

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

19 декабря 2025 года

№ 453 -п

Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на техническую воду и транспортировку воды общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал» на 2026-2030 годы

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16 июля 2014 года № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2025 года № 57

приказываю:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал» на 2026-2030 годы, направленную по системе «Программное обеспечение для автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (ПО «Тарифы») (Ранее РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал» на 2026-2030 годы, направленную по системе «Программное обеспечение для автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (ПО «Тарифы») (Ранее РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на холодное водоснабжение (техническая вода и транспортировка воды) общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал» на 2026-2030 годы, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Установить тарифы на техническую воду и транспортировку воды общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал» на 2026-2030 годы согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области

Р.А. Абейдуллин

Государственный регистрационный номер 453-п
Дата государственной регистрации 19.12.2025



Приложение 1
к приказу комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области
от 19 декабря 2025 года № 453 -п

**Производственная программа в сфере холодного водоснабжения (техническая вода)
общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал» на 2026-2030 годы**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал»
Местонахождение	Юридический адрес: 188480, Ленинградская область, Кингисеппский район, город Кингисепп, улица Жукова, дом 10В Почтовый адрес: 188480, Ленинградская область, город Кингисепп, улица Малая, дом 5
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	с 01.01.2026 по 31.12.2030

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества технической воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятий				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1.	Водоснабжение						
1.1	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1.	Объем поднятой воды	тыс.м ³	169,500	169,500	169,500	169,500	169,500
2.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	169,500	169,500	169,500	169,500	169,500
3.	Объем потерь воды	тыс.м ³	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.	Отпущено воды, всего	тыс.м ³	169,500	169,500	169,500	169,500	169,500
5.	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м ³	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м ³	169,500	169,500	169,500	169,500	169,500
6.1	другим организациям водоснабжения	тыс.м ³	169,500	169,500	169,500	169,500	169,500

**Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации
производственной программы**

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	8 914,23	11 482,93	12 897,59	13 505,12	14 159,43

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2026	31.12.2030

**Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности
объектов централизованных систем водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
1.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45
2.	Показатели энергетической эффективности						
2.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2.1.1	Впот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м ³	169,500	169,500	169,500	169,500	169,500
2.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки технической воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/м ³	0,722	0,722	0,722	0,722	0,722
2.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт*ч	122,379	122,379	122,379	122,379	122,379
2.2.2	Вобщ - общий объем технической воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м ³	169,500	169,500	169,500	169,500	169,500
2.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки технической воды, на единицу объема транспортируемой технической воды	кВт*ч/м ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой технической воды	тыс.м ³	169,500	169,500	169,500	169,500	169,500

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
1.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели энергетической эффективности						
2.1	Дпв	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/ м³	0,722	0,722	0,722	0,722	0,722
	Сопоставление динамики изменения	%	-34,72	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/м³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2024 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2024 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения и водоотведения» CALC2026.WATER.TARIFF.FACT.4.47.EIAS			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2026 по 31.12.2030

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области
от 19 декабря 2025 года № 453-п

**Производственная программа в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды)
общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал» на 2026-2030 годы**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал»
Местонахождение	Юридический адрес: 188480, Ленинградская область, город Кингисепп, улица Жукова, дом 10В Почтовый адрес: 188480, Ленинградская область, город Кингисепп, улица Малая, дом 5
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	с 01.01.2026 по 31.12.2030

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятий				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1.	Транспортировка воды						
1.1	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого:	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем транспортируемой воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1.	Принято воды для передачи (транспортировки)	тыс.м ³	169,500	169,500	169,500	169,500	169,500
2.	Потери транспортируемой воды	тыс.м ³	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.	Товарная вода (транспортировка), всего	тыс.м ³	169,500	169,500	169,500	169,500	169,500
3.1	Гарантирующая организация	тыс.м ³	169,500	169,500	169,500	169,500	169,500

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	15 662,37	18 982,24	20 011,38	20 509,17	20 898,64

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойная транспортировка воды	01.01.2026	31.12.2030

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
1.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	12,42	12,42	12,42	12,42	12,42
2.	Показатели энергетической эффективности						
2.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Впот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м³	169,500	169,500	169,500	169,500	169,500
2.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/м³	0,871	0,871	0,871	0,871	0,871
2.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт*ч	147,635	147,635	147,635	147,635	147,635
2.2.2	Вобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м³	169,500	169,500	169,500	169,500	169,500

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока её действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
1.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели энергетической эффективности						
2.1	Дпв	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Урп (транспортировка)	кВт*ч/м³	0,871	0,871	0,871	0,871	0,871
	Сопоставление динамики изменения	%	5,84	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2024 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2024 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения и водоотведения» CALC2026.WATER.TARIFF.FACT.4.47.EIAS			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2026 по 31.12.2030

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области
от 19 декабря 2025 года № 453-п

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на холодное водоснабжение (техническая вода и транспортировка воды) общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал» на 2026-2030 годы

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Техническая вода	2026	5 716,03	1,00	0,00	0,722
		2027	-	1,00	0,00	0,722
		2028	-	1,00	0,00	0,722
		2029		1,00	0,00	0,722
		2030		1,00	0,00	0,722
2.	Транспортировка воды	2026	7 830,59	1,00	-	0,871
		2027	-	1,00	-	0,871
		2028	-	1,00	-	0,871
		2029		1,00	-	0,871
		2030		1,00	-	0,871

Приложение 4
к приказу комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области
от 19 декабря 2025 года № 453-п

**Тарифы на техническую воду и транспортировку воды общества с ограниченной
ответственностью «Усть-Лужский Водоканал» на 2026-2030 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2026 по 30.09.2026	49,99
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	61,25
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	61,25
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	74,24
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	74,24
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	77,94
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	77,94
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	81,41
		с 01.01.2030 по 30.06.2030	81,41
		с 01.07.2030 по 31.12.2030	85,66
2.	Транспортировка воды	с 01.01.2026 по 30.09.2026	87,61
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	108,36
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	108,36
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	115,62
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	115,62
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	120,50
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	120,50
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	121,50
		с 01.01.2030 по 30.06.2030	121,50
		с 01.07.2030 по 31.12.2030	125,09

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость