



№ 205215-2026-2928  
от 06.04.2026

## ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

# ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

### **О внесении изменений в областной закон "О режиме государственной поддержки организаций, осуществляющих инвестиционную деятельность на территории Ленинградской области, и внесении изменений в отдельные законодательные акты Ленинградской области"**

Принят Законодательным собранием Ленинградской области  
25 марта 2026 года

#### **Статья 1**

Внести в областной закон от 29 декабря 2012 года № 113-оз "О режиме государственной поддержки организаций, осуществляющих инвестиционную деятельность на территории Ленинградской области, и внесении изменений в отдельные законодательные акты Ленинградской области" (с последующими изменениями) следующие изменения:

1) в статье 1:

а) пункт 1 части 1 изложить в следующей редакции:

"1) установление налоговой льготы по налогу на имущество организаций в отношении имущества (созданного, приобретенного посредством осуществления вложений) и (или) в отношении увеличения первоначальной стоимости имущества в случае его реконструкции посредством осуществления вложений в соответствии с законодательством о налогах и сборах Российской Федерации;"

б) подпункт "з" пункта 4 части 2 после слова "целях" дополнить словами "и ветеринарии";

в) часть 3 изложить в следующей редакции:

"3. Режим государственной поддержки инвестиционной деятельности предоставляется также организациям, осуществившим вложения с последующей передачей в аренду созданных (приобретенных, реконструированных) основных средств, соответствующим требованиям части 2 настоящей статьи, за исключением пунктов 2<sup>2</sup>, 4, 5 и 6, в случае, если организация, ведущая операционную

деятельность с использованием на праве аренды созданных (приобретенных, реконструированных) основных средств в результате осуществления вложений, соответствует требованиям части 2 настоящей статьи, за исключением пунктов 2, 3 и 7, при заключении многостороннего договора в соответствии с частью 6 статьи 2 настоящего областного закона.";

г) в части 6 слова ", в том числе предоставленным до 1 января 2014 года," исключить;

2) в абзаце втором части 6 статьи 2 слова ", а организации, ведущей операционную деятельность, – понижение налоговой ставки налога на прибыль организаций" исключить;

3) абзац третий части 1 статьи 3 изложить в следующей редакции:

"установление налоговой льготы по налогу на имущество организаций в соответствии с частью 1 статьи 3<sup>1</sup> областного закона от 25 ноября 2003 года № 98-оз "О налоге на имущество организаций", за исключением организаций, осуществляющих деятельность по кодам ОКВЭД 46.71 и 47.3, для которых налоговая льгота по налогу на имущество организаций устанавливается в соответствии с частью 2 статьи 3<sup>1</sup> областного закона от 25 ноября 2003 года № 98-оз "О налоге на имущество организаций" (далее – налоговая льгота).";

4) в части 3 статьи 4 слова ", указанный в части 1 статьи 5 настоящего областного закона" заменить словами "применения режима государственной поддержки инвестиционной деятельности";

5) в статье 5 слова "пониженной налоговой ставки" заменить словами "налоговой льготы";

б) в части 5 статьи 6:

а) в абзаце первом слова ", за исключением случая, предусмотренного абзацем третьим настоящей части" исключить;

б) абзац третий признать утратившим силу;

7) статью 7 признать утратившей силу.

## **Статья 2**

Признать утратившими силу:

1) пункт 3 статьи 1 областного закона от 3 октября 2013 года № 63-оз "О внесении изменений в областной закон "О режиме государственной поддержки организаций, осуществляющих инвестиционную деятельность на территории Ленинградской области, и внесении изменений в отдельные законодательные акты Ленинградской области";

2) пункт 6 статьи 1 областного закона от 26 июля 2017 года № 51-оз "О внесении изменений в областной закон "О режиме государственной поддержки организаций, осуществляющих инвестиционную деятельность на территории Ленинградской области, и внесении изменений в отдельные законодательные акты Ленинградской области" и статью 3<sup>1</sup> областного закона "О налоге на имущество организаций";

3) пункт 2 статьи 1 областного закона от 15 марта 2021 года № 27-оз "О внесении изменений в статью 6 областного закона "О режиме государственной поддержки организаций, осуществляющих инвестиционную деятельность на территории Ленинградской области, и внесении изменений в отдельные законодательные акты Ленинградской области" и в статьи 3 и 5 областного закона "О применении на территории Ленинградской области инвестиционного налогового вычета по налогу на прибыль организаций";

4) пункт 4 статьи 1 областного закона от 22 ноября 2021 года № 121-оз "О внесении изменений в областной закон "О режиме государственной поддержки организаций, осуществляющих инвестиционную деятельность на территории Ленинградской области, и внесении изменений в отдельные законодательные акты Ленинградской области" и признании утратившими силу отдельных положений областных законов".

### Статья 3

Настоящий областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Ленинградской области



А. Дрозденко

Санкт-Петербург  
6 апреля 2026 года  
№ 33-оз