



№ 205213-2026-6939
от 28.07.2026

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 июля 2026 года № 605

О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Ленинградской области

В целях приведения нормативных правовых актов Ленинградской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Ленинградской области от 14 ноября 2013 года № 407 "Об утверждении государственной программы Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области" следующие изменения:

1) в пункте 2 слова "заместителя Председателя Правительства Ленинградской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству" заменить словами "вице-губернатора Ленинградской области по вопросам строительного комплекса и жилищно-коммунального хозяйства";

2) в приложении (Государственная программа Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области"):

пункт 5.3 приложения 11 к государственной программе (Порядок предоставления и распределения субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований Ленинградской области на обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (признанного таковым после 1 января 2017 года) изложить в следующей редакции:

"5.3. В целях выполнения условия предоставления субсидии муниципальные образования обязуются обеспечить непредоставление и неиспользование земельных участков, на которых располагались многоквартирные дома, расселение которых осуществлено в рамках данной субсидии, в целях, отличных от целей размещения объектов коммунального обслуживания, социального обслуживания, здравоохранения, образования и просвещения, общественного управления, спортивной инфраструктуры

для занятий физической культурой и спортом, обустройства мест для пеших прогулок, размещения парков, садов и скверов, объектов транспортной инфраструктуры, общественных парковок, строительства многоквартирных домов, домов блокированной застройки, а также земельных участков в населенных пунктах, численность населения которых не превышает 30 тыс. человек, в целях, отличных от целей индивидуального жилищного строительства, в случаях предоставления земельных участков гражданам в соответствии с подпунктами 6 и 7 статьи 39.5 и подпунктами 6 и 7 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации. Данное условие не применяется к земельным участкам:

на которых располагались указанные многоквартирные дома, если переселение граждан из таких многоквартирных домов осуществлялось в рамках реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки;

под многоквартирными домами, входящими в состав аварийного жилищного фонда, жилые помещения в которых были расселены с использованием финансовой поддержки за счет средств Фонда, включенным в решение о комплексном развитии территории жилой застройки;

на которых располагаются многоквартирные дома, являющиеся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия."

2. Внести в региональную адресную программу "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2019 – 2028 годах", утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 14 июля 2023 года № 497 "Об утверждении региональной адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2019 – 2028 годах" и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области", следующие изменения:

в разделе 2 (Требования к проектируемым (строящимся) жилым помещениям, приобретаемым у застройщиков в рамках Программы):

в таблице в графе 3 в строке 1:

слова "ГОСТ Р 21.101-2020" заменить словами "ГОСТ Р 21.101-2026";

слова "23 июня 2020 года № 282-ст" заменить словами "12 февраля 2026 года № 129-ст".

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко