--

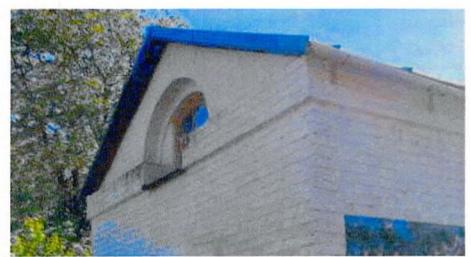
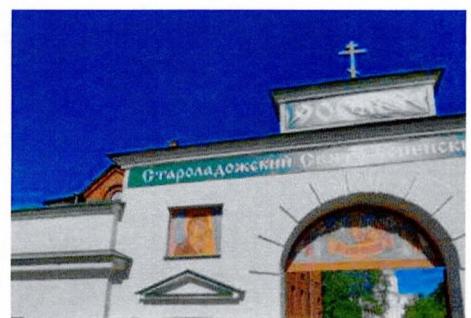
треугольные сандрики над дверными проемами,

прямоугольные ниши над дверными проемами,

аттиковые стенки: боковые и по центральной оси ворот,

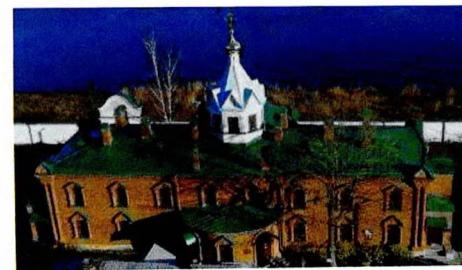
профилированные венчающие карнизы объема ворот и аттиковых стенок,

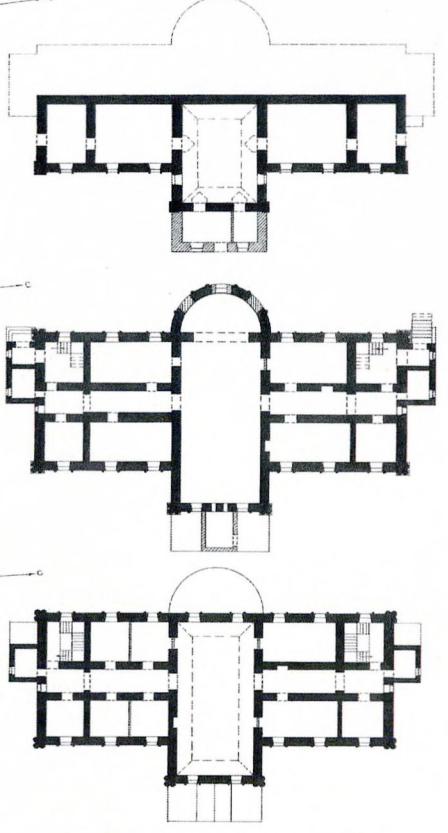
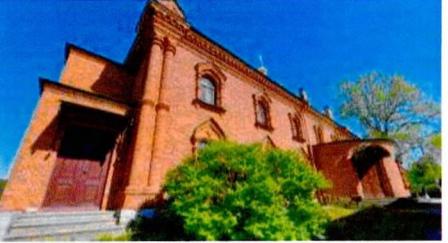
разорванный венчающий карниз прямоугольного сечения в завершении часовни и сторожевой кельи.



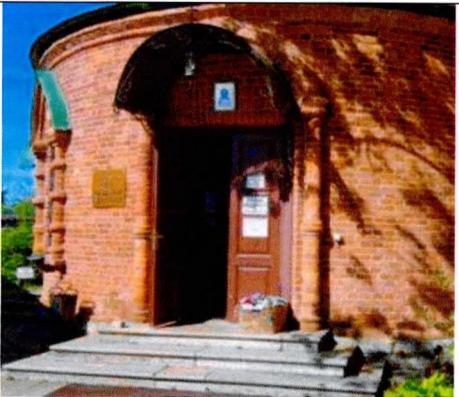
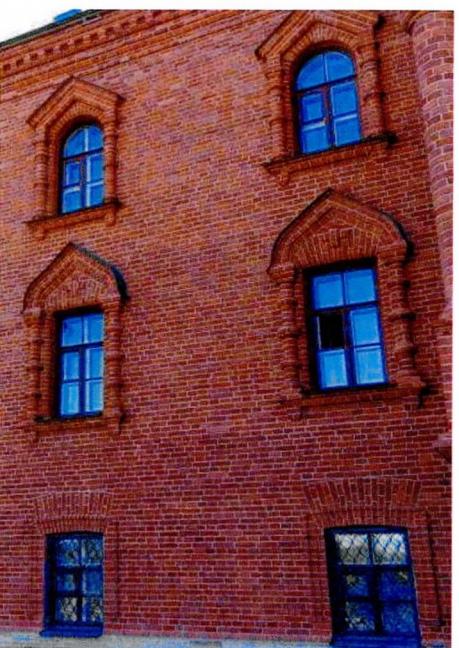
Приложение 5  
к приказу комитета по сохранению  
культурного наследия  
Ленинградской области  
от «19» декабря 2025 г.  
№ 0103/25-92

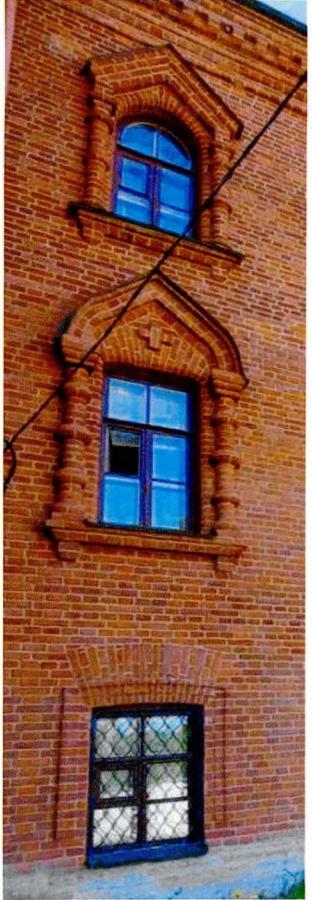
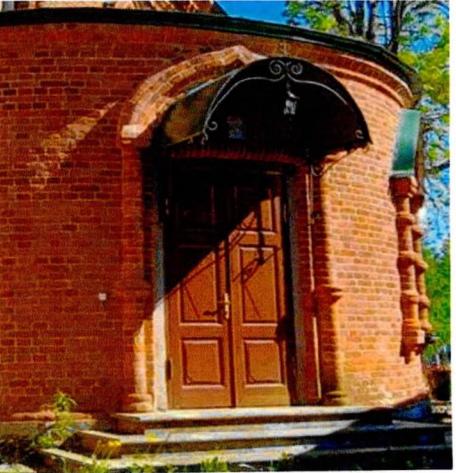
**Предмет охраны**  
**объектов культурного наследия регионального значения**  
**«Крестовоздвиженская церковь и больница», «Второй трапезный корпус»,**  
**«Экипажный сарай», «Прачечная» в составе объекта культурного наследия**  
**федерального значения «Успенский монастырь»**

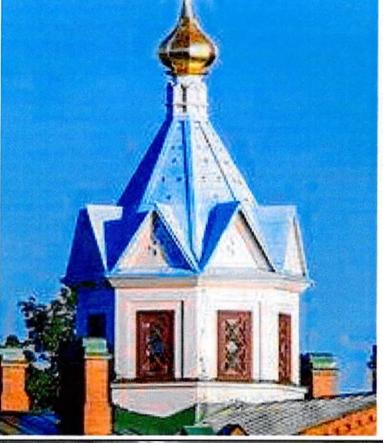
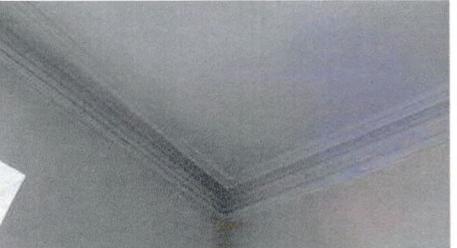
<b>«Крестовоздвиженская церковь и больница»</b>			
1	Объемно-пространственное решение:	<p>историческое местоположение, высотные отметки, габариты и конфигурация крестообразного в плане вытянутого по оси север-юг двухэтажного (с восточной стороны с дополнительным цокольным этажом) с ризалитами здания, в юго-восточной части границ территории Ансамбля;</p> <p>историческое местоположение, габариты и конфигурация (скатная, вальмовая) крыш, высотные отметки;</p> <p>историческое местоположение, высотные отметки, габариты и конфигурация (восьмигранная) светового барабана с шатровым завершением*, увенчанным луковичной главной с яблоком и крестом.</p> <p>*восстановлен</p>	   

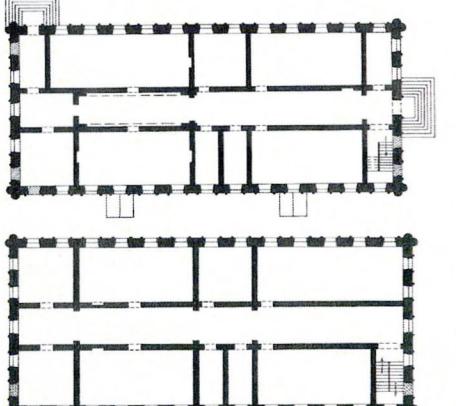
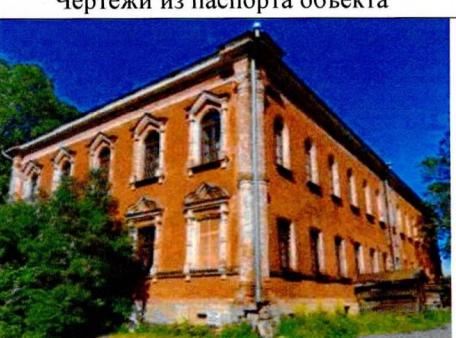
2	Объемно-планировочное решение:	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах исторических капитальных стен;</p> <p>коридорный тип планировки боковых крыльев корпуса;</p> <p>исторический уровень (местоположение) хоров.</p>	 <p>Чертежи из паспорта объекта</p>
3	Конструктивная система:	<p>исторические фундаменты – местоположение;</p> <p>исторические стены – местоположение, габариты и конфигурация, материал исполнения (кирпич);</p> <p>исторические ризалиты с крыльцами – местоположение, габариты и конфигурация, высотные отметки, материал исполнения крылец (известняк);</p> <p>исторические проемы – местоположение (в коридорах, при входе в церковь), габариты и конфигурация (арочная), отметки высоты;</p> <p>исторические перекрытия – местоположение,</p>	  

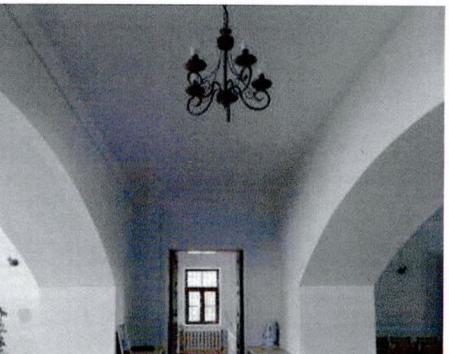
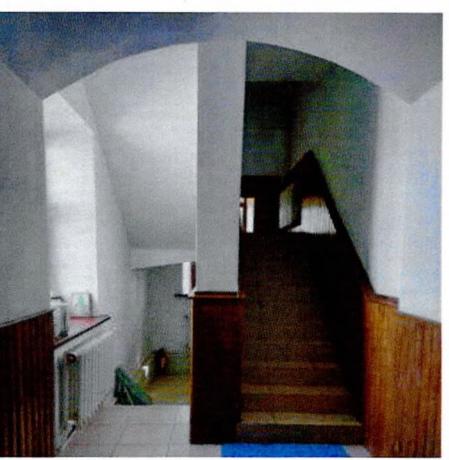
	<p>отметки высоты, габариты и конфигурация: плоские в помещения боковых крыльев,</p> <p>зеркальные своды в помещении церкви и под церковью (в цокольном этаже),</p> <p>плоские перекрытия хоров;</p> <p>исторический барабан* с граненым сомкнутым сводом, на парус, – местоположение, габариты и конфигурация, высотные отметки;</p> <p>*восстановлен</p> <p>исторические лестницы – местоположение, габариты и конфигурация, материал исполнения ступень (известняк).</p>	  
4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p> <p>историческое архитектурно-художественное решение в «русском» стиле;</p> <p>историческая отделка фасадных плоскостей (натуральный кирпич);</p> <p>историческая отделка цоколя – материал (известняк);</p>	

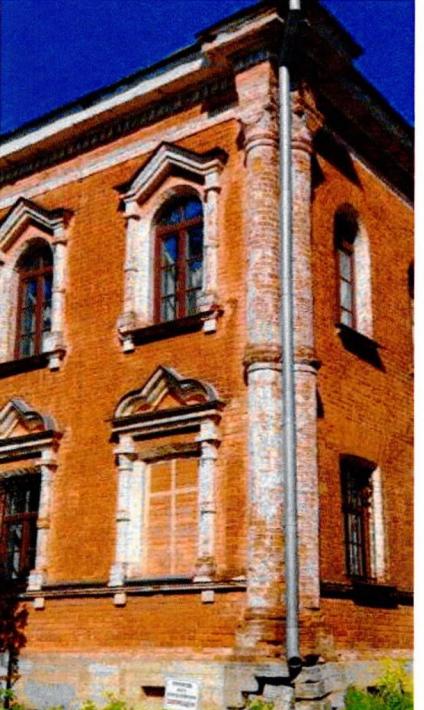
	<p>исторические дверные проемы – местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная, лучковая), высотные отметки;</p> <p>дверные заполнения – материал исполнения (дерево);</p> <p>исторические оконные проемы, в том числе барабана, – местоположение, высотные отметки, габариты, конфигурация: цокольного этажа, торцевых ризалитов – лучковой и прямоугольной формы, проемы первого этажа – псевдотрехцентровой формы, второго этажа – арочные, в том числе два двухуровневых проема восточного фасада и проемы (ниши) трифория, проемы барабана – прямоугольной формы;</p> <p>исторические оконные заполнения – габариты и конфигурация, местоположение, материал исполнения (дерево), исторический рисунок расстекловки;</p>	  
--	--	--

	<p>декоративное оформление:</p> <p>сдвоенные угловые полуколонки на высоких стилобатах, завершенные над карнизом стилизованными кокошниками;</p> <p>профилированный карниз с поясом модульонов;</p> <p>филенчатые наличники оконных проемов цокольного этажа;</p> <p>наличники оконных проемов в виде наборных колонок и сандриков (в уровне первого этажа луковичной формы, в уровне второго треугольной);</p> <p>кресты в тимпанах сандриков оконных проемов первого этажа;</p> <p>наличники дверных проемов западного фасада в виде наборных колонок с килевидным завершением;</p> <p>наличники проемов дворовых фасадов в виде валика;</p> <p>профилированные венчающие карнизы западного и торцевых ризалитов;</p>	  
--	---	--

		<p>профилированные подоконная и венчающая тяги барабана;</p> <p>пояс треугольных фронтонах в основании шатра.</p>	
5.	Декоративно художественное оформление интерьеров:	<p>профилированные рамочные филенки на плоскостях сводов и барабана;</p> <p>профилированные тяги в оформлении яруса хоров;</p> <p>оформление потолков помещений боковых крыльев падугами с профилированными потолочными карнизами и рамочными профилированными филенками;</p>	   

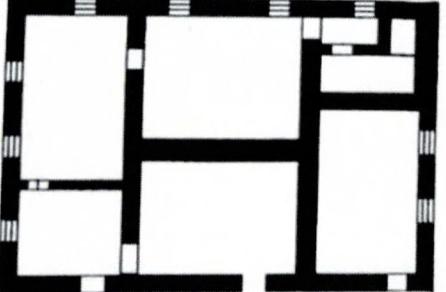
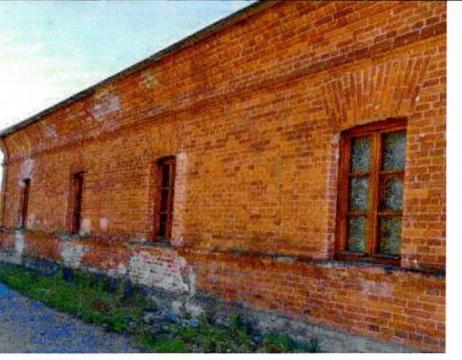
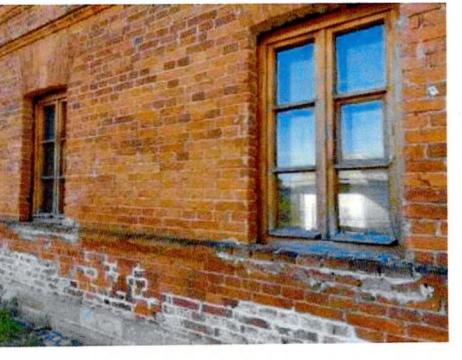
		<p>иконостас с киотами* – местоположение, габариты и конфигурация, материал исполнения (дерево), рисунок резьбы.</p> <p>*восстановлен</p>	
<b>«Второй трапезный корпус»</b>			
1	Объемно-пространственное решение:	<p>историческое местоположение, высотные отметки, габариты и конфигурация каменного прямоугольного в плане двухэтажного на высоком цоколе здания, ориентированного запад-восток;</p> <p>историческое местоположение, габариты и конфигурация (вальмовая) крыши, высотные отметки конька.</p>	 
2	Объемно-планировочное решение:	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах исторических капитальных стен и лучковых проемов;</p> <p>местоположение входов с историческими трехходовыми крыльцами.</p>	 <p>Чертежи из паспорта объекта</p>
3	Конструктивная система:	<p>исторические фундаменты – местоположение;</p> <p>исторические стены – местоположение, габариты и конфигурация, материал исполнения (кирпич);</p> <p>исторические проемы и ниши – местоположение, габариты и</p>	

		<p>конфигурация (лучковая), отметки высоты;</p> <p>исторические перекрытия – местоположение, отметки высоты, габариты и конфигурация (плоская);</p> <p>историческая лестница – местоположение, габариты и конфигурация, материал исполнения ступень (натуральный камень*).</p> <p>*в настоящее время облицованы поздними материалами</p>	  
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>историческое архитектурно-художественное решение фасадов в «русском» стиле;</p> <p>историческая отделка фасадных плоскостей;</p> <p>историческая облицовка цоколя – высотные отметки, материал (известняк);</p> <p>исторические дверные проемы – местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная), высотные отметки;</p> <p>исторические крыльца – габариты и конфигурация (трехходовая), материал исполнения ступеней (натуральный камень);</p> <p>исторические оконные проемы – местоположение, высотные</p>	 

	<p>отметки, габариты, конфигурация (в уровне цоколя – прямоугольная, в уровне первого этажа – слабо выраженной лучковая, в уровне второго этажа – арочная);</p> <p>декоративное оформление: профилированная подоконная тяга,</p> <p>оформление оконных и дверных проемов западного, северного и восточного фасадов в виде полуколонок, фланкирующих проемы, и профилированных сандриков:</p> <p>в уровне первого этажа - прямого со стилизованным килевидным завершением,</p> <p>в уровне второго этажа – треугольной формы,</p> <p>угловые сдвоенные циркульные полуколонки,</p> <p>венчающий раскрепованный карниз большого выноса с тягой в основании, гладким фризом, подкарнизным поясом зубчиков (северный, восточный и западный).</p>	  
--	--	--

### «Прачечная»

1	Объемно-пространственное решение:	историческое местоположение, высотные отметки, габариты и конфигурация прямоугольного в плане одноэтажного здания, в южной части границ территории Ансамбля.	
---	-----------------------------------	--	---

			
2	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах исторических капитальных стен.	 Чертеж из проекта паспорта объекта
3	Конструктивное решение:	исторические фундаменты – местоположение; исторические стены – местоположение, габариты и конфигурация, материал исполнения (кирпич); исторические перекрытия – местоположение, конфигурация (плоская); историческая отмостка – материал исполнения (булыжник).	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	историческое архитектурно-художественное решение; исторический характер отделки фасадных плоскостей; историческая отделка цоколя – материал исполнения (известняк); исторические оконные и дверные проемы – местоположение, высотные отметки, габариты и конфигурация (слабо выраженная лучковая), материал исполнения (дерево) и рисунок расстекловки оконных заполнений;	 

		<p>декоративное оформление: профилированная подоконная тяга, профилированная тяга фриза, профилированный венчающий карниз, угловые пилястры.</p>	
--	--	--	--

### «Экипажный сарай»

1	Объемно-пространственное решение:	<p>историческое местоположение, высотные отметки, габариты и конфигурация прямоугольного в плане одноэтажного здания*, в южной части границ территории Ансамбля.</p> <p>*частично воссоздано</p>		
2	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах исторических капитальных стен.		Чертеж из паспорта объекта
3	Конструктивное решение:	<p>исторические фундаменты – местоположение;</p> <p>исторические стены* – местоположение, габариты и конфигурация, материал исполнения (кирпич);</p> <p>*частично восстановлены</p>		

		исторические перекрытия – местоположение, конфигурация (плоская).	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>историческое архитектурно-художественное решение;</p> <p>исторический характер отделки фасадных плоскостей;</p> <p>историческая отделка цоколя – материал исполнения (известняк);</p> <p>исторические оконные проемы – местоположение, высотные отметки, габариты и конфигурация (арочная);</p> <p>исторические воротные проемы – местоположение, высотные отметки, габариты и конфигурация (прямоугольная);</p> <p>исторический дверной проем – местоположение, высотные отметки, габариты и конфигурация (прямоугольная);</p> <p>декоративное оформление: профилированная тяга фриза,</p> <p>профилированный венчающий карниз,</p> <p>угловые пилasters.</p>	  

Предмет охраны может быть уточнен в процессе историко-культурных и реставрационных исследований, реставрационных работ.