



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 28 июня 2017 г. № 36

**О внесении изменений в Правила землепользования  
и застройки муниципального образования «Сосновоборский  
городской округ» Ленинградской области**

В соответствии со статьями 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 1 Областного закона от 07.07.2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», подпунктом 9 пункта 2.1. Положения о комитете по архитектуре и градостроительству Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 10.02.2014 № 16:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Сосновоборский городской округ» Ленинградской области, утвержденные решением совета депутатов муниципального образования «Сосновоборский городской округ» Ленинградской области от 22.09.2009. №90 (с последующими изменениями), в части изменения границ территориальных зон, а именно:

- изменение границы территориальной зоны П-3 (зона производственно-коммунальных объектов IV-V классов опасности) за счет исключения из нее земельных участков с кадастровыми номерами 47:15:0112004:35, 47:15:0112004:29 и 47:15:0112004:65;

- установление территориальной зоны П-2 (зона производственно-коммунальных объектов III класса опасности) в границах вышеуказанных земельных участков, согласно приложению.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета

Е.В. Домрачев

**Утверждено Приказом Комитета  
по архитектуре и градостроительству  
Ленинградской области  
от 28 июня 2017 года № 36**

Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Сосновоборский городской округ, утвержденные решением совета депутатов от 22.09.2009 № 90 (с последующими изменениями) в части изменения границ территориальных зон, а именно:

– изменение границы территориальной зоны **П-3** (зона производственно-коммунальных объектов IV-V классов опасности) за счет исключения из нее земельных участков общей площадью 9613 кв.м;

– установление территориальной зоны **П-2** (зона производственно-коммунальных объектов III класса опасности) в границах вышеуказанных земельных участков.

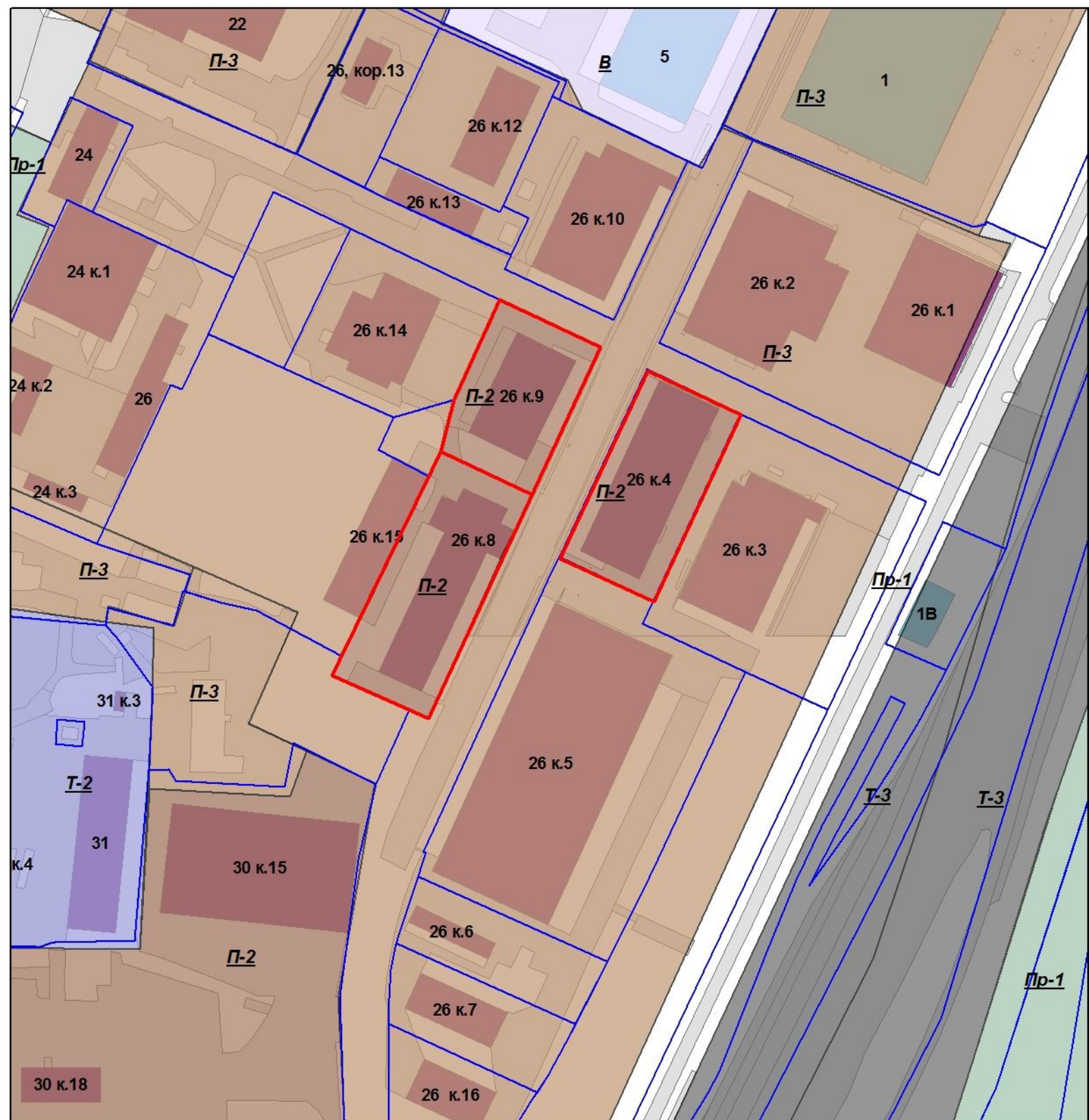
Местоположение земельных участков: Ленинградская обл., г.Сосновый Бор, Копорское шоссе, д.26, корп.4, корп.8 и корп.9, кад.№ 47:15:0112004:35, 47:15:0112004:29 и 47:15:0112004:65.

**Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области  
Фрагмент карты градостроительного зонирования  
Правил землепользования и застройки  
муниципального образования  
Сосновоборский городской округ**



Утверждено приказом Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

СМБУ «ЦИОГД»  
ГМ 166-12-16  
(Приложение №1 к ВИС 4502-12-16)

Ленинградская область, г. Сосновый Бор, Копорское шоссе, д.26, корп.4, корп.8, корп.9  
(кадастровые номера земельных участков 47:15:0112004:35, 47:15:0112004:29, 47:15:0112004:65)



**Условные обозначения:**

-  -границы земельных участков по сведениям ФГБУ "ФКП Росреестра"
-  -границы земельных участков: Копорское шоссе, д.26, корп.4 КН 47:15:0112004:35  
Копорское шоссе, д.26, корп.8 КН 47:15:0112004:29,  
Копорское шоссе, д.26, корп.9 КН 47:15:0112004:65

1:2 000