

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

19 декабря 2025 года

№ 519-п

О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2023 года № 528-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным предприятием «Жилищное хозяйство» муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2025 года № 57

приказываю:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2023 года № 528-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным предприятием «Жилищное хозяйство» муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов» следующие изменения:

1.1. В наименовании приказа и далее по тексту приказа и приложений к нему слова «муниципальное предприятие «Жилищное хозяйство» муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области» заменить словами «общество с ограниченной ответственностью «Киришское жилищно-коммунальное хозяйство».

1.2. Приложение 1 к приказу изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

1.3. Приложение 2 к приказу изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

Государственный регистрационный номер: 519-п
Дата государственной регистрации: 19.12.2025

1.4. Приложение 3 к приказу изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



Р.А. Абейдуллин

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19 декабря 2025 года № 519-п

Тарифы
на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью
«Киришское жилищно-коммунальное хозяйство» потребителям (кроме населения) на
территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028
годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированн ый пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Для потребителей муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочны й, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1590,64	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1730,06	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	1730,06	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2769,85	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	2 554,89	-	-	-	-	-
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	2 554,89	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	1838,22	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	1990,73	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	1990,73	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	1939,17	-	-	-	-	-

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19 декабря 2025 года № 519-п

**Тарифы
на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Киришское
жилищно-коммунальное хозяйство» потребителям (кроме населения) на территории
Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования
2024-2028 годов**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотавочный, руб./Гкал
1	Муниципальное образование Киришский муниципальный район Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2024 по 30.06.2024	65,58	1590,64
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	87,44	1730,06
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	86,62	1730,06
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	86,62	2769,85
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	86,62	2 554,89
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	174,00	2 554,89
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	94,98	1838,22
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	96,30	1990,73
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	96,30	1990,73
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	103,03	1939,17

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19 декабря 2025 года № 519-п

Долгосрочные параметры регулирования деятельности обществом с ограниченной ответственностью «Киришское жилищно-коммунальное хозяйство» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
1	Муниципальное образование «Киришский муниципальный район» Ленинградской области			
		2026	174 129,50	0,00
		2027	-	0,00
		2028	-	0,00