



ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ  
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
(ЛЕНОБЛКОМИМУЩЕСТВО)

**ПРИКАЗ**

27 октября 2026 года

№ 24

Санкт-Петербург

**О внесении изменений в отдельные приказы Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом, утверждающие административные регламенты предоставления государственных услуг**

В целях приведения нормативных правовых актов Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом в соответствие с действующим законодательством п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в отдельные приказы Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом, утверждающие административные регламенты предоставления государственным услуг, изменения согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя председателя Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом.

Председатель комитета

М.Р. Тоноян



Государственный регистрационный номер: 24  
Дата государственной регистрации: 27.10.2026

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
которые вносятся в отдельные приказы Ленинградского  
областного комитета по управлению государственным имуществом,  
утверждающие административные регламенты предоставления  
государственных услуг

1. Внести в приложение «Административный регламент Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом предоставления государственной услуги «Установление зон с особыми условиями использования территории в связи с размещением газораспределительных сетей, расположенных на территории Ленинградской области, и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки» к приказу Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 17.04.2018 № 16 «Об утверждении Административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом предоставления государственной услуги «Установление зон с особыми условиями использования территории в связи с размещением газораспределительных сетей, расположенных на территории Ленинградской области, и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки» следующие изменения:

1) в разделе (Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно) таблицы № 2 раздела III (Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги) приложения к административному регламенту, строки таблицы после строки 1 дополнить порядковыми номерами 2, 3, 4, 5 соответственно;

2) в Образце № 1 (Форма заявления об установлении зон с особыми условиями использования территории в связи с размещением газораспределительных сетей) раздела V (Формы заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги) приложения к административному регламенту, слова «в соответствии с п. 4 ст. 9» заменить словами «в соответствии с ч. 4 ст. 9».

2. Внести в приложение (Административный регламент предоставления государственной услуги «Передача в аренду, безвозмездное

пользование, доверительное управление государственного имущества казны Ленинградской области») к приказу Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 12.12.2013 № 31 «Об утверждении Административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом по предоставлению государственной услуги «Передача в аренду, безвозмездное пользование, доверительное управление государственного имущества казны Ленинградской области» следующие изменения:

1) пункт 1.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«В качестве уполномоченного представителя заявителя может быть лицо, указанное в части 2 статьи 5 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг.»;

2) абзац 4 пункта 2.10 изложить в следующей редакции:

«В случае если заявитель в момент подачи запроса о предоставлении государственной услуги выразил письменно желание получить запрашиваемые результаты предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего лично, результаты предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленные в форме документа на бумажном носителе, не могут быть предоставлены другому законному представителю несовершеннолетнего.»;

3) подпункт «и» пункта 2 раздела I (Перечень условных обозначений и сокращений) приложения к административному регламенту, считать подпунктом «ё».

3. Внести в приложение (Административный регламент предоставления государственной услуги «Передача субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, во владение и(или) в пользование государственного имущества Ленинградской области, включенного в перечень, утвержденный приказом Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 19 января 2009 года № 1») к приказу Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 13.04.2018 № 15 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом предоставления государственной услуги «Передача субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, во владение и(или) в пользование государственного имущества Ленинградской области, включенного в перечень, утвержденный приказом Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 19 января 2009 года № 1» следующее изменение:

Раздел V (Перечень условных обозначений и сокращений) приложения к административному регламенту считать разделом I.

4. Внести в приказ Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 02.03.2016 № 10 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в собственности Ленинградской области, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута» следующее изменение»:

в преамбуле слова «, а также постановления Правительства Ленинградской области от 5 марта 2011 г. № 42 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения государственных функций (предоставления государственных услуг) в Ленинградской области, внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 12 ноября 2004 г. № 260 и признании утратившими силу постановлений Правительства Ленинградской области от 25 августа 2008 г. № 249, от 4 декабря 2008 г. № 381 и пункта 5 постановления Правительства Ленинградской области от 11 декабря 2009 г. № 367» исключить.

5. Внести в приложение (Административный регламент предоставления на территории Ленинградской области государственной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в собственности Ленинградской области») к приказу Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 29.08.2017 № 32 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом предоставления государственной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в собственности Ленинградской области» следующее изменение:

пункт 1.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«В качестве уполномоченного представителя заявителя может быть лицо, указанное в части 2 статьи 5 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг.».

6. Внести в приложение (Административный регламент предоставления на территории Ленинградской области государственной услуги «Рассмотрение ходатайств о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую») к приказу Ленинградского областного комитета по управлению государственным

имуществом от 17.12.2013 № 34 «Об утверждении Административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом предоставления на территории Ленинградской области государственной услуги «Перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую» следующие изменения:

1) пункт 1.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«В качестве уполномоченного представителя заявителя может быть лицо, указанное в части 2 статьи 5 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг.»;

2) пункт 2.10.5. изложить в следующей редакции:

«2.10.5. «В случае если заявитель в момент подачи запроса о предоставлении государственной услуги выразил письменно желание получить запрашиваемые результаты предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего лично, результаты предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленные в форме документа на бумажном носителе, не могут быть предоставлены другому законному представителю несовершеннолетнего.».

7. Внести в приложение (Административный регламент Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом по предоставлению государственной услуги «Продажа и предоставление в аренду земельных участков, находящихся в государственной собственности Ленинградской области, гражданам, крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, а также сельскохозяйственным организациям, получающим государственную поддержку в сфере развития сельского хозяйства») к приказу Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 29.08.2017 № 31 «Об утверждении административного регламента по предоставлению государственной услуги «Продажа и предоставление в аренду земельных участков, находящихся в государственной собственности Ленинградской области, гражданам, крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, а также сельскохозяйственным организациям, получающим государственную поддержку в сфере развития сельского хозяйства» следующее изменение:

пункт 1.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«В качестве уполномоченного представителя заявителя может быть лицо, указанное в части 2 статьи 5 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг.».

8. Внести в Приказ Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 24.06.2026 № 16 «О внесении изменения в приказ Ленинградского областного комитета по управлению

государственным имуществом от 7 декабря 2013 года № 34 «Об утверждении Административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом предоставления на территории Ленинградской области государственной услуги «Перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую» следующие изменения:

- 1) в наименовании слова «от 7 декабря 2013 года № 34» заменить словами «от 17 декабря 2013 года № 34»;
- 2) в пункте 1 слова «от 7 декабря 2013 года № 34» заменить словами «от 17 декабря 2013 года № 34».

9. Внести Приказ Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 18.06.2026 № 15 «О внесении изменения в приказ Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 14.07.2025 № 29 «Об утверждении административного регламента предоставления на территории Ленинградской области государственной услуги «Предоставление Ленинградским областным государственным бюджетным учреждением технической инвентаризации недвижимости копий технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и(или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного), расположенных на территории Ленинградской области, а также содержащихся в них сведений» (сокращенное наименование – «Предоставление копий учетно-технической документации, а также содержащихся в ней сведений»)) следующее изменение:

в пункте 1 слова «от 14 июля 2013 года» заменить словами «от 14 июля 2025 года».