



**КОМИТЕТ ПО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ
И ТРАНСПОРТУ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 25 ноября 2016 года

№ 81

**Об утверждении Порядка взаимодействия
Комитета государственного заказа Ленинградской области и
комитета по жилищно-коммунальному хозяйству и
транспорту Ленинградской области при проведении
первичного предварительного отбора квалифицированных
подрядных организаций**

В соответствии с пунктом 3.30-1 Положения о Комитете государственного заказа Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 27 декабря 2013 №530, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить Порядок взаимодействия Комитета государственного заказа Ленинградской области и комитета по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области при проведении первичного предварительного отбора квалифицированных подрядных организаций согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель комитета

А.М. Тимков

**Порядок
взаимодействия Комитета государственного заказа Ленинградской
области и комитета по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту
Ленинградской области при проведении первичного предварительного отбора
квалифицированных подрядных организаций**

1. Общие положения

1.1. Используемые в настоящем Порядке термины применяются в значениях, определенных постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 №615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее – постановление Правительства РФ №615).

1.2. Проведение процедуры первичного предварительного отбора квалифицированных подрядных организаций (далее – предварительный отбор) обеспечивается Комитетом государственного заказа Ленинградской области (далее – Комитет государственного заказа) в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ № 615 и настоящим Порядком.

1.3. Основанием для осуществления предварительного отбора является направление в Комитет государственного заказа подготовленного и утвержденного комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области пакета документов (далее – комитет по ЖКХ, Пакет документов):

требования к участникам предварительного отбора, установленные в соответствии с п.23 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства РФ № 615 (далее – Положение);

требования к оказанию услуг и (или) выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (их техническим, функциональным, качественным и иным характеристикам), в том числе работ по замене лифтов, требования к выполнению работ по сохранению объектов

культурного наследия (в случае проведения предварительного отбора на включение в реестр квалифицированных подрядных организаций для участия в электронном аукционе в части выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия);

сведения о существенных условиях договора об оказании услуг, которые будут в дальнейшем установлены в документации об электронном аукционе;

ориентировочные адресные перечни многоквартирных домов, на выполнение капитального ремонта общего имущества в которых в дальнейшем будет проводиться электронный аукцион, либо указание на сайт в сети "Интернет", где размещены указанные адресные перечни.

1.4. Пакет документов подается отдельно по каждому предмету предварительного отбора, установленному пунктом 8 Положения.

1.5. Решение об осуществлении предварительного отбора принимается Комитетом государственного заказа.

Срок принятия решения о предварительном отборе не может превышать десять рабочих дней с момента получения Комитетом государственного заказа Пакета документов.

2. Порядок взаимодействия при проведении предварительного отбора

2.1. На основании представленного комитетом по ЖКХ Пакета документов Комитет государственного заказа разрабатывает извещение, а также разрабатывает и утверждает документацию о проведении предварительного отбора в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ №615.

Ответственность за достоверность, полноту и соответствие действующему законодательству документов и сведений, представленных комитетом по ЖКХ в соответствии с пунктом 1.3 настоящего Порядка, возлагается на комитет по ЖКХ.

2.2. По собственной инициативе или на основании письменного обращения комитета по ЖКХ, Комитет государственного заказа вносит изменения в документацию о проведении предварительного отбора.

2.3. Комитет государственного заказа не позднее рабочего дня следующего за днем поступления запроса о разъяснении документации о проведении предварительного отбора, вправе направить в комитет по ЖКХ указанный запрос в письменной форме или в форме электронного документа по адресу электронной почты: gkh_trans@lenreg.ru.

2.4. Комитет по ЖКХ на основании запроса Комитета государственного заказа в сроки, установленные в данном запросе, представляет в Комитет государственного заказа разъяснения на запрос о разъяснении документации о проведении предварительного отбора.