

**КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

02 марта 2026 года

№ 28 -р

**Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)  
к централизованной системе водоотведения государственного унитарного предприятия  
«Водоканал Санкт-Петербурга» (ИНН 7830000426) объекта: «Строительство нового здания  
учебного корпуса общей мощностью 350 коек для Санкт-Петербургского государственного  
бюджетного учреждения здравоохранения «Психиатрическая больница №1  
им. П.П. Кащенко» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный округ,  
с. Никольское, кадастровый номер земельного участка 47:23:040004:224 и частью  
земельного участка (в границах проектирования) с кадастровым номером 47:23:0410004:222,  
заявителем по которому является Санкт-Петербургское государственное казенное  
учреждение «Фонд капитального строительства и реконструкции»  
в индивидуальном порядке**

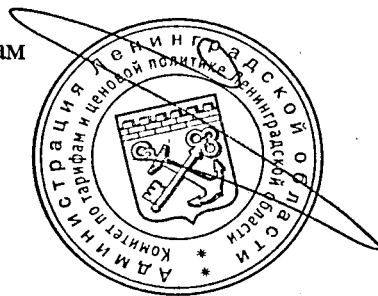
В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 года № 2130 «Правила подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 15 февраля 2011 года № 47 «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274 и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 02 марта 2026 года № 2 :

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» (ИНН 7830000426) объекта капитального строительства: «Строительство нового здания учебного корпуса общей мощностью 350 коек для Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Психиатрическая больница №1 им. П.П. Кащенко» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный округ, с. Никольское, кадастровый номер земельного участка 47:23:040004:224 и частью земельного участка (в границах проектирования) с кадастровым номером 47:23:0410004:222, заявителем по которому является Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Фонд капитального строительства и реконструкции» согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Признать утратившим силу приложение 2 к распоряжению комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 08 декабря 2017 года № 122-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта «Здания двух лечебных корпусов общей мощностью 700 коек и пищеблока СПб ГБУЗ «Психиатрическая больница № 1 им. П.П. Кащенко» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, село Никольское» (кадастровые номера земельных участков 47:23:0410004:223 и 47:23:0410004:224) в индивидуальном порядке».

3. Настоящее распоряжение вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области



Р.А. Абейдуллин

Приложение  
к распоряжению комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области  
от 02.03.2026 № 28-р

**Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» (ИНН 7830000426) объекта капитального строительства: «Строительство нового здания учебного корпуса общей мощностью 350 коек для Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Психиатрическая больница №1 им. П.П. Кащенко» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, вблизи с. Никольское, кадастровый номер земельного участка 47:23:040004:224 и частью земельного участка (в границах проектирования) с кадастровым номером 47:23:0410004:222, заявителем по которому является Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Фонд капитального строительства и реконструкции»**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе	тыс. руб.	
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	80 898,99
3.	Протяженность сетей	км	
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	381,07
5	Предлагаемые тарифы на подключение		

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость