



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

«5» февраля 2018 г.

№ 01-03/18-8  
г. Санкт-Петербург

**О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения в составе объекта культурного наследия федерального значения «Рождество-Богородичный Коневский монастырь», расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, об утверждении границ их территории и установлении предмета охраны**

В соответствии со ст. 3.1, 9.2, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов культурного наследия, выполненной аттестованным экспертом Хорликовым А.П.,

**п р и к а з ы в а ю :**

1. Включить выявленные объекты культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения в составе объекта культурного наследия федерального значения «Рождество-Богородичный Коневский монастырь», расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить границы территории указанных в приложении № 1 к настоящему приказу объектов культурного наследия регионального значения согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить предмет охраны указанных в приложении № 1 к настоящему приказу объектов культурного наследия регионального значения согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Исключить указанные в приложении № 1 к настоящему приказу объекты из перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, утвержденного приказом комитета по культуре Ленинградской области от 19 апреля 2017 года № 01-03/17-41

«О включении объектов ансамбля «Коневецкий монастырь (Рождественский)», 1393г., XIX в. в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области».

5. Пункты 5, 7-26 приказа комитета по культуре Ленинградской области от 19 апреля 2017 года № 01-03/17-41 считать утратившими силу.

6. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области:

- обеспечить внесение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации сведений об объектах культурного наследия регионального значения, указанных в приложении № 1 к настоящему приказу, утверждению границ территории и установлении предмета охраны данных объектов культурного наследия регионального значения;

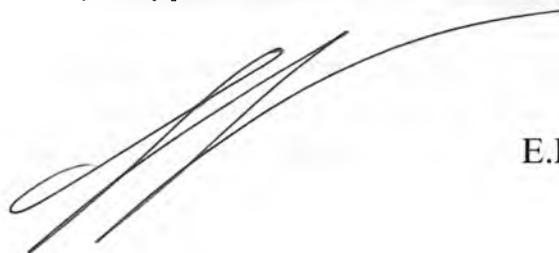
- направить письменное уведомление собственнику или иному законному владельцу о включении объектов культурного наследия регионального значения, указанных в приложении № 1 к настоящему приказу, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- направить в срок не более чем пять рабочих дней копию настоящего приказа с приложениями в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

7. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя - начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

Председатель комитета



Е.В. Чайковский

**Выявленные объекты культурного наследия, включаемые в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения в составе объекта культурного наследия федерального значения «Рождество-Богородичный Коневский монастырь», расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец**

Наименование и дата создания объекта культурного наследия	Местонахождение объекта культурного наследия
«Ансамбль «Коневский скит», 1874-1876 гг. (ансамбль):	Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец
«Церковь во имя иконы Коневской Богоматери (Коневский скит)», 1874-1876 гг. (памятник);	Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Щ
«Двухэтажные кельи (Коневский скит)», 1874-1876 гг. (памятник).	Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Э
«Ансамбль «Казанский скит», 1794-1796 гг., 2-я пол. XIX в. (ансамбль):	Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец
«Церковь во имя иконы Казанской Богоматери (Казанский скит)», 1794-1796 гг. (памятник);	Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Ф
«Корпус келейный южный (Казанский скит)», 1794-1796 гг. (памятник);	Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Х
«Корпус юго-западный, корпус северо-западный, корпус братский (Казанский скит)», 1794-1796 гг. (памятник);	Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Чр

«Корпус хозяйственный (Казанский скит)», 2-я пол. XIX в. (памятник);	Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Я
«Братский корпус юго-восточный (Казанский скит)», 1794-1796 гг. (памятник).	Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Ц
«Ограда монастырского кладбища», 1844 г., 1870-е гг. (памятник)	Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Г1
«Каретник», 2-я пол. XIX в. (памятник)	Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Ж
«Работный дом белый», 2-я пол. XIX в. (памятник)	Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Кр
«Скотный двор», 2-я пол. XIX в. (памятник)	Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Ир
«Ферма», 2-я пол. XIX в. (памятник)	Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Л, Лр, ААр
«Жилой дом для работников фермы» 2-я пол. XIX в. (памятник)	Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит. М
«Часовня Успения Божией Матери», 1899 г. (памятник)	Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Н
«Гостиница для рабочих Коневского Рождество-Богородичного монастыря», 1874 г. (памятник)	Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит. О
«Красная гостиница», 2-я пол. XIX в. (памятник)	Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Р
«Баня», 2-я пол. XIX в. (памятник)	Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит. С
«Странноприимный дом», 1864 г. (памятник)	Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Тр
«Никольская часовня на пристани», 1815 г. (памятник)	Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит. У

«Успенская часовня на Конькамне», 1815 г. (памятник)

«Прачечная», 2-я пол. XIX в. (памятник)

«Хозяйственная постройка (мыс Родушка)», 1867 г. (памятник)

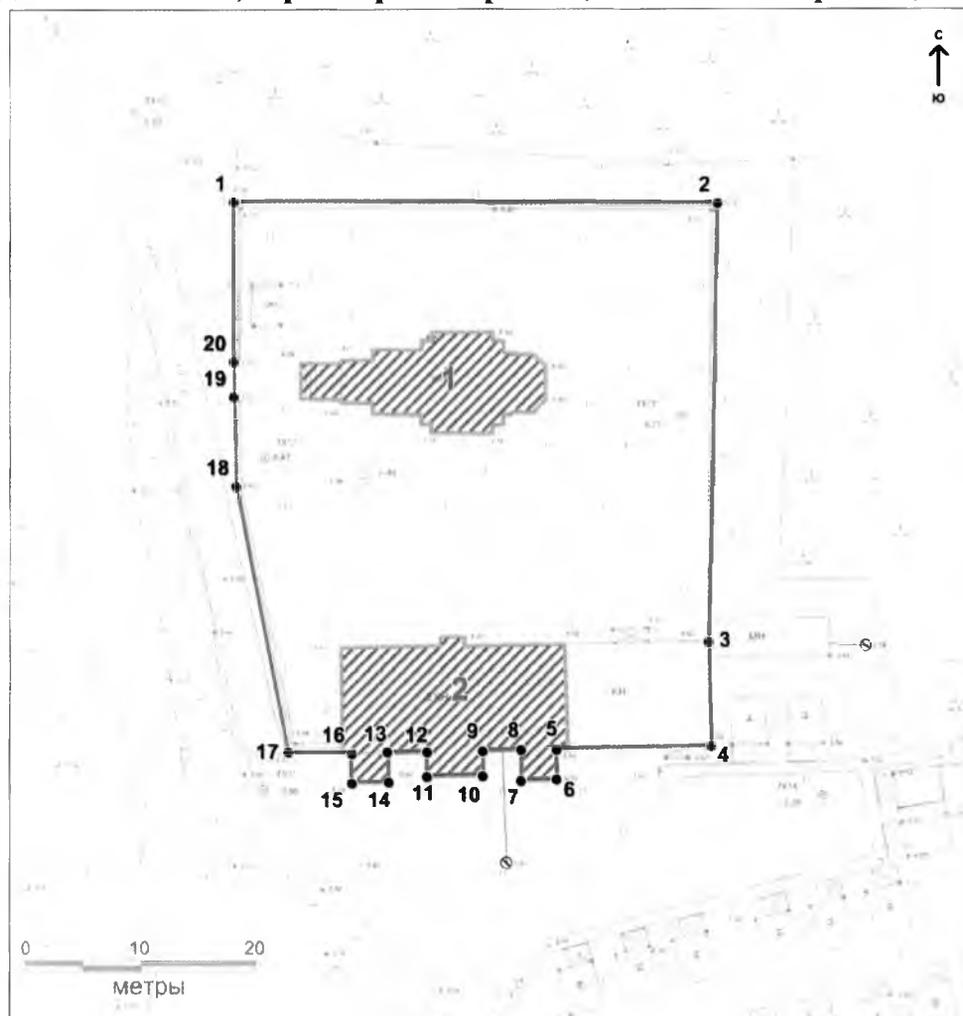
Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Ю

Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит. АБр

Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, мыс Родушка

**Схема границ территории объектов культурного наследия регионального значения в составе объекта культурного наследия федерального значения «Рождество-Богородичный Коневский монастырь», расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец**

**«Ансамбль «Коневский скит», 1874-1876 гг.  
(Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец)**



Условные обозначения:  
— Граница территории объекта культурного наследия  
1● Номер характерной точки (см. таблицу)  
▨ Объекты культурного наследия

Экспликация:  
1. «Церковь во имя иконы Коневской Богоматери (Коневский скит)», 1874-1876 гг.  
2. Двухэтажные кельи (Коневский скит), 1874-1876 гг.

**Координаты характерных (поворотных) точек  
объекта культурного наследия регионального значения  
ансамбль «Коневский скит», 1874-1876 гг.**

**(Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец)**

Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат 1947г.  
( X - север, Y — восток):

№	X(метры)	Y(метры)
1	536757,95	2231252,33
2	536757,76	2231294,59
3	536720,20	2231293,84
4	536711,29	2231294,05
5	536711,00	2231280,56
6	536708,39	2231280,63
7	536708,33	2231277,54
8	536710,94	2231277,51
9	536710,88	2231274,17
10	536708,79	2231274,19
11	536708,69	2231269,26
12	536710,78	2231269,23
13	536710,71	2231265,87
14	536708,16	2231265,90
15	536708,10	2231262,68
16	536710,65	2231262,65
17	536710,70	2231257,17
18	536733,58	2231252,54
19	536741,20	2231252,38
20	536744,17	2231252,34

**Описание границ территории объекта культурного наследия регионального  
значения ансамбль «Коневский скит», 1874-1876 гг.**

**(Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец)**

От точки 1 до точки 2 вдоль северной ограды Коневского скита, от точки 2 до точки 3 вдоль восточной ограды, далее до точки 3 и к точке 4 по восточному фасаду двухэтажной кельи, затем на запад вдоль южных фасадов двухэтажных келей до точки 17 и далее вдоль ограды на запад и север точки: 17, 18, 19, 20, к точке 1

**Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения ансамбль «Коневский скит», 1874-1876 гг.  
(Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец)**

В соответствии со ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

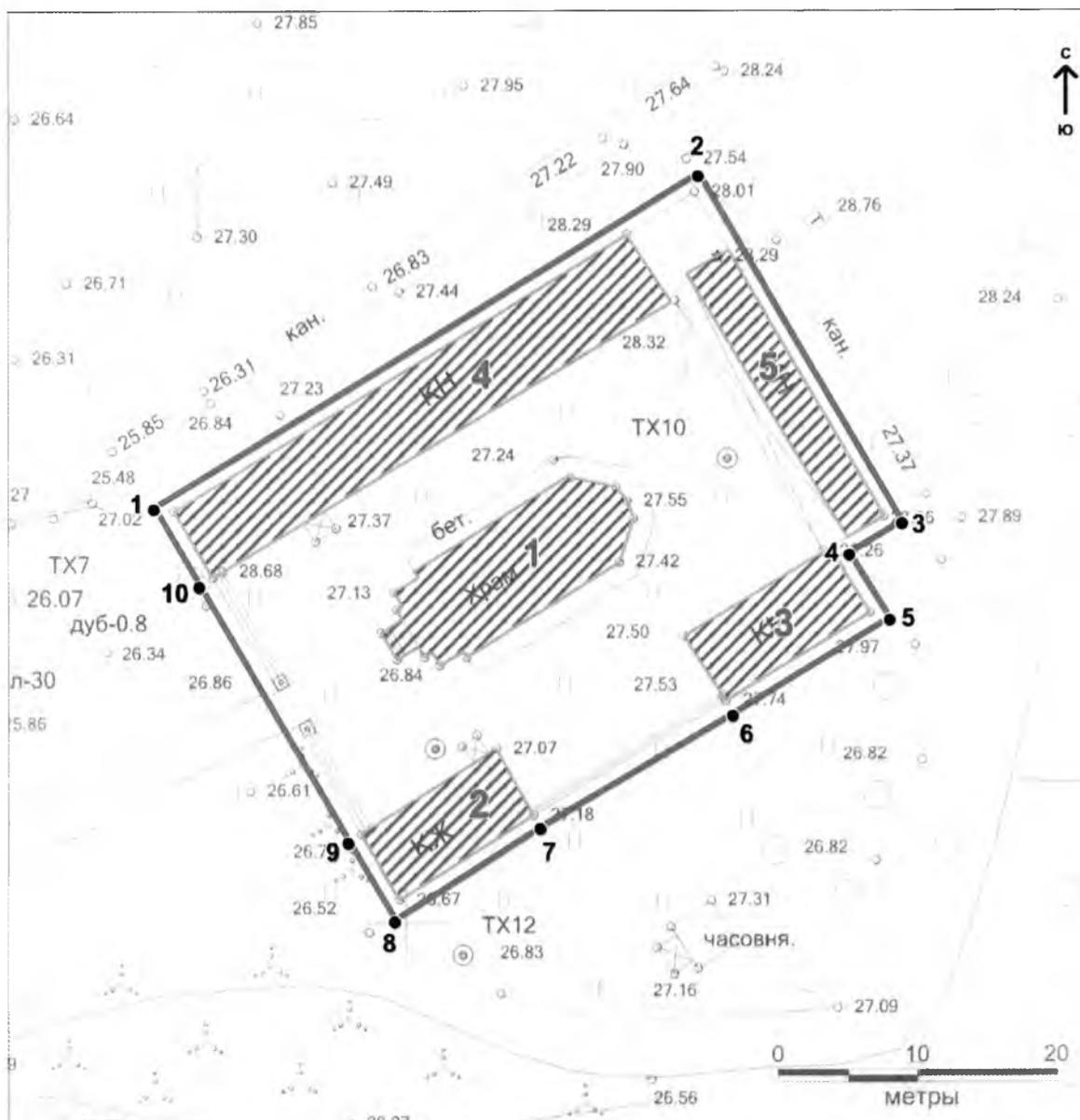
2) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

**Для данного объекта культурного наследия разрешается:**

1) допустима реконструкция неисторического объекта капитального строительства с изменением габаритов в пределах 10%;

2) допустимо строительство временных сооружений в целях обеспечения сохранности объекта и его приспособления под современное использование.

**«Ансамбль «Казанский скит», 1794-1796 гг., 2-я пол. XIX в.  
(Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец)**



Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия
- Номер характерной точки (см. таблицу)
- ▨ Объекты культурного наследия

Экспликация:

1. «Церковь во имя иконы Казанской Богоматери (Казанский скит)», 1794-1796 гг.;
2. «Корпус келейный южный (Казанский скит)», 1794-1796 гг.;
3. «Братский корпус юго-восточный (Казанский скит)», 1794-1796 гг.
4. «Корпус юго-западный, корпус северо-западный, корпус братский (Казанский скит)», 1794-1796 гг.
5. «Корпус хозяйственный (Казанский скит)», 2-я пол. XIX в.

**Координаты характерных (поворотных) точек объекта культурного наследия  
регионального значения ансамбль «Казанский скит»,  
1794-1796 гг., 2-я пол. XIX в. (Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец)**

Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат 1947г.  
( X - север, Y — восток):

№	X(метры)	Y(метры)
1	538129,37	2230982,04
2	538152,95	2231021,07
3	538128,37	2231035,64
4	538126,15	2231031,86
5	538121,59	2231034,75
6	538114,81	2231023,52
7	538106,80	2231009,73
8	538100,24	2230999,28
9	538105,80	2230995,94
10	538123,92	2230985,27

**Описание границ территории объекта культурного наследия регионального  
значения ансамбль «Казанский скит», 1794-1796 гг., 2-я пол. XIX в.  
(Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец)**

От точки 1 до точки 2 вдоль северного корпуса Казанского скита, от точки 2 до точки 5 вдоль восточного корпуса, далее до точки 5 вдоль южных корпусов Казанского скита с оградой и вдоль западной стены с оградой к точке 1 (с отступом один метр).

**Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения ансамбль «Казанский скит»,  
1794-1796 гг., 2-я пол. XIX в. (Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец):**

В соответствии со ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

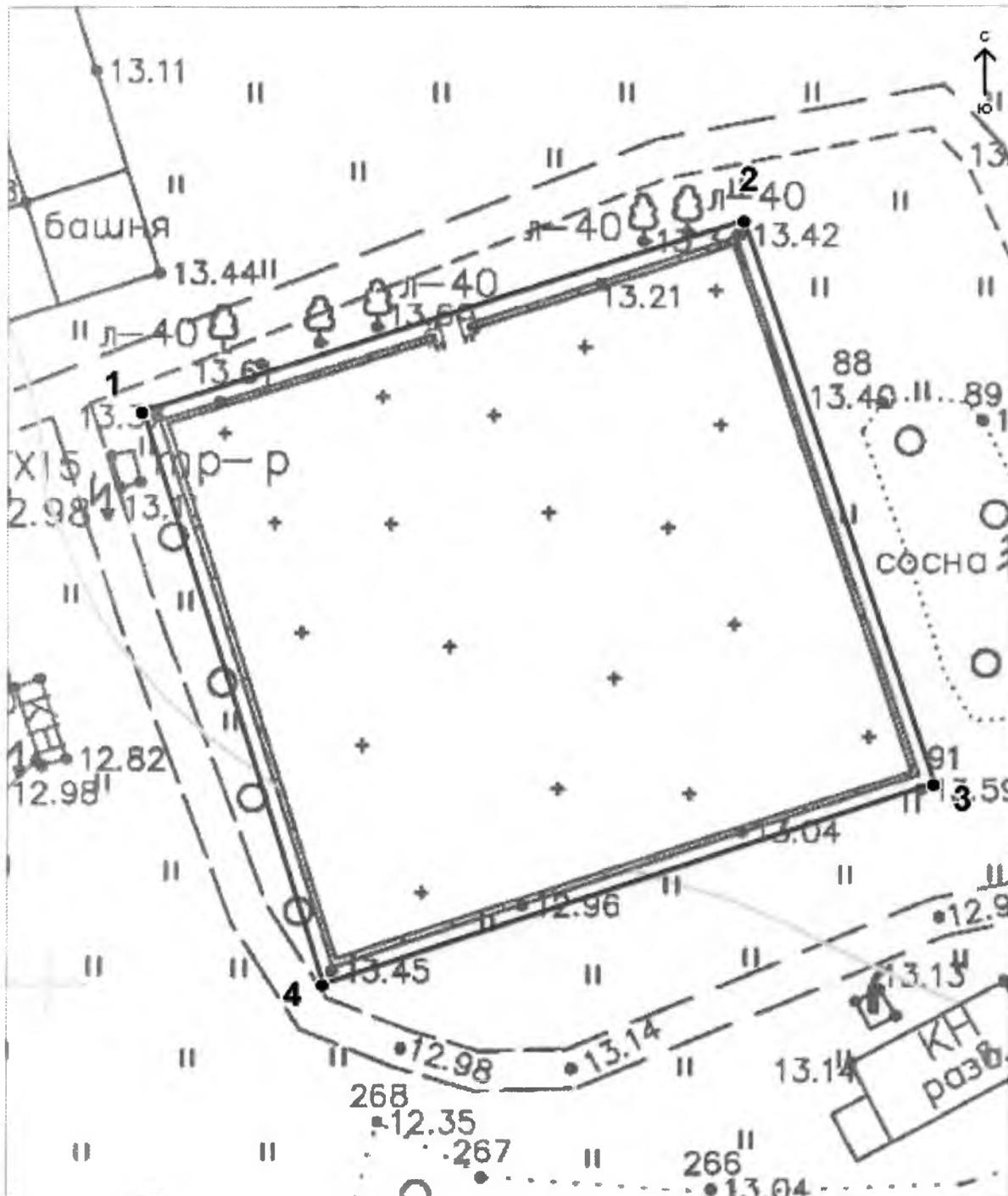
1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

**Для данного объекта культурного наследия разрешается:**

Допустимо строительство временных сооружений в целях обеспечения сохранности объекта и его приспособления под современное использование.

**«Ограда монастырского кладбища», 1844 г., 1870-е гг.  
 (Ленинградская область, Приозерский район,  
 п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Г1)**



Условные обозначения:

- Граница объекта культурного наследия
- Номер характерной точки

**Координаты характерных (поворотных) точек объекта культурного наследия регионального значения «Ограда монастырского кладбища», 1844 г., 1870-е гг.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Г1)**

Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат 1947г.  
( X - север, Y — восток):

№	X(метры)	Y(метры)
1	537643,50	2230307,11
2	537657,90	2230352,45
3	537615,36	2230366,85
4	537600,12	2230320,80

**Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Ограда монастырского кладбища», 1844 г., 1870-е гг.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Г1)**

Граница проходит на расстоянии один метр от ограды по периметру кладбища. От точки 1 вдоль северной ограды и ворот к точке 2 (47,5м.), от точки 2 к точке 3 (45м.) вдоль восточной ограды, от точки 3 к точке 4 (48м.) вдоль южной ограды, и от точки 4 к точке 1 (45м.) вдоль западной ограды.

**Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Ограда монастырского кладбища», 1844 г., 1870-е гг.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Г1)**

В соответствии со ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

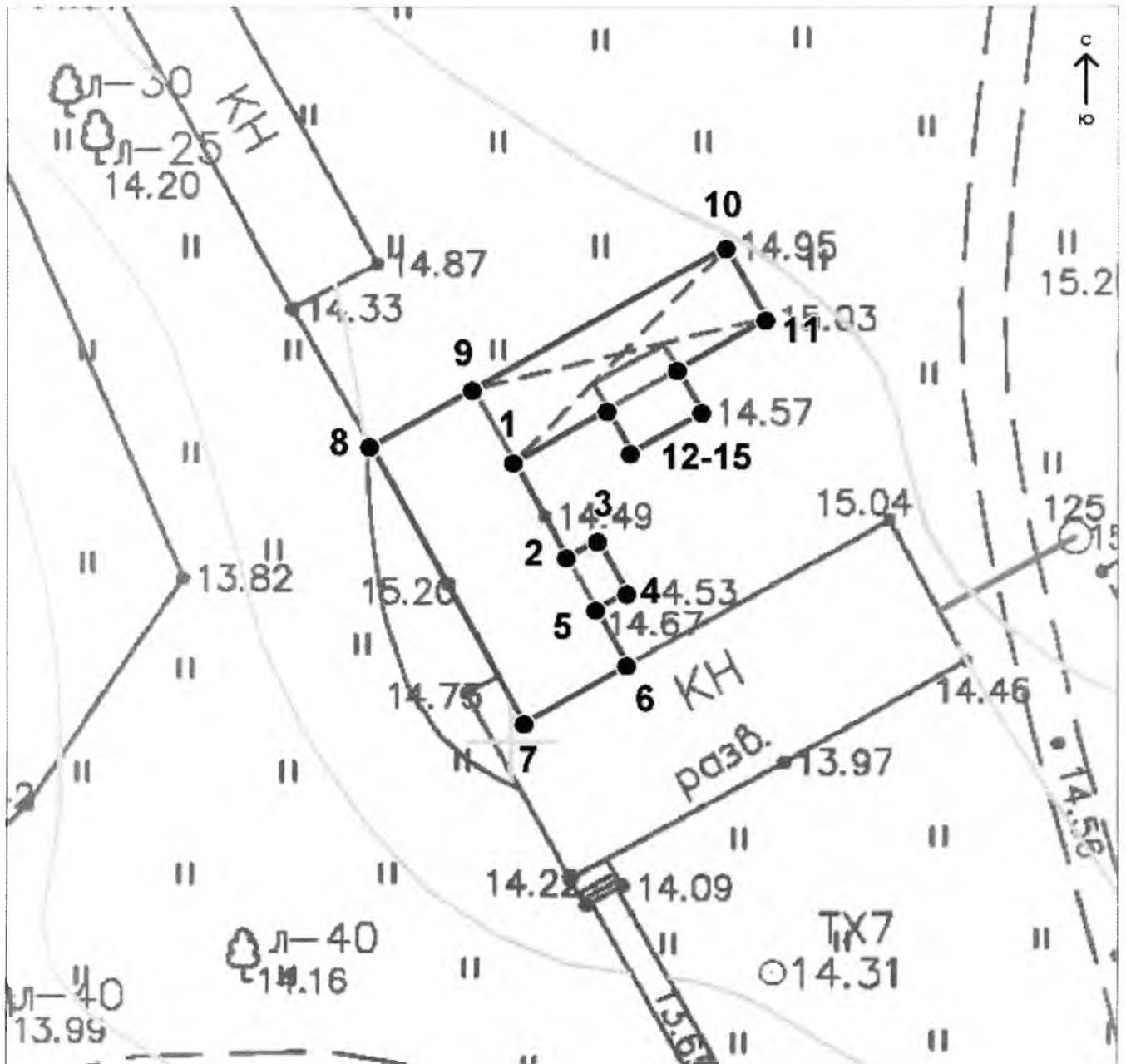
1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

**Для данного объекта культурного наследия разрешается:**

Приспособление для современного использования строго в соответствии с исторической функцией (место захоронения).

«Каретник», 2-я пол. XIX в.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Ж)



Условные обозначения:

— Граница объекта культурного наследия

• Номер характерной точки

**Координаты характерных (поворотных) точек объекта культурного наследия  
регионального значения «Каретник», 2-я пол. XIX в.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Ж)**

Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат 1947г.  
( X - север, Y — восток):

№	X(метры)	Y(метры)
1	537818,99	2230300,25
2	537812,61	2230303,84
3	537813,68	2230306,00
4	537810,18	2230307,99
5	537809,06	2230305,87
6	537805,20	2230308,02
7	537801,25	2230300,94
8	537820,09	2230290,44
9	537824,01	2230297,42
10	537833,73	2230314,72
11	537828,84	2230317,43
12	537825,38	2230311,39
13	537822,43	2230313,10
14	537819,74	2230308,25
15	537822,64	2230306,61

**Описание границ территории объекта культурного наследия регионального  
значения «Каретник», 2-я пол. XIX в.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Ж)**

Границы объекта культурного наследия совпадают с кадастровыми границами здания по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит Ж.

**Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Каретник», 2-я пол. XIX в.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Ж)**

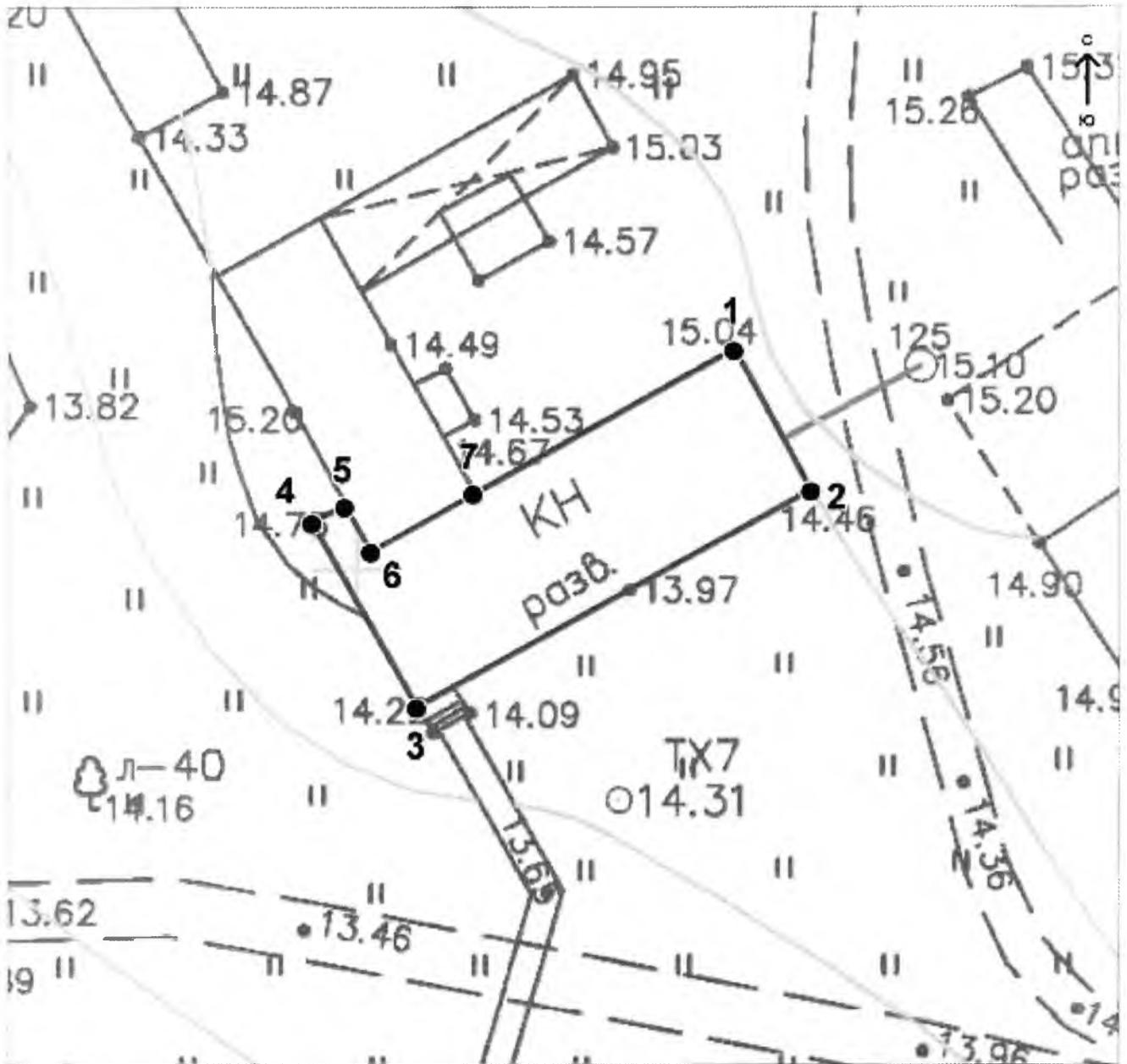
В соответствии со ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных

характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

«Работный дом белый», 2-я пол. XIX в.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Кр)



Условные обозначения:

- Граница объекта культурного наследия
- Номер характерной точки

**Координаты характерных (поворотных) точек объекта культурного наследия  
регионального значения «Работный дом белый», 2-я пол. XIX в.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Кр)**

Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат 1947г.  
( X - север, Y — восток):

№	X(метры)	Y(метры)
1	537815,06	2230325,77
2	537805,46	2230330,98
3	537790,58	2230304,06
4	537803,25	2230296,93
5	537804,40	2230299,20
6	537801,25	2230300,94
7	537805,20	2230308,02

**Описание границ территории объекта культурного наследия регионального  
значения «Работный дом белый», 2-я пол. XIX в.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Кр)**

Границы объекта культурного наследия совпадают с кадастровыми границами здания по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит Кр.

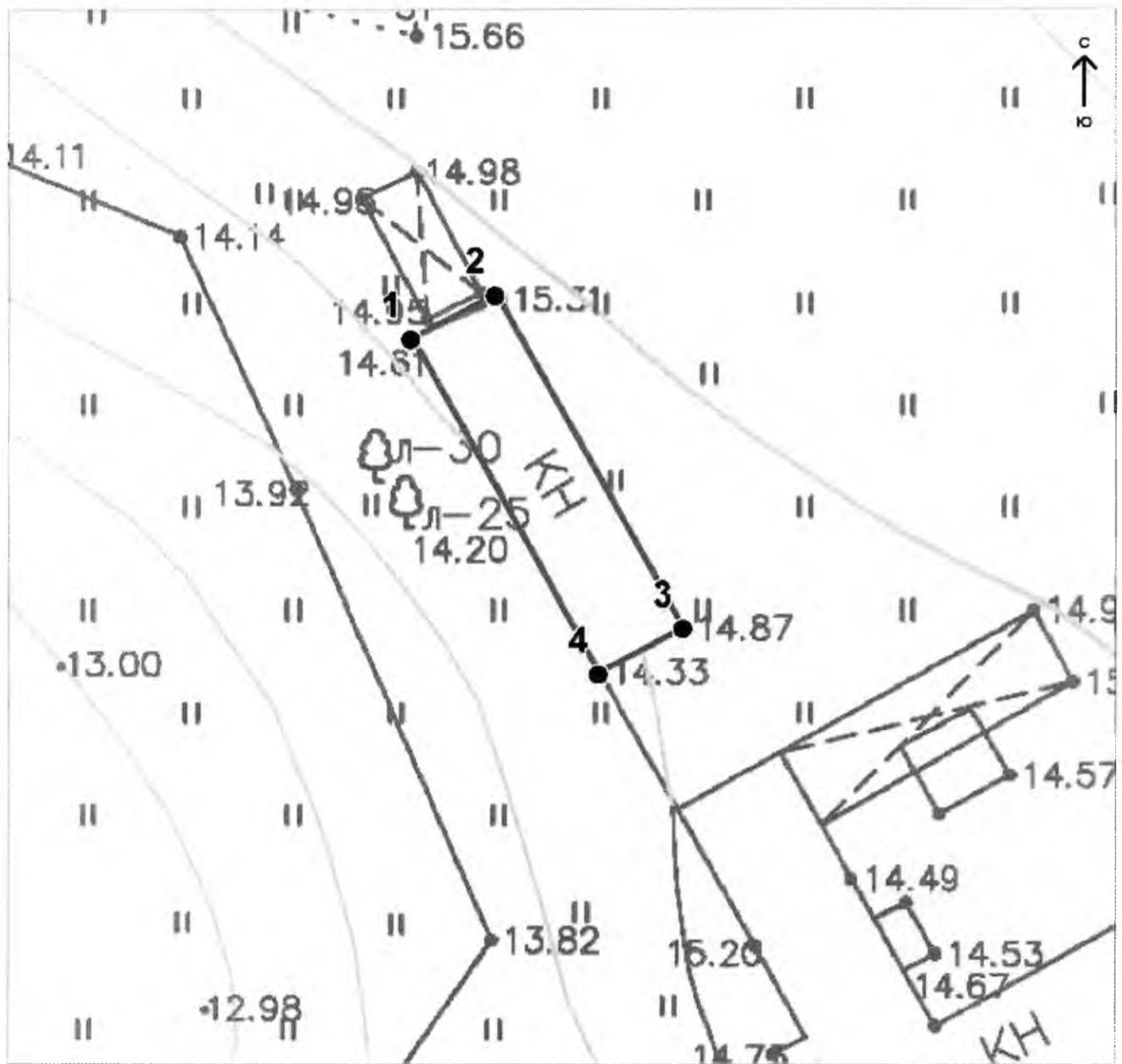
**Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Работный дом белый», 2-я пол. XIX в.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Кр)**

В соответствии со ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

**«Скотный двор», 2-я пол. XIX в.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Ир)**



Условные обозначения:

- Граница объекта культурного наследия
- Номер характерной точки

**Координаты характерных (поворотных) точек объекта культурного наследия  
регионального значения «Скотный двор», 2-я пол. XIX в.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Ир)**

Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат 1947г.  
( X - север, Y — восток):

№	X(метры)	Y(метры)
1	537852,41	2230272,23
2	537855,44	2230277,97
3	537832,57	2230290,83
4	537829,51	2230285,07

**Описание границ территории объекта культурного наследия регионального  
значения «Скотный двор», 2-я пол. XIX в.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Ир)**

Границы объекта культурного наследия совпадают с кадастровыми границами здания по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит Ир

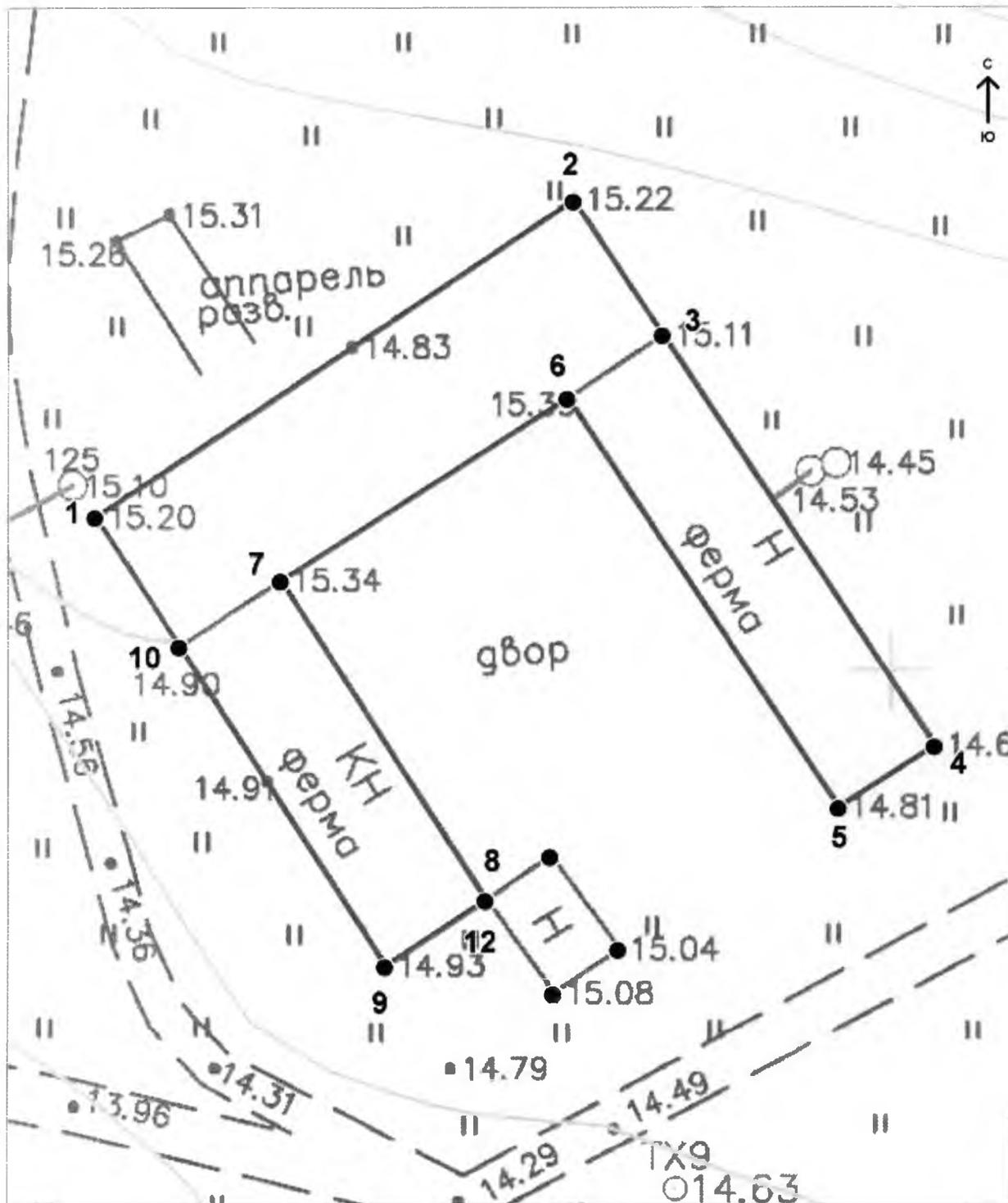
**Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Скотный двор», 2-я пол. XIX в.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Ир)**

В соответствии со ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

**«Ферма», 2-я пол. XIX в.**  
 (Ленинградская область, Приозерский район,  
 п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Л, Лр, ААр)



- Условные обозначения:
- Граница объекта культурного наследия
  - Номер характерной точки

**Координаты характерных (поворотных) точек  
объекта культурного наследия регионального значения «Ферма»,  
2-я пол. XIX в.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Л, Лр, ААр)**

Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат 1947г.  
( X - север, Y — восток):

№	X(метры)	Y(метры)
1	537811,52	2230340,21
2	537835,33	2230376,25
3	537825,22	2230382,96
4	537794,32	2230403,42
5	537789,67	2230396,17
6	537820,48	2230375,76
7	537806,73	2230354,12
8	537782,67	2230369,63
9	537777,67	2230362,05
10	537801,74	2230346,54

**Описание границ территории объекта культурного наследия регионального  
значения «Ферма», 2-я пол. XIX в.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Л, Лр, ААр)**

Граница объекта культурного наследия проходит по внешнему контуру зданий с адресом: Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Л,Лр,ААр и совпадает с кадастровыми границами.

**Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Ферма», 2-я пол. XIX в.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Л, Лр, ААр)**

В соответствии со ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и

иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.



**Координаты характерных (поворотных) точек объекта культурного наследия  
регионального значения «Жилой дом для работников фермы», 2-я пол. XIX в.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. М)**

Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат 1947г.  
( X - север, Y — восток):

№	X(метры)	Y(метры)
1	537782,67	2230369,63
2	537786,00	2230374,52
3	537778,95	2230379,66
4	537775,62	2230374,77

**Описание границ территории объекта культурного наследия регионального  
значения «Жилой дом для работников фермы», 2-я пол. XIX в.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. М)**

Границы объекта культурного наследия совпадают с кадастровыми границами здания по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит М.

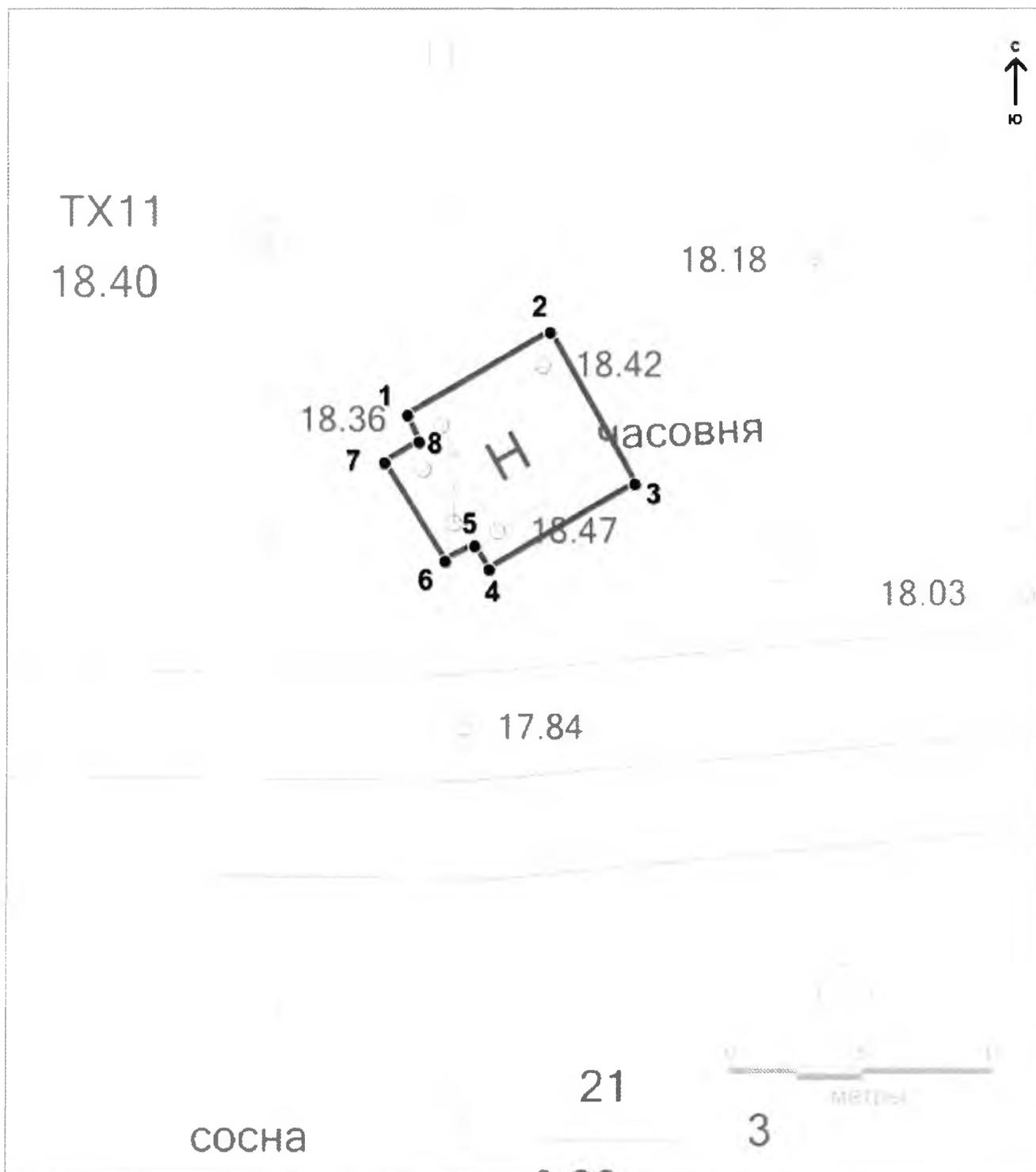
**Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Жилой дом для работников фермы», 2-я пол. XIX в.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. М)**

В соответствии со ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

«Часовня Успения Божией Матери», 1899 г.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Н)



Условные обозначения:

— Граница объекта культурного наследия

• Номер характерной точки

**Координаты характерных (поворотных) точек объекта культурного наследия  
регионального значения «Часовня Успения Божией Матери», 1899 г.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Н)**

Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат 1947г.  
( X - север, Y — восток):

№	X(метры)	Y(метры)
1	537854,39	2230545,94
2	537857,50	2230551,39
3	537851,83	2230554,61
4	537848,61	2230549,05
5	537849,50	2230548,50
6	537848,94	2230547,38
7	537852,61	2230545,05
8	537853,39	2230546,38

**Описание границ территории объекта культурного наследия регионального  
значения «Часовня Успения Божией Матери», 1899 г.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Н)**

Границы объекта культурного наследия совпадают с кадастровыми границами здания по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Н.

**Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Часовня Успения Божией Матери», 1899 г.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Н)**

В соответствии со ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

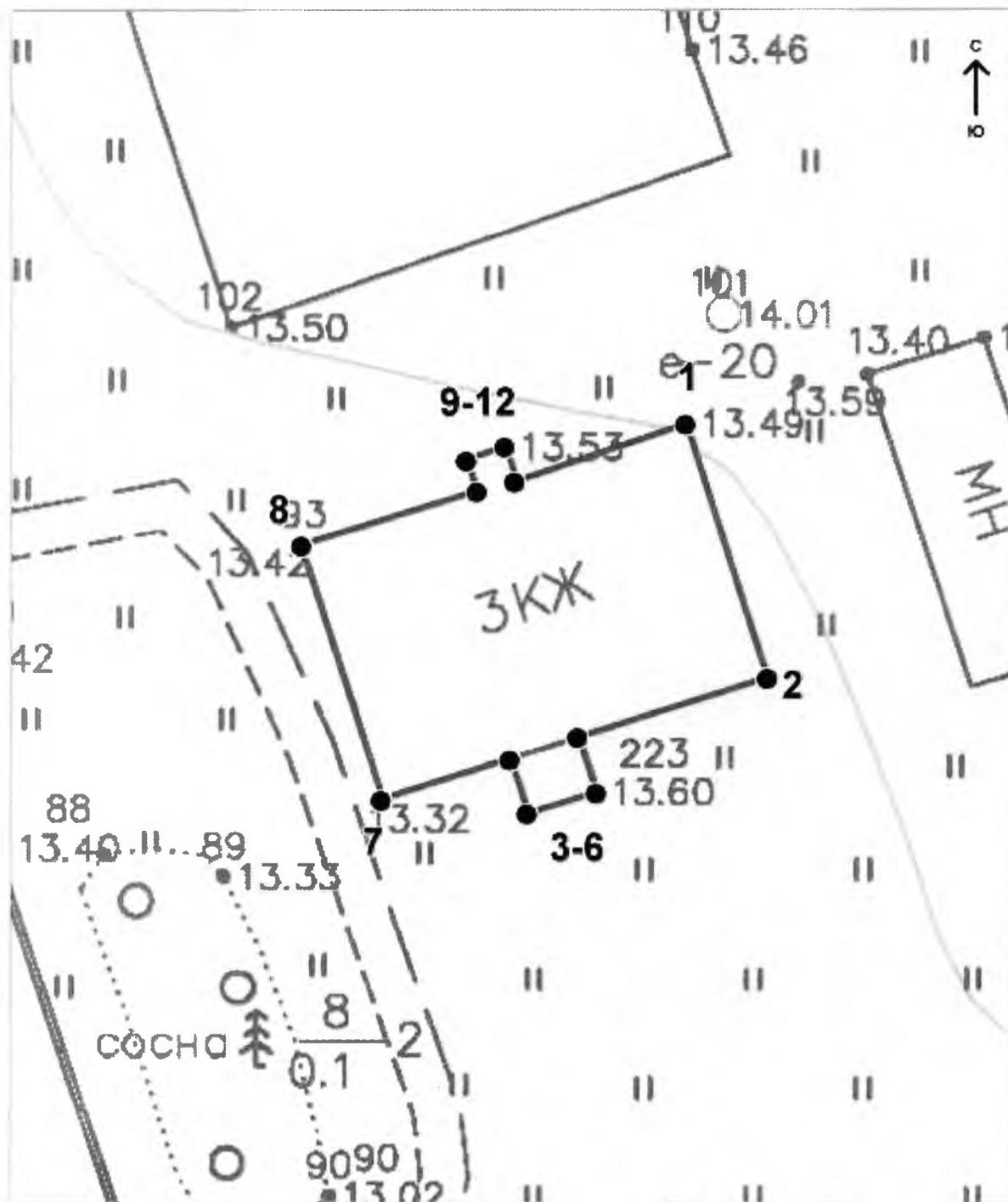
2) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям

обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

**Для данного объекта культурного наследия разрешается:**

Приспособление для современного использования строго в соответствии с исторической функцией (культовое здание - часовня).

**«Гостиница для рабочих Коневского Рождество-Богородичного монастыря»,  
1874 г. (Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка,  
о. Коневец, лит. О)**



Условные обозначения:

— Граница объекта культурного наследия

• Номер характерной точки

**Координаты характерных (поворотных) точек объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница для рабочих Коневского Рождество-Богородичного монастыря», 1874 г. (Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит. О)**

Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат 1947г. ( X - север, Y — восток):

№	X(метры)	Y(метры)
1	537671,78	2230400,07
2	537655,55	2230405,26
3	537651,76	2230393,21
4	537648,23	2230394,34
5	537646,88	2230389,99
6	537650,39	2230388,86
7	537647,80	2230380,63
8	537664,04	2230375,42
9	537667,49	2230386,67
10	537669,52	2230386,00
11	537670,31	2230388,52
12	537668,13	2230389,21

**Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница для рабочих Коневского Рождество-Богородичного монастыря», 1874 г. (Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит. О)**

Границы объекта культурного наследия совпадают с кадастровыми границами здания по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит О.

**Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница для рабочих Коневского Рождество-Богородичного монастыря», 1874 г. (Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит. О)**

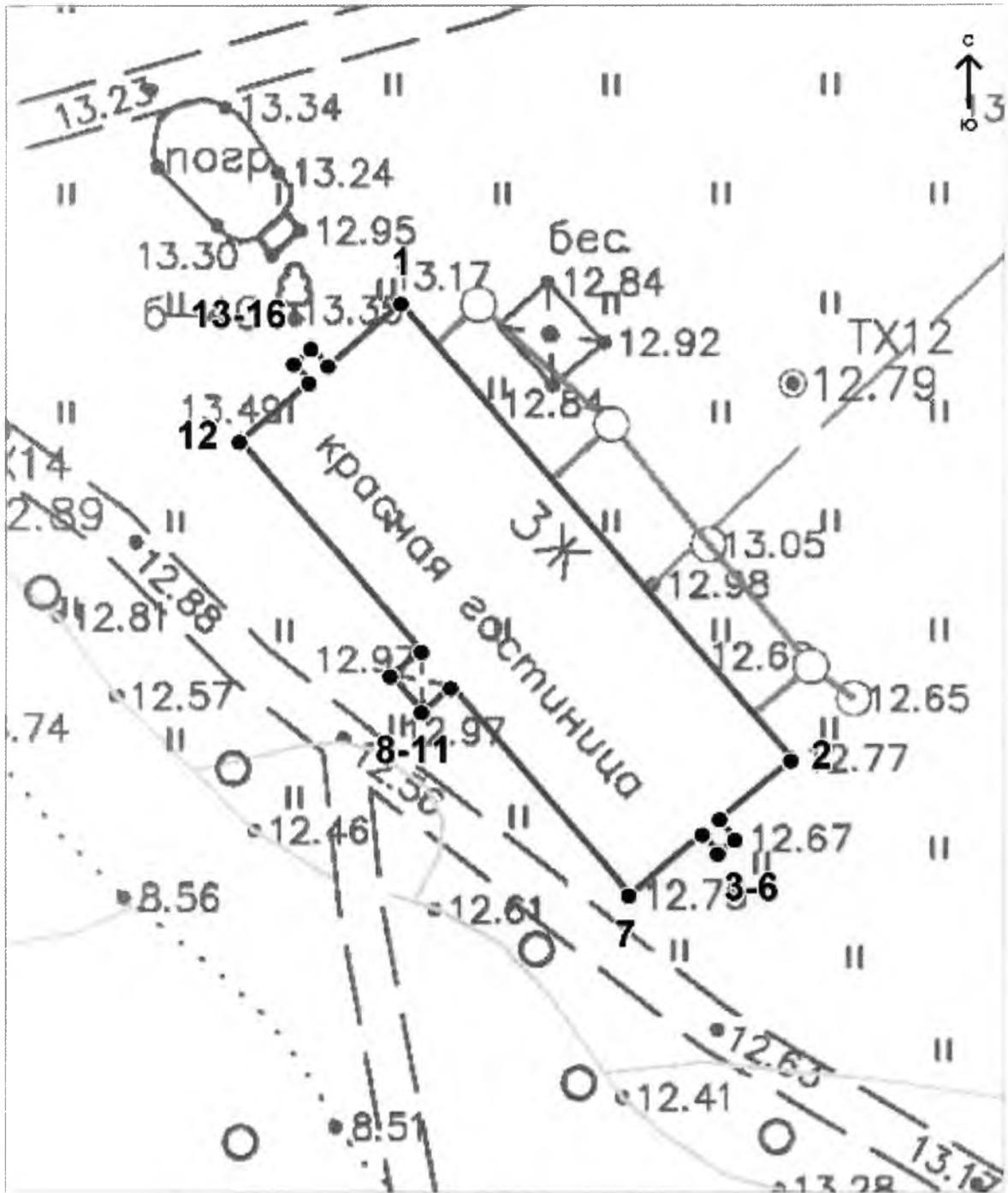
В соответствии со ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных

характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

«Красная гостиница», 2-я пол. XIX в.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Р)



Условные обозначения:

— Граница объекта культурного наследия

• Номер характерной точки

**Координаты характерных (поворотных) точек объекта культурного наследия  
регионального значения «Красная гостиница», 2-я пол. XIX в.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Р)**

Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат 1947г.  
( X - север, Y — восток):

№	X(метры)	Y(метры)
1	537609,06	2230255,01
2	537579,78	2230280,09
3	537575,90	2230275,48
4	537574,62	2230276,49
5	537573,73	2230275,44
6	537574,96	2230274,36
7	537571,10	2230269,77
8	537584,44	2230258,30
9	537582,84	2230256,41
10	537585,18	2230254,40
11	537586,72	2230256,33
12	537600,21	2230244,75
13	537604,02	2230249,18
14	537605,17	2230248,20
15	537606,21	2230249,29
16	537605,06	2230250,38

**Описание границ территории объекта культурного наследия регионального  
значения «Красная гостиница», 2-я пол. XIX в.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Р)**

Границы объекта культурного наследия совпадают с кадастровыми границами здания по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Р

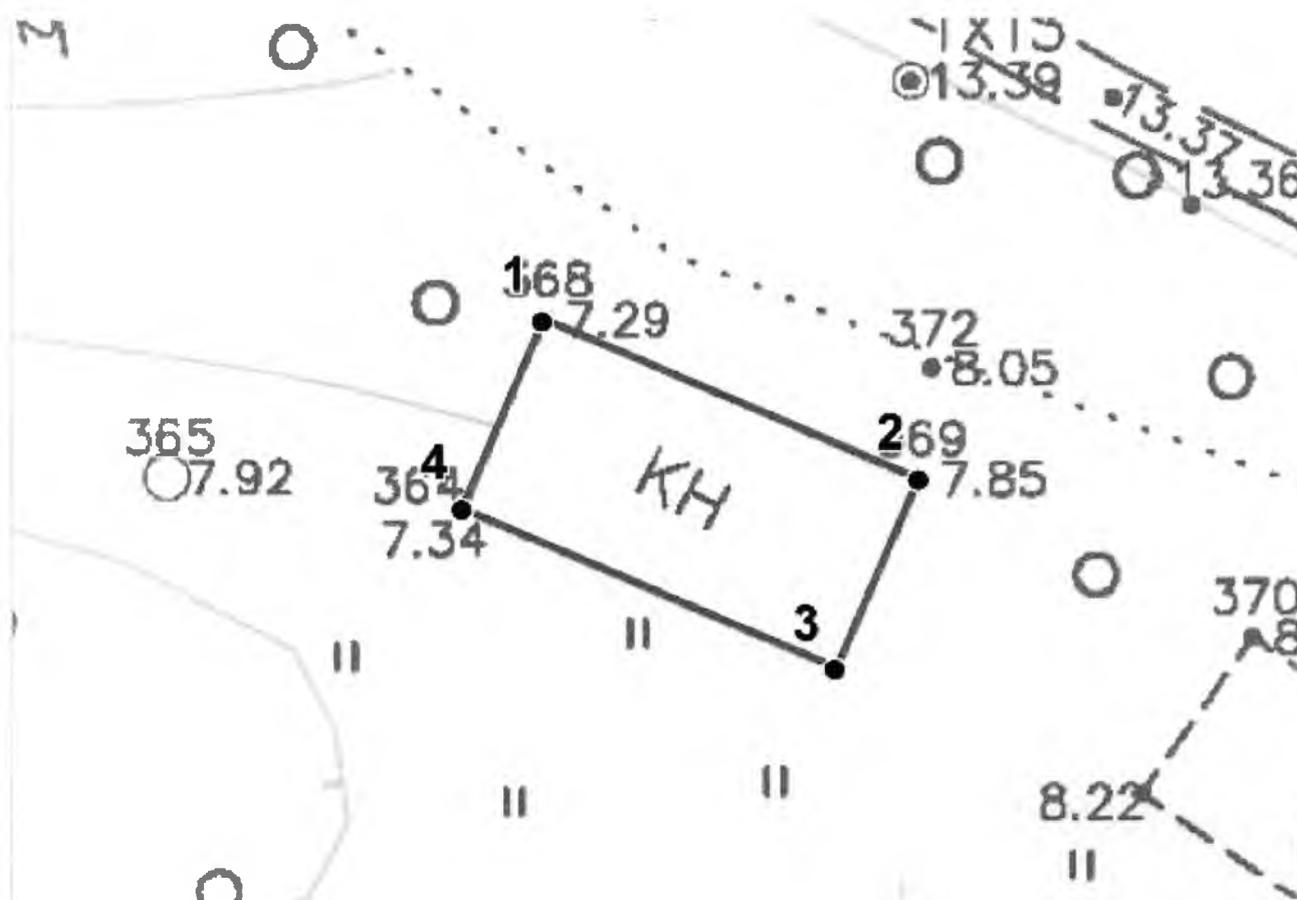
**Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Красная гостиница», 2-я пол. XIX в.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Р)**

В соответствии со ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

**«Баня», 2-я пол. XIX в.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. С)**



- Условные обозначения:  
 \_\_\_\_\_ Граница объекта культурного наследия  
 • Номер характерной точки

**Координаты характерных (поворотных) точек объекта культурного наследия  
регионального значения «Баня», 2-я пол. XIX в.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. С)**

Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат 1947г.  
( X - север, Y — восток):

№	X(метры)	Y(метры)
1	537530,97	2230282,31
2	537523,00	2230300,83
3	537513,60	2230296,76
4	537521,56	2230278,25

**Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Баня», 2-я пол. XIX в.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. С)**

Границы объекта культурного наследия совпадают с кадастровыми границами здания по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит. С.

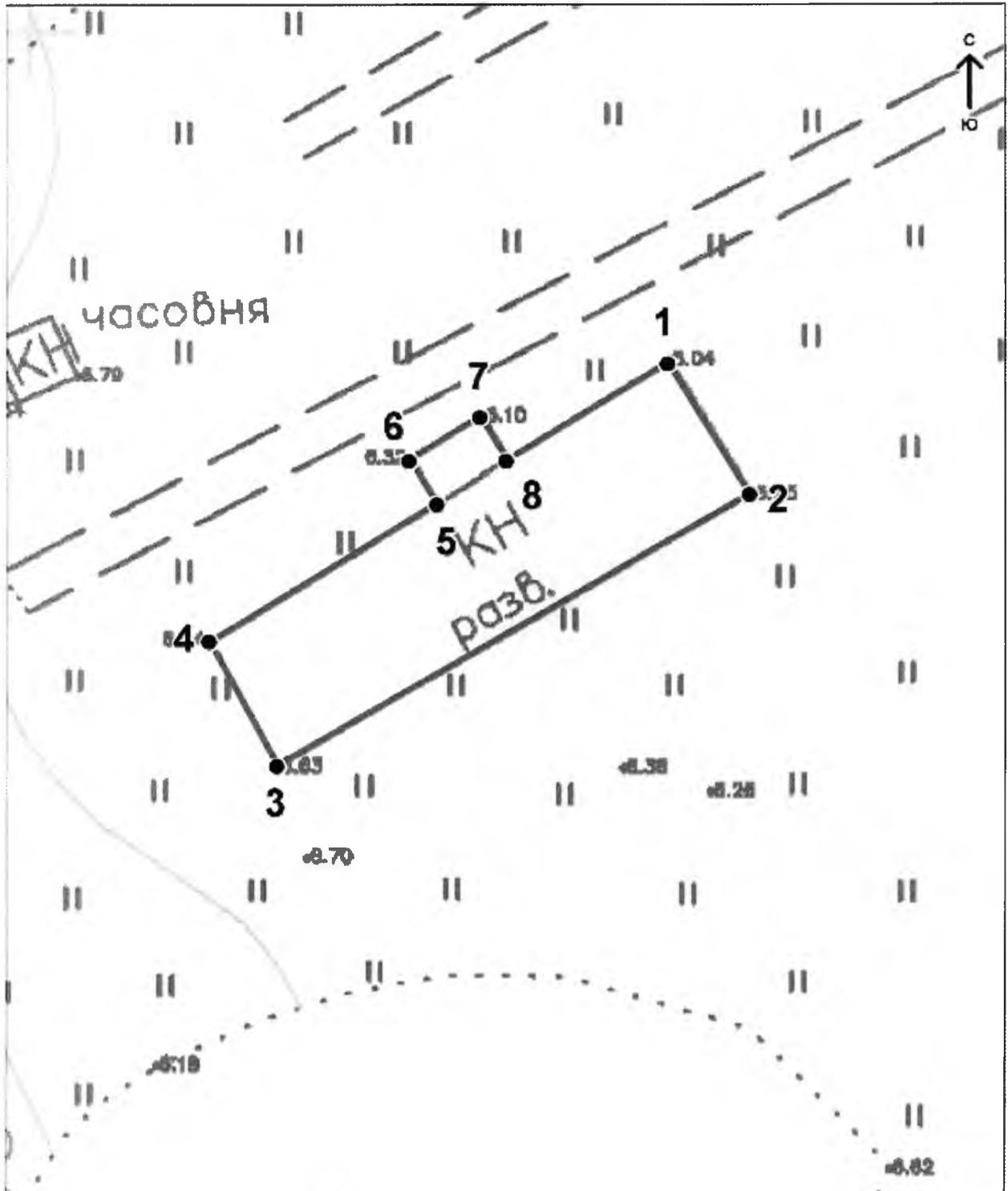
**Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Баня», 2-я пол. XIX в.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. С)**

В соответствии со ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

«Странноприимный дом», 1864 г.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Тр)



Условные обозначения:

- Граница объекта культурного наследия
- Номер характерной точки

**Координаты характерных (поворотных) точек объекта культурного наследия  
регионального значения «Странноприимный дом», 1864 г.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Тр)**

Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат 1947г.  
( X - север, Y — восток):

№	X(метры)	Y(метры)
1	537578,98	2230041,02
2	537570,57	2230046,18
3	537553,18	2230015,99
4	537561,13	2230011,63
5	537569,98	2230026,19
6	537572,77	2230024,48
7	537575,51	2230028,99
8	537572,72	2230030,70

**Описание границ территории объекта культурного наследия регионального  
значения «Странноприимный дом», 1864 г.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Тр)**

Границы объекта культурного наследия совпадают с кадастровыми границами здания по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Тр.

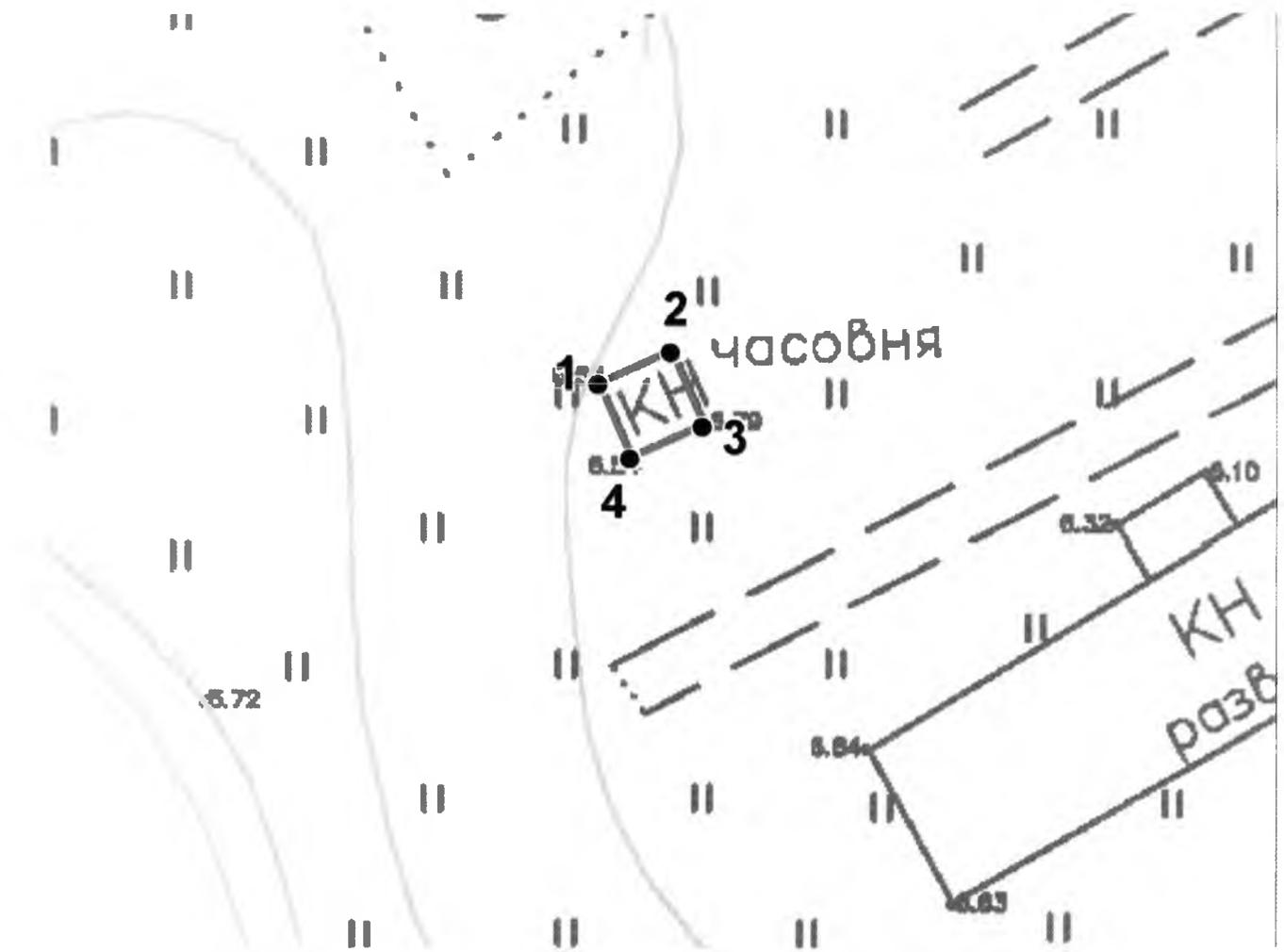
**Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Странноприимный дом», 1864 г.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Тр)**

В соответствии со ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

**«Никольская часовня на пристани», 1815 г.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. У)**



Условные обозначения:

— Граница объекта культурного наследия

• Номер характерной точки

**Координаты характерных (поворотных) точек объекта культурного наследия  
регионального значения «Никольская часовня на пристани», 1815 г.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. У)**

Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат 1947г.  
( X - север, Y — восток):

№	X(метры)	Y(метры)
1	537580,19	2229997,65
2	537581,86	2230001,44
3	537578,00	2230003,13
4	537576,33	2229999,33

**Описание границ территории объекта культурного наследия регионального  
значения «Никольская часовня на пристани», 1815 г.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. У)**

Границы объекта культурного наследия совпадают с кадастровыми границами здания по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит. У.

**Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Никольская часовня на пристани», 1815 г.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. У)**

В соответствии со ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

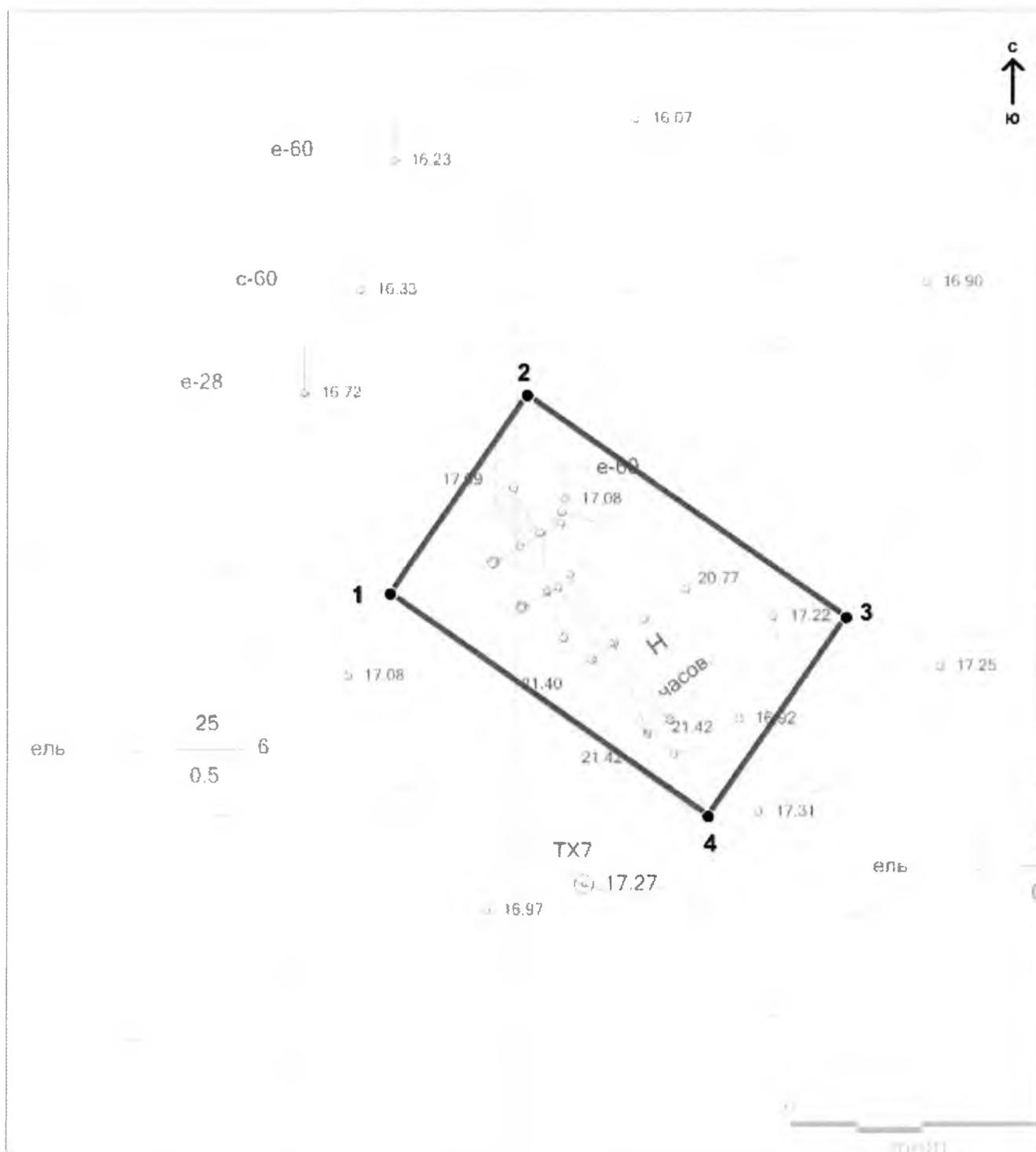
1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

**Для данного объекта культурного наследия разрешается:**

Приспособление для современного использования строго в соответствии с исторической функцией (культовое здание - часовня).

**«Успенская часовня на Конь-Камне» 1815 г.  
Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец лит Ю)**



Условные обозначения:

- Граница объекта культурного наследия
- Номер характерной точки

**Координаты характерных (поворотных) точек объекта культурного наследия  
регионального значения «Успенская часовня на Конь-Камне» 1815 г.  
Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец лит Ю)**

Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат 1947г.  
( X - север, Y — восток):

№	X(метры)	Y(метры)
1	538695,22	2230895,99
2	538702,78	2230901,22
3	538694,33	2230913,34
4	538686,77	2230908,11

**Описание границ территории объекта культурного наследия регионального  
значения «Успенская часовня на Конь-Камне» 1815 г.  
Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец лит Ю)**

Граница представляет из себя прямоугольник 9м. на 15м. в котором находятся часовня, Конь - камень и лестница, точки: 1,2,3,4.

**Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Успенская часовня на Конь-Камне» 1815 г.  
Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец лит Ю)**

В соответствии со ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

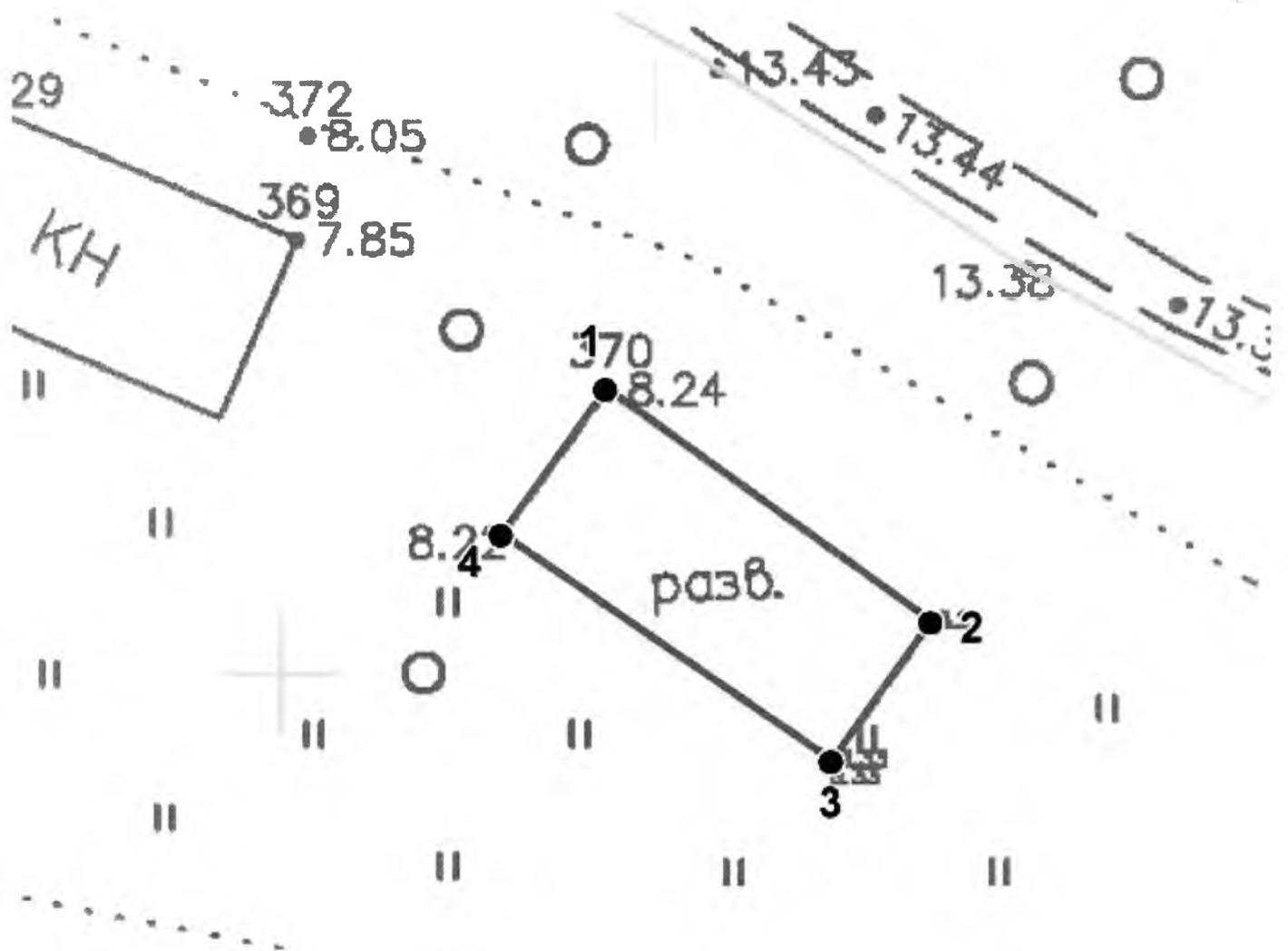
1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

**Для данного объекта культурного наследия разрешается:**

Приспособление для современного использования строго в соответствии с исторической функцией (культовое здание - часовня).

«Прачечная», 2-я пол. XIX в.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит АБр)



Условные обозначения:

— Граница объекта культурного наследия

• Номер характерной точки

**Координаты характерных (поворотных) точек объекта культурного наследия  
регионального значения «Прачечная», 2-я пол. XIX в.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит АБр)**

Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат 1947г.  
( X - север, Y — восток):

№	X(метры)	Y(метры)
1	537515,09	2230317,29
2	537502,73	2230334,44
3	537495,40	2230329,22
4	537507,36	2230311,74

**Описание границ территории объекта культурного наследия регионального  
значения «Прачечная», 2-я пол. XIX в.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит АБр)**

Границы объекта культурного наследия совпадают с кадастровыми границами здания по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец, лит. АБр.

**Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Прачечная», 2-я пол. XIX в.  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит АБр)**

В соответствии со ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

**«Хозяйственная постройка»**  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, мыс Родушка)



Условные обозначения:

- Граница объекта культурного наследия  
• Номер характерной точки

**Координаты характерных (поворотных) точек объекта культурного наследия  
регионального значения «Хозяйственная постройка»  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, мыс Родушка)**

Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат 1947г.  
( X - север, Y — восток):

№	X(метры)	Y(метры)
1	538306,48	2232920,97
2	538327,30	2232928,06
3	538324,08	2232937,53
4	538303,25	2232930,44

**Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Хозяйственная постройка»  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, мыс Родушка)**

Граница проходит по часовой стрелке (точки 1,2,3,4) по периметру здания и образует прямоугольник 22 м на 10 м.

**Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Хозяйственная постройка»  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, мыс Родушка)**

В соответствии со ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

**Предмет охраны  
объектов культурного наследия регионального значения  
в составе объекта культурного наследия федерального значения  
«Рождество-Богородичный Коневский монастырь», расположенного по адресу:  
Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец**

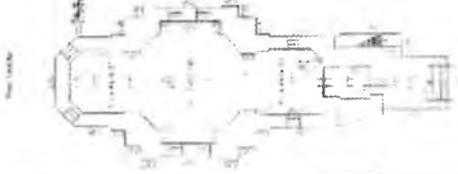
**«Ансамбль «Коневский скит»  
(Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец)**

№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	Объемно-планировочное решение:	<p>Историческое местоположение ограды;</p> <p>Роль ограды как внешней фасадной стены скита;</p> <p>Местоположение ограды вровень с внешними фасадами построек.</p>	
2	Архитектурно-художественное решение	<p>Ограда сплошная;</p> <p>Кирпичная стена на высоком широком цоколе из валунов и каменных блоков;</p> <p>Сверху стены металлическая двускатная крыша;</p> <p>Лицевая часть ограды декорирована под прясла; каждое прясло с прямоугольной филенкой;</p> <p>По верху стены широкий профилированный карниз с сухариками;</p> <p>По углам ограды декоративные башни; Башни четырехугольные с сильно раскрепованными углами, венчаются шестигранным шатром с восьмиконечным крестом на яблоке; в верхней и нижней части башенки тяга простого профиля;</p>	

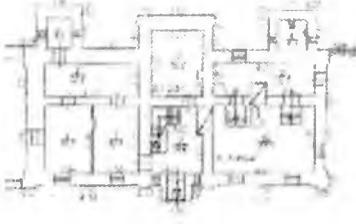
		<p>В западной стене ворота с высокой аркой; над аркой фронтон килевидной формы; по обеим сторонам ворот ниши с полукруглым завершением под фронтонами килевидной формы.</p>	
3	Конструктивное решение	<p>Фундаменты – ленточные, бутовые; Цоколь – из валунов; Стены: материал – кирпич.</p>	

**«Церковь во имя иконы Коневской Божией Матери»  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Щ)**

№ п / п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	Градостроительная охрана	<p>Доминирующее значение в объемно-пространственной скита с учетом его восприятия в архитектурно-ландшафтной среде;</p> <p>Силуэтная доминанта в ландшафте южного берега о. Коневец при восприятии с акватории Ладожского озера.</p>	
2	Объемно-пространственное решение	<p>Исторические габариты и конфигурация основного объема;</p> <p>Здание на высоком цоколе;</p> <p>Силуэт пятиглавого храма с колокольной;</p> <p>Высотные отметки венчающего карниза, карниза барабанов и башни, куполов;</p> <p>Центральный объем выше апсиды и объема паперти; углы центрального объема раскрепованы;</p> <p>Шестигранная апсида;</p> <p>Крыльцо с одним маршем;</p> <p>Форма колокольни – четырехгранная;</p> <p>Колокольня венчается четырехгранным шатром с люкарнами и восьмигранным куполом с восьмигранным крестом на яблоке;</p> <p>Пять куполов сложной восьмигранной формы; на всех куполах восьмиконечные кресты на яблоках;</p> <p>Вверху основного объема и по верхнему ярусу колокольни – фальшивые полукруглые закомары и треугольные шипцы;</p> <p>Подъем на колокольню по наружной лестнице (маршевая с одной поворотной площадкой).</p>	

3	Конструктивная система здания:	<p>Фундамент – бутовый, ленточный; материал – камень;</p> <p>Цоколь из гранитных блоков;</p> <p>Крыльцо из гранитных блоков; наружные и внутренние капитальные стены кирпичные;</p> <p>Фасады оштукатурены;</p> <p>Материал крыши и куполов – металл; охраняются высотные отметки межэтажных перекрытий;</p> <p>Тип перекрытий: - своды с распалубками.</p>	
4	Объемно-планировочное решение:	<p>Объемно-планировочное решение основного здания габаритах наружных капитальных стен;</p> <p>Местоположение лестницы на колокольню.</p>	
5	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>Архитектурно--художественное решение в стилистике переходного периода от барокко к раннему классицизму;</p> <p>Материал и характер фасадной поверхности:</p> <p>фасады оштукатурены и окрашены; цветовое решение – два цвета с выделением деталей белым;</p> <p>местоположение и габариты исторических проемов;</p> <p>колокольня с арочными проемами;</p> <p>окна основного объема, центрального барабана и апсиды с полуциркульным завершением;</p> <p>над сдвоенными окнами основного объема – круглые окошки;</p> <p>окна притвора прямоугольные;</p> <p>на южном и северном фасадах колокольни – прямоугольные ниши;</p> <p>Декоративное решение фасадов:</p> <p>нижняя часть здания, оформлена ленточным рустом;</p> <p>выше профилированная межэтажная тяга;</p> <p>в верхней части здания филенки квадратной и полукруглой формы, обрамленные широким профилем;</p> <p>по вершю основного объема и колокольни – профилированный карниз с сухариками;</p> <p>купола барабанов оформлены ленточным рустом, в верхней части профилированный карниз с зубчатым орнаментом;</p> <p>в закомарах и шипцах – широкой профилированный карниз.</p>	 

**«Двухэтажные кельи» (Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Э)**

№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	Объемно-пространственное решение:	<p>Прямоугольное в плане двухэтажное здание;</p> <p>Широкий ризалит в центральной части южной стены;</p> <p>Объемы ретирадников с южной стороны;</p> <p>Кровля скатная;</p> <p>Исторические отметки карнизов;</p> <p>Исторические отметки коньков.</p>	
2	Объемно-планировочное решение:	<p>Историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен восточного двухэтажного объема.</p>	
3	Архитектурно-художественное решение	<p>Фасады в кирпичном стиле; открытая кладка, без штукатурки;</p> <p>Местоположение, конфигурация оконных проемов с лучковым завершением;</p> <p>Декор фасадов: лопатки, профилированная межэтажная тяга, этажа, карниз с сухариками.</p>	

4	Конструктивное решение	<p>Фундаменты – ленточные, бутовые; Цоколь – из каменных блоков различной формы; Капитальные стены: материал - кирпич; Перекрытия сводчатые.</p>	 A black and white photograph showing the interior of a room with a prominent vaulted ceiling. The room appears to be a living or dining area, with a window at the far end. There are some items on a table or counter in the foreground, and a chair is visible. The walls are light-colored, and the overall atmosphere is that of a traditional or rustic interior.
---	------------------------	--	---

**«Ансамбль «Казанский скит»**

**(Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка, о. Коневец)**

№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	Объемно-планировочное решение:	<p>Историческое местоположение ограды;</p> <p>Роль ограды как внешней фасадной стены скита;</p> <p>Местоположение ограды вровень с внешними фасадами построек.</p>	
2	Архитектурно-художественное решение	<p>Ограда сплошная;</p> <p>В западной стене ворота с высоким арочным проездом;</p> <p>Ворота с треугольным фронтоном;</p> <p>Столбы с трехступенчатым карнизом, по периметру фронтона двухступенчатый карниз;</p> <p>На лицевой стороне ворот квадратная ниша (для иконы).</p>	
3	Конструктивное решение	<p>Фундаменты – ленточные, бутовые;</p> <p>Цоколь – из валунов;</p> <p>Стены: материал – кирпич;</p> <p>Отдельные участки стены – валуны.</p>	

**«Церковь во имя иконы Казанской Богоматери (Казанский скит)»  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Ф)**

№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	Градостроительная охрана	Градоформирующая, средовая (местная) доминанта на Святой горе.	
2	Объемно-пространственное решение:	<p>Здание из четырех объемов – основной, притвор, апсида и колокольня;</p> <p>Основной объем притвор – одноэтажные;</p> <p>Основной объем со вторым светом, больший по высоте; колокольня двухъярусная;</p> <p>Крыша скатная, над колокольней вальмовая; над апсидой зонтиком;</p> <p>Над основным объемом маленький купол луковичной формы на высоко барабане;</p> <p>Второй маленький купол над колокольней;</p> <p>Купола с восьмиконечными крестами на яблоках;</p> <p>Высотные отметки карнизов;</p> <p>Высотные отметки коньков.</p>	
3	Объемно-планировочное решение:	<p>Историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;</p> <p>Архитектурно--художественное решение в стилистике переходного периода от барокко к раннему классицизму;</p> <p>Материал и характер фасадной поверхности: фасады оштукатурены и окрашены;</p> <p>цветовое решение – два цвета с выделением деталей белым;</p>	

4	Архитектурно-художественное решение	<p>Местоположение, габариты и форма исторических проемов; Оконные проемы основного объема, притвора и апсиды – прямоугольные; В первом ярусе колокольни – арочные, во втором круглые; Стены членятся рустованными лопатками; Углы колокольни оформлены рустованными лопатками, арочные окна оформлены профилированными полуличниками с замковым камнем; Профилированный карниз с сухариками по периметру основного объема и колокольни.</p>	
5	Конструктивное решение	<p>Фундаменты – ленточные, бутовые; Цоколь – каменный; Капитальные стены: материал – кирпич, штукатурка; Тип перекрытия – сводчатые; Крыша: материал – металл, окраска.</p>	 

**«Корпус келейный южный (Казанский скит)»  
( Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. X)**

№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	Объемно-пространственное решение:	Здание одноэтажное; Кровля скатная с мезонинами; Исторические отметки конька.	
2	Архитектурно-художественное решение	Местоположение, конфигурация оконных проемов и ниш; Фактура фасадной поверхности – крашеный кирпич.	
3	Конструктивное решение	Фундаменты – ленточные, бутовые; Цоколь – из валунов; Капитальные стены: материал – кирпич.	

**«Корпус юго-западный, корпус северо-западный, корпус братский  
(Казанский скит)»  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Чр)**

№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	Объемно-пространственное решение:	Здание из трех объемов (северный утрачен); Одноэтажное; Кровля скатная; Исторические отметки коньков.	
2	Архитектурно-художественное решение	Местоположение, конфигурация оконных проемов (с лучковым завершением) и ниш; Фактура фасадной поверхности – крашеный кирпич.	
3	Конструктивное решение	Фундаменты – ленточные, бутовые; Цоколь – из валунов; Капитальные стены: материал – кирпич, штукатурка.	

**«Корпус хозяйственный (Казанский скит)»  
(Ленинградская область, Приозерский район, п/о Владимировка,  
о. Коневец, лит. Я)**

№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	Объемно-пространственное решение	Здание одноэтажное; Кровля скатная; Исторические отметки коньков.	
2	Конструктивное решение	Фундаменты – ленточные, бутовые; Цоколь – из валунов; Капитальные стены: материал – кирпич.	

**«Братский корпус юго-восточный (Казанский скит)»  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Ц)**

№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	Объемно-пространственное решение:	Здание одноэтажное; Кровля скатная; Историческая отметка конька.	
2	Архитектурно-художественное решение	Местоположение, конфигурация оконных проемов и ниш; Фактура фасадной поверхности – крашенный кирпич.	
3	Конструктивное решение	Фундаменты – ленточные, бутовые; Цоколь – из валунов; Капитальные стены: материал – кирпич.	

**«Каретник»**  
**(Ленинградская область, Приозерский район,**  
**п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Ж)**

№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	Объемно-пространственное решение	Здание из двух объемов; одноэтажное; Кровля скатная с мезонинами; Исторические отметки коньков.	
2	Объемно-планировочное решение	Историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
3	Архитектурно-художественное решение	Местоположение, конфигурация оконных проемов; Высокий цоколь.	
4	Конструктивное решение	Фундаменты – ленточные, бутовые; Цоколь – из валунов и каменных блоков различной формы; Капитальные стены: материал – кирпич.	

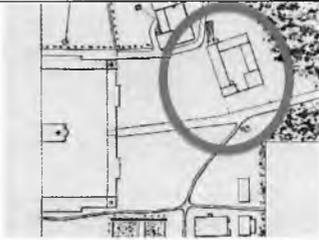
**«Работный дом белый»**  
**(Ленинградская область, Приозерский район,**  
**п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Кр)**

№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	Объемно-пространственное решение	Прямоугольное в плане здание; Двухэтажное; Кровля скатная (по историческим данным).	
2	Архитектурно-художественное решение	Местоположение, конфигурация оконных проемов с лучковым завершением; Декор фасадов: профилированная межэтажная тяга, широкий карниз простого профиля.	
3	Конструктивное решение	Фундаменты – ленточные, бутовые; Капитальные стены: материал - кирпич, штукатурка.	

**«Скотный двор»**  
**(Ленинградская область, Приозерский район,**  
**п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Ир)**

№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	Объемно-пространственное решение	Здание одноэтажное; Кровля скатная; Исторические отметки карнизов.	
2	Архитектурно-художественное решение	Местоположение, конфигурация оконных проемов; Декор фасадов: лопатки, простой карниз; Высокий цоколь.	
3	Конструктивное решение	Фундаменты – ленточные, бутовые; Цоколь – из валунов и каменных блоков различной формы; Капитальные стены: материал – кирпич, штукатурка.	

**«Ферма»**  
**(Ленинградская область, Приозерский район,**  
**п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Л, Лр, ААр)**

№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	Объемно-пространственное решение:	Объемы образуют в плане каре с внутренним двором; Здания одноэтажные; Крыши скатные; С юго-западной стороны аппаратель.	 
2	Архитектурно-художественное решение	Фасады: кирпичные столбы (крашеные), фасады бревенчатые, без обшивки, прямоугольные окна, большие люкарны для подъема грузов на сеновал (по историческим данным).	 
3	Конструктивное решение	Тип перекрытия – плоские; Крыша: материал – металл, окраска.	

**«Жилой дом для работников фермы»  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. М)**

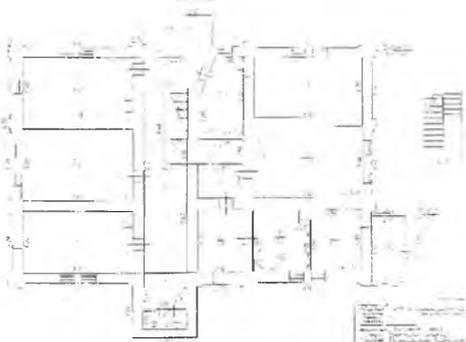
№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	Объемно-пространственное решение:	Здание одноэтажное; Крыши скатные.	
2	Архитектурно-художественное решение	Отделка фасадов - обшиты доской, окрашены; форма проемов прямоугольная.	

**«Часовня Успения Божией Матери»  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Н)**

№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	Градостроительная охрана	Градоформирующая, средовая (местная) доминанта на территории между монастырским каре и Казанским скитом.	
2	Объемно-пространственное решение	<p>Одноэтажное, на низком цоколе, квадратное в плане, с высоким восьмигранным барабаном и восьмискатной крышей;</p> <p>По верху барабана фальшивые закомары; крыша венчается луковичной главкой с восьмиконечным крестом на яблоке;</p> <p>на западном фасаде крыльцо под козырьком.</p>	
3	Объемно-планировочное решение	<p>Историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;</p> <p>Здание квадратное в плане; без внутренних перегородок, без межярусного перекрытия.</p>	
4	Архитектурно-художественное решение	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов в приемах неорусского стиля;</p> <p>Элементы фасада, в том числе: конфигурация, габариты оконных и дверного проемов;</p> <p>Фасады обшиты калеваной доской; подзоры, резные карнизы, наличники; накладная резьба нижней части (имитирующей цоколь), переходящая в балясины крыльца;</p> <p>Резные кронштейны, поддерживающие карниз; над окнами профилированные сандрики на резных кронштейнах;</p> <p>Профилированные опорные столбы крыльца с резными накладками;</p> <p>В резьбе и живописной отделке мотивы креста и растительные орнаменты;</p>	

		<p>Принцип окраски здания – плоскость фасадов одного цвета, декоративные элементы разных цветов; живописные композиции на западном фасаде, фланкирующие дверной проем и на восточном, на месте фальшокна</p>	
5	Конструктивное решение	<p>Фундаменты – ленточные, бутовые; капитальные стены: материал - дерево.</p>	
6	Декоративно-художественное оформление интерьеров	<p>Все декоративные элементы отделки деревянные;  Плоскость стен обшита калеваной доской;  В нижней части стен квадратные панели с рельефным стилизованным крестом и полукругиями;  Вверху фриз с накладным прорезным орнаментом (растительный мотив); по периметру барабана профилированный карниз с двойным подзором.</p>	

**«Гостиница для рабочих Коневского Рождество-Богородичного монастыря»  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. О)**

№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	Объемно-пространственное решение:	Двухэтажное с мезонином здание; Основной объем квадратный в плане; Мезонин крестообразный в плане – по одному объему на каждом фасаде; Крыша скатная; мансардный этаж с треугольными фронтонами; Центральные неглубокие ризалиты по центру каждого фасада; Объем ретирадника с северной стороны.	
2	Объемно-планировочное решение:	Историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение	Архитектурно-художественное фасадов; Материал и характер фасадной поверхности – штукатурка; Цветовое решение – монохромная окраска в белый цвет; Местоположение и габариты исторических проемов; Проемы прямоугольной формы с лучковым завершением; Декор фасадов: лопатки сложного зубчатого рисунка с рустом в уровне первого этажа, профилированная межэтажная тяга с поребриками, декоративные замковые камни над окнами второго этажа; По периметру всего здания профилированный карниз с сухариками.	
5	Конструктивное решение	Фундамент – бутовый, ленточный; Материал – камень; Цоколь – из гранитных блоков; Наружные и внутренние Капитальные стены кирпичные; Межэтажные перекрытия - тип перекрытий: сводчатые; над мансардным этажом – плоские; Стропильная система деревянная; Материал крыши – металл, окраска.	

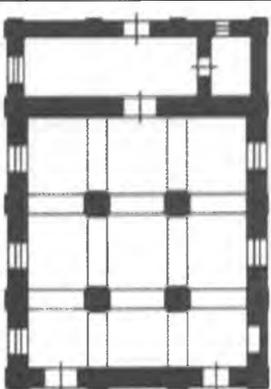
**«Красная гостиница»  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Р)**

№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	Объемно-пространственное решение	Двухэтажное, с мезонином; Прямоугольное в плане; Крыша скатная, разновысотная; Высотные отметки коньков; Высотные отметки карнизов; Местоположение и форма чердачных окон-люкарн; Крыльца под треугольными навесами на столбах.	
2	Архитектурно-художественное решение	Количество, местоположение и форма оконных и дверных проемов; Материал и характер отделки – окрашенная доска; Рамочные наличники вокруг окон; треугольные сандрики.	
3	Конструктивное решение	Цоколь – кирпичная облицовка; Тип перекрытия – плоские; Крыша: материал – металл, окраска.	

**«Баня» (Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. С)**

№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	Объемно-пространственное решение	<p>Прямоугольное в плане, одноэтажное здание; Кровля скатная; Исторические отметки карниза; Исторические отметки конька.</p>	
2	Архитектурно-художественное решение	<p>Фасады в кирпичном стиле; Открытая кладка, без штукатурки; Местоположение, конфигурация оконных проемов с лучковым завершением; Декор фасадов: карниз простого профиля.</p>	
3	Конструктивное решение	<p>Фундаменты – ленточные, бутовые; Цоколь – из каменных блоков; Капитальные стены: материал - кирпич; Тип перекрытия – сводчатое с распалубками.</p>	

**«Странноприимный дом»  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Тр)**

№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	Объемно-пространственное решение	<p>Прямоугольное в плане здание из двух объемов – западного одноэтажного и восточного двухэтажного;</p> <p>Кровля скатная с мезонинами;</p> <p>Исторические отметки карнизов;</p> <p>Исторические отметки коньков;</p> <p>Местоположение дымовых труб.</p>	
2	Объемно-планировочное решение:	<p>Историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен восточного двухэтажного объема.</p>	

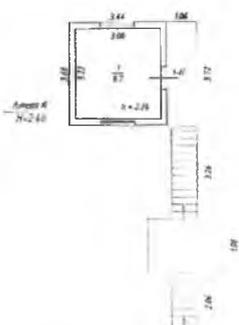
3	<p>Архитектурно-художественное решение</p>	<p>Фасады в кирпичном стиле; открытая кладка, без штукатурки;  Местоположение, конфигурация оконных проемов с лучковым завершением;  Декор фасадов: лопатки сложного зубчатого рисунка, ниши, профилированная межэтажная тяга, замковые камни над проемами первого этажа, карниз с сухариками.</p>	
4	<p>Конструктивное решение</p>	<p>Фундаменты – ленточные, бутовые;  Цоколь – из валунов и каменных блоков различной формы;  Капитальные стены: материал - кирпич на известковом растворе;  Тип перекрытия восточного двухэтажного объема – сводчатое на опорных столбах.</p>	

**«Никольская часовня на пристани»  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. У)**

№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	Градостроительная охрана	Градоформирующая, средовая (местная) доминанта на территории Владычной гавани.	
2	Объемно-пространственное решение	<p>Одноэтажное, на низком цоколе, квадратное в плане, с четырехскатной двухъярусной крышей;</p> <p>Верхняя часть крыши на широком профилированном карнизе, со скатами вогнутой формы;</p> <p>Углы здания с раскреповкой;</p> <p>дверной проем прямоугольный с полукруглой фрамугой;</p> <p>Крыльцо с двумя ступенями.</p>	
3	Объемно-планировочное решение:	<p>Историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;</p> <p>Здание квадратное в плане; без внутренних перегородок.</p>	
4	Архитектурно-художественное решение	<p>Идентичное архитектурно-художественное решение всех четырех фасадов;</p> <p>Широкий ризалит по центру фасада;</p> <p>по центру ризалита ниша с полукруглым завершением (на западном фасаде дверной проем);</p> <p>Трехчастный декоративный замковый камень над нишей;</p> <p>В верхней части тяга простого профиля, плоский фриз, профилированный карниз с сухариками;</p> <p>Материал и характер отделки – гладкая штукатурка.</p>	

5	Конструктивное решение	<p>Фундаменты – ленточные, бутовые;</p> <p>цоколь – кирпичный;</p> <p>Капитальные стены: материал - кирпич на известковом растворе, штукатурка;</p> <p>Тип перекрытия – плоское;</p> <p>Крыша: материал – металл, окраска;</p> <p>Пол – кирпичная выстилка;</p> <p>Крыльцо – материал ступеней гранит;</p> <p>Дверное заполнение: тип – двустворчатое, материал – дерево, окраска.</p>	
---	------------------------	--	---

**«Успенская часовня на Конь-камне»  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. Ю)**

№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	Объемно-пространственное решение	<p>Постройка на высоком камне. Необработанным;</p> <p>Квадратное в плане здание из одного одноэтажного объема;</p> <p>Кровля четырехскатная;</p> <p>Исторические отметки карнизов;</p> <p>Исторические отметки конька;</p> <p>Лестница прямая, приходит на открытую террасу с южной стороны.</p>	
2	Объемно-планировочное решение	<p>Историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен; местоположение и конфигурация лестницы.</p>	
3	Архитектурно-художественное решение	<p>Местоположение, конфигурация оконных и дверного проемов (прямоугольные);</p> <p>Декор фасадов: фасады обшиты доской и окрашены, у окон деревянные накладные резные наличники;</p> <p>На крыше крест деревянный шестиконечный, на яблоке;</p> <p>Опорные столбы лестницы из простых круглых бревен; нижние столбы со спиралевидной крупной резьбой;</p> <p>Перила деревянные, ограждения из перекрещенных жердей;</p> <p>Ступени маршей из распиленных бревен.</p>	 
4	Конструктивное решение	<p>Все конструкции: материал - дерево;</p> <p>Основание – валун.</p>	

**«Прачечная»  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, лит. АБр)**

№ пп	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	Объемно-пространственное решение	Прямоугольное в плане здание, одноэтажное; Кровля скатная;	
2	Конструктивное решение	Внешние капитальные стены: материал - кирпич;	

**«Хозяйственная постройка»  
(Ленинградская область, Приозерский район,  
п/о Владимировка, о. Коневец, мыс Родушка)**

№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	Объемно-пространственное решение	Прямоугольное в плане, одноэтажное здание; Кровля скатная; Исторические отметки карниза.	
2	Архитектурно-художественное решение	Открытая каменная (валунная) кладка, без штукатурки; столбы по углам постройки кирпичные, квадратные в сечении; открытая кладка без штукатурки; Местоположение, конфигурация оконных проемов с лучковым завершением; Заполнение фронтонов деревянное (доска).	
4	Конструктивное решение	Фундаменты – ленточные, бутовые; капитальные стены: материал - кирпич, камень; Тип перекрытия – плоское.	

***Предмет охраны может быть уточнен в процессе историко-культурных и реставрационных исследований, реставрационных работ.***