



№ 205210-2026-604
от 30.01.2026

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 января 2026 года № 74

О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 30 сентября 2025 года № 823

В соответствии со статьей 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации, областным законом от 22 декабря 2025 года № 173-оз "Об областном бюджете Ленинградской области на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов" Правительство Ленинградской области постановляет:

Внести в постановление Правительства Ленинградской области от 30 сентября 2025 года № 823 "Об утверждении перечня объектов и распределения субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований Ленинградской области на проектирование и строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных бесплатно гражданам, в рамках государственной программы Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области" на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов и о признании утратившим силу постановления Правительства Ленинградской области от 31 января 2025 года № 95" следующие изменения:

в наименовании слова "на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов" заменить словами "на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов";

в абзаце третьем пункта 1 слова "на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов" заменить словами "на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов";

в пункте 3 слова "заместителя Председателя Правительства Ленинградской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству" заменить словами "вице-губернатора Ленинградской области по вопросам строительного комплекса и жилищно-коммунального хозяйства";

приложение 1 (Перечень объектов государственной программы Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области") изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

приложение 2 (Распределение субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований Ленинградской области на проектирование и строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных бесплатно гражданам, в рамках государственной программы Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области" на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов) изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко

УТВЕРЖДЕН
 постановлением Правительства
 Ленинградской области
 от 30 сентября 2025 года № 823
 (в редакции постановления
 Правительства Ленинградской области
 от 30 января 2026 года № 74)
 (приложение 1)

ПЕРЕЧЕНЬ
 объектов государственной программы Ленинградской области
 "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области"

№ п/п	Наименование и местонахождение объекта	Проектная мощность	Срок реали- зации	Информация о состоянии проектно- сметной документации	Утверж- денная и (или) прогнози- руемая сметная стоимость объекта (тыс. руб.)	Бюджето- получатель	Заказчик	Финан- совый год	Планируемый объем финансирования (тыс. руб.)					Факти- ческие расходы на созда- ние объекта (нарастаю- щим итогом) по состоя- нию на 1 января 2026 года
									всего	в том числе				
	федеральный бюджет	областной бюджет	местные бюджеты	прочие ис- точ- ники										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Строительство автомобильной дороги общего пользования местного значения в границах муници- пального образования "Дубровское городское поселение" к земельным участкам, выделенным	1,56 км	2026	В стадии разработки	124416,1 (в ценах 2025 года)	Админи- страция муници- пального образо- вания "Дубров- ское городское	Админи- страция муници- пального образо- вания "Дубров- ское городское	2026	15864, 56500		15705, 91400	158, 65100		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	в соответствии с областными законами от 14 октября 2008 года № 105-оз и от 17 июля 2018 года № 75-оз (далее – 105-оз и 75-оз), в северо-западной части МО "Дубровское городское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области					поселение "Всеволожского муниципального района Ленинградской области	поселение "Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
1.1	ПИР							2026	15864,56500		15705,91400	158,65100		
2	Строительство внутриквартальных проездов к земельным участкам, выделенным льготной категории граждан в соответствии с 75-оз и 105-оз на территории, расположенной в дер. Назия Приладожского городского поселения Кировского района Ленинградской области и ограниченной ул. Рыночная, ул. Староладожский канал, границей дер. Назия, границами объектов туристско-рекреационной инфраструктуры	3,90 км	2026	В стадии разработки	257353,84 (в ценах 2024 года)	Администрация муниципального образования Приладожское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области	Администрация муниципального образования Приладожское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области	2026	15513,97000		15358,82700	155,14300		
2.1	ПИР							2026	15513,97000		15358,82700	155,14300		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	Строительство внутри-квартальных проездов к земельным участкам, выделенным льготной категории граждан в соответствии с 75-оз и 105-оз, с восточной стороны г.п. Синявино Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области на территории кадастрового квартала № 47:16:0434001	3,05 км	2026	В стадии разработки	211752,82 (в ценах 2025 года)	Администрация муниципального образования Синявинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области	Администрация муниципального образования Синявинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области	2026	7300,00000		7154,00000	146,00000		
3.1	ПИР							2026	7300,00000		7154,00000	146,00000		
4	Проектирование и строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных бесплатно гражданам, расположенных по адресу: в границах квартала 47:07:0953002 на территории МО Романовское сельское поселение, местечко Углово Всеволожского муниципального района Ленинградской области	2,355 км	2025	Положительное заключение государственной экспертизы от 6 ноября 2025 года № 47-1-1-3-066127-2025	206069,3 (в ценах 2025 года)	Администрация муниципального образования Романовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области	Администрация муниципального образования Романовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области	2025	11628,76000		9000,00031	2628,75969		11628,76000

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
4.1	ПИР							2025	11628,76000		9000,00031	2628,75969		
5	Строительство объектов дорожной сети с системой водоотведения поверхностных вод автомобильных дорог и сети наружного (уличного) освещения по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Форносово, ул. Сосновая, ул. Дачная	1,703 км	2025	Положительное заключение государственной экспертизы от 22 декабря 2025 года № 47-1-1-3-078724-2025	269000,000 (в ценах 2025 года)	Администрация муниципального образования Форносовское городское поселение Тосненского муниципального района Ленинградской области	Администрация муниципального образования Форносовское городское поселение Тосненского муниципального района Ленинградской области	2025	5000,00000		4550,00000	450,00000		5000,00000
5.1	ПИР							2025	5000,00000		4550,00000	450,00000		
6	Строительство внутриквартальных проездов с канализационными сетями квартала малоэтажной застройки в районе ГК "Искра", г. Сосновый Бор	2,042 км	2021 – 2025	Положительное заключение повторной государственной экспертизы от 12 апреля 2021 года № 47-1-1-3-017908-2021	121039,46 (в ценах 2020 года)	Администрация муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области	Администрация муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области	2025	107108,93900		80522,70542	26586,23358		156050,28000
6.1	СМР							2025	107108,93900		80522,70542	26586,23358		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
7	Строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на земельном участке с кадастровым № 47:14:0501007:116, расположенном в д. Рюмки, МО Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области	0,373 км	2023 – 2026	Положительное заключение государственной экспертизы от 18 августа 2023 года № 47-1-1-3-0488-2023	25248,43 (в ценах III квартала 2022 года)	Администрация муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области	Администрация муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области	2025 – 2026	25966,46190		23317,87400	2648,58790		8133,15914
7.1	СМР							2025	5193,30190		4622,03000	571,27190		
								2026	20773,16000		18695,84400	2077,31600		
8	Строительство дорожно-транспортной инфраструктуры мкр. Сайменский с устройством улиц, дорог, наружного освещения, для земельных участков, предоставляемых в г. Выборг в соответствии с 105-оз, в г. Выборг (включая инженерные изыскания и проект планировки и межевания	4,846 км	2025 – 2027	Положительное заключение государственной экспертизы от 25 ноября 2020 года № 47-1-1-3-059691-2020	308435,09 (в ценах II квартала 2020 года)	Администрация муниципального образования Выборгское городское поселение Выборгского муниципального района Ленинградской области	Администрация муниципального образования Выборгское городское поселение Выборгского муниципального района Ленинградской области	2025 – 2027	393724,70370		358985,74520	34738,95850		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	территории). 1 этап					области	области							
8.1	СМР							2025	78724, 94750		72426, 94900	6297, 99850		
								2026	157499, 87810		143279, 39810	14220, 48000		
								2027	157499, 87810		143279, 39810	14220, 48000		
9	Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры микрорайона Заячий Ремиз, квартал № 9, г. Гатчина	0,876 км	2024 – 2027	Положительное заключение государственной экспертизы от 18 марта 2024 года № 47-1-1-3-011551-2024	252249,5 (в ценах II квартала 2023 года)	Администрация муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области	Администрация муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области	2025 – 2027	239999, 99930		129999, 99930	110000, 00000		8489,8
9.1	СМР							2025	44000, 85400		24000, 85400	20000, 00000		
								2026	95998, 58650		51998, 58650	44000, 00000		
								2027	100000, 55880		54000, 55880	46000, 00000		
10	Инженерно-транспортное обеспечение комплекса индивидуального жилищного строительства микрорайона Каномский 1, второй этап, в г. Лодейное Поле Ленинградской области	0,383 км	2024 – 2026	Положительное заключение государственной экспертизы от 12 сентября 2024 года № 47-1-1-3-053521-2024	36603,53 (в ценах III квартала 2023 года)	Администрация муниципального образования Лодейнопольское городское поселение Лодейно-	Администрация муниципального образования Лодейнопольское городское поселение Лодейно-	2025 – 2026	35565, 00260		33075, 27260	2489, 73000		9422, 83400

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
						польского муници- пального района Ленин- градской области	польского муници- пального района Ленин- градской области							
10.1	СМР							2025	7113, 03400		6615, 05400	497, 98000		
								2026	28451, 96860		26460, 21860	1991, 75000		
11	Строительство улично-дорожной сети, ливневой канализации и сетей наружного электрообеспечения на земельных участках, предоставленных бесплатно гражданам, для индивидуальной жилой застройки по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, мкр. Ивановская	2,1826 км	2024 – 2027	Положительное заключение государ- ственной экспертизы от 23 апреля 2025 года № 47-1-1-3- 022073-2025	279516,16	Админи- страция муници- пального образо- вания Отрад- ненское городское поселение Киров- ского муници- пального района Ленин- градской области	Админи- страция муници- пального образо- вания Отрад- ненское городское поселение Киров- ского муници- пального района Ленин- градской области	2025	8374, 33848		7788, 13478	586, 20370		8374, 33848
11.1	ПИР							2025	8374, 33848		7788, 13478	586, 20370		
12	Строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на площади 5,95 га в массиве вблизи д. Александровка, (г.п. Тайцы,	1,285 км	2024 – 2027	Положительное заключение государ- ственной экспертизы на проектно- сметную документацию	190780,49 (с НДС) (в ценах II квартала 2023 года)	Админи- страция муници- пального образо- вания Гатчин- ский	Админи- страция муници- пального образо- вания Гатчин- ский	2026 – 2027	183300, 49570		174135, 46490	9165, 03080		5767,7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	ул. Дудергофская, ул. Александра Невского, ул. Можайская)			от 18 июня 2024 года № 47-1-1-1-3- 030762-2024		муници- пальный округ Ленин- градской области	муници- пальный округ Ленин- градской области							
12.1	СМР							2026	123005, 20497		116854, 94472	6150, 26025		
								2027	60295, 29073		57280, 52018	3014, 77055		
13	Завершение строительства дорожно-транспортной инфраструктуры мкр. Калининский с устройством улиц, дорог, наружного освещения, для земельных участков, предоставляемых в г. Выборг в соответствии с 105-оз (включая инженерные изыскания и проект межевания территории)	2,384 км	2024 – 2026	Положительное заключение государ- ственной экспертизы на проектно- сметную документацию от 22 октября 2024 года № 47-1-1-1-3- 062143-2024	264873,85 (в ценах IV квартала 2023 года)	Админи- страция муници- пального образо- вания Выборг- ское городское поселение Выборг- ского муници- пального района Ленин- градской области	Админи- страция муници- пального образо- вания Выборг- ское городское поселение Выборг- ского муници- пального района Ленин- градской области	2026	248269, 21000		142743, 88658	105525, 32342		8712,1
13.1	СМР							2026	248269, 21000		142743, 88658	105525, 32342		
	Всего по мероприятию							2025	267144, 17488		209525, 72751	57618, 44737		
								2026	712676, 54317		538251, 61950	174424, 92367		
								2027	317795, 72763		254560, 47708	63235, 25055		
	Итого по мероприятию							2025 – 2027	1297616, 44568		1002337, 82409	295278, 62159		

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением Правительства
 Ленинградской области
 от 30 сентября 2025 года № 823
 (в редакции постановления
 Правительства Ленинградской области
 от 30 января 2026 года № 74)
 (приложение 2)

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ

субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований
 Ленинградской области на проектирование и строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры
 на земельных участках, предоставленных бесплатно гражданам, в рамках государственной программы
 Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан
 на территории Ленинградской области" на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов

№ п/п	Наименование муниципального образования	Наименование массива (микрорайона), в котором осуществляется строительство объектов	Размер субсидии (тыс. руб.)		
			2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6
Субсидии на проектирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры					
1	Дубровское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области	Массив в северо-западной части Дубровского городского поселения	15705,91400		
2	Приладожское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области	Массив в дер. Назия Приладожского городского поселения	15358,82700		
3	Синявинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области	Массив с восточной стороны г.п. Синявино на территории кадастрового квартала № 47:16:0434001	7154,00000		

1	2	3	4	5	6
Субсидии на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры					
4	Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области	Массив в д. Рюмки Аннинского городского поселения	18695,84400		
5	Выборгское городское поселение Выборгского муниципального района Ленинградской области	Мкр. Сайменский, г. Выборг	143279,39810	143279,39810	
6	Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области	Мкр. Заячий Ремиз, квартал № 9, г. Гатчина	51998,58650	54000,55880	
7	Лодейнопольское городское поселение Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области	Мкр. Каномский 1, второй этап, в г. Лодейное Поле	26460,21860		
8	Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области	Массив в д. Александровка, ул. Дудергофская, ул. Александра Невского, ул. Можайская, Таицкое городское поселение	116854,94472	57280,52018	
9	Выборгское городское поселение Выборгского муниципального района Ленинградской области	Мкр. Калининский, г. Выборг	142743,88658		
Итого			538251,61950	254560,47708	