КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

18 ноября 2026 года №230п

Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Теплотехника» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2027-2031 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2026 года № 48

приказываю:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Теплотехника» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2027-2031 годов, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Теплотехника» обществу с ограниченной ответственностью «ГТМ-теплосервис», оказывающему услуги по передаче тепловой энергии, приобретающему ее в целях компенсации потерь в тепловых сетях, на долгосрочный период регулирования 2027-2031 годов, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Теплотехника» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2027-2031 годов, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Установить долгосрочные параметры деятельности регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Теплотехника» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2027-2031 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению 4 к настоящему приказу.

Заместитель председателя комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области Р.А. Абейдуллин

Администрация Ленинградской области Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области

Государственный регистрационный номер: 230-п
Дата государственной регистрации: 18.11.2026

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
от 18 ноября 2026 года № 230-п

Тарифы
на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Теплотехника» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2027-2031 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
1	Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	4 304,53	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	<*> 4519,76					
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	5104,17	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	<*> 5359,37					
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	5104,17	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	<*> 5359,37					
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	5840,96	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	<*> 6133,01					
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	5 764,05	-	-	-	-	-
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	<*> 6052,25					
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	5 764,05	-	-	-	-	-
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	<*> 6052,25					
		с 01.01.2030 по 30.06.2030	5 764,05	-	-			
		с 01.01.2030 по 30.06.2030	<*> 6052,25					
		с 01.07.2030 по 31.12.2030	6 085,35	-	-	-	-	-
		с 01.07.2030 по	<*> 6389,62					

		31.12.2030						
		с 01.01.2031 по 30.06.2031	6 017,74	-	-	-	-	-
		с 01.01.2031 по 30.06.2031	<*> 6318,62					
		с 01.07.2031 по 31.12.2031	6 017,74	-	-	-	-	-
		с 01.07.2031 по 31.12.2031	<*> 6318,62					

<*> Тариф указан с учетом налога на добавленную стоимость (5%), подлежащего оплате с 01.01.2025 в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации организацией, использующей упрощённую систему налогообложения.

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 12 ноября 2026 года №230-п

Тарифы
на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Теплотехника» обществу с ограниченной ответственностью «ГТМ-теплосервис», оказывающему услуги по передаче тепловой энергии, приобретающему ее в целях компенсации потерь в тепловых сетях, на долгосрочный период регулирования 2027-2031 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
1	Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2972,069	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	<*> 3120,67					
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	2972,069	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	<*> 3120,67					
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	2972,069	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	<*> 3120,67					
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	4332,03	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	<*> 4850,34					
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	3886,06	-	-	-	-	-
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	<*> 4080,37					
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	3 886,06	-	-	-	-	-
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	<*> 4080,37					
		с 01.01.2030 по 30.06.2030	3 886,06	-	-	-	-	-
		с 01.01.2030 по 30.06.2030	<*> 4080,37					
		с 01.07.2030 по 31.12.2030	4 162,50	-	-	-	-	-

		с 01.07.2030 по 31.12.2030	<*> 4370,62					
		с 01.01.2031 по 30.06.2031	4 102,67	-	-	-	-	-
		с 01.01.2031 по 30.06.2031	<*> 4307,80					
		с 01.07.2031 по 31.12.2031	4 102,67	-	-	-	-	-
		с 01.07.2031 по 31.12.2031	<*> 4307,80					

<*> Тариф указан с учетом налога на добавленную стоимость (5%), подлежащего оплате с 01.01.2025 в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации организацией, использующей упрощённую систему налогообложения.

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 18 ноября 2026 года №230-п

Тарифы
на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Теплотехника» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2027-2031 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2027 по 30.06.2027	107,29	4 304,53
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	<*> 112,65	<*> 4519,76
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	169,22	5104,17
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	<*> 177,68	<*> 5359,37
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	143,03	5104,17
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	<*> 150,18	<*> 5359,37
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	143,03	5840,96
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	<*> 150,18	<*> 6133,01
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	143,03	5 764,05
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	<*> 150,18	<*> 6052,25
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	156,53	5 764,05
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	<*> 164,36	<*> 6052,25
		с 01.01.2030 по 30.06.2030	154,70	5 764,05
		с 01.01.2030 по 30.06.2030	<*> 162,43	<*> 6052,25
		с 01.07.2030 по 31.12.2030	154,70	6 085,35
		с 01.07.2030 по 31.12.2030	<*> 162,43	<*> 6389,62
		с 01.01.2031 по 30.06.2031	154,70	6 017,74
		с 01.01.2031 по 30.06.2031	<*> 162,43	<*> 6318,62
		с 01.07.2031 по 31.12.2031	169,31	6 017,74
		с 01.07.2031 по 31.12.2031	<*> 177,78	<*> 6318,62

<*> Тариф указан с учетом налога на добавленную стоимость (5%), подлежащего оплате с 01.01.2025 в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации организацией, использующей упрощённую систему налогообложения.

Приложение 4
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 18 ноября 2026 года №230-п

Долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Теплотехника» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2027-2031 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
	Реализация тепловой энергии (мощности)	2027	13 021,64	1,0
		2028	-	1,0
		2029	-	1,0
		2030	-	1,0
		2031	-	1,0