



№ 205212-2026-5832
от 30.06.2026

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 июня 2026 года № 517

**О внесении изменений в постановление Правительства
Ленинградской области от 25 мая 2018 года № 167
"Об утверждении Положения о реализации мероприятия
по улучшению жилищных условий молодых граждан
(молодых семей) государственной программы
Ленинградской области "Формирование городской среды
и обеспечение качественным жильем граждан
на территории Ленинградской области"**

Правительство Ленинградской области п о с т а н о в л я е т :

1. Внести в постановление Правительства Ленинградской области от 25 мая 2018 года № 167 "Об утверждении Положения о реализации мероприятия по улучшению жилищных условий молодых граждан (молодых семей) государственной программы Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области" изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко

Приложение
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 30 июня 2026 года № 517

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в постановление Правительства Ленинградской области от 25 мая 2018 года № 167 "Об утверждении Положения о реализации мероприятия по улучшению жилищных условий молодых граждан (молодых семей) государственной программы Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области"

1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

"3. Контроль за исполнением постановления возложить на вице-губернатора Ленинградской области по вопросам строительного комплекса и жилищно-коммунального хозяйства."

2. В приложении 1 (Положение о реализации мероприятия по улучшению жилищных условий молодых граждан (молодых семей) государственной программы Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области"):

1) в пункте 1.2:

абзац девятый изложить в следующей редакции:

"К членам семьи молодого гражданина относятся его супруг (супруга), несовершеннолетние дети (в том числе усыновленные) молодого гражданина, а также несовершеннолетние дети супруга (супруги), зарегистрированные и (или) проживающие совместно с молодым гражданином и признанные нуждающимися в жилых помещениях. В случае отсутствия у члена семьи молодого гражданина регистрации по месту жительства совместно с молодым гражданином, совместное проживание подтверждается заявлением молодого гражданина. За достоверность сведений о совместном проживании молодой гражданин несет ответственность в соответствии с действующим законодательством;"

дополнить абзацами следующего содержания:

"участник специальной военной операции – молодой гражданин, участвующий в выполнении задач в зоне проведения специальной военной операции (далее – СВО) на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области;

возраст, не превышающий 35 лет (не больше 35 лет), – 35 полных лет (до достижения 36 лет).";

2) пункт 1.3 дополнить абзацем следующего содержания:

"В случае если молодой гражданин (молодая семья) одновременно принимает участие в мероприятии и в одном и более мероприятиях, направленных на улучшение жилищных условий граждан (семей), на основании иных нормативных правовых актов Ленинградской области, молодой гражданин (молодая семья) вправе выбрать только один вид государственной поддержки при наступлении права на ее получение и одно мероприятие, в котором такая государственная поддержка предоставляется, за исключением дополнительной социальной выплаты.";

3) пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

"2.2. Право на получение социальной выплаты предоставляется молодым семьям (молодым гражданам) при соблюдении следующих условий:

а) постоянное проживание на территории Ленинградской области;
б) признание нуждающимися в улучшении жилищных условий;
в) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты. Молодыми семьями могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 12 декабря 2007 года № 862 "О Правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий".

Условие, установленное в настоящем подпункте, не распространяется на молодые семьи (молодых граждан), которые изъявили желание использовать социальную выплату способом, предусмотренным подпунктом "д" пункта 2.3 настоящего Положения;

г) наличие у молодой семьи (молодого гражданина и каждого члена его семьи), изъявившей (изъявивших) желание принять участие в мероприятии, гражданства Российской Федерации не менее 10 лет на дату подачи заявления.

Условие, установленное в настоящем подпункте, не распространяется на ребенка (детей) в возрасте до 10 лет, приобретшего (приобретших) гражданство Российской Федерации по рождению;

д) подача в срок, установленный нормативным правовым актом комитета, в комитет или администрацию муниципального образования Ленинградской области (при наличии заключенного соглашения, предусмотренного пунктом 2.9 настоящего Положения) заявления по форме, установленной нормативным правовым актом комитета.

В случае принятия арбитражным судом заявления о признании банкротом или возбуждения процедуры банкротства в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении молодого гражданина-заявителя и (или) члена молодой семьи (супруги (супруга) молодого

гражданина-заявителя, молодой гражданин (молодая семья) вправе получить социальную выплату на приобретение (строительство) жилья после завершения процедуры банкротства.

За молодыми семьями (молодыми гражданами) сохраняется право на получение социальной выплаты до достижения одним из супругов (заявителем) в молодой семье или молодым гражданином возраста 40 лет (включительно) при условии, если у супругов в молодой семье и (или) молодого гражданина, достигших возраста 36 лет, родился ребенок в течение года, в котором наступил возраст 36 лет и в котором молодая семья (молодой гражданин) была (был) включена (включен) в резерв на получение социальной выплаты в текущем финансовом году (далее – резерв на получение социальных выплат), предусмотренный пунктом 2.10 настоящего Положения, но в течение данного года социальную выплату не получила (не получил).";

4) в абзаце пятом пункта 2.10 слова "в текущем финансовом году (далее – резерв на получение социальных выплат)" исключить;

5) пункт 2.12 дополнить абзацем следующего содержания:

"Молодые граждане (молодые семьи) – получатели социальной выплаты, приглашенные для получения свидетельства, но находящиеся на дату приглашения для получения свидетельства в зоне проведения СВО в качестве участника СВО, и в связи с этим не имеющие возможности представить документы, предусмотренные абзацем первым настоящего пункта, и получить свидетельство, сохраняют свое право на получение свидетельства и в первую очередь включаются в список претендентов на получение социальных выплат в финансовом году, следующим за годом окончания срока военной службы по мобилизации или окончания контракта участника СВО, при условии, если период от даты первоначального включения в список претендентов на получение социальных выплат до даты окончания срока военной службы по мобилизации или окончания контракта участника СВО не превышает одного календарного года. Перечень документов, которые указанные лица представляют в комитет или администрацию муниципального образования Ленинградской области (при наличии заключенного соглашения, предусмотренного пунктом 2.9 настоящего Положения) для включения в первую очередь в список претендентов на получение социальных выплат, устанавливается нормативным правовым актом комитета.";

6) абзацы шестой и седьмой пункта 2.20 изложить в следующей редакции:

"В случае полной оплаты приобретения (строительства) жилья на основании распоряжения на безналичное перечисление средств банк закрывает банковский счет.

Оригиналы свидетельств подлежат хранению банком в течение трех лет.";

- 7) пункт 2.21 признать утратившим силу;
- 8) абзац первый пункта 2.25 дополнить предложением следующего содержания:

"При этом оригинал соглашения о целевом использовании социальной выплаты подлежит хранению в комитете в течение пяти лет с даты подписания соглашения о целевом использовании социальной выплаты."