



№ 205013-2026-7651
от 24.08.2026

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 августа 2026 года № 671

Об утверждении Порядка предоставления из областного бюджета Ленинградской области субсидии публично-правовой компании "Роскадастр"

В соответствии с пунктом 24 статьи 241 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 апреля 2026 года № 501 "Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, устанавливающим порядок предоставления из бюджетов субъектов Российской Федерации (местных бюджетов) субсидий публично-правовой компании, и типовой формы соглашения о предоставлении из бюджета субъекта Российской Федерации (местного бюджета) субсидии публично-правовой компании" Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления из областного бюджета Ленинградской области субсидии публично-правовой компании "Роскадастр".

2. Контроль за исполнением постановления возложить на первого вице-губернатора Ленинградской области – заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов Ленинградской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Ленинградской области
от 24 августа 2026 года № 671
(приложение)

ПОРЯДОК
предоставления из областного бюджета Ленинградской области
субсидии публично-правовой компании "Роскадастр"

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает цели, условия и порядок предоставления субсидии из областного бюджета Ленинградской области публично-правовой компании "Роскадастр" (далее – компания), а также требования к отчетности, осуществлению контроля за соблюдением целей, условий и порядка предоставления субсидии и ответственности за их нарушение.

1.2. Целью предоставления субсидии является выполнение работ и (или) оказание компанией услуг, необходимых для осуществления полномочий Ленинградским областным комитетом по управлению государственным имуществом (далее – комитет) по управлению и распоряжению объектами недвижимого имущества, находящимися в государственной собственности Ленинградской области (в том числе выполнение кадастровых работ в отношении таких объектов), по выявлению в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", правообладателей объектов недвижимого имущества, по выявлению объектов недвижимого имущества, права на которые отсутствуют, в соответствии с соглашением о выполнении работ и (или) об оказании услуг (далее – соглашение о выполнении работ), заключаемым комитетом в соответствии с частью 6 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2021 года № 448-ФЗ "О публично-правовой компании "Роскадастр" (далее – Федеральный закон).

1.3. Комитет осуществляет функции главного распорядителя бюджетных средств, до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как получателя бюджетных средств доводятся в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидии на соответствующий финансовый год (соответствующий финансовый год и плановый период).

1.4. Предоставление субсидии осуществляется в соответствии с настоящим Порядком и соглашением о предоставлении из областного бюджета Ленинградской области субсидии компании, содержащим условия предоставления субсидии.

1.5. Субсидия предоставляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до комитета, на цели, установленные в пункте 1.2 настоящего Порядка.

2. Определение размера субсидии

2.1. Расчет размера субсидии ($Q_{\text{итог}}$) осуществляется в соответствии с требованиями, установленными частью 7 статьи 4 Федерального закона, по формуле:

$$Q_{\text{итог}} = \sum_{n=1}^n (V_{n1} - V_{n2}) \times Q_n,$$

где:

n – наименование источника доходов областного бюджета Ленинградской области:

налог на имущество организаций;

арендная плата за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Ленинградской области, а также иных объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Ленинградской области;

плата по договорам купли-продажи земельных участков, находящихся в государственной собственности Ленинградской области, а также иных объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Ленинградской области;

плата по соглашениям об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Ленинградской области;

плата по соглашениям о перераспределении земельных участков, находящихся в частной собственности, и земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной собственности Ленинградской области;

V_{n1} – объем доходов областного бюджета Ленинградской области от уплаты налогов и неналоговых платежей в отношении объектов недвижимого имущества, включенных компанией в ежеквартальные отчеты (рублей);

V_{n2} – расчетный объем доходов областного бюджета Ленинградской области от уплаты налогов и неналоговых платежей, исчисленных в отношении соответствующих объектов недвижимого имущества, включенных компанией в ежеквартальные отчеты, без учета изменений, связанных с выполнением компанией работ и (или) оказанием услуг в соответствии с соглашением о выполнении работ (рублей).

В случае если значение показателя V_{n2} по соответствующему объекту недвижимого имущества превышает значение показателя V_{n1} , расчет размера субсидии по такому объекту недвижимого имущества не осуществляется;

Q_n – размер процентов от поступивших доходов в областной бюджет Ленинградской области, установленный соглашением о выполнении работ и не превышающий предельного значения, предусмотренного частью 7 статьи 4 Федерального закона (процентов).

2.2. Комитетом осуществляется подготовка акта об определении размера субсидии по форме, предусмотренной приложением к соглашению о предоставлении из бюджета субъекта Российской Федерации (местного бюджета) субсидии публично-правовой компании в соответствии с пунктом 24 статьи 241 Бюджетного кодекса Российской Федерации, типовая форма которого утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 29 апреля 2026 года № 501 "Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, устанавливающим порядок предоставления из бюджетов субъектов Российской Федерации (местных бюджетов) субсидий публично-правовой компании, и типовой формы соглашения о предоставлении из бюджета субъекта Российской Федерации (местного бюджета) субсидии публично-правовой компании" (далее – акт о размере субсидии), содержащего расчет размера субсидии, определяемого независимо от размера произведенных компанией затрат по итогам финансового года, в котором произведено зачисление в областной бюджет Ленинградской области доходов, поступивших в результате выполнения компанией работ и (или) оказания услуг, в соответствии с соглашением о выполнении работ, на основании сведений и информации администраторов доходов областного бюджета Ленинградской области.

2.3. Подготовка и утверждение комитетом акта о размере субсидии осуществляется в следующие сроки:

по доходам, поступившим в областной бюджет Ленинградской области до 1 ноября текущего финансового года, акт о размере субсидии подлежит утверждению не позднее 1 декабря текущего финансового года;

по доходам, поступившим в областной бюджет Ленинградской области после 1 ноября текущего финансового года, акт о размере субсидии подлежит утверждению не позднее 1 марта финансового года, следующего за годом поступления соответствующих доходов.

В случае если информация по доходам, поступившим в областной бюджет Ленинградской области, не учитывалась ранее при расчете размера субсидии, соответствующая информация учитывается в очередном акте о размере субсидии.

3. Порядок и условия предоставления субсидии

3.1. Соглашение о предоставлении субсидии заключается в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами "Электронный бюджет" (далее – ГИИС "Электронный бюджет") в срок не позднее трех месяцев со дня заключения соглашения о выполнении работ (при наличии технической возможности).

3.2. Перечисление субсидии осуществляется на счет компании, открытый в соответствии с законодательством Российской Федерации, в срок не позднее пяти рабочих дней со дня утверждения комитетом акта о размере субсидии.

3.3. Соглашение о предоставлении субсидии заключается с компанией при условии ее соответствия на дату заключения соглашения о предоставлении субсидии следующим требованиям:

компания не получает средства из областного бюджета Ленинградской области в соответствии с настоящим Порядком, на основании иных нормативных правовых актов Ленинградской области на цели, установленные настоящим Порядком;

у компании на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии, на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

у компании отсутствуют просроченная задолженность по возврату в областной бюджет Ленинградской области иных субсидий, бюджетных инвестиций, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед областным бюджетом Ленинградской области (за исключением случаев, установленных Правительством Ленинградской области);

компания не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к компании другого юридического лица), ликвидации, в отношении ее не введена процедура банкротства, деятельность компании не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

3.4. Комитет осуществляет проверку компании на соответствие требованиям, установленным пунктом 3.3 настоящего Порядка, с использованием ГИИС "Электронный бюджет", в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия Ленинградской области, на дату заключения соглашения о предоставлении субсидии, но не позднее трех месяцев со дня заключения соглашения о выполнении работ.

Компания вправе по собственной инициативе представить документы, подтверждающие соответствие требованиям, указанным в пункте 3.3 настоящего Порядка.

В случае наличия задолженности по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации комитет в течение одного рабочего дня с даты получения ответа на межведомственный запрос уведомляет компанию о наличии задолженности. Компания вправе дополнительно представить в комитет в течение пяти рабочих дней с даты получения уведомления документы, подтверждающие размер задолженности, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, или уплату указанной задолженности, или отсутствие задолженности.

3.5. Основаниями для отказа в заключении с компанией соглашения о предоставлении субсидии являются:

1) несоответствие представленных компанией документов требованиям, установленным настоящим Порядком, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

2) установление факта недостоверности представленной компанией информации;

3) несоответствие компании требованиям, указанным в пункте 3.3 настоящего Порядка;

4) отсутствие соглашения о выполнении работ.

4. Требования к представлению отчетности и осуществлению контроля за соблюдением целей, условий и порядка предоставления субсидии и ответственности за их нарушение

4.1. Результатом предоставления субсидии являются выполненные компанией работы и (или) оказанные услуги, принимающие значение одной условной единицы, в случае включения компанией информации о выполненных работах и (или) об оказанных услугах в утвержденные ежеквартальные отчеты о результатах выполненных работ и (или) оказанных услуг по соглашению о выполнении работ (далее – ежеквартальные отчеты).

Информация, содержащаяся в ежеквартальных отчетах, утвержденных компанией в период действия соглашения о выполнении работ, учитывается при оценке достижения результатов предоставления субсидии на протяжении всего срока предоставления субсидии.

4.2. Компания представляет комитету отчет о достижении значений результатов предоставления субсидии по форме, установленной соглашением о предоставлении субсидии.

Отчет о достижении значений результатов предоставления субсидии представляется в электронном виде в ГИИС "Электронный бюджет" (при наличии технической возможности) ежеквартально не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, по итогам года – не позднее 13 января года, следующего за отчетным годом.

Проверка и принятие отчетности, предусмотренной абзацем первым настоящего пункта, осуществляется комитетом в течение 10 рабочих дней со дня ее поступления.

4.3. При наличии замечаний к представленной отчетности комитет возвращает ее на доработку в течение одного рабочего дня после завершения проверки. При этом комитет сообщает компании обо всех выявленных замечаниях к отчетности.

Компания устраняет выявленные замечания в срок, не превышающий 10 рабочих дней с даты возврата комитетом отчетности на доработку. Повторная проверка исправленной отчетности осуществляется комитетом в течение 10 рабочих дней с даты представления исправленной отчетности.

В случае непредставления компанией отчетности (исправленной отчетности) в установленный срок комитет осуществляет проверку в соответствии с пунктом 4.4 настоящего Порядка.

4.4. Комитет осуществляет проверку соблюдения компанией целей, условий и порядка предоставления субсидии, в том числе в части достижения значений результатов предоставления субсидии.

Орган государственного финансового контроля Ленинградской области осуществляет проверки в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

4.5. В случае нарушения компанией условий, порядка предоставления субсидии, выявленных в том числе по фактам проверок, проведенных комитетом и (или) органом государственного финансового контроля Ленинградской области, а также в случае недостижения значения результата предоставления субсидии соответствующие средства подлежат возврату компанией в областной бюджет Ленинградской области:

на основании письменного требования комитета – в течение 10 календарных дней с момента получения указанного требования;

в сроки, установленные в представлении и (или) предписании органа государственного финансового контроля Ленинградской области.

4.6. В случае неперечисления компанией средств субсидии в областной бюджет Ленинградской области в течение срока, указанного в пункте 4.5 настоящего Порядка, взыскание денежных средств (с учетом штрафа и неустойки) осуществляется в судебном порядке.

4.7. За нарушение срока добровольного возврата суммы субсидии компания уплачивает штраф в размере 10 процентов от суммы субсидии, подлежащей возврату, а также неустойку за каждый день просрочки исполнения соответствующего обязательства.

4.8. Размер неустойки устанавливается в размере одной трехсотшестидесятой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день уплаты неустойки, от суммы субсидии, подлежащей возврату, за каждый день просрочки.

4.9. Компания обязуется вернуть субсидию в областной бюджет Ленинградской области в размере излишне предоставленной части субсидии в отношении определенного объекта недвижимого имущества.