

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

19 декабря 2025 года

№ 461 -п

**О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области от 25 мая 2022 года № 52-п «Об утверждении производственной
программы, установлении тарифов на услуги по обработке твердых коммунальных
отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью
«Эко Лэнд» в 2022-2026 годах»**

В соответствии с Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 мая 2016 года № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2016 № 424 «Об утверждении порядка разработки, утверждения и корректировки инвестиционных и производственных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, в том числе порядка определения плановых и фактических значений показателей эффективности объектов обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, а также осуществления контроля за реализацией инвестиционных и производственных программ», приказом ФАС России от 21 ноября 2016 года № 1638/16 «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2025 года № 57

приказываю:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 мая 2022 года № 52-п «Об утверждении производственной программы, установлении тарифов на услуги по обработке твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Эко Лэнд» в 2022-2026 годах», следующие изменения:

1.1. приложение 1 к приказу изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

1.2. приложение 2 к приказу изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

1.3. приложение 3 к приказу изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



Р.А. Абейдуллин

Государственный регистрационный номер: 461-п
Дата государственной регистрации: 19.12.2025

Приложение 1
к приказу комитета по
тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 19 декабря 2025 № 461 -п

**Производственная программа организации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами (обработка твердых коммунальных отходов)
на 2022-2026 годы**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Эко Лэнд»
Местонахождение	190020, Санкт-Петербург, ул. Бумажная, дом 9, корпус 1, литер А, пом. 11-Н, офис 410
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	с 25.05.2022 по 31.12.2026

Раздел 2. Перечень и график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
1	Текущая эксплуатация объектов	тыс. руб.	45 735,52	30 559,45	48 739,90	53 868,03	56 615,31
2	Текущий ремонт	тыс. руб.	4 532,01	3 164,63	5 047,33	5 286,68	5 556,30
3	Капитальный ремонт	тыс. руб.	-	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Заработная плата ремонтного персонала с отчислениями на соц. нужды	тыс. руб.	-	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Итого	тыс. руб.	50 267,53	33 724,08	53 787,23	59 154,71	62 171,61

Примечание: полный перечень мероприятий по капитальному/текущему ремонту объектов приведен в шаблоне CALC.TARIFF.IND.TKO.2026.EIAS (направлен в системе «Программное обеспечение для автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (ПО «Тарифы») (Ранее РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК).

Раздел 3. Планируемая масса обрабатываемых твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
1	Масса ТКО	тыс. тонн	100,00	66,54	100,00	100,00	100,00
1.1	с территории г. Санкт-Петербурга	тыс. тонн	100,00	66,54	100,00	100,00	100,00
1.2	с территории Ленинградской области	тыс. тонн	-	-	-	-	-

Раздел 4. Объем финансовых потребностей

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
1	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	50 267,53	33 724,08	53 787,23	59 154,71	62 171,61

Раздел 5. Плановые и фактические значения показателей эффективности объектов обработки твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
1	Доля твердых коммунальных отходов, направляемых на утилизацию, в массе твердых коммунальных отходов, принятых на обработку	%	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
2	Показатели эффективности объектов обработки твердых коммунальных отходов						
2.1	показатель бесперебойности приема твердых коммунальных отходов	%	-	-	-	-	100,00
2.2	показатель эффективности учета твердых коммунальных отходов	%	-	-	-	-	100,00
2.3	показатель эффективности извлечения вторичных ресурсов из твердых коммунальных отходов в результате их обработки, направляемых на утилизацию (за исключением энергетической утилизации и утилизации органической части твердых коммунальных отходов путем производства искусственных	%	-	-	-	-	10,00

	грунтов)						
2.4	показатель эффективности извлечения органической части твердых коммунальных отходов, направляемой на утилизацию путем производства искусственных грунтов	%	-	-	-	-	0,00
2.5	показатель реализации вторичных ресурсов, извлеченных из твердых коммунальных отходов	%	-	-	-	-	100,00

**Раздел 6. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период
регулирования (за истекший год долгосрочного периода регулирования)**

Показатели	Единица измерения	Отчет (данные ООО «Эко Лэнд»)
2024	тыс. руб.	отражен в шаблоне CALC.TARIFF.IND.TKO.2026.EIAS

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам
и ценовой политике
Ленинградской области
от 19 декабря 2025 года № 461 -п

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые
на долгосрочный период регулирования тарифов на услуги по обработке твердых
коммунальных отходов, оказываемые обществом
с ограниченной ответственностью «Эко Лэнд» на 2022-2026 годы**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
					удельный расход электрической энергии, кВтч/тонну
1.	Обработка твердых коммунальных отходов	2022	48 295,67	1,00	-
		2023	-	1,00	-
		2024	-	1,00	-
		2025	-	1,00	-
		2026	-	0,00	-

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам
и ценовой политике
Ленинградской области
от 19 декабря 2025 года № 461 -п

**Тарифы на услуги в сфере обработки твердых коммунальных отходов, оказываемые
обществом с ограниченной ответственностью «Эко Лэнд» в 2022-2026 годах**

№ п/п	Наименование услуги	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./тонну *
1.	Обработка твердых коммунальных отходов	с 25.05.2022 по 30.06.2022	502,68
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	502,68
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	506,81
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	506,81
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	568,83
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	568,83
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	614,26
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	614,26
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	644,08

* тарифы указаны без налога на добавленную стоимость.