

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Санкт-Петербург

**Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль церквей Климента с колокольней и Спаса Нерукотворного, XVIII в.», местонахождение: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, МО Новоладожское городское поселение, г. Новая Ладога, проспект Карла Маркса, д. 41 А**

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения, поставленного на государственную охрану Постановлением СМ РСФСР от 30 августа 1960 года № 1327-2, «Ансамбль церквей Климента с колокольней и Спаса Нерукотворного, XVIII в.», местонахождение: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, МО Новоладожское городское поселение, г. Новая Ладога, проспект Карла Маркса, д. 41 А, согласно приложению к настоящему приказу.
2. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

внесение сведений о границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль церквей Климента с колокольней и Спаса Нерукотворного, XVIII в.», в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, копию настоящего приказа для внесения сведений о границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль церквей Климента с колокольней и Спаса Нерукотворного, XVIII в.», расположенного по адресу (местонахождение): Ленинградская область, Волховский муниципальный район, МО Новоладожское городское поселение, г. Новая Ладога, проспект Карла Маркса, д. 41 А, в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

1. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета Е.В. Чайковский

 Приложение

к приказу комитета по культуре

 Ленинградской области

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г. № \_\_\_\_

**План границ территории объекта культурного наследия регионального значения** ««Ансамбль церквей Климента с колокольней и Спаса Нерукотворного, XVIII в.», местонахождение: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, МО Новоладожское городское поселение, г. Новая Ладога, проспект Карла Маркса, д. 41 А

1. Схема поворотных точек границ территории объекта культурного наследия



1. Описание границ и координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия, МСК -47 зона 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Точки | X | Y |
| 1 | 1493123.4919  |  463346.074 |
| 2 | 1493117.3347  |  463350.206 |
| 3 | 1493120.6453  |  463355.5124 |
| 4 | 1493084.9271  |  463383.0702 |
| 5 | 1493072.5241  |  463365.6358 |
| 6 | 1493073.3179  |  463361.4024 |
| 7 | 1493068.1585  |  463353.068 |
| 8 | 1493061.6761  |  463351.0836 |
| 9 | 1493059.0303  |  463346.5274 |
| 10 | 1493055.9875  |  463341.2874 |
| 11 | 1493054.7175  |  463341.9224 |
| 12 | 1493045.1131  |  463325.1742 |
| 13 | 1493038.7631  |  463316.2048 |
| 14 | 1493035.8539  |  463312.9934 |
| 15 | 1493064.7511  |  463293.3958 |
| 16 | 1493067.7147  |  463295.616 |
| 17 | 1493071.0547  |  463295.616 |
| 18 | 1493083.5647  |  463295.616 |
| 19 | 1493096.8347  |  463304.476 |

От точки 1 к точке 2 – на северо-запад, перпендикулярно ул. Карла Маркса

От точки 2 к точке 3 – на северо-восток, параллельно ул. Карла Маркса

От точки 3 к точке 4 – на северо-запад, перпендикулярно ул. Карла Маркса

От точки 4 к точке 5 – на юго-запад, параллельно ул. Карла Маркса

От точки 5 к точке 6 – на юг, под углом к ул. Карла Маркса

От точки 6 к точке 7 – на юго-запад, параллельно ул. Карла Маркса

От точки 7 к точке 8 – на запад, под углом к ул. Карла Маркса

От точки 8 к точке 9 – на северо-запад, перпендикулярно ул. Карла Маркса

От точки 9 к точке 10 – на юго-запад, параллельно ул. Карла Маркса

От точки 10 к точке 11 – на юго-запад, параллельно ул. Карла Маркса

От точки 11 к точке 12 – на юго-запад, параллельно ул. Карла Маркса

От точки 12 к точке 13 – на юго-запад, параллельно ул. Карла Маркса

От точки 13 к точке 14 – на юго-запад, параллельно ул. Карла Маркса

От точки 14 к точке 15 – на юго-восток, перпендикулярно ул. Карла Маркса

От точки 15 к точке 16 – на северо-восток, под углом к ул. Карла Маркса

От точки 16 к точке 17 – на восток, под углом к ул. Карла Маркса

От точки 17 к точке 18 – на восток, под углом к ул. Карла Маркса

От точки 18 к точке 19 – на северо-восток, под углом к ул. Карла Маркса

1. Режим использования территории объекта культурного наследия

Режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия предусматривает сохранение объекта культурного наследия – проведение работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, а так же выполнение требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в части установленных ограничений к осуществлению хозяйственной деятельности в границах территории объекта культурного наследия.

На территории памятника запрещается:

* строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;
* проведение земляных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

На территории памятника разрешается:

* ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия в современных условиях;

Запрещается использовать территории объекта культурного наследия:

* под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющие вредные парогазообразные и иные выделения;
* под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;
* под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ.

**Подготовлено:**

Консультантом отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.Я. Щербаковой

**Согласовано:**

Начальник департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Н. Карлов

Заместитель начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.Е. Лазарева

Начальник отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Волкова

Начальник сектора правового обеспечения департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.А. Лавриненко

**Ознакомлен:**

Заместитель начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.Е. Лазарева

Начальник отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.А. Волкова

Начальник отдела взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т.П. Павлова

Консультант отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.Я. Щербакова