



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 29 мая 2026 года № 62

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования «Красносельское сельское поселение»
Выборгского района Ленинградской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.13 Положения о комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 9 сентября 2019 года № 421, приказываю:

внести в правила землепользования и застройки муниципального образования «Красносельское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области, утвержденные приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 25 декабря 2023 года № 197 (с изменениями), изменения согласно приложению к настоящему приказу.

Председатель комитета

И.Я. Кулаков

**Изменения в правила землепользования и застройки
муниципального образования «Красносельское сельское поселение»
Выборгского района Ленинградской области**

1. Раздел «Основные виды разрешенного использования зоны Ж-1» таблицы части 3 статьи 15 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» главы 8 дополнить строкой следующего содержания:

«

	3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	1. Минимальная и (или) максимальная) площадь земельных участков, кв. м: – минимальная – не подлежит установлению; – максимальная – 470. 2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м: – не подлежат установлению. 3. Предельная высота зданий, строений, сооружений, м: – 6. 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, %: – не подлежит установлению.
--	-------	---	---

».