

ИЗВЕЩЕНИЕ
о размещении проекта отчета, составленного по итогам определения
кадастровой стоимости земельных участков на территории Ленинградской области,
а также о порядке и сроках представления замечаний к проекту отчета

В Ленинградской области в 2026 году согласно статье 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее — Федеральный закон № 237-ФЗ) на основании распоряжения Правительства Ленинградской области от 04.03.2025 № 135-р «О проведении государственной кадастровой оценки в Ленинградской области» государственным бюджетным учреждением Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки» (далее - ГБУ ЛО «ЛенКадОценка») проведена государственная кадастровая оценка земельных участков, расположенных на территории Ленинградской области.

В соответствии с Федеральным законом № 237-ФЗ проект отчета от 08.10.2026 № 01-К/2026 об итогах государственной кадастровой оценки всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» размещен на официальных сайтах уполномоченного органа субъекта Российской Федерации и в Фонде данных государственной кадастровой оценки на платформе портала федеральной государственной географической информационной системы пространственных данных «Национальная система пространственных данных». Также проект отчета размещен на официальном сайте ГБУ ЛО «ЛенКадОценка»: https://lenkadastr.ru/otchetygko/otchet_2026.

В силу части 14 Федерального закона № 237-ФЗ ГБУ ЛО «ЛенКадОценка» принимает замечания к проекту отчета от 08.10.2026 № 01-К/2026 об итогах государственной кадастровой оценки всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее — Замечания) в течение 30 календарных дней со дня размещения проекта отчета в Фонде данных государственной кадастровой оценки.

Дата размещения проекта отчета от 08.10.2026 № 01-К/2026 об итогах государственной кадастровой оценки всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» в Фонде данных государственной кадастровой оценки - 09.10.2026. Дата окончания приема Замечаний - 07.11.2026.

Замечания могут быть представлены в ГБУ ЛО «ЛенКадОценка» любыми лицами одним из следующих способов:

- регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении по адресу: 190013, Санкт-Петербург, Рузовская ул., д. 16;
- с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет» на адрес электронной почты ГБУ ЛО «ЛенКадОценка» zamechaniye@lenkadastr.ru;
- с использованием федеральной государственной географической информационной системы пространственных данных «Национальная система пространственных данных».

Замечания должны соответствовать требованиям, установленным статьей 14 Федерального закона № 237-ФЗ. Замечание к проекту отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

- 1) фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;

2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).