205213/205213-2026-10290(1)

№ 205213-2026-10290
от 16.11.2026

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 ноября 2026 года № 863

Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке"

В соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", распоряжением Правительства Ленинградской области от 4 марта 2025 года № 135-р "О проведении государственной кадастровой оценки в Ленинградской области" Правительство Ленинградской области п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить результаты определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", по состоянию на 1 января 2026 года согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном сетевом издании "Электронное опубликование документов" (www.npa47.ru) в срок, не превышающий трех рабочих дней с даты его принятия, но не позднее 30 ноября 2026 года.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом (далее – комитет) обеспечить осуществление функций уполномоченного органа Ленинградской области, предусмотренных частью 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", а именно в течение 30 рабочих дней с даты принятия настоящего постановления, но не позднее 30 ноября 2026 года, обеспечить информирование

о его принятии, а также о порядке рассмотрения заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, путем:

1) размещения извещения на официальном сайте комитета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (с указанием сведений о дате размещения);

2) опубликования извещения в официальном периодическом печатном издании Ленинградской области газете "Вести";

3) размещения извещения на информационных щитах комитета;

4) направления информации о принятии акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, муниципального округа, городского округа.

4. Комитету в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также утвержденные настоящим постановлением результаты определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в орган регистрации прав и подведомственную органу регистрации прав публично-правовую компанию "Роскадастр".

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого вице-губернатора Ленинградской области – заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов Ленинградской области.

6. Настоящее постановление вступает в силу по истечении одного месяца после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
Губернатора Ленинградской области
Первый вице-губернатор Ленинградской области –
заместитель Председателя Правительства
Ленинградской области – председатель комитета
финансов Ленинградской области Р.Марков