205210/205210-2026-9761(1)

№ 205210-2026-9761
от 05.11.2026

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 ноября 2026 года № 839

О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 30 сентября 2025 года № 823

Правительство Ленинградской области п о с т а н о в л я е т :

Внести в постановление Правительства Ленинградской области от 30 сентября 2025 года № 823 "Об утверждении перечня объектов и распределения субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований Ленинградской области на проектирование и строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных бесплатно гражданам, в рамках государственной программы Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области" на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов и о признании утратившим силу постановления Правительства Ленинградской области от 31 января 2025 года № 95" следующие изменения:

приложение 1 (Перечень объектов государственной программы Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области") изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

приложение 2 (Распределение субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований Ленинградской области на проектирование и строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных бесплатно гражданам, в рамках государственной программы Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области" на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов) изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

Губернатор
Ленинградской области А.Дрозденко

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Ленинградской области
от 30 сентября 2025 года № 823
(в редакции постановления
Правительства Ленинградской области
от 5 ноября 2026 года № 839)
(приложение 1)

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов государственной программы Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области"

№ п/п	Наименование и местонахождение объекта	Проектная мощность	Срок реализации	Информация о состоянии проектно-сметной документации	Утвержденная и (или) прогнозируемая сметная стоимость объекта (тыс. руб.)	Бюджетополучатель	Заказчик	Финансовый год	Планируемый объем финансирования (тыс. руб.)					Фактические расходы на создание объекта (нарастающим итогом) по состоянию на 1 января 2026 года
									всего	в том числе				
										федеральный бюджет	областной бюджет	местные бюджеты	прочие источники	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Строительство автомобильной дороги общего пользования местного значения в границах муниципального образования "Дубровское городское поселение" к земельным участкам, выделенным	1,56 км	2026	В стадии разработки	124416,1 (в ценах 2025 года)	Администрация муниципального образования "Дубровское городское	Администрация муниципального образования "Дубровское городское	2026	15864, 56500		15705, 91400	158, 65100		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	в соответствии с областными законами от 14 октября 2008 года № 105-оз и от 17 июля 2018 года № 75-оз (далее – 105-оз и 75-оз), в северо-западной части МО "Дубровское городское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области					поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области	поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
1.1	ПИР							2026	15864, 56500		15705, 91400	158, 65100		
2	Строительство внутриквартальных проездов к земельным участкам, выделенным льготной категории граждан в соответствии с 75-оз и 105-оз на территории, расположенной в дер. Назия Приладожского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области и ограниченной ул. Рыночная, ул. Староладожский канал, границей дер. Назия, границами объектов туристско-рекреационной инфраструктуры	3,90 км	2026	В стадии разработки	257353,84 (в ценах 2024 года)	Администрация муниципального образования Приладожское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области	Администрация муниципального образования Приладожское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области	2026	15050, 00000		14899, 49680	150, 50320		
2.1	ПИР							2026	15050, 00000		14899, 49680	150, 50320		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	Строительство внутри-квартальных проездов к земельным участкам, выделенным льготной категории граждан в соответствии с 75-оз и 105-оз, с восточной стороны г.п. Синявино Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области на территории кадастрового квартала № 47:16:0434001	3,05 км	2026	В стадии разработки	211752,82 (в ценах 2025 года)	Администрация муниципального образования Синявинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области	Администрация муниципального образования Синявинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области	2026	4770, 00000		4674, 60000	95, 40000		
3.1	ПИР							2026	4770, 00000		4674, 60000	95, 40000		
4	Проектирование и строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных бесплатно гражданам, расположенных по адресу: в границах квартала 47:07:0953002 на территории МО Романовское сельское поселение, местечко Углово Всеволожского муниципального района Ленинградской области	2,355 км	2025	Положительное заключение государственной экспертизы от 6 ноября 2025 года № 47-1-1-3-066127-2025	172711, 02000 (в ценах II квартала 2025 года)	Администрация муниципального образования Романовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области	Администрация муниципального образования Романовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области	2025	11628, 76000		9000, 00031	2628, 75969		11628, 76000

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
4.1	ПИР							2025	11628, 76000		9000, 00031	2628, 75969		
5	Строительство объектов дорожной сети с системой водоотведения поверхностных вод автомобильных дорог и сети наружного (уличного) освещения по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Форносово, ул. Сосновая, ул. Дачная	1,703 км	2025	Положительное заключение государственной экспертизы от 22 декабря 2025 года № 47-1-1-3-078724-2025	269000,000 (в ценах 2025 года)	Администрация муниципального образования Форносовское городское поселение Тосненского муниципального района Ленинградской области	Администрация муниципального образования Форносовское городское поселение Тосненского муниципального района Ленинградской области	2025	5000, 00000		4550, 00000	450, 00000		5000, 00000
5.1	ПИР							2025	5000, 00000		4550, 00000	450, 00000		
6	Строительство внутриквартальных проездов с канализационными сетями квартала малоэтажной застройки в районе ГК "Искра", г. Сосновый Бор	2,042 км	2021 – 2025	Положительное заключение повторной государственной экспертизы от 12 апреля 2021 года № 47-1-1-3-017908-2021	121039,46 (в ценах 2020 года)	Администрация муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области	Администрация муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области	2025	107108, 93900		80522, 70542	26586, 23358		156050, 28000
6.1	СМР							2025	107108, 93900		80522, 70542	26586, 23358		
7	Строительство объектов инженерной	0,373 км	2023 – 2026	Положительное заключение	25248,43 (в ценах	Администрация	Администрация	2025 – 2026	18649, 77819		16732, 85866	1916, 91953		8133, 15914

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	и транспортной инфраструктуры на земельном участке с кадастровым № 47:14:0501007:116, расположенном в д. Рюмки, МО Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			государственной экспертизы от 18 августа 2023 года № 47-1-1-3-0488-2023	III квартала 2022 года)	муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области	муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области							
7.1	СМР							2025	5193, 30190		4622, 03000	571, 27190		
								2026	13456, 47629		12110, 82866	1345, 64763		
8	Строительство дорожно-транспортной инфраструктуры мкр. Сайменский с устройством улиц, дорог, наружного освещения, для земельных участков, предоставляемых в г. Выборг в соответствии с 105-оз, в г. Выборг (включая инженерные изыскания и проект планировки и межевания территории). 1 этап	4,846 км	2025 – 2027	Положительное заключение государственной экспертизы от 25 ноября 2020 года № 47-1-1-3-059691-2020	308435,09 (в ценах II квартала 2020 года)	Администрация муниципального образования Выборгское городское поселение Выборгского муниципального района Ленинградской области	Администрация муниципального образования Выборгское городское поселение Выборгского муниципального района Ленинградской области	2025 – 2027	473264, 76747		431412, 69420	41852, 07327		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
8.1	СМР							2025	78724, 94750		72426, 94900	6297, 99850		
								2026	237039, 94187		215706, 34710	21333, 59477		
								2027	157499, 87810		143279, 39810	14220, 48000		
9	Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры микрорайона Заячий Ремиз, квартал № 9, г. Гатчина	0,876 км	2024 – 2027	Положительное заключение государственной экспертизы от 18 марта 2024 года № 47-1-1-3-011551-2024	252249,5 (в ценах II квартала 2023 года)	Администрация муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области	Администрация муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области	2025 – 2027	284000, 85330		154000, 85330	130000, 00000		8489,8
9.1	СМР							2025	44000, 85400		24000, 85400	20000, 00000		
								2026	139999, 44050		75999, 44050	64000, 00000		
								2027	100000, 55880		54000, 55880	46000, 00000		
10	Инженерно-транспортное обеспечение комплекса индивидуального жилищного строительства микрорайона Каномский 1, второй этап, в г. Лодейное Поле Ленинградской области	0,383 км	2024 – 2026	Положительное заключение государственной экспертизы от 12 сентября 2024 года № 47-1-1-3-053521-2024	36603,53 (в ценах III квартала 2023 года)	Администрация муниципального образования Лодейнопольское городское поселение Лодейнопольского муници-	Администрация муниципального образования Лодейнопольское городское поселение Лодейнопольского муници-	2025 – 2026	35565, 00260		33075, 27260	2489, 73000		9422, 83400

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
						пального района Ленинградской области	пального района Ленинградской области							
10.1	СМР							2025	7113, 03400		6615, 05400	497, 98000		
								2026	28451, 96860		26460, 21860	1991, 75000		
11	Строительство улично-дорожной сети, ливневой канализации и сетей наружного электроснабжения на земельных участках, предоставленных бесплатно гражданам, для индивидуальной жилой застройки по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, мкр. Ивановская	2,1826 км	2024 – 2027	Положительное заключение государственной экспертизы от 23 апреля 2025 года № 47-1-1-3-022073-2025	279516,16 (в ценах IV квартала 2024 года)	Администрация муниципального образования Отрадненское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области	Администрация муниципального образования Отрадненское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области	2025	8374, 33848		7788, 13478	586, 20370		8374, 33848
11.1	ПИР							2025	8374, 33848		7788, 13478	586, 20370		
12	Строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на площади 5,95 га в массиве вблизи д. Александровка, (г.п. Тайцы, ул. Дудергофская, ул. Александра	1,285 км	2024 – 2027	Положительное заключение государственной экспертизы на проектно-сметную документацию от 18 июня 2024 года	190780,49 (с НДС) (в ценах II квартала 2023 года)	Администрация муниципального образования Гатчинский муниципальный	Администрация муниципального образования Гатчинский муниципальный	2026 – 2027	183300, 49570		174135, 46490	9165, 03080		5767, 7000

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Невского, ул. Можайская)			№ 47-1-1-1-3-030762-2024		округ Ленинградской области	округ Ленинградской области							
12.1	СМР							2026	88080,09167		83676,08420	4404,00747		
								2027	95220,40403		90459,38070	4761,02333		
	Всего по мероприятию							2025	267144,17488		209525,72751	57618,44737		
								2026	542712,48393		449232,92986	93479,55407		
								2027	352720,84093		287739,33760	64981,50333		
	Итого по мероприятию							2025 – 2027	1162577,49974		946497,99497	216079,50477		

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Ленинградской области
от 30 сентября 2025 года № 823
(в редакции постановления
Правительства Ленинградской области
от 5 ноября 2026 года № 839)
(приложение 2)

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ
субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований Ленинградской области на проектирование и строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных бесплатно гражданам, в рамках государственной программы Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области" на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов

№ п/п	Наименование муниципального образования	Наименование массива (микрорайона), в котором осуществляется строительство объектов	Размер субсидии (тыс. руб.)		
			2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6
Субсидии на проектирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры					
1	Дубровское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области	Массив в северо-западной части Дубровского городского поселения	15705,91400		
2	Приладожское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области	Массив в дер. Назия Приладожского городского поселения	14899,49680		
3	Синявинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области	Массив с восточной стороны г.п. Синявино на территории кадастрового квартала № 47:16:0434001	4674,60000		

1	2	3	4	5	6
Субсидии на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры					
4	Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области	Массив в д. Рюмки Аннинского городского поселения	12110,82866		
5	Выборгское городское поселение Выборгского муниципального района Ленинградской области	Мкр-н Сайменский, г. Выборг	143279,39810	143279,39810	
6	Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области	Мкр-н Заячий Ремиз, квартал № 9, г. Гатчина	75999,44050	54000,55880	
7	Лодейнопольское городское поселение Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области	Мкр-н Каномский 1, второй этап, в г. Лодейное Поле	26460,21860		
8	Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области	Массив в д. Александровка, ул. Дудергофская, ул. Александра Невского, ул. Можайская, Таицкое городское поселение	83676,08420	90459,38070	
Итого			376805,98086	287739,33760	