

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА
И КОНТРОЛЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от « 6 » 10 2014 года

№ 9

**ОБ ОБЕСПЕЧЕНИИ ПРОВЕДЕНИЯ
ОРГАНИЗАЦИОННЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ
ЛИЦЕНЗИОННОЙ КОМИССИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ЛИЦЕНЗИРОВАНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО УПРАВЛЕНИЮ
МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ И ОРГАНИЗАЦИОННО-
ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЕЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

В целях реализации положений Федерального закона от 21 июля 2014 года № 255-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», обеспечения процесса формирования лицензионной комиссии Ленинградской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – Комиссия), во исполнение пункта 2 постановления Правительства Ленинградской области от 12 сентября 2014 года № 418 «Об уполномоченном органе исполнительной власти Ленинградской области, осуществляющим организационные мероприятия для формирования лицензионной комиссии Ленинградской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами и организационно-техническое обеспечение ее деятельности» **приказываю:**

1. Утвердить:

1.1. Требования к лицам, претендующим на включение в состав Комиссии, а также Перечень обстоятельств, препятствующих включению обратившегося лица в состав Комиссии согласно приложению 1 к настоящему приказу.

1.2. Количество (квоту) представителей в состав Комиссии, критерии отбора лиц, претендующих на включение в состав Комиссии в случае превышения установленных квот согласно приложению 2 к настоящему приказу.

1.3. Порядок подачи заявления о включении представителей в состав Комиссии согласно приложению 3 к настоящему приказу.

1.4. Форму заявления и перечень документов, прилагаемых к заявлению согласно приложению 4 к настоящему приказу.

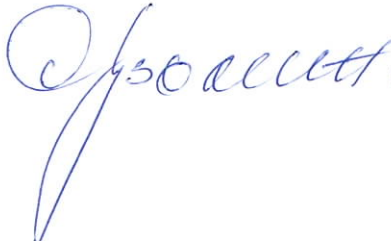
2. Уполномоченному структурному подразделению комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области (далее – Комитет) в течение 3 рабочих дней со дня окончания срока приема заявлений и формирования итогового списка кандидатов в члены Комиссии (с указанием наименования организации и количества кандидатов) обеспечить его размещение, а также информации об основаниях отказа во включении в состав Комиссии при их наличии в открытом доступе на официальном сайте Комитета на официальном интернет-портале Администрации Ленинградской области в сети «Интернет» (www.lenobl.ru).

3. Отделу нормативно-правового обеспечения Комитета обеспечить подготовку проекта постановления Правительства Ленинградской области об образовании лицензионной комиссии Ленинградской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Разместить (опубликовать) на официальном интернет-портале Администрации Ленинградской области в сети «Интернет» (www.lenobl.ru).

Председатель комитета
государственного жилищного
надзора и контроля Ленинградской области

 С.Н.Кузьмин

Исп. Шитаков А.В.

Исп. Орлов А.С.

Приложение 1

к приказу
комитета государственного
жилищного надзора и контроля
Ленинградской области

от « 6 » _____ 10 2014 года № 9

**Требования к лицам, претендующим на включение
в состав Комиссии, а также Перечень обстоятельств,
препятствующих включению обратившегося лица в состав Комиссии**

1. Требования к лицам, претендующим на включение в состав Комиссии

1.1. Наличие высшего образования, полученного в образовательном учреждении в Российской Федерации либо в другом государстве и признанного в Российской Федерации в установленном порядке.

1.2. Наличие стажа либо опыта общественной деятельности в сфере жилищно-коммунального хозяйства (за исключением представителей органов государственной власти Ленинградской области, не осуществляющих полномочия в жилищно-коммунальной сфере). Опыт общественной деятельности в сфере жилищно-коммунального хозяйства, подтверждается рекомендательным письмом организации (с указанием контактных данных лица, подписавшего письмо для возможности подтвердить рекомендацию), чьим представителем является кандидат в состав Комиссии (далее – кандидат).

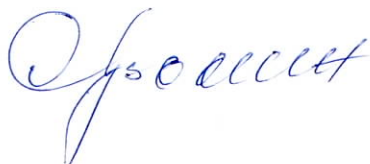
**2. Перечень обстоятельств, препятствующих
включению обратившегося лица в состав Комиссии**

2.1. Наличие у кандидата неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, преступления средней тяжести, тяжкие или особо тяжкие преступления.

2.2. Наличие у кандидата неснятого или непогашенного административного наказания в виде дисквалификации.

2.3. Несоответствие кандидата требованиям к лицам, претендующим на включение в состав Комиссии, установленным разделом 1 настоящего Приложения.

2.4. Несвоевременное предоставление кандидатом полного комплекта необходимых документов на момент завершения их приема.



Приложение 2

к приказу
комитета государственного
жилищного надзора и контроля
Ленинградской области

от « 6 » 10 _____ 2014 года № 9

**Количество (квота) представителей в состав Комиссии,
критерии отбора лиц, претендующих на включение в состав
Комиссии в случае превышения установленных квот**

1. Общая численность Комиссии составляет 15 человек (включая Председателя Комиссии, заместителя Председателя Комиссии и секретаря Комиссии).

2. В состав Комиссии входят следующие представители, согласно нижеуказанной квоте:

2.1. Саморегулируемых организаций, общественных объединений, иных некоммерческих организаций, указанных в части 8 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации – 10 представителей.

2.2. Органов государственной власти Ленинградской области, в том числе комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области – 5 представителей.

3. В случае если в итоговом списке кандидатов в члены Комиссии указано большее количество соискателей, соответствующих установленным требованиям, чем может быть включено в состав Комиссии с учетом указанных квот, состав Комиссии формируется из числа лиц, подавших заявление и прилагаемые к нему документы раньше по сроку.



Приложение 3

к приказу
комитета государственного
жилищного надзора и контроля
Ленинградской области

от « 6 » _____ 10 _____ 2014 года № 9

**Порядок подачи заявления
о включении представителей в состав Комиссии**

1. Заявление о включении в состав Комиссии (далее – Заявление) подается на имя Губернатора Ленинградской области.

2. Заявление с приложением необходимых документов подается кандидатом в члены Комиссии в комитет государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области (далее – Комитет) одним из следующих способов по выбору кандидата в члены Комиссии:

а) непосредственно в Комитет по адресу: 191311, г. Санкт-Петербург, улица Смольного, дом 3, кабинет № 3-172, в следующее время:

с 9-00 часов до 17-00 часов с понедельника по четверг;

с 9-00 часов до 16-00 часов в пятницу;

обеденный перерыв - с 12-00 часов до 12-48 часов.

б) на почтовый адрес Комитета: 191311, г. Санкт-Петербург, Суворовский проспект, дом 67;

в) на электронный адрес Комитета: lengil@lenreg.ru (при условии предоставления документов в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования).

3. Прием документов осуществляется уполномоченным сотрудником Комитета, назначенным распоряжением Комитета. Контактный телефон: 8 (812) 710-30-24.

4. Документы, прилагаемые к Заявлению в соответствии с Приложением 5 к настоящему приказу (далее – перечень документов), представляются в следующем порядке:

а) указанные в пунктах 1, 2 перечня документов – в виде копий с предъявлением оригинала документа;

б) указанные в пунктах 3, 4, 5 перечня документов – в виде копий, заверенных по месту работы (службы).

5. Дата начала приема документов: 6 октября 2014 года. Дата окончания приема документов: 15 октября 2014 года.

С. В. Сидорова

Приложение 4

к приказу
комитета государственного
жилищного надзора и контроля
Ленинградской области

от « 6 » _____ 10 _____ 2014 года № 9 _____

Форма заявления

о включении в состав комиссии Ленинградской области
по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами
(с перечнем документов, прилагаемых к заявлению)

Губернатору
Ленинградской области

(инициалы, фамилия)

от: _____
(фамилия, имя, отчество (полностью))

Паспортные данные: _____
(серия, номер, когда, кем выдан, дата и место рождения)

Сведения об
образовании
и повышении
квалификации: _____
(наименование учебного заведения и полученная квалификация)

Контактные
данные: _____
(место работы (службы) и должность, почтовый адрес для получения информации, телефон, e-mail)

ЗАЯВЛЕНИЕ

(заполняется собственноручно)

Прошу включить меня в состав комиссии Ленинградской области
по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами.

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество заявителя полностью)

в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ
«О персональных данных» даю согласие на автоматизированную, а также
без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно

С. С. Сидорова

совершение действий, предусмотренных пунктом 3 части 1 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Информацию по вопросам рассмотрения заявления о включении в состав Комиссии прошу направлять в электронной форме по адресу электронной почты: _____.

К заявлению прилагаю документы в соответствии с установленным Перечнем.

« _____ » _____ 20 _____ г.
(дата заявления)

(подпись заявителя)

/ _____ /
(расшифровка подписи)

Оузовцев

Приложение 5

к приказу
комитета государственного
жилищного надзора и контроля
Ленинградской области

от « 6 » _____ 10 _____ 2014 года № 9

Перечень документов,
прилагаемых к заявлению о включении в состав комиссии Ленинградской области
по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами
(далее – Перечень)

1. Копия диплома о высшем образовании (с предъявлением оригинала документа).

2. Копия документов о дополнительном образовании или переподготовке в сфере жилищно-коммунального хозяйства (с предъявлением оригинала документа) (при наличии).

3. Копия документов, подтверждающих наличие стажа работы кандидата в сфере жилищно-коммунального хозяйства (копия страниц трудовой книжки или копии приказов (распоряжений) о приеме на работу) либо рекомендательное письмо ассоциации (союза) саморегулируемых организаций, уставная деятельность которых связана с управлением многоквартирными домами, общественных объединений, иных некоммерческих организаций, указанных в части 8 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, подтверждающее наличие у кандидата успешного опыта общественной деятельности в сфере жилищно-коммунального хозяйства (для кандидатов, являющихся представителями данных организаций).

4. Копия трудовой книжки для подтверждения факта прохождения государственной гражданской службы Ленинградской области, замещения государственной должности Ленинградской области (для представителей органов государственной власти Ленинградской области, не осуществляющих полномочия в жилищно-коммунальной сфере).

5. Копия приказа (распоряжения) работодателя о приеме на работу в организацию, представителем которой является кандидат.

Примечание:

- представителями органов государственной власти Ленинградской области документы предоставляются по следующим пунктам Перечня: 1, 2, 3, 4.

- кандидатами, являющимися представителями организаций, документы предоставляются по следующим пунктам Перечня: 1, 2, 3, 5.

Сусов