



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

---

---

**ПРИКАЗ**

«21» октября 2016 г.

№ 01-03/16-181  
г. Санкт-Петербург

**Об установлении границ территории и предмета охраны объекта  
культурного наследия регионального значения  
«Дом, в котором в 1820-е гг. жил ученый-археограф Бередников Яков  
Иванович», расположенного по адресу: г. Тихвин, ул. Труда, д. 43, лит. А**

В соответствии со ст.ст. 9.2, 18, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 3 октября 2011 года № 954, ст. 3 Положения о комитете по культуре Ленинградской области от 13 февраля 2008 года № 20, п. 13 ст. 4 Закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 г. № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного ООО «Добрый город» (аттестованный эксперт Егорова Т.Г.).

**п р и к а з ы в а ю :**

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1820-е гг. жил ученый-археограф Бередников Яков Иванович» по адресу: г. Тихвин, ул. Труда, д. 43, лит. А, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1820-е гг. жил ученый-археограф Бередников Яков Иванович» по адресу: г. Тихвин, ул. Труда, д. 43, лит. А, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре

Ленинградской области обеспечить внесение сведений об утверждении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1820-е гг. жил ученый-археолог Бердников Яков Иванович» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

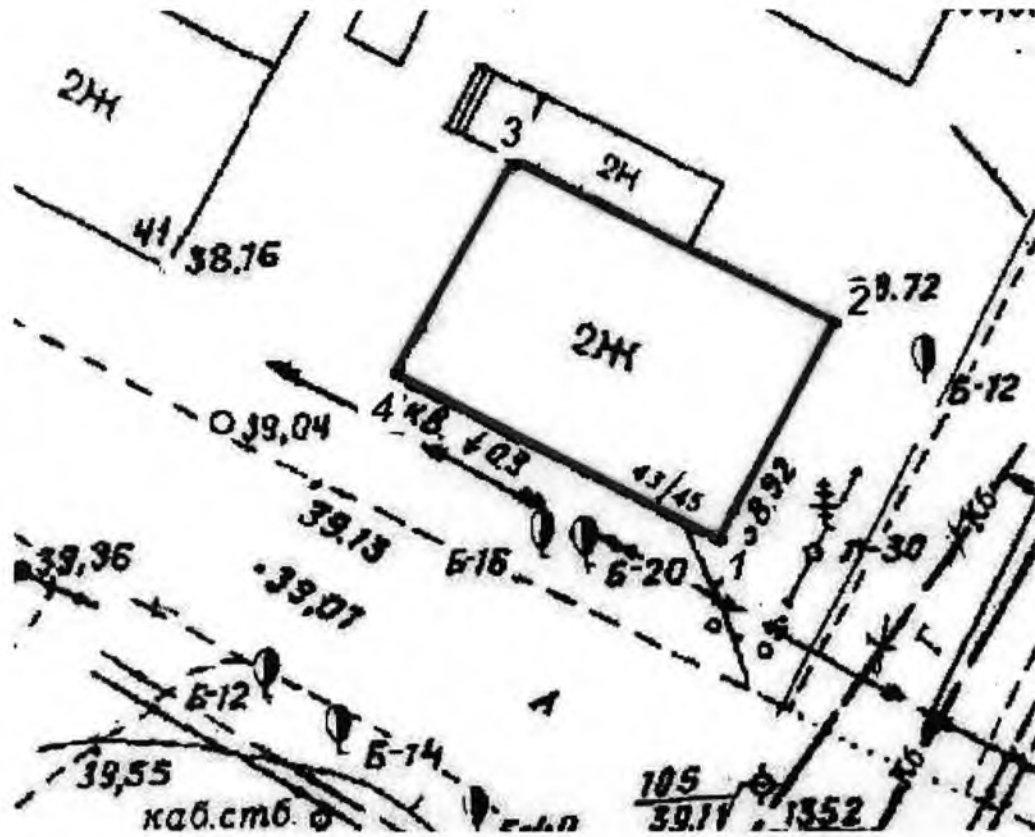
5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

Председатель  
комитета по культуре



Е.В. Чайковский

**Границы территории  
объекта культурного наследия  
«Дом, в котором в 1820-е гг. жил ученый-археолог Беренников Яков  
Иванович» по адресу: г. Тихвин, ул. Труда, д. 43, лит. А**



Условные обозначения:

	Объект культурного наследия регионального значения
	Граница территории объекта культурного наследия

## Описание границ территории

объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом, в котором в 1820-е гг. жил ученый-археолог Беренников Яков  
Иванович», по адресу: г. Тихвин, Труда ул., д. 43, Лит. А

### 1. Описание границы.

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1820-е гг. жил ученый-археолог Беренников Яков Иванович» от точки 1 до точки 4 проходит по обрезу фундамента объекта.

№	X(километры)	Y(километры)
<b>1</b>	<b>6606572.1602</b>	<b>3394891.6985</b>
<b>2</b>	<b>6606580.1047</b>	<b>3394895.9769</b>
<b>3</b>	<b>6606586.0847</b>	<b>3394884.2330</b>
<b>4</b>	<b>6606578.0947</b>	<b>3394880.0200</b>

### 2. Система координат 1963 г, зона СЗ.

**Режим использования территории объекта культурного наследия  
«Дом, в котором в 1820-е гг. жил ученый-археограф Беренников Яков  
Иванович» по адресу: г. Тихвин, ул. Труда, д. 43, лит. А**

Режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия предусматривает сохранение объекта культурного наследия – проведение работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, а так же выполнение требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в части установленных ограничений к осуществлению хозяйственной деятельности в границах территории объекта культурного наследия.

На данной территории запрещается:

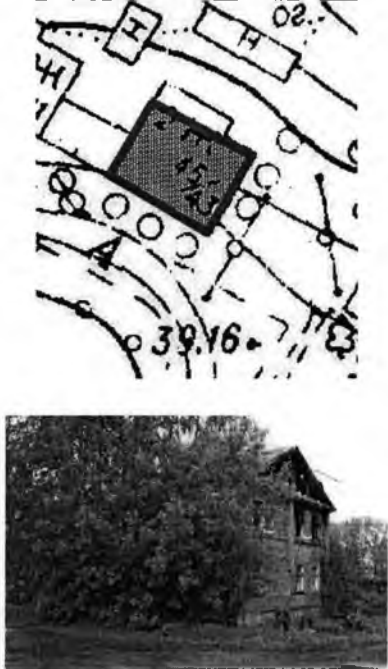
- ведение хозяйственной деятельности, не связанной с сохранением объекта культурного наследия, в том числе размещение вывесок, рекламы, навесов;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, не связанных с работами по сохранению объектов культурного наследия или его отдельных элементов, сохранением историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия; строительство временных зданий и сооружений, не связанных с жизнедеятельностью здания, искажающих восприятие объекта культурного наследия;
- использование пиротехнических средств и фейерверков;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с памятником.

На данной территории разрешается:

- проектирование и проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, не нарушающие целостности территории и предмета охраны объекта культурного наследия;
- проведение работ по приспособлению объекта культурного наследия, не нарушающих предмета охраны;
- проведение работ по благоустройству земельного участка, расположенного в границах территории объекта культурного наследия, с учетом вида использования данной территории и формирования условий благоприятного зрительного восприятия объекта культурного наследия: разбивка дорожек, озеленение территории, разбивка цветников;
- воссоздание утраченных историко-культурных элементов ландшафта и градостроительной среды, в том числе исторических зданий, сооружений и элементов планировки по специально выполненным проектам на основании комплексных историко-градостроительных, архивных, археологических и т.д. исследований;

- установка информационных знаков размером не более 0,8х1,2м в местах, не мешающих обзору объекта культурного наследия;
- применение при благоустройстве и оборудовании территории традиционных материалов – дерево, камень, кирпич, в покрытиях, малых архитектурных формах, исключая контрастные сочетания и яркую цветовую гамму.

**Предмет охраны  
объекта культурного наследия  
«Дом, в котором в 1820-е гг. жил ученый-археограф Бередников Яков  
Иванович» по адресу: г. Тихвин, ул. Труда, д. 43, лит. А**

№ пп	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>2-х-этажное здание; историческая конфигурация в плане - прямоугольная;</p> <p>высотные габариты (до отметки венчающего карниза);</p> <p>скатный характер крыши.</p>	
2	Конструктивная система:	наружные капитальные стены: материал (дерево); местоположение.	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах наружных капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>- материал и характер отделки фасадов: деревянная доска по горизонтали внакладку;</p> <p>- тип декоративных элементов, в том числе:</p> <p>оконные наличники - простого профиля,</p> <p>- оконные проемы: прямоугольной конфигурации, рисунок оконных заполнений - по аналогии с историческими.</p>	