



**Комитет государственного строительного надзора и государственной
экспертизы Ленинградской области**

ПРИКАЗ

от «18» 01. 2017 года № 1

Об установлении порядка направления застройщиками в комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области проектной декларации, изменений в проектную декларацию

Руководствуясь частью 5 статьи 6 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 304-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации", приказываю:

Установить, что до обеспечения технической возможности заполнения электронной формы проектной декларации, изменений в проектную декларацию на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", определенном Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" проектная декларация, изменения в проектную декларацию представляются застройщиками в комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области одним из следующих способов:

1) в письменном виде на бумажном носителе, подписанном руководителем юридического лица – застройщика и заверенном печатью юридического лица (при наличии печати), по адресу: Санкт-Петербург, улица Зодчего Росси, дом 1/3, подъезд 4;

2) в виде электронного документа, оформленного в форме электронного образа бумажного документа в виде файла в формате PDF, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя юридического лица – застройщика, по адресу электронной почты: 7104492@lenreg.ru.

Электронный образ документа должен обеспечивать визуальную идентичность его бумажному оригиналу в масштабе 1:1. Качество представленных электронных образов документов должно позволять в полном объеме прочитать текст документа и распознать его реквизиты. Если бумажный документ состоит из двух и более листов, электронный образ такого бумажного документа в формате PDF формируется в виде одного файла.

Председатель комитета

В.Е.Шибает