



№ 205013-2026-9219
от 16.10.2026

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 октября 2026 года № 788

**О внесении изменений в постановление Правительства
Ленинградской области от 25 мая 2026 года № 413
"О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений,
стороной которых является Ленинградская область
и не является Российская Федерация"**

Правительство Ленинградской области п о с т а н о в л я е т :

Внести в Порядок заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Ленинградская область и не является Российская Федерация, утвержденный постановлением Правительства Ленинградской области от 25 мая 2026 года № 413, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко

Приложение
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 16 октября 2026 года № 788

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Порядок заключения, изменения,
прекращения действия соглашений о защите и поощрении
капиталовложений, стороной которых является Ленинградская область
и не является Российская Федерация, утвержденный постановлением
Правительства Ленинградской области от 25 мая 2026 года № 413

1. В подпункте "б" пункта 10 слова "проектно-сметной документации" заменить словами "проектной документации (проектно-сметной документации)".

2. В пункте 37:

абзац шестой подпункта "д" изложить в следующей редакции:

"копии утвержденной проектной документации (проектно-сметной документации) (части такой документации), и (или) разрешения на строительство (выписки из реестра разрешений на строительство), и (или) разрешения на ввод в эксплуатацию (выписки из реестра разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию), подтверждающих изменение характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках проекта объектов недвижимости по сравнению с такими характеристиками (параметрами) соответствующих объектов, определенными соглашением (если применимо);";

абзац пятый подпункта "е" изложить в следующей редакции:

"копии утвержденной проектной документации (проектно-сметной документации) (части такой документации), и (или) разрешения на строительство (выписки из реестра разрешений на строительство), и (или) разрешения на ввод в эксплуатацию (выписки из реестра разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию), подтверждающих изменение характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости по сравнению с такими характеристиками (параметрами) соответствующих объектов, определенными соглашением (если применимо);";

абзац пятый подпункта "з" изложить в следующей редакции:

"копии утвержденной проектной документации (проектно-сметной документации) (части такой документации), и (или) разрешения

на строительство (выписки из реестра разрешений на строительство), и (или) разрешения на ввод в эксплуатацию (выписки из реестра разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию), подтверждающих изменение характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости по сравнению с такими характеристиками (параметрами) соответствующих объектов, определенными соглашением (если применимо);";

в подпункте "и":

в абзаце первом слова "проектно-сметной документацией" заменить словами "проектной документацией (проектно-сметной документацией), и (или) разрешением на строительство, и (или) разрешением на ввод в эксплуатацию";

абзац второй изложить в следующей редакции:

"копии утвержденной проектной документации (проектно-сметной документации) (части такой документации), и (или) разрешения на строительство (выписки из реестра разрешений на строительство), и (или) разрешения на ввод в эксплуатацию (выписки из реестра разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию), подтверждающих изменение характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости по сравнению с такими характеристиками (параметрами) соответствующих объектов, определенными соглашением";

в подпункте "к":

в абзаце первом слова "проектно-сметной документацией" заменить словами "проектной документацией (проектно-сметной документацией), и (или) разрешением на строительство, и (или) разрешением на ввод в эксплуатацию";

абзац второй изложить в следующей редакции:

"копии утвержденной проектной документации (проектно-сметной документации) (части такой документации), и (или) разрешения на строительство (выписки из реестра разрешений на строительство), и (или) разрешения на ввод в эксплуатацию (выписки из реестра разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию), подтверждающих изменение состава объектов недвижимости и (или) состава комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, в том числе в связи с отсутствием необходимости их создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации";

абзац четвертый признать утратившим силу.

3. Пункт 38 признать утратившим силу.

4. Дополнить пунктом 45.1 следующего содержания:

"45.1. Заявитель до момента регистрации дополнительного соглашения Управлением Федерального казначейства по Ленинградской области или до момента получения им уведомления об отказе в заключении дополнительного соглашения вправе по своей инициативе при необходимости дополнить, уточнить и (или) исправить заявление о заключении дополнительного соглашения и (или) прилагаемые к нему документы (материалы) путем направления через систему "Капиталовложения" в уполномоченный орган уведомления об изменении (о дополнении, об уточнении и (или) исправлении) заявления о заключении дополнительного соглашения и (или) прилагаемых к нему документов по форме согласно приложению № 17 к Правилам, содержащего описание внесенных дополнений, уточнений и (или) исправлений, с приложением дополненных, уточненных и (или) исправленных заявления о заключении дополнительного соглашения и (или) прилагаемых к нему документов (материалов), при этом срок рассмотрения заявления о заключении дополнительного соглашения и (или) прилагаемых к нему документов (материалов) продлевается на семь рабочих дней."