

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с « 11 » февраля 2026 г. по « 15 » декабря 2026 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Ленинградская область, г.Сосновый Бор, кадастровые кварталы 47:15:0101011 (микрорайон № 1), 47:15:0101007 (микрорайон № 13-14),

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом № 225643 от 11.02.2026,

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика: администрация Сосновоборского городского округа

почтовый адрес: Ленинградская область, г.Сосновый Бор, ул.Ленинградская, д.46

адрес электронной почты: kagiz@sbor.ru номер контактного телефона: 8 (81369) 6-28-32

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: Ленинградское областное государственное бюджетное учреждение технической инвентаризации недвижимости (ЛОГБУ «Леноблинвентаризация»);

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Тертышников Виталий Александрович

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение профессионалов кадастровой деятельности»;

идентификационный номер квалификационного аттестата члена саморегулируемой организации: 44-14-118

дата выдачи квалификационного аттестата члена саморегулируемой организации: 15.04.2014 г. ;

почтовый адрес: 191024, Санкт-Петербург, Невский пр-кт, д. 113/4, лит. А ;

адрес электронной почты: tertishnikov.va@lenoblbt.ru ;

номер контактного телефона: 8 (812) 456-36-47 (доб.177)

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано 18.02.2026 в газете «Маяк») вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по

которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
1	Территория микрорайона № 1 Территория микрорайона № 13-14	В период с 11.02.2026 г. по 15.12.2026 г. в рабочие дни с 09.00 до 18.00 ч.