



№ 205014-2026-5100
от 09.06.2026

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 июня 2026 года № 476

О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 11 октября 2021 года № 654 "Об утверждении перечня нормативных правовых актов Ленинградской области, которые применяются с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации"

Правительство Ленинградской области постановляет:

Внести в постановление Правительства Ленинградской области от 11 октября 2021 года № 654 "Об утверждении перечня нормативных правовых актов Ленинградской области, которые применяются с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" следующие изменения:

в наименовании слова "перечня нормативных правовых актов Ленинградской области" заменить словами "перечня законов и иных нормативных правовых актов Ленинградской области";

в пункте 1 слова "перечень нормативных правовых актов Ленинградской области" заменить словами "перечень законов и иных нормативных правовых актов Ленинградской области";

пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2. Контроль за исполнением постановления возложить на вице-губернатора Ленинградской области по экономическому развитию – председателя комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области.";

приложение изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

Губернатор
Ленинградской области



А. Дрозденко

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Ленинградской области
от 11 октября 2021 года № 654
(в редакции постановления Правительства
Ленинградской области
от 9 июня 2026 года № 476)
(приложение)

ПЕРЕЧЕНЬ

законов и иных нормативных правовых актов
Ленинградской области, которые применяются с учетом
особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона
от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ "О защите и поощрении
капиталовложений в Российской Федерации"

1. Законы Ленинградской области

1.1. Областной закон от 22 ноября 2002 года № 51-оз "О транспортном налоге".

1.2. Областной закон от 25 ноября 2003 года № 98-оз "О налоге на имущество организаций".

1.3. Областной закон от 14 декабря 2011 года № 108-оз "Об отдельных вопросах осуществления градостроительной деятельности на территории Ленинградской области".

1.4. Областной закон от 18 мая 2012 года № 38-оз "Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области".

1.5. Областной закон от 20 февраля 2018 года № 20-оз "Об отдельных вопросах утверждения документации по планировке территории, подготовленной на основании решений органов исполнительной власти Ленинградской области".

2. Постановления Правительства Ленинградской области

2.1. Постановление Правительства Ленинградской области от 22 марта 2012 года № 83 "Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Ленинградской области".

2.2. Постановление Правительства Ленинградской области от 25 мая 2015 года № 179 "Об утверждении Порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Ленинградской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляемых без проведения торгов, в Ленинградской области".

2.3. Постановление Правительства Ленинградской области от 6 июля 2015 года № 255 "Об утверждении Правил определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Ленинградской области, и земельных участков, расположенных на территории Ленинградской области, государственная собственность на которые не разграничена".

2.4. Постановление Правительства Ленинградской области от 28 декабря 2015 года № 520 "Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Ленинградской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в Ленинградской области, предоставленных без проведения торгов, и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области".

2.5. Постановление Правительства Ленинградской области от 4 декабря 2017 года № 525 "Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования".

2.6. Постановление Правительства Ленинградской области от 20 мая 2019 года № 227 "Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1 и 5 – 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании решений органов местного самоуправления или органа исполнительной власти Ленинградской области, уполномоченного Правительством Ленинградской области на осуществление полномочий органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности".

2.7. Постановление Правительства Ленинградской области от 17 марта 2020 года № 127 "Об утверждении Порядка предоставления субсидии на компенсацию части затрат юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям на развитие заправочной инфраструктуры компримированного природного газа в рамках государственной программы Ленинградской области "Развитие транспортной системы Ленинградской области".

2.8. Постановление Правительства Ленинградской области от 15 июня 2020 года № 407 "Об утверждении Порядка предоставления субсидии на возмещение части затрат юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность на территории Ленинградской области, на закупку автобусов на газомоторном топливе в рамках государственной программы Ленинградской области "Развитие транспортной системы Ленинградской области" и признании утратившим силу постановления Правительства Ленинградской области от 6 июня 2019 года № 257".

2.9. Постановление Правительства Ленинградской области от 29 июня 2020 года № 455 "Об утверждении Порядка предоставления субсидии

на возмещение части затрат юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность на территории Ленинградской области, на закупку автобусов в рамках государственной программы Ленинградской области "Социальная поддержка отдельных категорий граждан в Ленинградской области".

2.10. Постановление Правительства Ленинградской области от 20 апреля 2021 года № 211 "Об утверждении Порядка заключения договоров о комплексном развитии территории, заключаемых органами местного самоуправления с правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества".

2.11. Постановление Правительства Ленинградской области от 30 апреля 2021 года № 255 "Об утверждении Перечня предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указываемых в решении о комплексном развитии территории, на территории Ленинградской области".

2.12. Постановление Правительства Ленинградской области от 15 июня 2021 года № 367 "Об утверждении Порядка определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории".

2.13. Постановление Правительства Ленинградской области от 1 июля 2021 года № 425 "О регулировании отдельных вопросов осуществления комплексного развития территории".

2.14. Постановление Правительства Ленинградской области от 30 мая 2023 года № 341 "Об утверждении схемы территориального планирования Ленинградской области в области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения и признании утратившим силу постановления Правительства Ленинградской области от 17 июня 2021 года № 380".

3. Приказы органов исполнительной власти Ленинградской области

3.1. Приказ Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 11 января 2016 года № 2 "Об установлении коэффициента разрешенного использования земельного участка".

3.2. Приказ Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 28 декабря 2019 года № 79 "Об утверждении Положения о предоставлении Комитетом градостроительной политики Ленинградской области разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства".

3.3. Приказ Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 28 декабря 2019 года № 80 "Об утверждении Положения

о предоставлении Комитетом градостроительной политики Ленинградской области разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства".

3.4. Приказ Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 24 мая 2021 года № 52 "О порядке принятия решения об утверждении документации по планировке территории, изменений в документацию по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1, 5, 5.1 и 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением проектов межевания территории в границах одного элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, документации по планировке территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, документации по планировке территории для размещения линейных объектов в границах одного поселения, городского округа, муниципального округа".