КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

18 ноября 2026 года №227-п

О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 26 ноября 2025 года № 157-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Местная Жилищная Компания» потребителям на территории муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района, на долгосрочный период регулирования 2026-2028 годов»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2026 года № 48

приказываю:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 26 ноября 2025 года № 157-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Местная Жилищная Компания» потребителям на территории муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района, на долгосрочный период регулирования 2026-2028 годов» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета
по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области Р.А. Абейдуллин

Государственный регистрационный номер: 227-п
Дата государственной регистрации: 18.11.2026

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
от 18 ноября 2026 года № 227-п

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Местная Жилищная Компания» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2026-2028 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			Вода
Для потребителей на территории «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения <*>			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3 965,74
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.10.2026 по 31.12.2026	5 618,46
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	5 328,06
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2027 по 31.12.2027	5 328,06
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	4 816,94
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2028 по 31.12.2028	5 388,85

Примечание:

* Тарифы налогом на добавленную стоимость (НДС) не облагаются – организацией, находящейся на упрощенной системе налогообложения, не представлено подтверждение статуса плательщика НДС в соответствии со статьей 145 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (в редакции Федерального закона от 28.11.2025 № 245-ФЗ), а также разъяснениями, приведенными в письме ФАС России от 01.10.2024 № ВК/88256/24

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам и
ценовой политике Ленинградской области
от 18 ноября 2026 года № 227-п

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Местная Жилищная Компания» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2026-2028 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей на территории «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения<*>			
1.1	Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2026 по 30.09.2026	190,22	3 965,74
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	218,58	5 618,46
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	218,58	5 328,06
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	430,94	5 328,06
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	225,55	4 816,94
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	254,75	5 388,85

Примечание:

* Тарифы налогом на добавленную стоимость (НДС) не облагаются – организацией, находящейся на упрощенной системе налогообложения, не представлено подтверждение статуса плательщика НДС в соответствии со статьей 145 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (в редакции Федерального закона от 28.11.2025 № 245-ФЗ), а также разъяснениями, приведенными в письме ФАС России от 01.10.2024 № ВК/88256/24