



№ 205213-2026-7633
от 25.08.2026

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 августа 2026 года № 674

О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 22 февраля 2007 года № 42 "О комитете государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области"

В целях приведения нормативных правовых актов Ленинградской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Ленинградской области п о с т а н о в л я е т :

1. Внести в постановление Правительства Ленинградской области от 22 февраля 2007 года № 42 "О комитете государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области" изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко

Приложение
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 25 августа 2026 года № 674

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в постановление Правительства Ленинградской области
от 22 февраля 2007 года № 42 "О комитете государственного строительного
надзора и государственной экспертизы Ленинградской области"

1. Пункт 6 признать утратившим силу.

2. В приложении 3 (Положение о комитете государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области):

1) в разделе 2 (Полномочия Комитета):

подпункт 9 изложить в следующей редакции:

"9) выдача разрешений на строительство и разрешений на ввод в эксплуатацию в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), за исключением строительства, реконструкции автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, а также частных автомобильных дорог, строительство или реконструкцию которых планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), являющихся сооружениями пересечения автомобильной дороги с указанными автомобильными дорогами и примыкания автомобильной дороги к указанным автомобильным дорогам, а также строительства, реконструкции, капитального ремонта, в том числе прокладки, переноса, переустройства, инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи в границах полосы отвода указанных автомобильных дорог (если для строительства, реконструкции, капитального ремонта, в том числе прокладки, переноса, переустройства, инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи требуется выдача разрешения на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"), объектов дорожного сервиса, размещаемых в границах полосы отвода автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения;"

подпункт 31 изложить в следующей редакции:

"31) выдача разрешений на строительство и разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, проектная документация которых подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (за исключением случая, предусмотренного частью 3.3 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также за исключением автомобильных дорог поселений, частных автомобильных дорог в границах поселений, автомобильных дорог муниципальных районов, частных автомобильных дорог в границах муниципальных районов на территориях двух и более поселений, автомобильных дорог муниципального округа, частных автомобильных дорог в границах муниципального округа, автомобильных дорог городского округа, частных автомобильных дорог в границах городского округа, являющихся сооружениями пересечений автомобильной дороги с указанными автомобильными дорогами и примыканий автомобильной дороги к указанным автомобильным дорогам, строительства, реконструкции, капитального ремонта, в том числе прокладки, переноса, переустройства, инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи в границах полосы отвода указанных автомобильных дорог (если для строительства, реконструкции, капитального ремонта, в том числе прокладки, переноса, переустройства, инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи требуется выдача разрешения на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"), объектов дорожного сервиса, размещаемых в границах полосы отвода указанных автомобильных дорог, строительства, реконструкции, капитального ремонта, в том числе прокладки, переноса, переустройства, инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи в границах придорожных полос автомобильных дорог, объектов дорожного сервиса в границах придорожных полос автомобильных дорог, в том числе выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, разрешения на строительство которых выданы органами местного самоуправления до вступления в силу областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз "О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области" (далее – областной закон № 45-оз); принятие решений о внесении изменений в разрешения на строительство, в том числе выданные органами местного самоуправления до вступления в силу областного закона № 45-оз; продление срока действия разрешений на строительство, в том числе выданных органами местного самоуправления до вступления в силу областного закона № 45-оз; принятие решений о прекращении действия разрешений на строительство, в том числе

выданных органами местного самоуправления до вступления в силу областного закона № 45-оз;"

подпункт 34 признать утратившим силу;

2) в пункте 3.37 раздела 3 (Функции Комитета) слова "пункте 5.1 статьи 6" заменить словами "пункте 5.1 части 1 статьи 6";

3) в разделе 4 (Организация деятельности Комитета):

наименование изложить в следующей редакции:

"4. Управление Комитетом";

пункт 4.2 изложить в следующей редакции:

"4.2. Председатель Комитета подчиняется Губернатору Ленинградской области и вице-губернатору Ленинградской области по вопросам строительного комплекса и жилищно-коммунального хозяйства (далее – вице-губернатор Ленинградской области, курирующий Комитет).";

в пункте 4.4:

абзац второй изложить в следующей редакции:

"обеспечивает осуществление Комитетом полномочий и функций, исполнение постановлений и распоряжений Губернатора Ленинградской области, постановлений и распоряжений Правительства Ленинградской области, указаний и поручений Губернатора Ленинградской области, а также вице-губернатора Ленинградской области, курирующего Комитет";

дополнить новыми абзацами четвертым и пятым следующего содержания:

"представляет Губернатору Ленинградской области по согласованию с вице-губернатором Ленинградской области, курирующим Комитет, предложения по внутренней структуре и штатному расписанию Комитета;

представляет Губернатору Ленинградской области кандидатуры заместителей председателя Комитета по согласованию с вице-губернатором Ленинградской области, курирующим Комитет";

пункт 4.5 изложить в следующей редакции:

"4.5. Председатель Комитета несет персональную ответственность:

за выполнение возложенных на Комитет задач, за осуществление Комитетом полномочий и функций;

за нарушение сроков исполнения поручений, указаний и резолюций Губернатора Ленинградской области, вице-губернатора Ленинградской области, курирующего Комитет, в том числе данных во исполнение поручений Президента Российской Федерации, поручений Председателя Правительства Российской Федерации;

за несоблюдение требований законодательства о противодействии коррупции, а также за состояние антикоррупционной работы в Комитете;

за достоверность и качество подготовленных Комитетом документов и материалов;

за защиту сведений, составляющих государственную и иную охраняемую законом тайну."