



ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(ЛЕНОБЛКОМИМУЩЕСТВО)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25 сентября 2026 года

№ 2368

Санкт-Петербург

Об установлении публичного сервитута для использования земель и земельных участков в целях капитального ремонта участка (части) линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод-отвод к г. Кириши Ленинградской области»

На основании статьи 23, главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Схемы территориального планирования Ленинградской области в области электроэнергетики, утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 17.06.2021 № 381, в соответствии с пунктом 2.94 Положения о Ленинградском областном комитете по управлению государственным имуществом, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 23.04.2010 № 102, и в связи с ходатайством общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» (ОГРН 1027804862755, ИНН 7805018099, адрес местонахождения: 196128, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Московская застава, ул. Варшавская, д. 3, к. 2, литера Б, e-mail: ltg@spb.ltg.gazprom.ru) от 03.09.2026:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 47:00:0000000:4, местоположение: Ленинградская область, Волховский район, Волховское лесничество, участковые лесничества: Новолодожское, кв.1-153, Сясьстроевское кв.1-182, Масельгское кв.1-142, Хваловское кв.1-155, Волховстроевское кв. 1-151, 153-178, Порожское кв.1-126, Зареченское кв.1-34,36-104, Мыслинское кв. 1-135, Загубское кв. 1-106, Пашское кв.2-137, Николаевщинское кв.154-271, Кондежское кв.1-160, Рыбежское кв. 1-153, Часовенское кв.161-339, Колчановское кв.1-58, 101-103, 105-120, 122-125, 127-154, 156-158, 161-176, 201-209, Рыбежское сельское кв.1-14, 17, 19-24, 27-68, 70-82, 84, 86-109, 112, 113, 116-118, Волховское кв.1-8, 101-115, 117-143, 201-225, 301-306, 308, 309, 311-346, 401-417, 420-428, и земель кадастрового квартала с кадастровым номером 47:10:0412001 местоположение: Ленинградская область.

Цель установления публичного сервитута – капитальный ремонт участка (части) линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод-отвод к г. Кириши Ленинградской области».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 1.
3. Публичный сервитут устанавливается на срок 11 месяцев.
4. Срок, в течение которого использование земель, земельных участков (их частей), указанных в приложении 1, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 11 месяцев.

5. График проведения работ в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, при осуществлении деятельности, в целях которой устанавливается публичный сервитут, представлен в приложении 2.

6. В течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения отделу формирования и учета земельных ресурсов Леноблкомимущества:

6.1. обеспечить размещение распоряжения на официальном сайте комитета (<http://kugi.lenobl.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

6.2. направить копию распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области;

6.3. обеспечить направление копии распоряжения владельцу публичного сервитута.

7. Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нём в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель
председателя комитета



Д.Г.Славин

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ

Публичный сервитут в целях капитального ремонта участка (части) линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод-отвод к г. Кириши Ленинградской области»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, Волховский муниципальный район, сельское поселение Бережковское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$750 \pm 10 \text{ м}^2$
		Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях капитального ремонта участка (части) линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод-отвод к г. Кириши Ленинградской области». Сроком на 11 месяцев в интересах ООО «Газпром Трансгаз Санкт-Петербург». Владелец публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «Газпром Трансгаз Санкт-Петербург», ИНН 7805018099, ОГРН 1027804862755, почтовый адрес: 196128, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Московская застава, ул. Варшавская, д. 3, к. 2, литера Б, адрес электронной почты: ltg@spb.ltg.gazprom.ru, тел. +7(812)455-12-00

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 47 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Публичный сервитут 1(1)					
1	417 937,88	2 330 559,08	Аналитический метод	0,10	—
2	417 926,20	2 330 568,49	Аналитический метод	0,10	—
3	417 919,93	2 330 560,70	Аналитический метод	0,10	—
4	417 931,61	2 330 551,29	Аналитический метод	0,10	—
1	417 937,88	2 330 559,08	Аналитический метод	0,10	—
Публичный сервитут 1(2)					
5	415 328,74	2 330 602,85	Аналитический метод	0,10	—
6	415 332,98	2 330 617,24	Аналитический метод	0,10	—
7	415 323,38	2 330 620,06	Аналитический метод	0,10	—
8	415 319,15	2 330 605,67	Аналитический метод	0,10	—
5	415 328,74	2 330 602,85	Аналитический метод	0,10	—
Публичный сервитут 1(3)					
9	414 240,03	2 329 613,10	Аналитический метод	0,10	—
10	414 238,62	2 329 623,00	Аналитический метод	0,10	—
11	414 223,77	2 329 620,88	Аналитический метод	0,10	—
12	414 225,18	2 329 610,98	Аналитический метод	0,10	—
9	414 240,03	2 329 613,10	Аналитический метод	0,10	—
Публичный сервитут 1(4)					
13	410 319,83	2 328 405,89	Аналитический метод	0,10	—
14	410 316,56	2 328 415,34	Аналитический метод	0,10	—
15	410 302,39	2 328 410,43	Аналитический метод	0,10	—
16	410 305,66	2 328 400,98	Аналитический метод	0,10	—
13	410 319,83	2 328 405,89	Аналитический метод	0,10	—
Публичный сервитут 1(5)					
17	406 930,51	2 325 233,21	Аналитический метод	0,10	—
18	406 939,42	2 325 245,28	Аналитический метод	0,10	—
19	406 931,37	2 325 251,22	Аналитический метод	0,10	—
20	406 922,46	2 325 239,15	Аналитический метод	0,10	—
17	406 930,51	2 325 233,21	Аналитический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

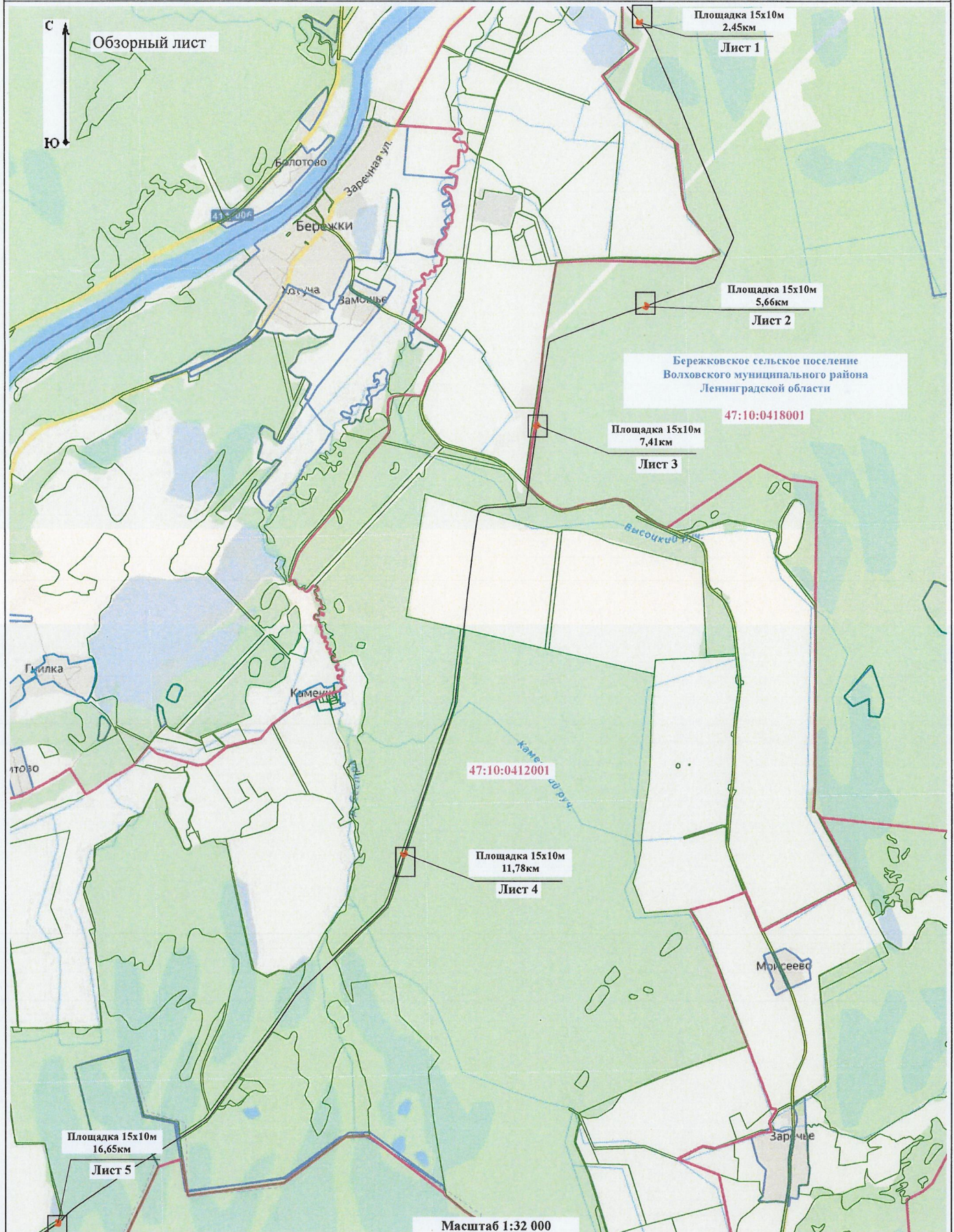
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК 47 зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

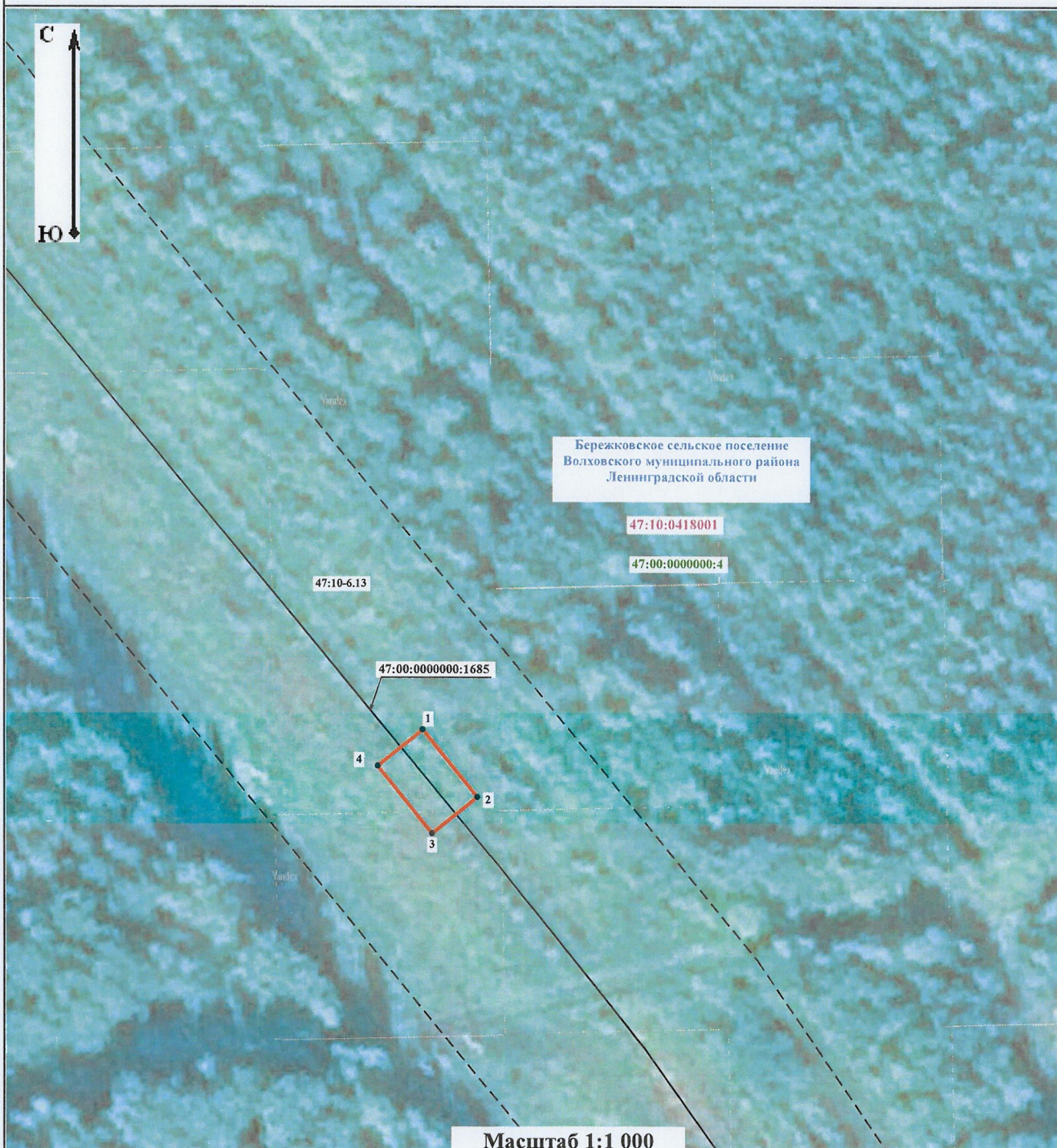
Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения:

- проектная граница публичного сервитута
- кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- наименование муниципального образования
- граница и номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- ось газопровода
- граница административно-территориального деления

Выноска 1



Условные обозначения:

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | - проектная граница публичного сервитута | | - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
| | - кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН | | - ось газопровода |
| | - кадастровый номер объекта капитального строительства по сведениям ЕГРН | | - наименование муниципального образования |
| | - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута | | |
| | - граница и реестровый номер зоны с особыми условиями использования территории | | |

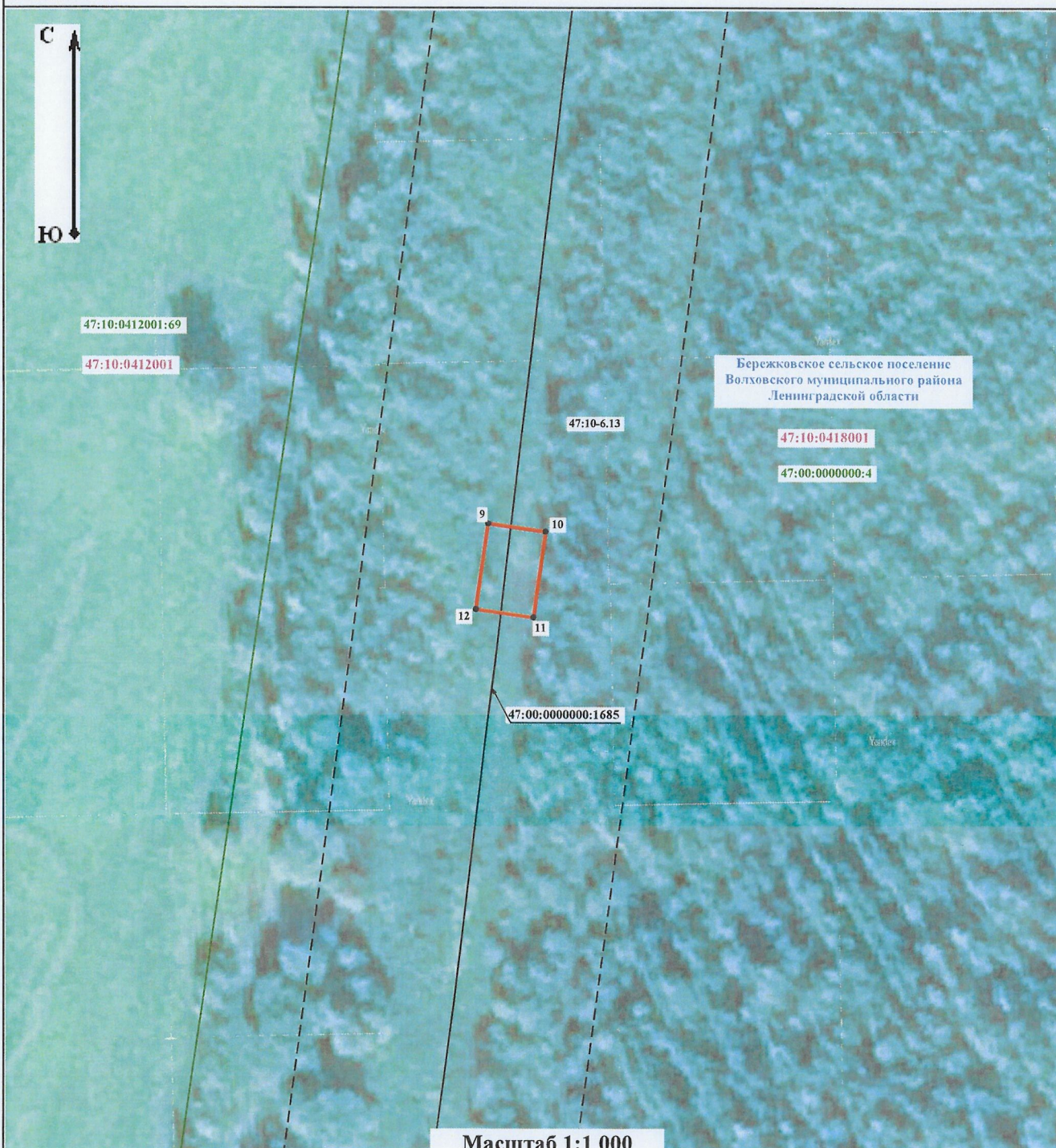


Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | - проектная граница публичного сервитута | | - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
| | - кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН | | - ось газопровода |
| | - кадастровый номер объекта капитального строительства по сведениям ЕГРН | | - наименование муниципального образования |
| | - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута | | |
| | - граница и реестровый номер зоны с особыми условиями использования территории | | |

Выноска 3

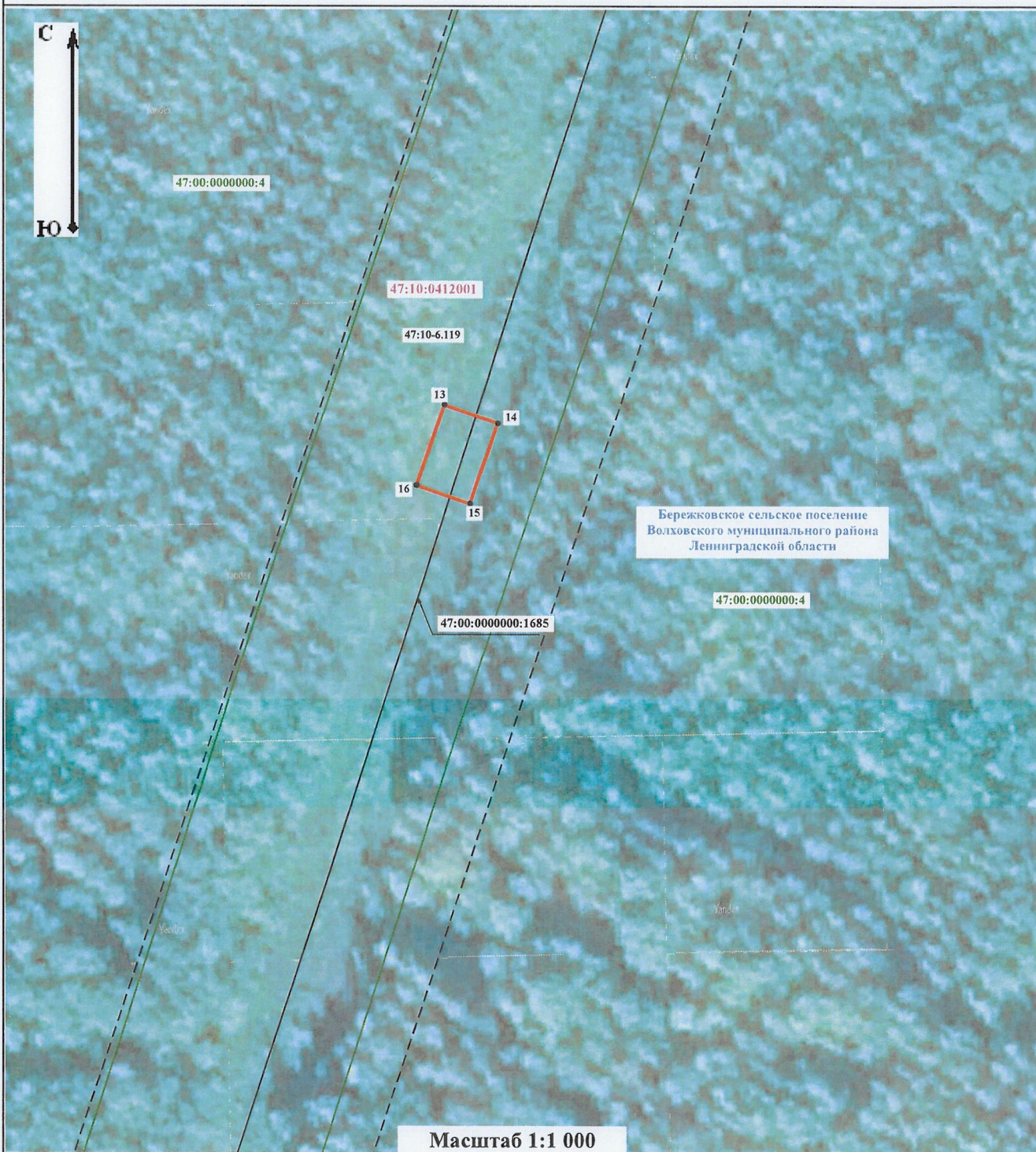


Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | - проектная граница публичного сервитута | | - номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН |
| | - кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН | | - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
| | - кадастровый номер объекта капитального строительства по сведениям ЕГРН | | - ось газопровода |
| | - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута | | - наименование муниципального образования |
| | - граница и реестровый номер зоны с особыми условиями использования территории | | |

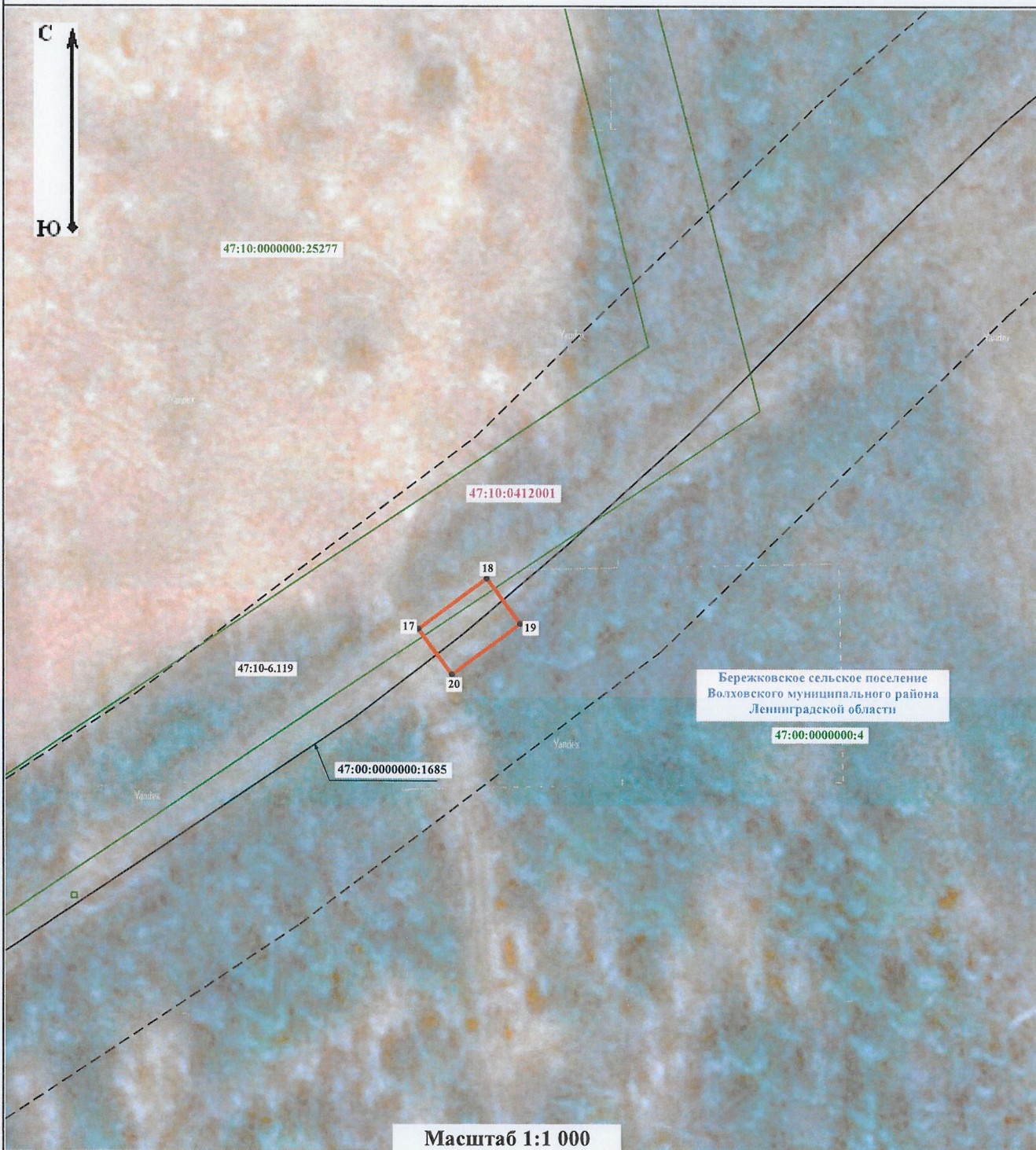
Выноска 4



Условные обозначения:

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | - проектная граница публичного сервитута | | - номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН |
| | - кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН | | - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
| | - кадастровый номер объекта капитального строительства по сведениям ЕГРН | | - ось газопровода |
| | - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута | | - граница и реестровый номер зоны с особыми условиями использования территории |
| | - наименование муниципального образования | | |

Выноска 5



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | - проектная граница публичного сервитута | | - номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН |
| | - кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН | | - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
| | - кадастровый номер объекта капитального строительства по сведениям ЕГРН | | - ось газопровода |
| | - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута | | - граница и реестровый номер зоны с особыми условиями использования территории |
| | - наименование муниципального образования | | |

ГРАФИК

проведения работ при осуществлении капитального ремонта участков (частей) линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод-отвод к г. Кириши Ленинградской области»

[illegible]