



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«1» марта 2018 г.

№ 01-03/18-24
Санкт-Петербург

**Об установлении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом», 1903 г., расположенного по адресу (местонахождение):
Ленинградская область, г. Выборг, Ленинградское шоссе, д. 1**

В соответствии со ст. 9.1, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона Ленинградской области от 25.12.2015 № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24.10.2017 № 431, Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 года № 954, приказываю:

1. Установить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1903 г., расположенного по адресу (местонахождение): Ленинградская область, г. Выборг, Ленинградское шоссе, д. 1, принятого на государственную охрану Решением Леноблисполкома от 27 июля 1987 года № 325 «Об утверждении дополнительного списка вновь выявленных памятников архитектуры и садово-паркового искусства Ленинградской области», согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить внесение соответствующих сведений в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя - начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

Председатель комитета

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping, fluid strokes that form a stylized, somewhat abstract representation of the name.

Е.В. Чайковский

Приложение
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области

от « 1 » марта 2018 г.
№ 01-03/18-24

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом», 1903 г., расположенного по адресу (местонахождение):
Ленинградская область, г. Выборг, Ленинградское шоссе, д. 1

№ п/п	Вид предмета охраны	Элементы предмета охраны
1	Объемно - пространственное решение:	Историческое объемно-пространственное решение: Границы исторического земельного участка, расположение здания; Конфигурация в плане и габариты 5 этажного здания, с подвалом, включая проездные арки, трехгранные эркеры лицевых фасадов с завершениями в виде треугольных щипцов, угловая восьмигранная башня со шлемовидным завершением; Историческая конфигурация кровли, включая шатровую крышу и историческую отметку конька. Трубы – историческое местоположение, габариты, конфигурация, количество, материал
2	Конструкция здания:	Исторические наружные и внутренние капитальные стены – вид материала (кирпич); исторические отметки плоских междуэтажных и чердачных перекрытий.
3	Объемно-планировочное решение:	Историческое объемно-планировочное решение в габаритах, образованных капитальными стенами (габариты и конфигурация плана помещений, первоначальные входы)
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<u>Уличные фасады:</u> Архитектурное решение в стиле северного модерна с элементами национального романтизма; Вид материала и характер отделки: материалы фасадных покрытий, элементы архитектурного решения уличного фасада здания (гранитные блоки грубой обработки облицовки 1-го этажа, цоколя, входных групп и проходной арки); оконные, дверные и витринные проемы: исторические, местоположение, габариты, конфигурация, рисунок расстекловки. <u>Фасады дворовые:</u> Вид материала и характер отделки фасадной поверхности: гладкая штукатурка; Оконные, дверные проемы – исторические, местоположение габариты, конфигурация, рисунок расстекловки; Балконы - исторические, местоположение, габариты, конфигурация.