

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11 августа 2026 года

№ 250-р

Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» объекта капитального строительства «Сельский дом культуры со зрительным залом на 150 мест, спортивным залом и библиотекой в с. Рождествено Гатчинского района», по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, с. Рождествено, ул. Терещенко, уч.1-В, на земельном участке с к.н.47:23:0701001:1843, заявителем является МКУ «Управление строительства Гатчинского муниципального округа», в индивидуальном порядке.

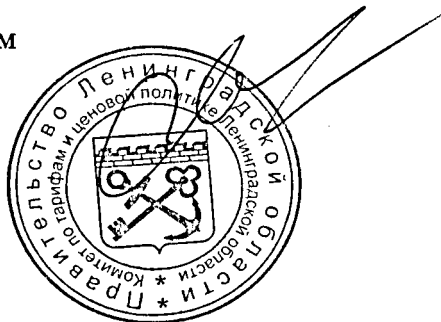
В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 года № 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, на основании заявления акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» от 25.05.2026 № 601 и протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 11 августа 2026 года № 31

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства «Сельский дом культуры со зрительным залом на 150 мест, спортивным залом и библиотекой в с. Рождествено Гатчинского района», по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, с. Рождествено, ул. Терещенко, уч.1-В, на земельном участке с к.н.47:23:0701001:1843, заявителем является МКУ «Управление строительства Гатчинского муниципального округа», в индивидуальном порядке в размере 38636,42 тыс. рублей (без учета НДС) согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области

С.Н. Степанова



Приложение
к распоряжению комитета по
тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 11 августа 2026 года № 250 - р

**Плата за подключение к системе теплоснабжения акционерного общества
«Коммунальные системы Гатчинского района» объекта капитального строительства
«Сельский дом культуры со зрительным залом на 150 мест, спортивным залом и
библиотекой в с. Рождествено Гатчинского района», по адресу: Ленинградская область,
Гатчинский муниципальный район, с. Рождествено, ул. Терещенко, уч.1-В, на земельном
участке с к.н.47:23:0701001:1843, заявителем является
МКУ «Управление строительства Гатчинского муниципального округа»,
в индивидуальном порядке.**

№ п/п	Наименование	Единица измерени я	Стоимость подключе ния
1	2	3	5
1	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности (определяется как произведение строки 5 на строку 2.2 с последующим суммированием строк 2, 3 и строки 4), в том числе:	тыс. руб.	38 636,42
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (определяется как произведение строки 2.1 и строки 2.2)	тыс. руб.	26,47
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	63,93
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	0,401522
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), в том числе:	тыс. руб.	9 215,01
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), в том числе:	тыс. руб.	9 215,01
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	0,0
3.1.2	Подземная прокладка, в том числе:	тыс. руб.	9 215,01
3.1.2.1	канальная прокладка	тыс. руб.	3 329,22
3.1.2.1.1	диаметр труб Ду 80мм	тыс. руб.	3 329,22
3.1.2.2	бесканальная прокладка	тыс. руб.	5 885,79
3.1.2.2.1	диаметр труб Ду 80мм	тыс. руб.	5 885,79

4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей (определяется как сумма строк 4.1, 4.2, 4.3 и строки 4.4)	тыс. руб.	19 762,31
4.1	Создание (реконструкцию) источников тепловой энергии	тыс. руб.	0,0
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии	тыс. руб.	19 762,31
5	Налог на прибыль (Н)	тыс. руб./Гкал/ч	24 056,23

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость