



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«12» августа 2026 г.

№ 01-03/26-188

Санкт-Петербург

**О внесении изменений в приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 02.04.2026 № 01-03/26-49
«Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Начальное училище и дом Лохвицких», по адресу: Ленинградская область, Тихвинский район, г. Тихвин, ул. Успенская д. 14, д. 15»**

В соответствии со статьями 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 4 областного закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Минкультуры России от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, пунктами 2.1.2, 2.3.7 Положения о комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 декабря 2020 года № 850, на основании проекта корректировки предмета охраны объекта культурного наследия, подготовленного обществом с ограниченной ответственностью «АИК ЭНЕРГО», в рамках разработки научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, приказываю:

1. Внести изменения в приложение к приказу комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 02.04.2026 № 01-03/26-49 «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Начальное училище и дом Лохвицких», по адресу: Ленинградская область, Тихвинский район, г. Тихвин, ул. Успенская, д. 14, д. 15», изложив его в редакции, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере

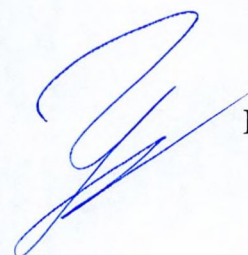
объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить внесение соответствующих сведений о предмете охраны объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Сектору делопроизводства и информационного обеспечения комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа в сетевом издании «Электронное опубликование документов» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области, осуществляющего полномочия в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

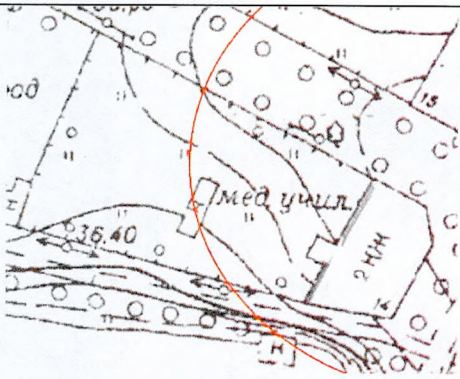
Вице-губернатор Ленинградской области
по вопросам развития и сохранения
культурного наследия — председатель
комитета по сохранению культурного
наследия Ленинградской области



В.О. Цой

Приложение
к приказу комитета по сохранению
культурного наследия Ленинградской
области
от « 12 » августа 2026 г.
№ 01-03/26-188

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения
«Начальное училище и дом Лохвицких», по адресу: Ленинградская область,
Тихвинский район, г. Тихвин, ул. Успенская д. 14, д. 15

№ п/п	Виды предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	Объемно-пространственное решение территории:	Местоположение объекта «Начальное училище» в границах территории в старой части города Тихвин, на пересечении улиц МОПра (Успенская) и Красная.	
2	Объемно-пространственное решение:	Исторические габариты и конфигурация двухэтажного прямоугольного в плане здания со скошенным северо-восточным углом; исторические габариты, конфигурация и высотные отметки крыши, включая дымовые трубы (материал (кирпич), конфигурация и габариты); историческое местоположение входов.	 

			
3	Конструктивная система:	Исторические фундаменты; наружные и внутренние исторические капитальные стены, материал (кирпич); существующие сводчатые перекрытия, высотные отметки перекрытий; лестницы — местоположение, габариты и конфигурация.	 
4	Объемно-планировочное решение:	Объемно-планировочное решение в габаритах наружных и внутренних капитальных стен; исторические внутренние дверные проемы (местоположение, конфигурация)	
5	Архитектурно-художественное решение	Материал и тип наружной облицовки — гладкая окрашенная штукатурка; местоположение, габариты и конфигурация исторических оконных и дверных проемов; оконные заполнения — исторический материал (дерево), профиль, рисунок расстекловки; декоративное оформление фасадов: оформление оконных проемов:	

рамочные наличники с П-образным основанием и декоративным замковым камнем;

филенки (П-образной формы, прямоугольные, заглубленные);



профилированные прямые сандрики;



плоские ниши-лопатки и рустованные лопатки в простенках;



рустованные угловые лопатки;

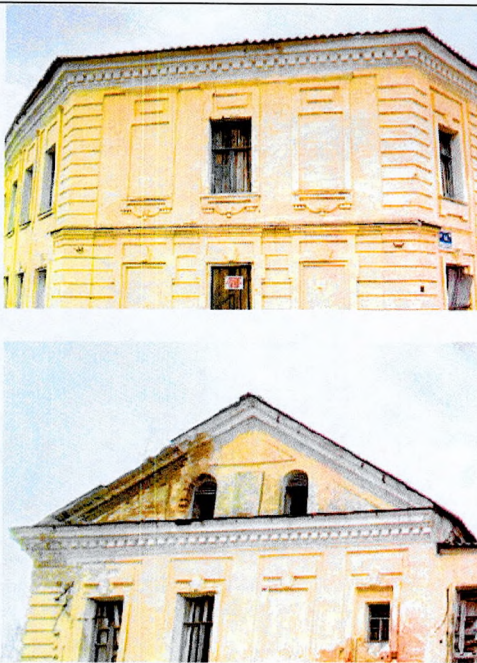


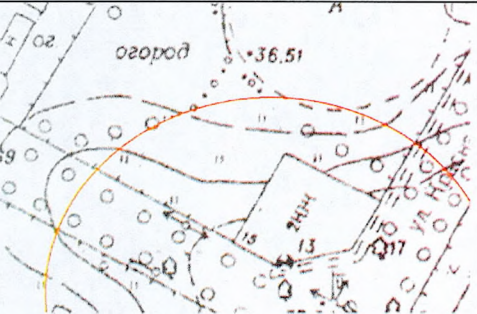
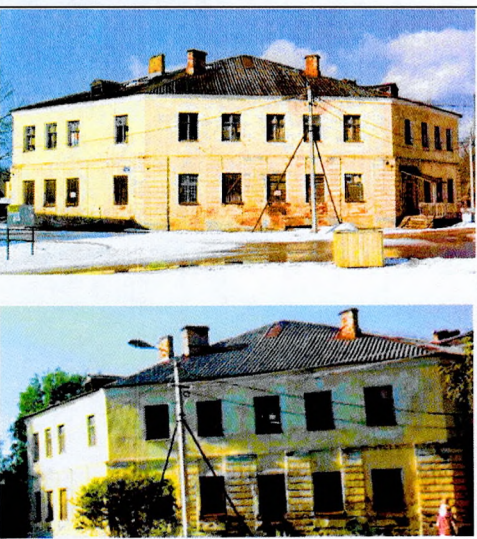
горизонтальный руст на скошенном углу в уровне первого этажа;



венчающий профилированный карниз с сухариками;

профилированный междуэтажный карниз;

		профилированные треугольные фронтоны (на западном фасаде); филенки треугольной и прямоугольной формы в тимпане северо-западного фронтона.	
--	--	---	--

№ п/п	Виды предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	Объемно-пространственное решение территории:	Местоположение объекта “Дом Лохвицких” в границах территории в старой части города Тихвин, на пересечении улиц МОПРа (Успенская) и Красная.	
2	Объемно-пространственное решение:	Исторические габариты и конфигурация двухэтажного прямоугольного в плане здания со скошенным южным; исторические габариты, конфигурация и высотные отметки крыши*; *изменена поздними пристройками материал (кирпич),	

		конфигурация и габариты дымовых труб.	
3	Конструктивная система:	Исторические фундаменты; наружные и внутренние исторические капитальные стены, материал (кирпич).	
4	Объемно-планировочное решение:	Объемно-планировочное решение в габаритах наружных и внутренних капитальных стен.	
5	Архитектурно-художественное решение	Материал и тип наружной облицовки – гладкая окрашенная штукатурка; местоположение, габариты и конфигурация оконных и дверных проемов* *исторический дверной проем в скошенном углу заложен оконные заполнения – исторический материал (дерево), профиль, рисунок расстекловки; дверные заполнения – материал (дерево), филенчатые; декоративное оформление фасадов: широкие рустованные и плоские лопатки*, *в уровне второго этажа утрачены	  

		профилированная тяга; филенки П-образной формы*; *остатки утраченных рамочных наличников, оформлявших оконные проемы первого и второго этажей филенки прямоугольной формы; профилированный карниз с сухариками*. *сухарики утрачены, конфигурация искажена	 
--	--	--	---

Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.