



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

«21» июн. 2018 г.

№ 01-03/18-71

Санкт-Петербург

**О включении выявленного объекта культурного наследия «Георгиевско-Троицкая церковь», расположенного по адресу: Ленинградская область, д. Озереве, Климовская волость, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, с наименованием «Георгиевско-Троицкая церковь» по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Климовское сельское поселение, деревня Озерёво, напротив дома № 21, строение № 2, утверждению границ его территории и установлении предмета охраны**

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона Ленинградской области от 25.12.2015 № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24.10.2017 № 431, на основании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного аттестованным экспертом Прокофьевым М.Ф. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 7 декабря 2016 года № 2678)

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Георгиевско-Троицкая церковь», расположенный по адресу: Ленинградская область, д. Озереве, Климовская волость, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения,

вид объекта – памятник, с наименованием «Георгиевско-Троицкая церковь» по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Климовское сельское поселение, деревня Озерёво, напротив дома № 21, строение № 2.

2. Утвердить границы территории памятника согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Установить предмет охраны памятника согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Исключить выявленный объект культурного наследия «Георгиевско-Троицкая церковь» из Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области.

5. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области:

- обеспечить внесение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации сведений об объекте культурного наследия регионального значения (памятник) «Георгиевско-Троицкая церковь», о границах его территории и предмете охраны;

- направить письменное уведомление собственнику или иному законному владельцу памятника о включении его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- направить в срок не более чем пять рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа копию настоящего приказа с приложениями в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя – начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

Председатель комитета

Е.В. Чайковский

Приложение № 1  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «21» июня 2018 г.  
№ 01-03/18-71

**Схема границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Георгиевско-Троицкая церковь»,**  
расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Климовское  
сельское поселение, деревня Озерёво, напротив дома № 21, строение № 2



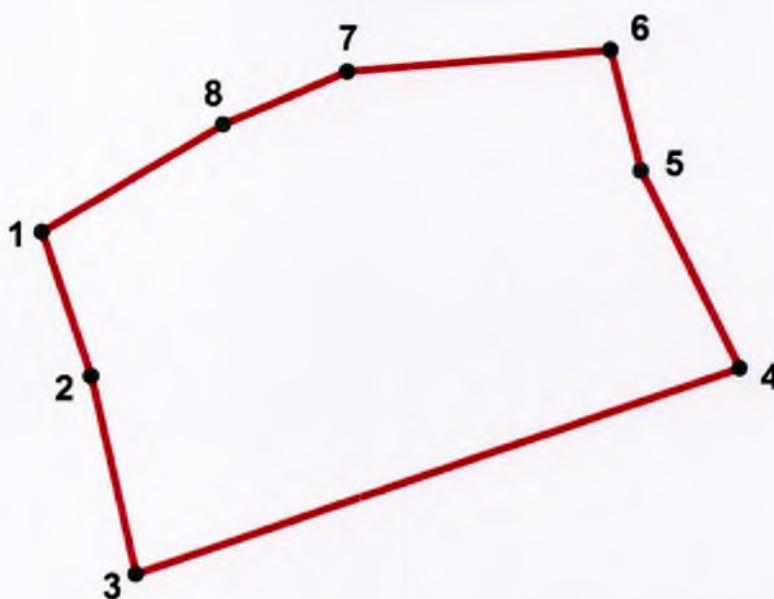
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  объект культурного наследия регионального значения

МАСШТАБ 1:2000  
0 10 20 40 60 80  
М

**Перечень координат характерных (поворотных) точек  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Георгиевско-Троицкая церковь»,  
расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Климовское  
сельское поселение, деревня Озерёво, напротив дома № 21, строение № 2**

Определение географических координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия выполнено в местной системе координат СК-47 зона 3



	X	Y
1	3297220,410	355357,908
2	3297230,156	355329,576
3	3297239,023	355290,310
4	3297357,583	355331,096
5	3297338,248	355369,968
6	3297332,250	355393,923
7	3297280,466	355389,724
8	3297255,997	355379,230

**Описание границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Георгиевско-Троицкая церковь»,  
расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Климовское  
сельское поселение, деревня Озерёво, напротив дома № 21, строение № 2**

**Описание границ:**

от точки 1 к точке 2 на юго-восток по забору участка дома №18

от точки 2 к точке 3 на юг-юго-восток по забору участка дома №18

от точки 3 к точке 4 на северо-восток по верхней террасе реки Чагода

от точки 4 к точке 5 на северо-запад по границе участка дома №26

от точки 5 к точке 6 на север по границе участка дома №26

от точки 6 к точке 7 на запад вдоль улицы деревни Озерёво (вдоль остатков  
каменной ограды)

от точки 7 к точке 8 на запад-юго-запад вдоль улицы деревни Озерёво (вдоль  
остатков каменной ограды)

от точки 8 к точке 1 на юго-запад вдоль улицы деревни Озерёво (вдоль  
остатков каменной ограды)

**Правовой режим использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Георгиевско-Троицкая церковь»,**

расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, Климовское сельское поселение, деревня Озерёво, напротив дома № 21, строение № 2

Режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия предусматривает сохранение объекта культурного наследия – проведение работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, а так же выполнение требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в части установленных ограничений к осуществлению хозяйственной деятельности в границах территории объекта культурного наследия.

**На территории Памятника разрешается:**

- 1) Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) Российской Федерации;
- 2) Сохранение элементов планировочной структуры;
- 3) Сохранение элементов природного и культурного ландшафта;
- 4) Воссоздание или компенсация утраченных элементов Памятника, производимые на основании пункта 1 статьи 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- 5) Проведение работ по обеспечению функционирования Памятника и поддержанию его инфраструктуры, не нарушающих целостности его территории;
- 6) Проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых, в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию Памятника;
- 7) Обеспечение доступа к Памятнику;
- 8) Обеспечение мер пожарной безопасности;
- 9) Обеспечение мер экологической безопасности;
- 10) Прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в сфере сохранения объектов культурного наследия с последующим восстановлением нарушенных участков дневной поверхности;

**На территории Памятника запрещается:**

- 1) Новое строительство;
- 2) Хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Памятника, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- 3) Самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
- 4) Установка на фасадах, крыше Памятника кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;
- 5) Прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Памятника;
- 6) Движение транспортных средств на территории Памятника, в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения его целостности и сохранности;
- 7) Размещение любых рекламных конструкций на Памятнике и его территории;
- 8) Создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с Памятником;
- 9) Оставление материалов (конструкций) и строительного мусора после демонтажа возведенных сооружений, хозяйственной деятельности, работ по благоустройству.
- 10) Использование территории и самого Памятника под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер Памятника, его фасад, территорию, водные объекты и (или) имеющие вредные парогазообразные и иные выделения.

**Предмет охраны**  
**объекта культурного наследия регионального значения**  
**«Георгиевско-Троицкая церковь»,**  
расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район,  
Климовское сельское поселение, деревня Озерёво, напротив дома №21, строение №2

№ п п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Местоположение	архитектурная доминанта куста деревень, расположенная в деревне Озерёво на берегу реки Чагода, рядом с пешеходным мостом в деревню Усадище.	
1	Объемно-пространственное решение:	<p>историческая конфигурация четверика храма (12,5 x 12,5 м) с полукруглой апсидой (радиус 4,8 м) с востока;</p> <p>историческая конфигурация кровли: сферический купол с ребрами на восьмигранном световом барабане с восьмью полуциркульными окнами, скатная над парусами храма, конха над апсидой, высотные отметки карнизов</p>	
2	Конструкции здания:	исторические наружные и внутренние кирпичные капитальные стены из красного кирпича толщиной 1,09 м;	

		<p>каменный фундамент, цоколь из кирпича;</p> <p>конструкция каменного свода кафоликона церкви с опиранием светового барабана на паруса.</p>	 
3	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах, образованных капитальными стенами кафоликона и апсиды.</p>	
4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p><b>Северный и южный фасады:</b></p> <p>симметричная композиция фасадов;</p> <p>материал и характер обработки фасадных поверхностей церкви: красный кирпич, штукатурка с последующей покраской;</p> <p>вид материала и характер отделки цоколя – кирпич (оштукатурен и окрашен);</p> <p>симметричный относительно входа фасад основного объема храма (два окна по обе стороны от входа (с восьмигранной расстекловкой), две пары пилястр, обрамляющих вход с обеих сторон, прямоугольные ниши горизонтальной ориентации над входом и окнами, бордюр по всей плоскости фасада на уровне низа оконных проёмов, карниз;</p> <p>входной проём – исторические местоположение, габариты, конфигурация.</p>	 

		<p><b>Восточный фасад:</b></p> <p>материал и характер обработки фасадных поверхностей церкви: красный кирпич, штукатурка с последующей покраской;</p> <p>вид материала и характер отделки цоколя – кирпич (оштукатурен и окрашен);</p> <p>полукруглая апсида;</p> <p>два окна с заложенным арочным завершением, аналогичное ложное окно по оси храма, замки над всеми окнами;</p> <p>французская (горизонтальная) рустовка всей плоскости стены, бордюр по всей плоскости фасада на уровне низа оконных проёмов, карниз.</p>	
5	Интерьер	<p>исторические фрески на трёх парусах и плоскостях стен кафоликона.</p>	



*Предмет охраны может быть уточнен в процессе историко-культурных и реставрационных исследований, реставрационных работ.*