



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

ПРИКАЗ

от « 22 » сентября 2026 года

№ 2

О внесении изменения в приказ комитета по строительству Ленинградской области от 24 октября 2025 года № 14 «Об утверждении Методики формирования рейтинга перспективных объектов инвестиций по государственной программе Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области»

В целях повышения эффективности реализации мероприятия по созданию объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных бесплатно гражданам, государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 14.10.2013 № 407, приказываю:

1. Внести в Методику формирования рейтинга перспективных объектов инвестиций по государственной программе Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», утвержденную приказом комитета по строительству Ленинградской области от 24 октября 2025 года № 14, изменение, изложив строки 1 и 2 Таблицы 1 «Удельный вес и значение оценочного критерия показателя» в следующей редакции:

1	Доля земельных участков, предоставленных или предназначенных для бесплатного предоставления членам многодетных семей (в случае если массив включает одновременно земельные участки, предоставленные или предназначенные для бесплатного	20	Определяется по размеру доли земельных участков, предоставленных членам многодетных семей в соответствии с областным законом Ленинградской области от 14.10.2008 № 105-оз, а также в соответствии с Областным законом Ленинградской области от 17.07.2018 № 75-оз, в общем количестве земельных участков, включенных в массив, для которого	
---	---	----	---	--

Государственный регистрационный номер: 2
Дата государственной регистрации: 22.01.2026

	предоставления гражданам в соответствии с Областным законом Ленинградской области от 14.10.2008 № 105-оз, и земельные участки, предоставленные или предназначенные для предоставления многодетным семьям в соответствии с Областным законом Ленинградской области от 17.07.2018 № 75-оз) (проц.)		планируется осуществить проектирование (строительство) объектов инженерной и транспортной инфраструктуры. Баллы распределяются от 0 до 5, чем больше доля земельных участков, тем выше балл:	
			80-100 проц.	5
			50-79 проц.	4
			36-49 проц.	3
			26-35 проц.	2
			10-25 проц.	1
			менее 10 проц.	0
2	Доля земельных участков, предоставленных категориям граждан, установленных статьей 1-1 Областного закона Ленинградской области от 14.10.2008 №105 -оз	20	Определяется по размеру доли земельных участков, предоставленных категориям граждан, установленных статьей 1-1 Областного закона Ленинградской области от 14.10.2008 № 105-оз, в общем количестве земельных участков, включенных в массив, для которого планируется осуществить проектирование (строительство) объектов инженерной и транспортной инфраструктуры. Баллы распределяются от 0 до 5, чем больше доля земельных участков, тем выше балл:	
			50 проц. и более	5
			30-49 проц.	4
			20-29 проц.	3
			11-19 проц.	2
			1-10 проц.	1
			менее 1 проц.	0

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель комитета

Е.Никитенко