

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

19 декабря 2025 года

№ 530п

О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2023 года № 386-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения) на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2025 года № 57

приказываю:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2023 года № 386-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения) на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

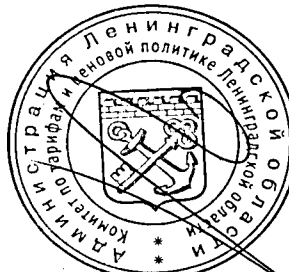
1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

1.3. Приложение 3 к приказу изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему приказу.

1.4. Приложение 4 к приказу изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



Р.А. Абейдуллин

Государственный регистрационный номер: 530-п

Дата государственной регистрации: 19.12.2025

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19 декабря 2025 года № 530-п

Тарифы
на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Топливо-энергетический
комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения) на территории
Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период
регулирования 2024-2028 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцир ованный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение», «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Одноставочн ый, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2248,73	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2469,42	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	2469,42	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2977,09	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	2977,09	-	-	-	-	-
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	4382,86	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	2759,69	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	2557,81	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	2557,81	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	3111,96	-	-	-	-	-

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19 декабря 2025 года № 530-п

Тарифы
на горячую воду, поставляемую акционерным обществом
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме
населения) на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской
области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	В том числе	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотавочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение», «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	43,24	2248,73
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	34,06	2469,42
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	34,06	2469,42
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	56,35	2977,09
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	49,84	2977,09
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	49,84	4382,86
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	32,49	2759,69
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	61,53	2557,81
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	61,53	2557,81
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	27,45	3111,96

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19 декабря 2025 года № 530-п

Тарифы
на теплоноситель, поставляемый акционерным обществом «Топливо-энергетический
комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения) на территории
Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период
регулирования 2024-2028 годов

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя
				вода
1	Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение», «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
	Государственное унитарное предприятие «Топливо- энергетический комплекс Санкт- Петербурга»	с 01.01.2024 по 30.06.2024	Однотарифный , руб./куб. м	43,24
		с 01.07.2024 по 31.12.2024		34,06
		с 01.01.2025 по 30.06.2025		34,06
		с 01.07.2025 по 31.12.2025		56,35
		с 01.01.2026 по 30.09.2026		49,84
		с 01.10.2026 по 31.12.2026		49,84
		с 01.01.2027 по 30.06.2027		32,49
		с 01.07.2027 по 31.12.2027		61,53
		с 01.01.2028 по 30.06.2028		61,53
		с 01.07.2028 по 31.12.2028		27,45

Приложение 4
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19 декабря 2025 года № 530 п

**Долгосрочные параметры регулирования деятельности
акционерного общества «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на
территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области на
долгосрочный период регулирования 2024 - 2028 годов для формирования тарифов с
использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
			тыс. руб.	%	%
1	Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение», «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2026	15 280,77	0,00	3,19
		2027	-	0,00	3,12
		2028	-	0,00	3,04