

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11 августа 2026 года

№ 251 -р

Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Веста» объектов капитального строительства «Малозэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями» 2-я и 3-я очередь, расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Аннинское сельское поселение, п. Аннино, кадастровые номера земельных участков 47:14:0000000:40985, 47:14:0000000:40988, 47:14:0502016:215, 47:14:0502016:220, 47:14:0502016:221 заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦ ТРАНС СЕРВИС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК», в индивидуальном порядке

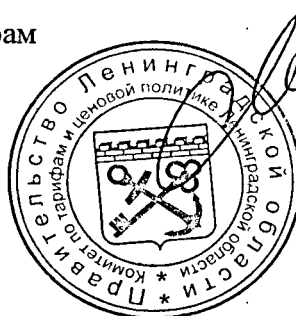
В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 года № 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, на основании заявления ООО «Веста» от 16.07.2026 № 453 и протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 11 августа 2026 года № 31

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Веста» объектов капитального строительства «Малозэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями» 2-я и 3-я очередь, расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Аннинское сельское поселение, п. Аннино, кадастровые номера земельных участков 47:14:0000000:40985, 47:14:0000000:40988, 47:14:0502016:215, 47:14:0502016:220, 47:14:0502016:221 заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦ ТРАНС СЕРВИС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК», в индивидуальном порядке в размере, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области

С.Н. Степанова



Приложение
к распоряжению комитета по
тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 14 августа 2026 года № 251-р

Плата за подключение к системе теплоснабжения ООО «Веста» объектов капитального строительства «Малозэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями» 2-я и 3-я очередь, расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Аннинское сельское поселение, п. Аннино, кадастровые номера земельных участков 47:14:0000000:40985, 47:14:0000000:40988, 47:14:0502016:215, 47:14:0502016:220, 47:14:0502016:221 заявителем по которому является Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦ ТРАНС СЕРВИС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК», в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость подключения
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности (определяется как произведение строки 5 на строку 2.2 с последующим суммированием строк 2, 3 и строки 4), в том числе:	тыс. руб.	32 914,62
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (определяется как произведение строки 2.1 и строки 2.2)	тыс. руб.	24,22
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	тыс. руб./ Гкал/ч	7,74
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	3,128400
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), в том числе:	тыс. руб.	22 911,51
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), в том числе:	тыс. руб.	22 911,51
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	0,0
3.1.2	Подземная прокладка, в том числе:	тыс. руб.	22 911,51
3.1.2.1	канальная прокладка	тыс. руб.	22 911,51
3.1.2.1.1	100мм	тыс. руб.	784,4
3.1.2.1.2	125мм	тыс. руб.	4969,01
3.1.2.1.3	250мм	тыс. руб.	17 157,88
3.1.2.2	бесканальная прокладка	тыс. руб.	0,0

4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей (определяется как сумма строк 4.1, 4.2, 4.3 и строки 4.4)	тыс. руб.	1774,46
4.1	Создание (реконструкцию) источников тепловой энергии	тыс. руб.	0,0
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии	тыс. руб.	1774,46
5	Налог на прибыль (Н)	тыс. руб./Гкал/ч	2630,31

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость