

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18 мая 2026 года

№ 146-р

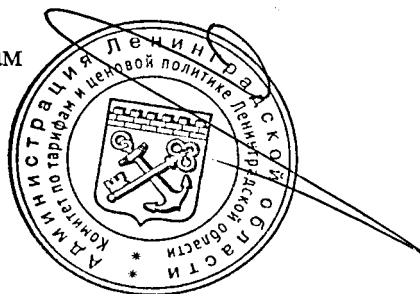
Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения муниципального унитарного предприятия «Тепловые сети» г. Гатчина объекта культурного наследия «Водонапорная башня», расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Чкалова, д.2 Б, кадастровый номер участка 47:23:0106031:15, заявитель ГБУК ЛО «Парковое агентство», в индивидуальном порядке

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 года № 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, на основании заявления МУП «Тепловые сети» г. Гатчина от 10.03.2026 № б/н и протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 мая 2026 года № 19

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения к системе теплоснабжения объекта культурного наследия «Водонапорная башня» (далее - ОКН «Водонапорная башня»), расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Чкалова, д.2 Б, кадастровый номер участка 47:23:0106031:15, заявитель ГБУК ЛО «Парковое агентство», в индивидуальном порядке в размере 4 425,64 тыс. рублей (без учета НДС) согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



Р.А. Абейдуллин

Приложение
к распоряжению комитета по
тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 18 мая 2026 года № 146 - р

**Плата за подключение к системе теплоснабжения муниципального унитарного
предприятия «Тепловые сети» г. Гатчина объекта культурного наследия
«Водонапорная башня», расположенного по адресу: Ленинградская область, г.
Гатчина, ул. Чкалова, д.2 Б, кадастровый номер участка 47:23:0106031:15, заявитель
ГБУК ЛО «Парковое агентство», в индивидуальном порядке**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость подключения
1	2	3	5
1	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности (определяется как произведение строки 5 на строку 2.2 с последующим суммированием строк 2, 3 и строки 4), в том числе:	тыс. руб.	4 425,64
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (определяется как произведение строки 2.1 и строки 2.2)	тыс. руб.	0
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	0
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	0,039
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), в том числе:	тыс. руб.	2 564,24
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), в том числе:	тыс. руб.	2 564,24
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	0
	Ду 50мм	тыс. руб.	0
3.1.2	Подземная прокладка, в том числе:	тыс. руб.	2 564,24
3.1.2.1	канальная прокладка	тыс. руб.	2 564,24
3.1.2.2	диаметр труб Ду 50мм	тыс. руб.	2 564,24
3.1.2.2	бесканальная прокладка	тыс. руб.	0,0
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей (определяется как сумма строк 4.1, 4.2, 4.3 и строки 4.4)	тыс. руб.	1861,4

4.1	Создание (реконструкцию) источников тепловой энергии	тыс. руб.	0,00
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии	тыс. руб.	0,00
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей	тыс. руб.	1 861,40
4.4	Расходы на развитие тепловых пунктов	тыс. руб.	0,00
5	Налог на прибыль (Н)	тыс. руб./Гкал/ч	0,00

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость