

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

19 декабря 2025 года

№ 468-п

О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2024 года № 433-п «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация» на 2025-2029 годы»

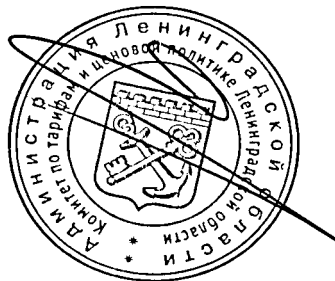
В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16 июля 2014 года № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2025 года № 57

приказываю:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2024 года № 433-п «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация» на 2025-2029 годы» следующие изменения:

- 1.1. Приложение 1 к приказу изложить согласно приложению 1 к настоящему приказу;
 - 1.2. Приложение 2 к приказу изложить согласно приложению 2 к настоящему приказу;
 - 1.3. Приложение 3 к приказу изложить согласно приложению 3 к настоящему приказу;
 - 1.4. Приложение 4 к приказу изложить согласно приложению 4 к настоящему приказу;
 - 1.5. Приложение 6 к приказу изложить согласно приложению 5 к настоящему приказу;
2. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



Р.А. Абейдуллин

Государственный регистрационный номер: 468-п
Дата государственной регистрации: 19.12.2025

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19 декабря 2025 года № 468 -п

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация» (для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области) на 2025-2029 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация»
Местонахождение	199053, Санкт-Петербург, В.О., Средний проспект, д. 4, лит. А
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Период реализации производственной программы	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2025 -2029 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Объем поднятой воды	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	561,640	537,793	561,640	561,640	561,640
Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Подано воды в сеть	тыс.м3	561,640	537,793	561,640	561,640	561,640
Объем потерь воды	тыс.м3	102,780	98,416	102,780	102,780	102,780
Отпущено воды, всего	тыс.м3	458,860	439,376	458,860	458,860	458,860
Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	458,860	439,376	458,860	458,860	458,860
другим организациям водоснабжения	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
населению	тыс.м3	369,152	400,716	369,152	369,152	369,152
бюджетным организациям	тыс.м3	8,336	12,765	8,336	8,336	8,336
прочим потребителям	тыс.м3	81,372	25,895	81,372	81,372	81,372

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	59 763,57	60 315,61	62 152,54	63 426,90	65 187,38

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2025	31.12.2029

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

[illegible]

2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	22,38	20,50	20,50	20,50	20,50
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	18,30	18,30	18,30	18,30	18,30
3.1.1	Впот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс. куб. м.	102,780	98,416	102,780	102,780	102,780
3.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс. куб. м.	561,640	537,793	561,640	561,640	561,640
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии,	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	потребляемой в соответствующем технологическом процессе						
3.2.2	Вобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	207,807	198,983	207,807	207,807	207,807
3.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс. куб. м.	561,640	537,793	561,640	561,640	561,640

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс	%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Дпрс	%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн	ед./км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв	%	18,300	18,300	18,300	18,300	18,300
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,3700	0,370	0,370	0,370	0,370
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2024 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2024 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC2026.WATER.TARIFF.4.47			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2025 по 31.12.2029

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от ____ декабря 2025 года № ____-п

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация» (для потребителей г. Мурино: ул. Шоссе в Лаврики (д. 26, д. 29б, д. 33, 34 корп. 1, 2, 3, д. 36, 38, 39, 42, 57 лит. А, Б, В, Д, Е), д. 61 (земельный участок с кадастровым номером 47:07:0722001:121), ул. Английская (д.13), ул. Центральная (д.1, 1б, 1в, 3, 3а, 6а, 7, 7а), ул. Парковая, ул. Гражданская (д. 6), ул. Лесная (д. 3, д. 9а), Институтский проезд, Центральный проезд (участок 10), территория промышленной зоны муниципального образования "Муринское городское поселение" Всеволожского муниципального района) на 2025-2029 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация»
Местонахождение	199053, Санкт-Петербург, В.О., Средний проспект, д. 4, лит. А
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Период реализации производственной программы	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2025 -2029 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1	Объем поднятой воды	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	87,049	86,611	87,049	87,049	87,049
4	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5	Подано воды в сеть	тыс.м3	87,049	86,611	87,049	87,049	87,049
6	Объем потерь воды	тыс.м3	14,102	14,031	14,102	14,102	14,102
7	Отпущено воды, всего	тыс.м3	72,947	72,580	72,947	72,947	72,947
8	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	15,647	15,280	15,647	15,647	15,647
9	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	57,300	57,300	57,300	57,300	57,300
9.1	другим организациям водоснабжения	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9.2	населению	тыс.м3	43,898	42,208	43,898	43,898	43,898
9.3	бюджетным организациям	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9.4	прочим потребителям	тыс.м3	13,402	15,092	13,402	13,402	13,402

2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	11,39	11,39	11,39	11,39	11,39
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	16,20	16,20	16,20	16,20	16,20
3.1.1	Впот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс. куб. м.	14,102	14,031	14,102	14,102	14,102
3.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс. куб. м.	87,049	86,611	87,049	87,049	87,049
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии,	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	потребляемой соответствующем технологическом процессе	В						
3.2.2	Вобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс. куб. м.	87,049	86,611	87,049	87,049	87,049	87,049

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв	%	16,20	16,20	16,20	16,20	16,20
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2024 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2024 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC2026.WATER.TARIFF.4.47			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2025 по 31.12.2029

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19 декабря 2025 года № 468 -п

Производственная программа в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация» (для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (за исключением потребителей г. Мурино, ул. Оборонная, д. 36, 51, 53, 55, д. Лаврики) на 2025-2029 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация»
Местонахождение	199053, Санкт-Петербург, В.О., Средний проспект, д. 4, лит. А
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Период реализации производственной программы	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2025 -2029 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1	Принятый объем сточных вод	тыс.м3	383,951	391,420	209,833	209,833	209,833
2	собственные нужды предприятия	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	тыс.м3	383,951	391,420	209,833	209,833	209,833
3.1	бюджетным организациям	тыс.м3	5,153	5,153	5,153	5,153	5,153
3.2	населению	тыс.м3	375,492	375,492	201,374	201,374	201,374
3.3	прочие потребители	тыс.м3	3,306	10,775	3,306	3,306	3,306
3.4	принято сточных вод от других канализаций	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Неучтенный приток сточных вод	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5	Объем сточных вод, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	383,951	391,420	383,951	383,951	383,951
5.1	Пропущено через собственные очистные сооружения	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2	Передано сточных вод другим канализациям	тыс.м3	383,951	391,420	383,951	383,951	383,951
5.2.1	на очистные сооружения других организаций	тыс.м3	383,951	391,420	383,951	383,951	383,951
5.2.2	в канализационную сеть других организаций	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	41 292,90	47 273,18	47 326,15	49 195,42	51 139,45

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2025	31.12.2029

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя				
			2025	2026	2027	2028	2029
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Унос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Уобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	тыс. куб. м.	383, 951	391,420	383, 951	383, 951	383, 951
1.2	Дин - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпнидс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Л сети - протяженность канализационных сетей	км	15,96	15,96	15,96	15,96	15,96
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	161, 259	164,396	161, 259	161, 259	161, 259
3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	тыс. куб. м.	383, 951	391,420	383, 951	383, 951	383, 951

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Д свно	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Днн (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2024 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2024 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC2026.WATER.TARIFF.4.47			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2025 по 31.12.2029

Приложение 4
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19 декабря 2025 года № 468-п

Производственная программа в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация» (для потребителей г. Мурино, ул. Оборонная, д. 36, 51, 53, 55, д. Лаврики муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области) на 2025-2029 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация»
Местонахождение	199053, Санкт-Петербург, В.О., Средний проспект, д. 4, лит. А
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Период реализации производственной программы	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2025 -2029 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2025	2026	2027	2028	2029
1	Принятый объем сточных вод	тыс.м3	52,800	55,497	52,800	52,800	52,800
2	собственные нужды предприятия	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	тыс.м3	52,800	55,497	52,800	52,800	52,800
3.1	бюджетным организациям	тыс.м3	4,102	4,102	4,102	4,102	4,102
3.2	населению	тыс.м3	43,740	43,740	43,740	43,740	43,740
3.3	прочие потребители	тыс.м3	4,958	7,655	4,958	4,958	4,958
3.4	принято сточных вод от других канализаций	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Неучтенный приток сточных вод	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5	Объем сточных вод, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1	Пропущено через собственные очистные сооружения	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2	Передано сточных вод другим канализациям	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.1	на очистные сооружения других организаций	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.2	в канализационную сеть других организаций	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	805,59	926,58	1 582,45	1 645,16	1 710,37

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2025	31.12.2029

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвн - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Внос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	тыс. куб. м.	52,800	55,497	52,800	52,800	52,800
1.2	Днн - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпнндс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод,	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	на единицу объема очищаемых сточных вод						
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	30,096	0,00	30,096	30,096	30,096
3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	тыс. куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Д свно	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Дни (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2024 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2024 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC2026.WATER.TARIFF.4.47			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2025 по 31.12.2029

Приложение 5
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19 декабря 2025 года № 468 -п

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение
общества с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация» на 2025-2029 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2025 по 30.06.2025	130,24**
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	130,24**
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	130,24***
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	158,38***
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	131,84
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	139,06
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	138,23
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	138,23
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	138,23
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	145,90
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (за исключением потребителей г. Мурино, ул. Оборонная, д. 36, 51, 53, 55, д. Лаврики)			
2.	Водоотведение	с 01.01.2025 по 30.06.2025	104,52**
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	110,57**
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	110,57***
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	151,38***
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	123,26
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	123,26
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	123,26
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	133,00
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	133,00
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	133,39
Для потребителей г. Мурино, ул. Оборонная, д. 36, 51, 53, 55, д. Лаврики муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
3.	Водоотведение	с 01.01.2025 по 30.06.2025	14,19**
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	16,32**
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	16,32***
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	17,82***
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	29,97
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	29,97
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	29,97
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	32,35
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	32,35
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	32,44
Для потребителей г. Мурино: ул. Шоссе в Лаврики (д. 26, д. 296, д. 33, 34 корп. 1, 2, 3, д. 36, 38, 39, 42, 57 лит. А, Б, В, Д, Е), д. 61 (земельный участок с кадастровым номером 47:07:0722001:121), ул. Английская (д.13), ул. Центральная (д.1, 1б, 1в, 3, 3а, 6а, 7, 7а), ул. Парковая, ул. Гражданская (д. 6), ул. Лесная (д. 3, д. 9а), Институтский проезд, Центральный проезд (участок 10), территория промышленной зоны муниципального образования "Муринское городское поселение" Всеволожского муниципального района			

4.	Питьевая вода	с 01.01.2025 по 30.06.2025	174,61**
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	180,11**
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	180,11***
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	214,66***
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	233,48
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	233,48
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	233,48
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	244,99
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	244,99
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	248,60

* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая);

** тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость (20%), подлежащего уплате в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации организацией, использующей упрощенную систему налогообложения;

Питьевая вода (для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области): с 01.01.2025 по 30.06.2025 с учетом НДС 156,29 руб./м³; с 01.07.2025 по 31.12.2025 с учетом НДС 156,29 руб./м³

Водоотведение (для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (за исключением потребителей г. Мурино, ул. Оборонная, д. 36, 51, 53, 55, д. Лаврики): с 01.01.2025 по 30.06.2025 с учетом НДС 125,42 руб./м³; с 01.07.2025 по 31.12.2025 с учетом НДС 132,68 руб./м³

Водоотведение (для потребителей г. Мурино, ул. Оборонная, д. 36, 51, 53, 55, д. Лаврики муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области): с 01.01.2025 по 30.06.2025 с учетом НДС 17,03 руб./м³; с 01.07.2025 по 31.12.2025 с учетом НДС 19,58 руб./м³

Питьевая вода (для потребителей г. Мурино: ул. Шоссе в Лаврики (д. 26, д. 296, д. 33, 34 корп. 1, 2, 3, д. 36, 38, 39, 42, 57 лит. А, Б, В, Д, Е), ул. Английская (д.13), ул. Центральная (д.1, 16, 1в, 3, 3а, 6а, 7, 7а), ул. Парковая, ул. Гражданская (д. 6), ул. Лесная (д. 3, д. 9а), Институтский проезд, Центральный проезд (участок 10), территория промышленной зоны муниципального образования "Муринское городское поселение" Всеволожского муниципального района): с 01.01.2025 по 30.06.2025 с учетом НДС 209,53 руб./м³; с 01.07.2025 по 31.12.2025 с учетом НДС 216,13 руб./м³

*** тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость (22%), подлежащего уплате в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации организацией, использующей упрощенную систему налогообложения;

Питьевая вода (для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области): с 01.01.2026 по 30.09.2026 с учетом НДС 158,89 руб./м³; с 01.10.2026 по 31.12.2026 с учетом НДС 193,22 руб./м³

Водоотведение (для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (за исключением потребителей г. Мурино, ул. Оборонная, д. 36, 51, 53, 55, д. Лаврики): с 01.01.2026 по 30.09.2026 с учетом НДС 134,90 руб./м³; с 01.10.2026 по 31.12.2026 с учетом НДС 184,68 руб./м³

Водоотведение (для потребителей г. Мурино, ул. Оборонная, д. 36, 51, 53, 55, д. Лаврики муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области): с 01.01.2026 по 30.09.2026 с учетом НДС 19,91 руб./м³; с 01.10.2026 по 31.12.2026 с учетом НДС 21,74 руб./м³

Питьевая вода (для потребителей г. Мурино: ул. Шоссе в Лаврики (д. 26, д. 296, д. 33, 34 корп. 1, 2, 3, д. 36, 38, 39, 42, 57 лит. А, Б, В, Д, Е), д. 61 (земельный участок с кадастровым номером 47:07:0722001:121), ул. Английская (д.13), ул. Центральная (д.1, 16, 1в, 3, 3а, 6а, 7, 7а), ул. Парковая, ул. Гражданская (д. 6), ул. Лесная (д. 3, д. 9а), Институтский проезд, Центральный проезд (участок 10), территория промышленной зоны муниципального образования "Муринское городское поселение" Всеволожского муниципального района): с 01.01.2026 по 30.09.2026 с учетом НДС 219,73 руб./м³; с 01.10.2026 по 31.12.2026 с учетом НДС 261,89 руб./м³