

## Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с 22 декабря 2025 по 23 сентября 2026 года в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в кадастровом квартале: 47:07:1159001, расположенных в границах СНТ "Авторемонтный завод №2" на территории Морозовского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Договором №67 на выполнение комплексных кадастровых работ от 22.12.2025 года, заключенным со стороны заказчика:

Садоводческое некоммерческое товарищество «Авторемонтный завод №2», зарегистрированным в Инспекции МНС России по Всеволожскому району 19.06.1993, ИНН/КПП 4703020382/470301001, ОГРН 1054700101675, юридический адрес: 188640 Ленинградская область, Всеволожский район, массив «Сады» именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице председателя правления Кирик Ольги Валерьевны, действующей на основании Устава,

Адрес эл. почты: sntarz-2@mail.ru Номер контактного телефона +7 905 232-52-85

со стороны исполнителя: **Общество с ограниченной ответственностью «ВсеВГрадКадастр»** ИНН: 4703150367, КПП: 470301001 ОГРН 1174704007664, дата присвоения: 15.06.2017

**Юридический адрес:** 188643 Ленинградская область, Всеволожский район, город Всеволожск, Всеволожский пр., дом 52, пом. 7

**Почтовый адрес:** 188643 Ленинградская область, Всеволожский район, город Всеволожск, Всеволожский пр., дом 52, пом. 7

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: **Сушнина Мария Дмитриевна** ;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **Ассоциация «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров», А СРО «Кадастровые инженеры».**

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 6825 ;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 02.06.2016 г. ;

почтовый адрес: 188640, Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, ул. Плоткина д. 15, кв. 100

адрес электронной почты vgk\_47@mail.ru;

номер контактного телефона: 8-921-897-29-67

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О

государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить кадастровому инженеру имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру по указанному в пункте 1 извещения адресу, сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. Место выполнения и планируемый период выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	планируемый период выполнения комплексных кадастровых работ
1	47:07:1159001, расположенных в границах СНТ "Авторемонтный завод №2" на территории Морозовского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области	С 22 декабря 2025 года по 23 сентября 2026 года

Кадастровый инженер  
Дмитриевна

Сушина Мария